



MUNCURLU  
G26A 08C 4B

ÖLÇEK 1/1000

**GÖSTERİM**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- SANAYİ ALANI
- YEŞİL ALAN
- TARIM ALANI
- ARAÇ YOLLARI

E=0.50 EMSAL  
Hmax=13.70 YAPI YÜKSEKLİĞİ

**PLAN NOTLARI**  
1- BURADA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA DÜZCE MERKEZ REJİYON VE LAYE İMAR PLANI PLAN NOTLARI VE PLANLI ALANLAR TIP İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Ö.A-5.1

TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN

15.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

10.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

10.00

Ö.A-5.1

15.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

PARK

15.00

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

15.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

15.00

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

15.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

15.00

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

İBADET ALANI  
(CAMİ)  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

12.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

12.00

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

15.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

15.00

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

12.00

0.30  
0.80

5  
A-2  
3

0.30  
0.80

0.30  
0.80

PARK

12.00

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Ö.A-5.1

SANAYİ TESİSİ ALANI  
E:0.80  
Yenicki Sertleşme

Doğanlı Köyü