



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/15
Konu: Meclis Tutanak Özeti

01/08/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/08/2022 Pazartesi günü saat 19:00'da Belediye Meclis Salonu'nda, Meclis Başkan Vekili Hüdaver GÖSTERŞLİ Başkanlığında toplandı. Başkanlık Divanı yerini aldı.

Açılış ve yoklamada Üyelerden Mesut SANCAKLI, Cihat İNAN, Ergin ÇELİKAĞ, Bayram Ali KUBİLAY, Güler GÜNEŞ, Erkan DİNÇER, Erdem AKALIN, Ayhan CİCÜ, Nurullah YILDIZ, Emre GÜLEÇ, Leyla AĞAN, Burak COŞKUN, Hüseyin ÇİFCİ, Ahmet ÇALIŞKAN, Erdoğan KEFELİ, Oya KOCAMAN, Hakan ÇETİN, Kudret TAŞ, Hasan GÜNDEM, İlknur BAHAR, Ayhan SEYYAR, Ender ÇAKAR, Cemil AKSOY, Murat AYDIN ve Hasan KÜÇÜK'ün katıldığı görüldü.

Toplantı yeter sayısı olduğu anlaşıldığından Ağustos ayı 1. birleşim 1. oturumuna başlandı.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce bir önceki birleşime ait meclis tutanak özeti oybirliğiyle kabul edildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Yeni Mahallesi 904 numaralı imar adası ile 896 ada 1 numaralı parselde imar plan değişikliği talebi oybirliğiyle gündeme alındı. İyi Parti Meclis Üyeleri Ender ÇAKAR, Erkan DİNÇER ve Erdoğan KEFELİ'nin, sel felaketinde alanda çalışan tüm işçilere bir aylık maaş tutarında ikramiye verilmesi hakkında yazılı önergesi oyçokluğuyla gündeme alınmadı.

Gündemin 1. Maddesi (249), Ücretsiz Seyahat Hakkı; İl Emniyet Müdürlüğü personeli olan sivil memurlara işe gidiş ve gelişlerde faydalanmak üzere serbest ulaşım kartı verilmesi talebi, oybirliğiyle reddedildi.

Gündemin 2. Maddesi (250), Bilgi Sunumu; Birim müdürlüklerine yapılan atamalar ile ilgili meclise bilgi verildi.

Gündemin 3. Maddesi (251), Yetki Verilmesi; Belediyemiz ve mücavir alan sınırları içerisindeki muhtelif satış noktalarında Halk Ekmek Satışının yapılabilmesi için, Belediye Başkanlığımız ile Düzce Fırıncılar, Pastaneciler, Tatlıcılar ve Börekçiler, Esnaf ve Sanatkarlar Odası arasında protokol yapılması, yapılacak olan protokol için Belediye Başkanı Dr.Faruk ÖZLÜ'ye ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesinden önce Erdoğan KEFELİ toplantıdan ayrıldı.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/15
Konu: Meclis Tutanak Özeti

01/08/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 4. Maddesi (252) Yetki Verilmesi; Belediyemiz mücavir alan sınırları içerisinde bulunan Yeşilçam, Muncurlu, Musababa, Gümüşpınar, Altınpınar, Hacıaliler köyleri hatlarında, süresi 20 Mart 2020 tarihinde sözleşmesi imzalanan şehir içi hatların ihale süresinin sonuna kadar olmak üzere, ihaleye çıkılması için Belediye Encümenine ihale yetkisi verilmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 5. Maddesi (253), Destek Verilmesi; Düzce Ulaşım Hizmetleri A.Ş.'ye 25 Aralık 2021 tarihinde resmi gazetede yayımlanan 7349 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 10. maddesine istinaden, kanun çıkış tarihi olan 25 Aralık 2021 tarihinden itibaren gelir desteği verilmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 6. Maddesi (254), Tarife Değişikliği; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün hazırlamış olduğu, 2022 Yılı Gelir Tarifesi'nde değişiklik yapılması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesinden önce Erdoğan KEFELİ toplantıya katıldı. Hasan KÜÇÜK toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 7. Maddesi (255), Tahsis Talebi; Mülkiyeti Belediyemize ait Sarayyeri Mahallesi 270 parsel numaralı, imar planında dini tesis alanı olarak ayrılmış, 960.00 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılması için süresi 25 yılı geçmemek kaydı ile asli görev ve hizmetlerde kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre tahsisi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 8. Maddesi (256), Yetki Verilmesi; Beslanbey Mahallesinde, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 05/11/2019 tarih 259200 sayılı ve 10/09/2021 tarih 1705270 sayılı Olur'u ile "Rezerv Yapı Alanı" olarak ilan edilen alanda bulunan mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar üzerine Sanayi Sitesi yapılması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 69. maddesine göre "Kat Karşılığı İnşaat Yapımı İhalesi" için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 9. Maddesi (257), Meclis Kararı İptali; Çay Mahallesi 244 ada 10 parsel numaralı, imar planında yol alanı olarak tahsisli bulunan taşınmazın kamulaştırılması yönünde



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/15
Konu: Meclis Tutanak Özeti

01/08/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

alınan 06/01/2022 tarih ve 33 sayılı meclis kararının iptal edilmesi talebinin 5 yıllık imar programı komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 10. Maddesi (258), İmar Plan Değişikliği; 4 adet müdürlük talebi, 2 adet itiraz olmak üzere toplam 6 adet talebin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 11. Maddesi (259), İmar Plan Değişikliği; Yeni Mahalle (Uzunmustafa) 904 numaralı imar adasının doğu bölümünde, kuzey güney doğrultulu 10.00 metrelik imar yolu oluşturulması ile, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 12. maddesinde belirtilen yürüme mesafeleri dikkate alınarak, Yeni Mahalle (Karahacımus) 896 ada 1 numaralı parselde sağlık tesis alanı oluşturulması içerikli hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Bu birleşimde 249 no' dan 259 no' ya kadar olmak üzere 11 adet karar alındı. Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından bir sonraki toplantının 04/08/2022 Perşembe günü saat 19:00'da yapılmasına kararla toplantıya son verildi.

Hüdaver GÖSTERİŞLİ
Meclis 1. Başkan V.

İlknur BAHAR
Katip Üye

Nurullah YILDIZ
Katip Üye