



T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 23684786/ 231
Konu : 5 Yıllık İmar Programı

05-08-2021

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05-08-2021 Perşembe günü saat 19:00'da Belediye Meclis Salonunda, Meclis 2. Başkan V. Bayram Ali KUBİLAY Başkanlığında AĞUSTOS ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Celal KASAPOĞLU, Hüdaver GÖSTERİŞLİ, Cihat İNAN, Ergin ÇELİKAĞ, Basri KARSLIOĞLU, Erkan DİNÇER, Erdem AKALIN, Nurullah YILDIZ, Leyla AĞAN, Burak COŞKUN, Ahmet ÇALIŞKAN, Erdoğan KEFELİ, Oya KOCAMAN, Kudret TAŞ, Hasan GÜNDEM, İlknur BAHAR, Ayhan SEYYAR, Ender ÇAKAR, Cemil AKSOY, Murat AYDIN, Hasan KÜÇÜK'nin katıldığı görüldü.

Gündemin 3. maddesi, 5 Yıllık İmar Programı (ertelenen). Azmimilli Mahallesi 1177 ada 6 nolu parsel. Konu hakkındaki 5 yıllık imar programı komisyonu ve imar komisyonu raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 17778
ADI SOYADI : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
MAHALLE/KÖY ADI: Azmimilli Mahallesi
ADA PARSEL NO : 1177/6
İSTEK : Düzce İli, Merkez İlçesi, Azmimilli Mahallesi 1177 ada 6 parsel numaralı taşınmaz imar planında 10.00 m imar yoluna tahsisli alanda kaldığından kısmen kamulaştırılması için İmar Kanununun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına alınmasının Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Düzce İli, Merkez İlçesi, Azmimilli Mahallesi 1177 ada 6 parsel numaralı, 18.madde imar uygulaması ile tescil olan ve uygulama sonrası yapılan plan tadilatı ile bir kısmı yolda kalan taşınmazdaki olumsuzluğun, yapı yaklaşma mesafelerinin doğu cepheden 3.00m, Kuzey cepheden ön bahçesiz olarak ölçüleri plan örneğinde gösterimi yapıldığı şekilde yeniden belirlenmesi ile giderilmesi ayrıca plan tadilatı ile oluşan yol terki işleminin Belediyemiz tarafından yapılabilmesi için 5 yıllık imar programına alınması oybirliğiyle uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

5 YILLIK İMAR PROGRAMI KOMİSYONU RAPORU

SAYI : 17779
ADI SOYADI : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
MAHALLE/KÖY ADI: Azmimilli Mahallesi
ADA PARSEL NO : 1177/6
İSTEK : Düzce İli, Merkez İlçesi, Azmimilli Mahallesi 1177 ada 6 parsel numaralı taşınmaz imar planında 10.00 m imar yoluna tahsisli alanda kaldığından kısmen kamulaştırılması için İmar Kanununun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına alınmasının Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Düzce İli, Merkez İlçesi, Azmimilli Mahallesi 1177 ada 6 parsel numaralı, 18.madde imar uygulaması ile tescil olan ve uygulama sonrası yapılan plan tadilatı ile bir kısmı yolda kalan taşınmazın, imar komisyonu görüşü doğrultusunda yola tahsisli kısmının satın alma usulü ile kamulaştırılması için 5 yıllık imar programının 2020-2021 yılı programında uygulanması oybirliğiyle uygun bulundu. (5 Yıllık İmar Programı Komisyonu)



T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü


Sayı : 23684786/ 231
Konu : 5 Yıllık İmar Programı

05-08-2021


MECLİS KARARI

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Azminilli Mahallesi 1177 ada 6 parsel numaralı, 18.madde imar uygulaması ile tescil olan ve uygulama sonrası yapılan plan tadilatı ile bir kısmı yolda kalan taşınmazın, imar komisyonu görüşü doğrultusunda yola tahsisli kısmının satın alma usulü ile kamulaştırılması için 5 yıllık imar programının 2020-2021 yılı programında uygulanmasını uygun bulan imar komisyon raporu ve 5 yıllık imar programı komisyonu raporu, oybirliğiyle kabul edildi.


Bayram Ali KUBİLAY
Meclis 2. Başkan V.


İlknur BAHAR
Katip Üye


Nurullah YILDIZ
Katip Üye

2/2

Cedidiye Mah.İstanbul Cad.No:1 DÜZCE
Faks : 0 380 524 58 25
e-posta : yaziisl@duzce.bel.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Y. ÖZEL UĞURLUÇELİK Yazı İşl.Müd.

Telefon :
0 380 523 01 12
0 380 524 73 00

Kararın Tarihi ve Sayısı : 05.08.2021 / 231
Teslim Tarihi : 12.08.2021
Teslim Kayıt No : 231