



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/3
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/02/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 07/02/2022 Pazartesi günü saat 19:00'da Belediye Meclis Salonu'nda, Meclis Başkanı 2. Vekili Bayram Ali KUBİLAY Başkanlığında toplandı. Başkanlık Divanı yerini aldı.

Açılış ve yoklamada Üyelerden Hüdaver GÖSTERİŞLİ, Cihat İNAN, Ergin ÇELİKAĞ, Basri KARSLIOĞLU, Güler GÜNEŞ, Erkan DİNÇER, Ayhan CİCÜ, Nurullah YILDIZ, Emre GÜLEÇ, Leyla AĞAN, Burak COŞKUN, Hüseyin ÇİFCİ, Ahmet ÇALIŞKAN, Erdoğan KEFELİ, Oya KOCAMAN, Hakan ÇETİN, Kudret TAŞ, Hasan GÜNDEMEN, İlknur BAHAR, Ayhan SEYYAR, Ender ÇAKAR, Cemil AKSOY, Murat AYDIN ve Hasan KÜÇÜK'ün katıldığı görüldü.

Toplantı yeter sayısı olduğu anlaşıldığından Şubat ayı 1. birleşim 1. oturumuna başlandı.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce bir önceki birleşime ait meclis tutanak özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Belediye Başkanı Dr. Faruk ÖZLÜ'ye Mergiç Mahallesi 410 parsel numaralı taşınmaz için satın alma yetkisi verilmesi talebi oybirliğiyle gündeme alındı.

Hasan KÜÇÜK, Basri KARSLIOĞLU, Murat AYDIN ve Cihat İNAN toplantıya katıldı.

Gündemin 1. Maddesi (47), Bütçe İçi İşletme Kurulması; Düzce Belediye Meclisi tarafından "Bütçe İçi İşletme Kurulması" hususunda alınan 06.01.2022 tarih ve 23 sayılı meclis kararının iptali ile vatandaşlarımızın sağlıklı ve uygun şekilde mal ve malzeme temin etmek üzere fırın işletmek, her türlü un ile undan mamul ekmek, tost ekmeği, hamburger ekmeği, sandviç, pasta ve pasta çeşitleri, galeta, simit, poğaç, börek, tatlı tuzlu ve tuzsuz unlu gıda maddeleri yufka, kadayıf, makarna, peksimet, francala yöresel ekmek çeşitleri ve benzeri un ve unlu mamullerin üretimi, toptan ve perakende alımı satımı, dağıtımını, ambalajlanması, depolanması, pazarlamasını yapmak, un ve undan mamul gıda maddelerinin üretiminde kullanılacak her çeşit çörek otu, maya, susam, şeker, tuz, yağ, razmol, ekmek-katkı maddesi, nişasta gıda boyaları ile bu ürünlerin toptan ve perakende alımı satımı, yapmak, her çeşit tahıl ürünlerinin (Buğday, arpa, çavdar, mısır, kepek, vs.) toptan ve perakende alım satımını yapmak için "Düzce Belediyesi Bütçe İçi İşletmesi" adı ile Bütçe İçi İşletmenin kurulması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/3
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/02/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 2. Maddesi (48), Tarife Değişikliği; 2022 yılı gelir tarifesinde, tam kart, öğrenci indirimli kart, serbest kart ve vize ücretlerindeki payların yeniden düzenlenmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 3. Maddesi (49), Tarife Değişikliği; Toplu taşıma araçlarında uygulanacak ücret ve indirimli taşıma tarifelerinde değişiklik yapılması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 4. Maddesi (50), Tarife Değişikliği; 2022 yılı Gelir Tarifesinde, İtfaiye Müdürlüğü bünyesinde yürütülen "arazöz ile su verme" hizmeti ile ilgili ücret tarifesinin belirlenmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 5. Maddesi (51), Tarife Değişikliği; Düzce Belediye Başkanlığı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 6. maddesinin görüşülmesinden önce Ergin ÇELİKAĞ toplantıya katıldı.

Gündemin 6. Maddesi (52), Sözleşme Hüküm Değişikliği; Düzce Bahçeşehir Yönetim ve Site Hizmetleri A.Ş'nin şirket ana sözleşmesinin 3. maddesinde bulunan "site yönetimi-temizlik hizmetleri-bahçe kültürleri-insan kaynakları danışmanlık faaliyetlerine" faaliyetlerine "inşaat-organizasyon ve AR-GE" faaliyetlerinin de eklenmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesinden önce Erdem AKALIN toplantıya katıldı.

Gündemin 7. Maddesi (53), İmar Plan Değişikliği; 7 adet İmar ve Şehircilik Müdürlüğü talebi, 5 adet vatandaş talebi, 3 adet mahkeme kararı, 1 adet yol boyu ticaret talebi ve 3 adet ertelenen olmak üzere toplam 19 adet talebin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 8. Maddesi (54), Yetki Verilmesi; 4342 Sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin "d" bendine göre tahsis amacı değişikliği yapılarak Hazine adına tescil edilen Mergiç Mahallesi 410 parsel sayılı 19.369,85 m² yüzölçümlü taşınmazın Küçük Sanayi Alanı olarak yatırım yapılması amacıyla; 4706 Sayılı Kanununun 4. maddesinin "i" bendinin 3.fıkrası ve 492 Sayılı Harçlar Kanununun 63. maddesinde yer alan Harca Esas Değeri üzerinden doğrudan satın alınması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Belediye Başkanı



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/3
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/02/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Dr. Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebinin imar komisyonu ile plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Ömer ARDAHAN toplantıya katıldı.

Bu birleşimde 47 no' dan 54 no' ya kadar olmak üzere 8 adet karar alındı. Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından bir sonraki toplantının 10/02/2022 Perşembe günü saat 19:00'da yapılmasına kararla toplantıya son verildi.

Bayram Ali KUBİLAY
Meclis Başkanı 2. V.

İlknur BAHAR
Katip Üye

Nurullah YILDIZ
Katip Üye