

T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI



VERGİ, HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

2026 YILI

İÇİNDEKİLER

A. BELEDİYE VERGİLERİ

1. İlan ve Reklam Vergisi
2. Eğlence Vergisi
3. Haberleşme Vergisi
4. Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi
5. Yangın Sigorta Vergisi
6. Çevre Temizlik Vergisi

B. BELEDİYE HARÇLARI

1. İşgal Harcı
2. İşyeri Açma İzin Harcı
3. Bina İnşaat Harcı
 - a. Konut İnşaatı Harcı
 - b. İşyeri İnşaatı Harcı
4. Kayıt ve Suret Harcı
5. İmarla İlgili Harçlar
 - a. İlk Parselasyon Harcı
 - b. İfraz ve Tevhid Harcı
 - c. Plan ve Proje Tasdik Harcı
 - d. Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı
 - e. Yapı Kullanma İzni Harcı
10. Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı
11. Sağlık Belgesi Harcı
12. Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı
13. Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı
14. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı
15. Kaynak Suları Harcı
16. Tellallık Harcı

C. ÜCRET TARİFELERİ

1. Zabıta Müdürlüğü
2. Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü
3. Fen İşleri Müdürlüğü
4. Park ve Bahçeler Müdürlüğü
5. Mezarlıklar Müdürlüğü
6. Temizlik İşleri Müdürlüğü
7. İtfaiye Müdürlüğü
8. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
9. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
10. Kültür İşleri Müdürlüğü
11. Yazı İşleri Müdürlüğü
12. Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü
13. Diğer Ücretler

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	A. BELEDİYE VERGİLERİ	2025 Yılı Uygulanan Tarife	2026 Yılı Uygulanacak Tarife
1. İLAN VE REKLAM VERGİSİ		2025	2026
1. Dükân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit <u>ıslaksız</u> ilan ve reklamların beher metrekaresinden <u>yıllık</u> olarak		70,00 ₺	100,00 ₺
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden <u>yıllık</u> olarak (YILLIK)		80,00 ₺	40,00 ₺
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan <u>bez</u> veya <u>sair maddeler</u> vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak (HAFTALIK)		10,00 ₺	10,00 ₺
4. <u>Islıklı</u> veya <u>projeksiyonlu</u> ilan ve reklamlardan her metrekare için (YILLIK)		100,00 ₺	150,00 ₺
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan <u>broşür</u> , <u>katalog</u> , <u>duvar</u> ve <u>cep takvimleri</u> , <u>biblolar</u> veya <u>benzerlerinin</u> her biri için (ADET)		0,20 ₺	0,25 ₺
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak <u>çeşitli afişler</u> ve <u>benzerlerinin</u> beherinin metrekaresinden (METREKARE)		0,50 ₺	0,50 ₺
Not: 1- İlan ve reklam vergisi tahakkukları; Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte ödenir. Not: 2- (5) ile (6)'ncı maddelerdeki reklam amaçlı öğeler, beyan tarihinden itibaren 3 ay süreyle dağıtılabılır.			
MADDE 16-	İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki Belediye Meclisleri vergi tarifesinin (1),(2) ve (4)'üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde iki eşit taksitte almaya yetkilidir.		
2.EĞLENCE VERGİSİ			
MADDE 17-	Bu kanunun 21' inci maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.		
MADDE 20-	(3048 sayılı Kanunun 2' inci maddesiyle değişen şekli) Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, bilardo, masa futbolu salonları gibi benzeri eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için, Belediye Meclislerince takdir edilecek miktardır.		
MADDE 21-	Eğlence Vergisi aşağıdaki nispet ve miktarda alınır. (Geçerlilik : 01. 01.2005, Yürürlük :31.12.2004)		
III-	"Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden GÜNLÜK (5281 Sayılı Kanunun 17' inci maddesiyle artırılan miktarlar Yürürlük 01.01.2005)" EN AZ: 5,00 TL - EN ÇOK:100,00 TL		
a) Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için (GÜNLÜK)		2025	2026
1.	50 m ² 'ye kadar	15,00 ₺	30,00 ₺
2.	51 m ² -150 m ² arası	20,00 ₺	35,00 ₺
3.	151 m ² -300 m ² arası	25,00 ₺	45,00 ₺
4.	301 m ² 'den yukarı	30,00 ₺	55,00 ₺
5.	4 yıldızlı otellerde	40,00 ₺	65,00 ₺
6.	5 yıldızlı otellerde	50,00 ₺	75,00 ₺
b) Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan <u>her gün için</u>		2025	2026
1.	25 m ² 'ye kadar	12,50 ₺	15,00 ₺
2.	26 m ² -50 m ² arası	12,50 ₺	20,00 ₺
3.	51 m ² -100 m ² arası	12,50 ₺	25,00 ₺
4.	101 m ² -200 m ² arası	12,50 ₺	30,00 ₺
5.	201 m ² 'den yukarı	12,50 ₺	35,00 ₺
3.HABERLEŞME VERGİSİ			
MADDE 29	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon İşletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faksimili ve data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.		

MADDE 32	Nisper: (3517 sayılı kanunun 5' inci maddesiyle belirlenen nispet) Haberleşme Vergisinin nispeti % 1' dir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlarla İl Özel İdare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait teleks, faksimili ve data ücretinden vergi alınmaz.
4.ELEKTRİK VE HAVAGAZI VERGİSİ	
MADDE 34	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.
MADDE 38	Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi aşağıdaki gösterilen nispetlerde alınır.
a-	İmal ve istişal, taşıma, yükleme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden % 1 ,
b-	(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden % 5 ,
c-	Havagazının satış bedelinden % 5 ,
5. YANGIN SİGORTASI VERGİSİ	
MADDE 40	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler; Yangın Sigorta Vergisine tabidir.
MADDE 43	Yangın Sigorta Vergisinin nispeti % 10' dur.
6. ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	
MÜKERRER MADDE 44	(5035 Sayılı Kanunun 41 inci Maddesiyle Değişen Mükerrer Madde. Geçerlilik : 01.01.2004 ; Yürürlük : 02.01.2004) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar Çevre Temizlik Vergisine tabidir.

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	B. BELEDİYE HARÇLARI	2025 Yılı Uygulanan Tarife	2026 Yılı Uygulanacak Tarife
A. İşgal Harcı			
MADDE 52-	Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, işgal Harcına tabidir.		
1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali: m2'sinden (GÜNLÜK) (Madde 52/1)*	2,50 ₺	2,50 ₺	
2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali: m2'sinden (GÜNLÜK) (Madde 52/2)	2,50 ₺	2,50 ₺	
3. Hayvan satıcılarının işgallerinde; (Madde:52/1)*			
3.a. Satış yapılan küçükbaş hayvan başına	1,50 ₺	2,50 ₺	
3.b. Satış yapılan büyükbaş hayvan başına	4,50 ₺	5,00 ₺	
NOT: *Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçların hesabında metrekaresine kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.			
4. Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç); (Madde:52/3)			
4. a. Her taşıttan beher saat için	1,25 ₺	1,25 ₺	
4. b. Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher Saat için	2,50 ₺	2,50 ₺	
5. Kullanıcılara kısa süreli elektrikli skuter kiralama imkânı veren paylaşımlı elektrikli skuter işgallerinde harç tutarı, her üç skuterin bir metrekaresine alan işgal ettiği kabulü ile beher metrekaresine için (GÜNLÜK) ((Ek fıkra:24/12/2020-7261 S.K./11 md) 2464 S.K.Madde:56/ek fıkra)	0,50 ₺	0,50 ₺	
B. İşyeri Açma İzin Harcı (madde:81-84)			
Her tür işyeri için yıllık olarak			
b. 1. 25 m ² 'ye kadar	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 2. 26 m ² -100 m ² arası	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 3. 101 m ² -250 m ² arası	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 4. 251 m ² -500 m ² arası	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 5. 501 m ² 'den yukarı	1,00 ₺	1,00 ₺	
C. Bina İnşaat Harcı (Ek madde:6)			
C.1. Konut İnşaatı Harcı (Ek madde:6/1)			
c.1. 1. 100 m ² 'ye kadar	1,50 ₺	1,50 ₺	
c.1. 2. 101-120 m ²	3,00 ₺	3,00 ₺	
c.1. 3. 121-150 m ²	4,50 ₺	4,50 ₺	
c.1. 4. 151-200 m ²	6,00 ₺	6,00 ₺	
c.1. 5. 200 m ² 'den yukarı	7,50 ₺	7,50 ₺	
C.2. İşyeri İnşaatı Harcı (Ek madde:6/2)			
c.2. 1. 25 m ² 'ye kadar	6,00 ₺	6,00 ₺	
c.2. 2. 26-50 m ²	9,00 ₺	9,00 ₺	
c.2. 3. 51-100 m ²	12,00 ₺	12,00 ₺	
c.2. 4. 100 m ² 'den yukarı	15,00 ₺	15,00 ₺	
D. Kayıt ve Suret Harcı (madde:79)			
d. 1. Her sayfa başına	0,75 ₺	0,75 ₺	
d. 2. Harita plan ve Krokilerin Beher Metrekare Başına	11,00 ₺	12,00 ₺	

E. İmarla İlgili Harçlar (madde:80/a)			
e.1. İlk Parselasyon Harcı (beher metrekaresi için)			
e.1. 1.	Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺
e.1. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
e.2. İfraz ve Tevhid Harcı (beher metrekaresi için) (madde:80/b)			
e.2. 1.	Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺
e.2. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
e.3. Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat metrekaresi için) (madde:80/c)			
e.3. 1.	Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺
e.3. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
e.4. Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı (madde:80/d)			
e.4. 1.	Toprak (beher metreküp için-Ticaret alanı)	0,42 ₺	0,45 ₺
e.4. 2.	Toprak (beher metreküp için-Konut bölgesi)	0,36 ₺	0,40 ₺
e.4. 3.	Kanal (beher metrekare için-Ticaret alanı)	1,50 ₺	1,50 ₺
e.4. 4.	Kanal (beher metrekare için-Konut bölgesi)	1,31 ₺	1,35 ₺
e.5. Yapı Kullanma İzin Harcı (beher inşaat metrekaresi için) (madde:80/f)			
e.5. 1.	Ticaret alanı	0,11 ₺	0,15 ₺
e.5. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
F. Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı (Madde:82)		15,00 ₺	15,00 ₺
G. Sağlık Belgesi Harcı (madde:83)		3,00 ₺	3,00 ₺
H. Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı (madde:76-77)			
h. 1.	Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 ₺	1,50 ₺
h. 2.	Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 ₺	1,50 ₺
h. 3.	Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 ₺	3,00 ₺
h. 4.	El Terazilerinden	6,00 ₺	6,00 ₺
h. 5.	Normal masa terazilerinden	9,00 ₺	9,00 ₺
h. 6.	Otomatik (ibrelili) terazilerden	12,00 ₺	12,00 ₺
h. 7.	Elektronik terazilerden	15,00 ₺	15,00 ₺
h. 8.	Kantar ve basküllerden	25,00 ₺	30,00 ₺
I. Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı (madde:72,73,74,75)			
ı. 1.	Küçükbaş Hayvanlarda	3,00 ₺	3,00 ₺
ı. 2.	Büyükbaş Hayvanlarda	7,50 ₺	7,50 ₺
İ. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı (madde:58-62)			
Madde 58	Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.		
Madde 60	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az, 800 TL'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96 ncı maddesine göre tespit edilir.		
Madde 61	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının <u>mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır</u> . Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.		
NOT: 2429 Sayılı Ulusal Bayramlar ve Genel Tatiller Hakkında Kanun Madde 3 d bendi - Mahiyetleri itibariyle sürekli görev yapması gereken kuruluşların özel kanunlarındaki hükümler saklıdır. <u>29 Ekim günü özel işyerlerinin kapanması zorunludur.</u>			
i. 1.	0-25 m²	100,00 ₺	100,00 ₺
i. 2.	26-100 m²	200,00 ₺	200,00 ₺
i. 3.	101-250 m²	400,00 ₺	400,00 ₺
i. 4.	251-500 m²	600,00 ₺	600,00 ₺
i. 5.	501 m² ve yukarısı	800,00 ₺	800,00 ₺
J. Kaynak Suları Harcı (madde:63-66)			
Madde 63	Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir.		
Madde 64	Kaynak Suları Harcını, kaynak sularını özel işaretli kaplara doldurup satanlar ödemekle mükelleftirler.		

Madde 65	Kaynak suları harcı, aşağıdaki hadler içinde düzenlenecek tarifeye göre alınır.	
1-	1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	0,03 ₺
2-	1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)	0,015 ₺
Madde 66	Kaynak Suları Harcı, bu suların satışa arzı için kaplara doldurulmasını müteakip, kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediyeye makbuz karşılığı peşin olarak ödenir. Başka bir belediye sınırları ve mücavir alanları içinde satışa arz edilen kaynak sularından ikinci bir kez harç alınmaz.	
K. Tellallık Harcı (madde:67-71)		
Madde 67	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkthane, mezar yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsüllerin satışı, Tellallık Harcına tabidir.	
Madde 68	Tellallık Harcını, mal ve mahsullerini satan gerçek veya tüzel kişiler ödemekle mükelleftirler. Gerçek veya tüzelkişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç yüzde 50 fazlasıyla tahsil olunur.	
Madde 69	Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. 100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir	
Madde 71	Harcın Ödenmesi; Tellallık Harcı, belediyelerce görevlendirilecek yetkililer tarafından makbuz mukabili tahsil olunur.	

C.ÜCRET TARİFELERİ

(Otopark Bedeli Hariç Birim Ücretlerine ayrıca Katma Değer Vergisi Eklenecek tahakkuk edilecektir)

1- Zabıta Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025 YILI	2026 YILI
ÜCRETE TABİ İŞLER	Zabıta Müdürlüğü			
a. Mesul izin belgesi ücreti		Adet	3.000,00 ₺	4.000,00 ₺
b. Umuma Açık İşyerleri (Tüm Devir İşlemleri Dahildir)		Birim	2025	2026
b. 1. Açık Alkollü içki Satışı Yapan Yerlere Mesafe Uygunluk Yazısı Ücreti		Adet	250.000,00 ₺	400.000,00 ₺
c. Seyyar Satıcı Depolama/Taşıma Ücretleri		Birim	2025	2026
c. 1. Günlük depo ücreti		Gün	580,00 ₺	750,00 ₺
c. 2. İşçi taşıma (hammaliye) ücreti		Adet	850,00 ₺	1.250,00 ₺
c. 3. Araç taşıma ücreti		Adet	1.150,00 ₺	2.000,00 ₺
c. 4. Kantar Ücreti (Hal)		Adet	150,00 ₺	200,00 ₺
c. 4.a Kamyonet		Adet		100,00 ₺
c. 4.b Kamyon ve Çekiciler		Adet		200,00 ₺
c. 5. Kullanma tarihi dolan ürünlerin imha gözetim ücreti		Adet	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺
ç. Ruhsat/kayıp yenileme ücreti		Adet	2.500,00 ₺	3.000,00 ₺
d. İşyeri Açma İzin İşlemi Ücretleri (Tüm Devir İşlemleri Dahildir)		Birim	2025	2026
d.1. İnceleme Kurul Ücretleri		Birim	2025	2026
d.1. a. Sıhhi müesseseler		Adet	3.500,00 ₺	5.000,00 ₺
d.1. a.1. Düğün Salonu İnceleme Ücreti		Adet	200.000,00 ₺	400.000,00 ₺
d.1. a.2. Nargilelik Tütün Sunumu Yapan İşyerleri için Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti		Adet	60.000,00 ₺	100.000,00 ₺
d.1. a.3. Alkollü içki Satışı Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti (Tekel Bayileri)		Adet	200.000,00 ₺	300.000,00 ₺
d.1. a.4. Alkollü içki Satışı Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti (Zincir Marketler)		Adet	300.000,00 ₺	400.000,00 ₺
d.1. a.5. Uluslar arası ve Ülke Geneline Zincir İşyerleri İnceleme Ücreti		Birim	2025	2026
d.1. a.5.1. Uluslar arası ve Ülke Geneline beş ile on arası (on dahil) şubesi olan işyerleri inceleme ücreti (irtibat ve danışma ofisleri hariç)		Adet	250.000,00 ₺	400.000,00 ₺
d.1. a.5.2. Uluslar arası ve Ülke Geneline onbir veya daha fazla şubesi olan işyerleri inceleme ücreti (irtibat ve danışma ofisleri hariç)		Adet	500.000,00 ₺	750.000,00 ₺
d.1. a.6. Masaj Salonu, SPA Merkezi İnceleme Ücreti		Adet	500.000,00 ₺	1.000.000,00 ₺
d.1. a.7. Özel Bankalar, Faktoring, Tasarruf Finansman İşyerleri		Adet	500.000,00 ₺	700.000,00 ₺
d.1. a.8. Güzellik Salonları İnceleme Ücreti		Birim	2025	2026
d.1. a.8.1. 60 m2 kadar Olan Dar Kapsamlı Güzellik Salonları		Adet	80.000,00 ₺	50.000,00 ₺
d.1. a.8.2. 61 m2'den 100 m2 kadar Olan Dar Kapsamlı Güzellik Salonları		Adet	80.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. a.8.3. 100 m2'den Fazla Olan Güzellik Salonları		Adet	80.000,00 ₺	300.000,00 ₺
d.1. a.9. Ekmek Fırınları İnceleme Ücreti		Adet	70.000,00 ₺	100.000,00 ₺
d.1. a.10. Kuyumcu İnceleme Ücreti		Adet	130.000,00 ₺	200.000,00 ₺
d.1. a.11. İkinci El Kara Taşıtı Ticareti Yapan İşyerleri İnceleme Ücreti		Adet	110.000,00 ₺	200.000,00 ₺
d.1. a.12. Oto Kiralama Ticareti Yapan İşyerleri İnceleme Ücreti		Adet	60.000,00 ₺	100.000,00 ₺
d.1. a.13. Özel Talep Üzerine Yapılan Ses Ölçümü İncelemesi Ücreti		Adet	15.000,00 ₺	20.000,00 ₺
d.1. a.14. 4 ve 5 Yıldızlı Oteller		Adet	500.000,00 ₺	600.000,00 ₺
d.1. a.15. Otel (50 yatak kapasitesine kadar)		Adet	50.000,00 ₺	60.000,00 ₺
d.1. a.16. Otel (50 yatak üzeri kapasiteli oteller)		Adet	100.000,00 ₺	120.000,00 ₺
d.1. a.17. Kafeterya 0-50 m² Arası		Adet	50.000,00 ₺	50.000,00 ₺
d.1. a.17.1. Kafeterya 51-100 m² Arası		Adet	50.000,00 ₺	75.000,00 ₺
d.1. a.17.2. Kafeterya 101m² ve Üzeri		Adet	50.000,00 ₺	120.000,00 ₺
d.1. a.18. Pansiyon		Adet	50.000,00 ₺	60.000,00 ₺

d.1. a.19.1. Market 0-70 m ² Arası (Zincir Marketler Hariç)	Adet	30.000,00 ₺	15.000,00 ₺
d.1. a.19.2. Market 71-150 m ² Arası (Zincir Marketler Hariç)	Adet	30.000,00 ₺	40.000,00 ₺
d.1. a.19.3. Market 151 m ² Üzeri (Zincir Marketler Hariç)	Adet	30.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. a.20. İlk Tescil Motorlu Kara Taşıtı Satan İşyerleri	Adet	400.000,00 ₺	1.000.000,00 ₺
d.1. a.21. Oto Yedek Parça Satış Yerleri	Adet	100.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. a.22. G.S.M. Operatör Bayileri	Adet	100.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. a.23. Fındık Ceviz vb Tarım Ürünleri Alım Satım İşyerleri	Adet	100.000,00 ₺	120.000,00 ₺
d.1. a.24. Oto Uygulama Yapan İşyerleri	Adet	20.000,00 ₺	60.000,00 ₺
d.1. a.25. Oto Yıkama	Adet	20.000,00 ₺	30.000,00 ₺
d.1. a.26. Emlak Alım Satım Ofisleri	Adet	100.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. a.27. İnşaat/ Müteahhitlik Ofisleri	Adet	100.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. a.28. Cep Telefonu ve Aksesuar Satışı	Adet		50.000,00 ₺
d.1. b. 1.sınıf gayri sıhhi müesseseler	Adet	1.000.000,00 ₺	1.250.000,00 ₺
d.1. b.1. Deneme izni	Adet		250.000,00 ₺
d.1. c. 2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselerden	Birim	2025	2026
d.1. c.1. 500 m ² 'ye Kadar(500m ² Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	30.000,00 ₺	60.000,00 ₺
d.1. c.2. 1000 m ² 'ye Kadar(1000m ² Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	60.000,00 ₺	100.000,00 ₺
d.1. c.3. 1500 m ² 'ye Kadar(1500m ² Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	90.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. c.4. 2000 m ² 'ye Kadar(2000m ² Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	120.000,00 ₺	250.000,00 ₺
d.1. c.5. 2500 m ² 'ye Kadar(2500m ² Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	180.000,00 ₺	300.000,00 ₺
d.1. c.6. 3000 m ² 'ye Kadar(3000m ² Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	240.000,00 ₺	350.000,00 ₺
d.1. ç. 2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselerden 3.000m ² 'den Büyük İşyerleri	Adet	360.000,00 ₺	350.000,00 ₺
d.1. ç.1 2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselerden 3.000m ² 'den Büyük İşyerleri (her bir m ² için eklenecek tutar)	m ²		50,00 ₺
d.1. d. 3. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler	Birim	2025	2026
d.1. d.1. Araç Şarj İstasyonu İnceleme Ücreti (Ünite Başı)	Ünite/Adet	150.000,00 ₺	30.000,00 ₺
d.1. d.2. 3.Sınıf Diğer Müesseseler için İnceleme Ücreti	Adet	6.000,00 ₺	10.000,00 ₺
d.2. Akaryakıt-LPG (Otogaz) İstasyonları	Birim	2025	2026
d.2. a. Dispanser adası	Adet	35.000,00 ₺	40.000,00 ₺
d.2. b. Büfe/Market	Adet	10.000,00 ₺	15.000,00 ₺
d.2. c. Yıkama Üniteleri	Adet	15.000,00 ₺	20.000,00 ₺
d.2. ç. İstasyon içindeki diğer yerler(lastik tamiri vb)	Adet	10.000,00 ₺	17.000,00 ₺
d.2. d. Akaryakıt-LPG (otogaz) istasyonları	Adet	150.000,00 ₺	250.000,00 ₺
d.3. CNG/LNG İkmal İstasyonları	Birim	2025	2026
d.3. a. Dispanser adası	Adet	100.000,00 ₺	150.000,00 ₺
d.3. b. Kompresör		10.000,00 ₺	15.000,00 ₺
Fabrika, şantiye, nakliye filosu ve benzeri işletmelerin ticari amaç dışında kendi faaliyetlerinin gerekli kıldığı yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sıvıların depolanması ve kendi araçlarına yakıt ikmali yapılması amacıyla;			
d.3. c. 0-10 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	10.000,00 ₺	18.000,00 ₺
d.3. ç. 10-20 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	15.000,00 ₺	20.000,00 ₺
d.3. d. 20-40 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	20.000,00 ₺	25.000,00 ₺
d.3. e. 40-100 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	25.000,00 ₺	30.000,00 ₺
d.3. f. 100 m3'den büyük olan tanklar için	m3	75.000,00 ₺	75.000,00 ₺
d.4. Asfalt Şantiyeleri	Birim	2025	2026
d.4. a. Asfalt şantiyeleri, asfalt ve zift eritme yerleri	maktuden	200.000,00 ₺	250.000,00 ₺
d.4. b. 2000 m2 üzeri kullanım alanından	Adet	70.000,00 ₺	100.000,00 ₺
Not: İşyeri ruhsat devir işlemlerinde de yukarıdaki fiyatlar geçerli olacaktır.			
e. Yolcu Taşıma Ücreti(*)	Birim	2025	2026
e. 1. Elektronik kart ile biniş ücreti (Tam Bilet)	Biniş/Adet	32,00 ₺	32,00 ₺
e. 2. İndirimli Elektronik kart ile biniş ücreti	Biniş/Adet	20,00 ₺	20,00 ₺
e. 3. Tek kullanımlık Bilet ücreti	Biniş/Adet	35,00 ₺	35,00 ₺

e. 4.	Kredi Kartı ile Biniş Ücreti	Biniş/Adet	34,00 ₺	34,00 ₺
e. 5.	Genç Kart 81 ile Biniş Ücreti	Aylık	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
f. S Plaka Servis Ücreti		Birim	2025	2026
f. 1.	Ruhsat vize ücreti(yıllık)	Adet	820,00 ₺	1.250,00 ₺
g. Güzergah Belgesi Ücreti(yıllık)		Birim	2025	2026
g.1. Öğrenci Servisi		Birim	2025	2026
g.1. a.	Koltuk adedi 13+1'e kadar	koltuk adedi	1.400,00 ₺	1.750,00 ₺
g.1. b.	Koltuk adedi 17+1	koltuk adedi	1.600,00 ₺	2.000,00 ₺
g.1. c.	Koltuk adedi 18 üstü	koltuk adedi	2.000,00 ₺	2.500,00 ₺
g.2. Personel/Müşteri Servisi		Birim	2025	2026
g.2. a.	Koltuk adedi 13+1'e kadar	koltuk adedi	1.460,00 ₺	1.750,00 ₺
g.2. b.	Koltuk adedi 17+1	koltuk adedi	1.825,00 ₺	2.000,00 ₺
g.2. c.	Koltuk adedi 18 ve üstü	koltuk adedi	2.200,00 ₺	2.500,00 ₺
g.2. ç.	Devir Ücreti	Adet	37.000,00 ₺	40.000,00 ₺
g.3.	S Türev Yetki Belgesi Güzergah İzin Belgesi Ücretleri (UAB XIII Bölge Mdürlüğüne Verilmek Üzere Yetki Belgesi)	Birim	2025	2026
g.3. a.	S Türev Yetki Belgesi Güzergah İzin Belgesi Ücreti (Düzce Belediyesi Başkanlığından "Öğrenci Servisi" ve "Personel/Müşteri Servisi" güzergah belgelerinden 1 tanesini alanlar bu ücretten <u>muaf</u> tır.)	Yıllık / Adet		2.000,00 ₺
h. Ticari Taksi Ücretleri		Birim	2025	2026
h. 1.	Ruhsat vize ücreti(yıllık)	Adet	1.750,00 ₺	2.000,00 ₺
h. 2.	Devir Ücreti	Adet	61.600,00 ₺	70.000,00 ₺
h. 3.	Ticari Araç Şoför Tanıtım Kartı Bedeli	Adet	350,00 ₺	500,00 ₺
ı. Yer Tahsis Bedeli(yıllık)		Birim	2025	2026
ı. 1.	<u>1.Bölge</u>	Araç Başına/Yıllık	6.000,00 ₺	8.000,00 ₺
ı. 2.	<u>2.Bölge</u>	Araç Başına/Yıllık	4.200,00 ₺	5.600,00 ₺
ı. 3.	Duraksız Ticari Taksi Yer Tahsis Bedeli	Araç Başına/Yıllık		5.000,00 ₺
ı. 4.	Halk Otobüsü (HO)Taksi Yer Tahsis Bedeli	Araç Başına/Yıllık		2.500,00 ₺
Not:				
1.Bölge: Bolu Cd, İstanbul Cd. ve Civarı, Mansur Bayram Cd. Rıhtım Cd. Atatürk Blv. Mehmet Akif Cd. Üniversite Hastanesi Bölgesi, Necmi Hoşver Cd. Gazhane Cd. Aydınpinar Cd. Kuyumcuzaade Blv. Akçakoca Cd. Servet Bucurgat Cd. 2400. Cd. Atatürk Devlet Hastanesi Bölgesi, Düzce Terminal Bölgesi, 1. Bölgedir.				
2.Bölge: 1.Bölgenin dışında kalan bölgeler 2. bölgedir.				
Not: Taksi yazıhanesi çalışma ücreti (10 yıla kadar tamamı ya da bölünerek, taksi durağının bulunduğu mahal esas alınarak belediye encümenince ücret belirlenecektir.				
Not:Düzce Belediyesi tarafından yazıhanesi yapılan duraklarda ücretler %30 fazlası ile uygulanır.				
i. Özel Halk Otobüsü Devir Ücretleri (Bilet Sayısı)		Birim	2025	2026
i. 1.	9 metreden küçük araçlar	Adet	25.000(Tam Bilet)	25.000(Tam Bilet)
i. 2.	9 mt.aracılar	Adet	30.000(Tam Bilet)	30.000(Tam Bilet)
i. 3.	12 mt.aracılar	Adet	45.000(Tam Bilet)	45.000(Tam Bilet)
i. 4.	12 mt'lık büyük araçlar	Adet	60.000(Tam Bilet)	60.000(Tam Bilet)
j. 25 Kw ve altı Elektrikli Bisiklet Tescil İşlemi		Adet/Yıllık	500,00	500,00
k. Reklam Tahsis Hizmetleri		Birim	2025	2026
k. 1.	Belediyemiz bünyesindeki billboard ve benzeri panolar üzerine yapıştırılacak ilan ve reklamların her m2'den haftalık yer tahsis ücreti	Haftalık/m ²	810,00 ₺	1.000,00 ₺
k. 2.	Baskı Bedeli (Malzemesiz)	m ²	300,00 ₺	300,00 ₺
l. Reklam Asma Tahsis Ücreti		Birim	2025	2026

I.1.	Kamu Mülkündeki <u>Sabit</u> Reklam Asma Tahsis Ücreti (Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan vb) konulacak olan sabit ilan ve reklamlar)	Birim	2025	2026
I.1. 1.	<u>Işıksız</u> sabit ilan ve reklamların m ² sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	300,00 ₺	400,00 ₺
I.1. 2.	<u>Led Ekranlı</u> sabit ilan ve reklamların (Led Aydınlatmalı, Kayan yazılı tabela veya görüntülü televizyon vb.) m2 sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	675,00 ₺	900,00 ₺
I.1. 3.	<u>Diğer ışıklı</u> sabit ilan ve reklamların (Tabela, vinil giydirme vb.) m2 sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	540,00 ₺	720,00 ₺
I.2.	Kamu Mülkündeki <u>Geçici</u> Reklam Asma Tahsis Ücreti (Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan alt-üstgeçitler vb) yapılacak olan <u>geçici</u> ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m2 sinden haftalık olarak	Birim	2025	2026
I.2. 1.	Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan alt-üstgeçitler vb) yapılacak olan <u>geçici</u> ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m2 sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	270,00 ₺	360,00 ₺
m. Reklam ve Tanıtım Organizasyonları		Birim	2025	2026
m. 1.	Geçici reklam standları için yer tahsis ücreti (günlük)	Günlük/Adet	2.130,00 ₺	2.750,00 ₺
m. 2.	Reklam ve tanıtım amaçlı yapılacak 50 m2'ye kadar organizasyonlardan	Günlük/Adet	4.185,00 ₺	5.000,00 ₺
m. 3.	Mülkiyeti belediyemize ait alanlara (Estetik Kurul Onayı ile) konulacak her türlü totem	m2/yıllık	6.945,00 ₺	9.000,00 ₺
m. 4.	Elektrikli bilgisayar sistemi ile çalışan megalight-megavizyonda yapılan ilan ve reklamların her m2 si için aylık <u>izin belgesi ücreti</u>	Aylık/Adet	2.730,00 ₺	3.500,00 ₺
m. 5.	Otobüs içerisinde ve belediyeye ait kapalı alanlarda bulunan LCD ekranların her bir adedinden aylık	Aylık/Adet	3.465,00 ₺	4.500,00 ₺
m. 6.	Otobüs giydirme ile yapılan ilan ve reklamların her bir adedinden aylık olarak olarak	m2/Adet	3.510,00 ₺	4.500,00 ₺
m. 7.	Motorlu taşıt araçlarının dışında yer alan logo ücreti	Yıllık/Adet	1.687,50 ₺	2.250,00 ₺
m. 8.	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez ve sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan vs.her reklam için tek sefer (15 gün süre ile)	15 Günlük /Adet	1.260,00 ₺	1.260,00 ₺
m. 9.	Otobüslerin arka cephelerinde yapılan ilan ve reklamlardan aylık	Aylık/Adet	1.057,50 ₺	1.057,50 ₺
n. Aydınlatma Direklerinden Yapılan Reklamlardan		Birim	2025	2025
n. 1.	Haftalık	Adet	300,00 ₺	400,00 ₺
n. 2.	Aylık	Adet	800,00 ₺	1.100,00 ₺
n. 3.	Yıllık	Adet	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺
o. Vasıtalı ve yaya olarak yapılacak sesli ve görüntülü reklamlar için (günlük)		Adet	1.600,00 ₺	2.000,00 ₺

Not: Yukarıdaki ücretler belediyemiz sınırları ve mücavir alanlar içindeki (imar ve şehircilik, Zabıta ve Mali Hizmetler Müdürlükleri'nin onayı alındıktan sonra) yer ve alanlardan alınacak olan reklam tesisi ve tahsis ücretidir. Reklam tesis ve tahsis ücretleri haricinde ilan ve reklam vergisi tahsil edilir.

2- Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü			
a. Vidanjör donanımlı araç marifeti ile akıcı fazdaki evsel atık suların çekilmesi ve atık su arıtma tesisimizde bertaraf edilmesi		Birim	2024	2025
a.1. Mesken, işyeri ve Fabrika		Sefer	2.600,00 ₺	3.250,00 ₺
Not: En Az 7 Ton üzerinden ücret alınır.				

a.2. 10 Tonluk Araçlar (Fabrikalar için)	Ton	3.700,00 ₺	4.650,00 ₺
a.3. 12 Tonluk Araçlar (Fabrikalar için)	Ton	4.500,00 ₺	5.650,00 ₺
a.4. 20 Tonluk Araçlar (Fabrikalar için)	Ton	7.500,00 ₺	9.380,00 ₺
b. Kanal Açma Aracı Hizmet Bedeli	sefer	2.500,00 ₺	3.130,00 ₺
Not: Bağlantı kanalları herhangi bir sebeple tıkanan abonelerin kanalı kanal temizleme aracı ile açılır. Kanalizasyon şebeke hattından binaya ait parsel bacasına kadar olan atık su hattı tıkanmalarına yapılan müdahalelerden Kanal Temizleme Hizmet Bedeli alınmaz. Ancak, Parsel bacası ile bina arasındaki atık su hattında meydana gelen tıkanmalara yapılan müdahaleler karşılığında gelir tarifesinde belirlenen Kanal Açma Aracı ile Hizmet Bedeli alınır. Su faturası ödeyen hiçbir mesken abonesinden ücret alınmaz. Su faturası ödemeyen mücavir alanda dahil ücrete tabidir. Araç Yıkama Tekstil Fabrika vb. hizmetlerde bulunan işletmeler su faturası ödese de ücrete tabidir.			
c. Atık Su Arıtma Tesisi Hizmetleri			
c.1. Atık Su Analiz Ücretleri	Birim	2025	2026
c.1. a. Ph	Adet	815,00 ₺	1.020,00 ₺
c.1. b. Biyolojik Oksijen ihtiyacı(BOİ5)	Adet	1.715,00 ₺	2.150,00 ₺
c.1. c. Kimyasal Oksijen ihtiyacı(KOI)	Adet	1.715,00 ₺	2.150,00 ₺
c.1. ç. Askıda Katı Atık Madde(AKM)	Adet	1.920,00 ₺	2.400,00 ₺
c.2. Deşarj İzin Belgesi Ücreti	Birim	2025	2026
c.2. a. Debisi 50 m³/gün ' den Az Olan İşletmeler	m³	3.495,00 ₺	4.370,00 ₺
c.2. b. Debisi 51 - 1000 m³/gün Arası Olan İşletmeler	m³	6.985,00 ₺	8.730,00 ₺
c.2. c. Debisi 1001 m³/gün ve Üzeri Olan İşletmeler	m³	13.925,00 ₺	17.400,00 ₺
c.2. ç. Atık su arıtma tesisi yararlanma hakkı ücreti(yıllık)	Birim	2025	2026
c.2. d. Debisi 50 m³/gün ' den Az Olan İşletmeler	m³	2.580,00 ₺	3.230,00 ₺
c.2. e. Debisi 51 - 1000 m³/gün Arası Olan İşletmeler	m³	5.145,00 ₺	6.430,00 ₺
c.2. f. Debisi 1001 m³/gün ve Üzeri Olan İşletmeler	m³	10.285,00 ₺	12.850,00 ₺
c.3. Bertaraf Bedeli	Birim	2025	2026
c.3. a. Atık Su Arıtma Tesisine Kanalizasyon Bağlantısını Kendisi Gerçekleştiren İşletmeler İçin Bertaraf Bedeli	m³	35,00 ₺	45,00 ₺
c.3. b. Taşıma Yöntemi İle Atık Sularını Tesise Ulaştıran İşletmeler İçin Bertaraf Bedeli	m³	200,00 ₺	100,00 ₺
c.3 c. Vidanjör çalışma izin belgesi (yıllık)	Yıllık/Adet	30.000,00 ₺	37.500,00 ₺

Not: Atık su arıtma tesisi bulunmayan OSB' lerdeki yönetmeliklerin istediği atıksu değerini sağlamadığı takdirde numune alınan ayın ücretlendirmesi 6 ile çarpılarak ücretlendirilecektir.

Not 2: İdarenin inisiyatifinde Kamu kurum ve kuruluşları için belirlenen fiyatlarda %25 indirim yapılabilir.

d. Kanalizasyon Hizmeti	Birim	2025	2026
d.1. Kanalizasyon bağlantı ücretleri	Birim	2025	2026
d.1. a. Her bağımsız bölüm için(1.daire ve işyeri)	Adet	1.500,00 ₺	1.880,00 ₺
d.1. b. Takip eden daireler ve işyeri için	Adet	825,00 ₺	1.040,00 ₺
Not:Bağımsız bölüm olan işyerlerinde sıhhi tesisatı olmayanlar bu ücretten muaftır. Kanalizasyon parsel bacası yapım işi ücreti 12 taksitte alınabilir, taksitler aylık su faturasıyla tahakkuk ve tahsil edilir.			
d.2 Kanalizasyon bağlantısı ücretleri	Birim	2025	2026
d.2. a. Makine ile her derinlik ve her genişlikte yumuşak ve sert toprak kazılması (Derin kazı)	m³	70,00 ₺	88,00 ₺
d.2. b. Stabilize malzeme ile hendek ve temel dolgusu yapılması	m³	450,00 ₺	560,00 ₺
d.2. c. Kanalizasyon için Ø 15 cm iç çapında ve 3 cm et kalınlığında 400 dozlu beton büz döşenmesi	M	675,00 ₺	850,00 ₺
d.2. d. Kanalizasyon için Ø 20 cm iç çapında ve 3.5 cm et kalınlığında 400 dozlu beton büz döşenmesi	M	850,00 ₺	1.060,00 ₺
d.2. e. Parsel pacası prefabrik taban elemanı (H:0,5 m, iç ebatı 0,8*0,8 m et kalınlığı 0,10 m)	Adet	3.400,00 ₺	4.250,00 ₺
d.2. f. Parsel pacası prefabrik gövde elemanı (H:0,25 m, iç ebatı 0,8*0,8 m et kalınlığı 0,10 m)	Adet	1.600,00 ₺	2.000,00 ₺

d.2. g	Parsel pacası prefabrik gövde elemanı (H:0,5 m, iç ebatı 0,8*0,8 m et kalınlığı 0,10 m)	Adet	2.000,00 ₺	2.400,00 ₺
d.2. h	BS 18 Betonu (350 dz lu) ile imal edilmiş çerçevesiz prefabrik betonarme kapağın parsel bacası üzerine yerleştirilmesi (Bahçedeki Parsel Bacaları için)	Adet	1.250,00 ₺	1.560,00 ₺
d.2. ı	Cam elyaf katkılı Kompozit Rögar Kapağı	Adet	10.000,00 ₺	12.500,00 ₺
d.2. i	Kaplamalı yolda nakliye (8000) m için	Ton	110,00 ₺	140,00 ₺
d.3. Diğer su hizmetleri ücreti kısmı için		Birim	2025	2026
d.3. a.	Makine ile her derinlik ve her genişlikte yumuşak ve sert toprak kazılması (Derin kazı)	m³	70,00 ₺	88,00 ₺
d.3. b.	Taşıma mesafesi taşıma yolu üzerinden ölçülen meyili %10 olan her cins kaplamalı yolda nakliye (8000 m için)	m³	110,00 ₺	140,00 ₺
d.3. c.	Taşıma mesafesi taşıma yolu üzerinden ölçülen meyili %10 olan her cins kaplamalı yolda nakliye (20000 m için)	m³	150,00 ₺	190,00 ₺
d.3. d.	Stabilize malzeme ile hendek ve temel dolgusu yapılması	m³	450,00 ₺	565,00 ₺
d.3. e.	Boru bağlama işçiliği (tesisat ustası)	Saat	320,00 ₺	400,00 ₺
Not: Bağımsız bölüm olan işyerlerinde sıhhi tesisatı olmayanlar bu ücretten muaftır. Kanalizasyon parsel bacası yapım işi ücreti 12 taksitte alınabilir, taksitler aylık su faturasıyla tahakkuk ve tahsil edilir.				
e. İçme Suyu Arıtma Tesisi Analizleri		Birim	2025	2026
e. 1.	Renk	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 2.	Bulanıklık	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 3.	Koku	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 4.	Tuzluluk	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 5.	PH	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 6.	Sıcaklık	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 7.	İletkenlik	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 8.	TDS(Toplam Çözünmüş Katı Madde)	Adet	60,00 ₺	75,00 ₺
e. 9.	Amonyak	Adet	525,00 ₺	660,00 ₺
e. 10.	E-ColiColiform	Adet	1.050,00 ₺	1.300,00 ₺
e. 11.	Nitrit	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 12.	Nitrat	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 13.	Demir	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 14.	Toplam Serik	Adet	255,00 ₺	320,00 ₺
e. 15.	Kalsiyum	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 16.	Magnezyum	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 17.	Klorür	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 18.	Alüminyum	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 19.	Sülfat	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 20.	Bakiye Klor	Adet	255,00 ₺	320,00 ₺
e. 21.	Numune Alma	Adet	505,00 ₺	630,00 ₺
e. 22.	Bakteriyolojik Analiz + 4 Parametre (İçilebilir Raporu)	Adet	2.630,00 ₺	3.290,00 ₺
e. 23.	Paket Tahlil (Fiziksel - Kimyasal - Bakteriyolojik Tahlil)	Adet	5.545,00 ₺	6.950,00 ₺
f. Su Tüketim Ücretleri				
f.1.Meskenler		Birim	2025	2026
1.	25 m³ e kadar	m³	18,06 ₺	23,00 ₺
2.	25 m³ den sonrası	m³	36,12 ₺	45,00 ₺
Not: Kredi ve Yurtlar Kurumu tarafından işletilen yurtlar için " meskenler" tarifi uygulanır.				
f.2.Ticarethaneler		Birim	2025	2026
1.	50 m³ e kadar	m³	41,75 ₺	53,00 ₺
2.	50 m³ den sonrası	m³	83,51 ₺	105,00 ₺
f.3.İnşaatlar, Fabrika, İmalathaneler		Birim	2025	2026

1.	30 m³ e kadar	m³	42,15 ₺	53,00 ₺
2.	30 m³ den sonrası	m³	84,31 ₺	105,00 ₺
f.4.Resmi Daire ve Kurumlar (okul, kuran kursu, hastane ve tedavi kurumları) (Mesken Tarifesinin %50'sini aşamaz)		m³	27,08 ₺	34,00 ₺
f.5.Bahçe Sulama (Bahçeşehir için)		Birim	2025	2026
1.	30 m³ e kadar	m³	26,88 ₺	34,00 ₺
2.	30 m³ den sonrası	m³	50,40 ₺	63,00 ₺
f.6.Geçici aboneler (İmar Kanununun Geçici 11'nci Maddesi Gereği)		Birim	2025	2026
1.	25 m³ e kadar	m³	24,11 ₺	43,00 ₺
2.	25 m³ den sonrası	m³	48,22 ₺	60,00 ₺
f.7.Köyler		Birim	2025	2026
f.8.Mücvir Alan İçindekiler		Birim	2025	2026
1.	20 m³ e kadar	m³	18,06 ₺	23,00 ₺
2.	20 m³ den sonrası	m³	36,12 ₺	45,00 ₺
f.9.Mücvir Alan Dışındakiler		Birim	2025	2026
1.	25 m³ e kadar	m³	20,16 ₺	25,00 ₺
2.	25 m³ den sonrası	m³	36,12 ₺	45,00 ₺
f.10.Tek Aboneli Köyler		m³	26,19 ₺	33,00 ₺
Not:Ön ödemeli sayaç abonelerinde; su tüketim bedeli ait olduğu tarifenin <u>ilk kademesi üzerinden %15 indirimli ve kademesiz</u> olarak ücretlendirilecektir.				
2-Genel Yönetim kapsamındaki kamu kuruluşlarından <u>güvence bedeli alınmaz.</u>				
3-Şehit dul ve yetimleri ile gazilerin <u>su tüketimleri ücretsizdir.</u> -Şehit dul ve yetimleri ile gazilerden abone <u>bağlantı ücreti ve depozito alınmaz.</u>				
4-Engelli kimlik kartı ile yeşil kart veya muhtaçlık belgesi(65 yaş aylığı maaş kartı) ibraz edenlerin aboneliklerine tabi oldukları tarifenin %50'si nispetinde indirim uygulanır.				
5. Kamu Kurumlarına tahakkuk edilen su faturalarında son ödeme tarihi, endeks okuma işleminin yapıldığı <u>ay takip eden ayın son günüdür.</u>				
g.Atık Su Ücretleri		Birim	2025	2026
g. 1.	İçme suyu şebekesinden 25 m³'e kadar su kullanımı yapan abonelerden	m³	3,36 ₺	6,00 ₺
g. 2.	İçme suyu şebekesinden 25 m³'ten fazla su kullanımı yapan abonelerden	m³	7,00 ₺	10,00 ₺
g. 3.	Kamu kurum ve kuruluşlarından alınan atık su ücreti (sabit atık su tarife ücretinin %50 fazlasını aşamaz.)		5,03 ₺	8,00 ₺
g. 4.	Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (0-250 m³ arası)	m³	3,36 ₺	6,00 ₺
g. 5.	Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (251-500 m³ arası)	m³	6,83 ₺	10,00 ₺
g. 6.	Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (500 m³'ten Fazla)	m³	18,48 ₺	25,00 ₺
ğ. Diğer Su Hizmetleri Ücreti		Birim	2025	2026
g. 1.	Bakım ücreti	m³	0,80 ₺	1,00 ₺
g. 2.	EKS(Elektronik kartlı Sistem) Bakım Ücreti	m³	0,43 ₺	0,55 ₺
h. Abone İlk Tesis Ücretleri		Birim	2025	2026
h. 1.	Keşif bedel ücreti	Adet	210,00 ₺	260,00 ₺
h. 2.	Boru delme ve kolye bağlama ücreti	Adet	210,00 ₺	260,00 ₺
h. 3.	Sayaç bağlama ücreti ve diğerleri	Adet	210,00 ₺	260,00 ₺
h. 4.	Boru montaj işçiliği ve 1/2-4/4 boru metre fiyatı	Adet	210,00 ₺	260,00 ₺
h. 5.	Boru montaj ücreti(1 parmaktan 2 parmağa kadar)	Adet	210,00 ₺	260,00 ₺
h. 6.	Su kesme/açma ücreti	Adet	210,00 ₺	260,00 ₺
h. 7.	Mühür/Kelepçe ücreti	Adet	168,00 ₺	210,00 ₺
h. 8.	Numara ücreti	Adet	168,00 ₺	210,00 ₺
h. 9.	Ön ödemeli kartlı sayaç kart bedeli	Adet	161,00 ₺	200,00 ₺
i. Güvence(Depozito) Bedeli Ücretleri		Birim	2024	2025

i. 1.	Mesken	Adet	3 Aylık Ortalama Su Tüketim Miktarı ile Abone Grubunun En Alt Kademe Su M3 Birim Bedelinin Çarpımı sonucu Güvence(Depozit) Bedeli olarak uygulanacaktır	3 Aylık Ortalama Su Tüketim Miktarı ile Abone Grubunun En Alt Kademe Su M3 Birim Bedelinin Çarpımı sonucu Güvence(Depozit) Bedeli olarak uygulanacaktır
i. 2.	Ticarethane, fabrika, imalathane	Adet		
i. 3.	İnşaatlarda Her bir bağımsız bölüm için Depozito Bedeli	Bağımsız Bölüm Başına		
i. Su Hizmetleri ile ilgili cezalar (KDV Alınmayacak)		Birim		
i. 1.	Aboneliği ve sayacı olup her ne şekilde olursa olsun kaçak kullanım	Adet	50.000,00 ₺	62.500,00 ₺
i. 2.	Sayaçsız, aboneliği olmayanların kaçak kullanımı	Adet	45.000,00 ₺	56.250,00 ₺
i. 3.	Sayacı olup, aboneliği olmayanların kaçak su kullanımı	Adet	28.000,00 ₺	35.000,00 ₺
i. 4.	Mühürlü sayacın mührünün koparılması	Adet	28.000,00 ₺	35.000,00 ₺
i. 5.	Su Kapama Aparatının Tahrip Edilmesi	Adet	1.750,00 ₺	2.190,00 ₺
i. 6.	Kanalizasyon Şebekesine İdareden İzinsiz Bağlantı Yapılması	Adet	60.000,00 ₺	100.000,00 ₺
i. 7.	Kanalizasyon şebekesine idareden izinsiz kaçak vidanjörle döküm yapılması	Adet	150.000,00 ₺	150.000,00 ₺
i. 8.	Kanalizasyon şebekesine idareden izinsiz kaçak döküm yapılması	Adet		125.000,00 ₺
Not: Kaçak Su kullanımlarında idarenin zarar ve ziyarı; Belediye Meclisimizin 05.11.2020 tarih 305 Sayılı kararı ile uygulamaya konulan Düzce Belediye Su Abone Yönetmeliği'nin ilgili maddelerince tahakkuk edilecektir.				

3- Fen İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER	Fen İşleri Müdürlüğü			
a. Kaldırım Onarım Ücreti		Birim	2025	2026
a. 1.	Doğaltaş ile yapılmış yağmur oluğu	mt.	800,00 ₺	1.000,00 ₺
a. 2.	Prefabrik beton parke yol	m2	750,00 ₺	950,00 ₺
a. 3.	Stabilize yol	m2	450,00 ₺	550,00 ₺
a. 4.	Prefabrik beton bordür	mt	300,00 ₺	375,00 ₺
a. 5.	Beton Tretuvar	m2	650,00 ₺	800,00 ₺
a. 6.	Andezit Bordür	mt.	650,00 ₺	800,00 ₺
a. 7.	Beton yağmur suyu oluk taşı	mt.	300,00 ₺	375,00 ₺
a. 8.	Mermer kaldırım	m2	2.250,00 ₺	2.750,00 ₺
a. 9.	Granit Plak kaldırım	m2	2.300,00 ₺	2.850,00 ₺
a. 10.	Andezit Plak kaldırım	m2	1.900,00 ₺	2.400,00 ₺
a. 11.	Bazalt Plak kaldırım	m2	2.200,00 ₺	2.750,00 ₺
a. 12.	Bazalt küp taş	m2	1.200,00 ₺	1.500,00 ₺
a. 13.	Granit bordür	mt	750,00 ₺	1.000,00 ₺
a. 14.	Granit küp taş	m2	1.050,00 ₺	1.250,00 ₺
a. 15.	Traverten plak kaldırım	m2	2.300,00 ₺	2.750,00 ₺
b.Hazır Beton Ücretleri		Birim	2025	2026
O günkü birim fiyatlara göre analiz ve keşif yapılarak fiyatlar Belediye Encümenince belirlenecektir.				
c.İş Makineleri Kiralama Ücreti		Birim	2025	2026
c. 1.	Greyder	Saat	4.150,00 ₺	6.000,00 ₺
c. 2.	Eskavatör	Saat	5.150,00 ₺	7.250,00 ₺
c. 3.	Kepçe	Saat	3.300,00 ₺	4.750,00 ₺
c. 4.	Komprasör	Saat	3.100,00 ₺	4.500,00 ₺
c. 5.	Traktör	Saat	1.650,00 ₺	2.500,00 ₺
c. 6.	Damperli Kamyon	Saat	3.050,00 ₺	4.250,00 ₺
c. 7.	Silindir (küçük)	Saat	2.900,00 ₺	4.000,00 ₺
c. 8.	Silindir (büyük)	Saat	6.400,00 ₺	9.000,00 ₺
c. 9.	Silindir (toprak)	Saat	3.500,00 ₺	5.000,00 ₺

c. 10. Çekici Tır	Saat	3.700,00 ₺	5.250,00 ₺
d. Asfalt Satış Ücreti (100 Ton ve üzeri satışlar için geçerlidir.)	Birim	2025	2026
d. 1. Asfalt yol	m2	1.672,50 ₺	2.000,00 ₺
Not: Kamu kuruluşlarına asfalt satışlarında %55 iskonto uygulanacaktır			
e. Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücretleri			
e.1. Alt Yapıya Katılım Bedeli (/m) (Lisans süresince 1 defalık)	Birim	2025	2026
e.1. a. Alt Yapı Katılım Bedeli için birim alt yapı yapım maliyeti	Metre	1.100,00 ₺	1.500,00 ₺
e.1. b. Alt Yapı Arıza-Bakım-Onarım Ücreti	Metre	10,00 ₺	15,00 ₺
e.2. Geçiş Hakkı Bedelleri (Kanunu Gereği Bir Önceki Yılın ÜFE Oranından artış yapılır.)	Birim	2025	2026
e.2. a. Düzce Belediyesi sınırları içersinde kalan ve tasarrufunda olan yerler	Metre	15,00 ₺	2025 YILI ÜFE ORANI İLE ARTIRILACAKTIR
e.2. b. Ortak Elektronik Haberleşme alt yapısında göz kullanımı	Metre	10,00 ₺	
e.2. c. Haval Hat Tesisi	Metre	8,00 ₺	
Not:Düzce Belediyesi adına kayıtlılardan geçiş yapıldığında ilgili taşınmazın Emlak Vergisi arsa m ² birim değerinin %2'si uygulanır.			
f. Etüd/Saha Keşif Bedeli	Birim	2025	2025
f. 1. 20 km'ye kadar	Km	25.500,00 ₺	35.000,00 ₺
f. 2. 20 km ve üzeri	Km	122.000,00 ₺	175.000,00 ₺
Not:1-5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununa dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Gazete'de yayımlanan Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ ile 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı Veya Şebekelerinde Kullanılan Her Tür Türlü Kablo vb.Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmelik esas alınmıştır. 2- Tüm başvurular Fen İşleri Müdürlüğü'ne yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacak, ödemelerin yapılması sonrası sözleşme düzenlenecektir. 3-Her türlü kablo vb.gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm. dahil) olan geçiş haklarında bu tarifiede belirtilen "Geçiş Hakkı Bedelleri" uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu tarifiede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir. 4-Geçiş hakkı ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, 10 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır. 5-Altyapı Arıza-Bakım-Onarım bedelleri altyapıda oluşacak hasar ve arızalara 4 saat içerisinde müdahale ve 24 saat içerisinde giderilme şartıyla yapılacak müdahaleler için belirlenmiş ücret olup, kablo arızası ve deplase çalışmalarında oluşan bedeller hariçtir. Kablo arızası müdahalesi her işletmecinin kendi yükümlülüğünde olup, deplaseler ise o güzergahta kablolu bulunan işletmeci sayısına ayrıca hesaplanarak karşılıklı olarak mahsuplaşılacaktır. 6-Altyapı katılım bedeli altyapıyı tesis eden işletmeciye/kuruma ve bu altyapıyı kendinden önce kullanan diğer işletmecilere, altyapı bakım bedeli ise altyapıyı tesis eden işletmeci veya kuruma kullanım süresince bir defa ödenmesi gereken ücretlerdir. Yapılacak ödeme miktarı ilgili güzergahı kullanan kaçınıcı işletmeci olduğuna göre belirlenen kademe esas alınarak güzergahı kullanan her bir işletmeciye hesaplanan altyapı katılım bedelini ödeyecektir.			
g. Doğalgaz Regülatör Alanlarının Yer Tahsis Ücretleri(yıllık)	Birim	2025	2026
g. 1. Regülatör yer tahsis ücreti	m2	6.150,00 ₺	9.000,00 ₺
ğ. Mektup Toplama Kutuları Ücreti	Birim	2025	2026
ğ. 1. P.T.T Mektup toplama kutuları	Adet	3.200,00 ₺	4.500,00 ₺
h. Verici İstasyonu Yer Kullanım Ücreti	Birim	2025	2026
h. 1. Ulusal televizyon	Adet	143.000,00 ₺	200.000,00 ₺
h. 2. Ulusal radyo	Adet	78.000,00 ₺	125.000,00 ₺
h. 3. Bölgesel televizyon	Adet	78.000,00 ₺	125.000,00 ₺
h. 4. Bölgesel radyo	Adet	32.500,00 ₺	45.000,00 ₺
h. 5. Yerel televizyon	Adet	52.000,00 ₺	72.500,00 ₺
h. 6. Yerel radyo	Adet	26.000,00 ₺	35.000,00 ₺
h. 7. Eğitim amaçlı radyo ve televizyon yayınları	Adet	26.000,00 ₺	35.000,00 ₺
h. 8. İstasyon alanını geçici olarak kullanma(aylık)	Adet	10.400,00 ₺	15.000,00 ₺
ı.GSM Baz İstasyonu Ücretleri (yıllık)	Birim	2025	2026
ı. 1. Bina, otopark (8m2'ye kadar sistem odası dahil)	Adet	156.000,00 ₺	225.000,00 ₺
ı. 2. İstasyon , durak, teleferik, terminal ve iskele (8m2'ye kadar sistem odası dahil)	Adet	260.000,00 ₺	375.000,00 ₺
i. Radyo Frekans/Radyo Link anteni	Birim	2025	2026

i. 1.	Anten çapı 0-60 cm (RL için)	Adet	39.000,00 ₺	55.000,00 ₺
i. 2.	Anten Çapı 61-130 cm(RL için)	Adet	52.000,00 ₺	72.500,00 ₺
j.	Yer Altı Montajlı Kabinet (5m2'ye kadar, 4 Adet anten dahil)	Adet	78.000,00 ₺	110.000,00 ₺
k.	Yer Altı Montajlı Kabinet (5m2'ye kadar, antensiz)	Adet	39.000,00 ₺	55.000,00 ₺
Not:İlave radyo frekansı tesis edilmesi durumunda 1. maddeden ücretlendirme olacaktır.				
l.	Yer Üstü Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (4 Adet, Anten Dahil)	Birim	2025	2026
l. 1.	4 m2'ye kadar	m2	104.000,00 ₺	150.000,00 ₺
l. 2.	6 m2'ye kadar	m2	130.000,00 ₺	185.000,00 ₺
m.	Yer Üstü Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (antensiz)	Birim	2025	2026
n. 1.	4 m2'ye kadar	m2	39.000,00 ₺	55.000,00 ₺
n. 2.	6 m2'ye kadar	m2	52.000,00 ₺	72.500,00 ₺
n.	Konteyner Montajlı (4adet, anten dahil)	Birim	2025	2026
n. 1.	5 m2'ye kadar	m2	130.000,00 ₺	185.000,00 ₺
n. 2.	7 m2'ye kadar	m2	156.000,00 ₺	220.000,00 ₺
o.	Konteynır Montajlı (antensiz)	Birim	2025	2026
o. 1.	5 m2'ye kadar	m2	65.000,00 ₺	90.000,00 ₺
o. 2.	7 m2'ye kadar	m2	78.000,00 ₺	110.000,00 ₺
o. 3.	Bina içi Kurulum (bina içi tesisat, cihaz, antenler ve 2 adet dış anten dahil)	Adet	117.000,00 ₺	165.000,00 ₺
o. 4.	Sadece Direk ve 4 Adet Antene Kadar Kurulum (Sistem Odaları Hariç)	Adet	78.000,00 ₺	110.000,00 ₺
o. 5.	Small cells	Adet	101.400,00 ₺	35.000,00 ₺
o. 6.	Düzce Belediyesi Kule Kullanım Bedeli (6 m2'ye kadar sistem odası, uygun tel çit ve 4 Adet anten dahil)	Adet	325.000,00 ₺	450.000,00 ₺
ö.	GSM Kule Yeri (20 m2'ye kadar)	Adet	325.000,00 ₺	450.000,00 ₺
p.	GSM Mobil İstasyon Bedeli (gün/)	Gün	3.900,00 ₺	5.500,00 ₺
r.	Baz İstasyonu Yer Seçimi Survey Bedeli (1 defalık)	Adet	5.200,00 ₺	7.250,00 ₺
s.	İzinsiz Mobil Baz İstasyonu Kurulumu (günlük/ceza olarak)	Adet	39.000,00 ₺	55.000,00 ₺
ş.	İzinsiz Sabit Baz İstasyonu Kurulumu (Bir Defalık/ceza olarak)	Adet	650.000,00 ₺	915.000,00 ₺
t.	Saha Dolabı, Ankesörlü/ Kartlı Telefon vb Kurulumu	Birim	2025	2026
t. 1.	Kabinet/Saha Dolabı, Yer Üstü m2' si yıllık	m2	2.600,00 ₺	3.750,00 ₺
t. 2.	Kabinet/Saha Dolabı, Yer Altı m2' si yıllık	m2	2.600,00 ₺	3.750,00 ₺
t. 3.	Ankesörlü, kartlı vb. Telefon (adet/yıllık)	Adet	2.600,00 ₺	3.750,00 ₺
t. 4.	Saha Dolabı, Ankesörlü Telefon vb. tesis yeri survey bedeli (1 defalık)	Adet	2.600,00 ₺	3.750,00 ₺
Not:1)Tüm başvurular resmî onayla yapılacak ve başvurulara survey raporu da eklenmektedir. 2) k,o,ö,r.4. nolu gelir kaleminin pozlarındaki sistem odaları, kabinetler ve konteynerlerin yüksekliği 275 cm'yi geçmeyecek şekilde kurulabilecektir. 3) m,n no'lu gelir kalemlerindeki kurulan kabinetlerin, o,ö, no'lu pozunda kullanılacak saha dolaplarının, p.1, ve p.2, no'lu gelir kaleminin 1 no'lu pozunda kurulacak saha dolaplarının yüksekliği 200 cm'yi geçmeyecektir. 4)İlave radyo frekans anteni tesis edilmesi durumunda l.1. pozundan ücretlendirilecektir. 5) Tüm tarife pozlarındaki kurulumlarda belirtilen m2'lerden büyük sistem odaları için tarifenin 2 katı ücreti alınır. 6) k. no'lu gelir kaleminin 1 ve 2 no'lu pozlarında sayıları belirtilen antenler, RF ve RL anteni ayrımı yapılmadan istenen tipte kullanılabilir. 7) Bina içi kurulum pozunda sadece bina içi antenler dahildir, kullanılması durumunda bina dışı antenler r.5. pozundan ücretlendirilecektir. 8) ş. pozunda RF/RL anteni kullanılmayacak olup internet hattı üzerinden çalışılacaktır. Kurulan cihazların(adsı modem, dahili anten)elektrik ihtiyaçları dışındaki bütün ücretler (abonelikler vb) işletmeci tarafından karşılanacaktır. 9)GSM kule yeri tarife pozuna tüm GSM sistemlerine (sistem odası, RF ve RL antenleri) ait ekipmanlar dahildir. 10) Belediye etkinlikleri vb. esnasında ihtiyacın karşılanması adına talep edilebilecek mobil istasyonlar için u. pozunu uygulamak belediyenin inisiyatifindedir. 11) Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ'dir. 12) Kurulum ve altyapı çalışmaları yılın ikinci yarısında gerçekleşirse o yıla ait ücret, tarifiedeki ücretin yarısı alınarak uygulanacaktır. Ücretler takvim yılı için geçerlidir. 13)Tarifiedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının belediyeye yatırıldığını gösteren belge ve dekontlar ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.				

4 - Park ve Bahçeler Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER		Park ve Bahçeler Müdürlüğü			
a. Ağaç Kesme Hizmeti			Birim	2025	2026
a. 1.	0-35 cm (çap)		Cm	2.095,00 ₺	2.620,00 ₺
a. 2.	36-50 CM (çap)		Cm	2.305,00 ₺	2.880,00 ₺
a. 3.	51-70 cm (çap)		Cm	2.525,00 ₺	3.155,00 ₺
a. 4.	71-100 cm (çap)		Cm	2.835,00 ₺	3.545,00 ₺
a. 5.	101 cm ve yukarısı (çap)		Cm	3.135,00 ₺	3.920,00 ₺
b. Ağaç Budama Hizmeti			Birim	2025	2026
b. 1.	0-9 mt (boy)		Metre	2.095,00 ₺	2.620,00 ₺
b. 2.	10-19 mt. (boy)		Metre	2.615,00 ₺	3.270,00 ₺
b. 3.	20 mt'den fazla (boy)		Metre	3.135,00 ₺	3.920,00 ₺
c. Hasar Değerleri			Birim	2025	2026
c.1. Yeşil alan, yapraklı ve ibreli ağaçların hasar bedelleri					
c.1. a.	Çim Alan		m2	130,00 ₺	195,00 ₺
c.1. b.	İbreli Ağaçlar		Birim	2025	2026
c.1. b.1.	Leylandi (Cupressus x Leylandii)	80-100 cm arası	Boy		600,00 ₺
c.1. b.2	Leylandi (Cupressus x Leylandii)	101-200 cm arası	Boy		800,00 ₺
c.1. b.3	Leylandi (Cupressus x Leylandii)	201-300 cm arası	Boy		1.200,00 ₺
c.1. b.4	Leylandi (Cupressus x Leylandii)	301-400 cm arası	Boy		7.600,00 ₺
c.1. b.5	Gold Rider (Cupressocyparis Goldrider)	80-100 cm arası	Boy		760,00 ₺
c.1. b.6	Gold Rider (Cupressocyparis Goldrider)	101-200 cm arası	Boy		1.600,00 ₺
c.1. b.7	Gold Rider (Cupressocyparis Goldrider)	201-300 cm arası	Boy		2.800,00 ₺
c.1. b.8	Gold Rider (Cupressocyparis Goldrider)	301-400 cm arası	Boy		16.000,00 ₺
c.1. b.9	Arizona Selvisi (Cupressus Arizonica)	80-100 cm arası	Boy		680,00 ₺
c.1. b.10.	Arizona Selvisi (Cupressus Arizonica)	101-200 cm arası	Boy		1.000,00 ₺
c.1. b.11.	Arizona Selvisi (Cupressus Arizonica)	201-300 cm arası	Boy		2.000,00 ₺
c.1. b.12.	Arizona Selvisi (Cupressus Arizonica)	301-400 cm arası	Boy		10.000,00 ₺
c.1. b.13.	Doğu Ladini (Picea Orientalis)	80-100 cm arası	Boy		1.400,00 ₺
c.1. b.14.	Doğu Ladini (Picea Orientalis)	101-200 cm arası	Boy		2.000,00 ₺
c.1. b.15.	Doğu Ladini (Picea Orientalis)	201-300 cm arası	Boy		4.400,00 ₺
c.1. b.16.	Doğu Ladini (Picea Orientalis)	301-400 cm arası	Boy		10.800,00 ₺
c.1. b.17.	Mavi Ladin (Picea Pungens Glauca)	80-100 cm arası	Boy		2.000,00 ₺
c.1. b.18.	Mavi Ladin (Picea Pungens Glauca)	101-200 cm arası	Boy		2.800,00 ₺
c.1. b.19.	Mavi Ladin (Picea Pungens Glauca)	201-300 cm arası	Boy		20.000,00 ₺
c.1. b.20.	Mavi Ladin (Picea Pungens Glauca)	301-400 cm arası	Boy		44.000,00 ₺
c.1. b.21.	Mazı (Thuja Orientalis)	80-100 cm arası	Boy		800,00 ₺
c.1. b.22.	Mazı (Thuja Orientalis)	101-200 cm arası	Boy		1.600,00 ₺
c.1. b.23.	Mazı (Thuja Orientalis)	201-300 cm arası	Boy		4.400,00 ₺
c.1. b.24.	Mazı (Thuja Orientalis)	301-400 cm arası	Boy		12.000,00 ₺
c.1. b.25.	Atlas Sediri (Cedrus Atlantica)	80-100 cm arası	Boy		1.400,00 ₺
c.1. b.26.	Atlas Sediri (Cedrus Atlantica)	101-200 cm arası	Boy		2.800,00 ₺
c.1. b.27.	Atlas Sediri (Cedrus Atlantica)	201-300 cm arası	Boy		12.000,00 ₺
c.1. b.28.	Atlas Sediri (Cedrus Atlantica)	301-400 cm arası	Boy		20.000,00 ₺

c.1. b.29.	Diğer ibrelili Ağaç Türleri	80-100 cm arası	Boy		1.100,00 ₺
c.1. b.30.	Diğer ibrelili Ağaç Türleri	101-200 cm arası	Boy		1.800,00 ₺
c.1. b.31.	Diğer ibrelili Ağaç Türleri	201-300 cm arası	Boy		6.685,00 ₺
c.1. b.32.	Diğer ibrelili Ağaç Türleri	301-400 cm arası	Boy		17.200,00 ₺
c.1. c.	Yapraklı Ağaçlar		Birim	2025	2026
c.1. c.1.	Çınar Yapraklı Akça Ağaç (Acer Platanoides)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		4.400,00 ₺
c.1. c.2.	Çınar Yapraklı Akça Ağaç (Acer Platanoides)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.000,00 ₺
c.1. c.3.	Çınar Yapraklı Akça Ağaç (Acer Platanoides)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		7.200,00 ₺
c.1. c.4.	Çınar Yapraklı Akça Ağaç (Acer Platanoides)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		10.800,00 ₺
c.1. c.5.	Erguvan (Cercis Siliquastrum)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.000,00 ₺
c.1. c.6.	Erguvan (Cercis Siliquastrum)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		7.600,00 ₺
c.1. c.7.	Erguvan (Cercis Siliquastrum)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		10.800,00 ₺
c.1. c.8.	Erguvan (Cercis Siliquastrum)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		20.000,00 ₺
c.1. c.9.	Oya Ağacı (Lagerstromia indica Tige)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		5.200,00 ₺
c.1. c.10.	Oya Ağacı (Lagerstromia indica Tige)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.400,00 ₺
c.1. c.11.	Oya Ağacı (Lagerstromia indica Tige)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		8.000,00 ₺
c.1. c.12.	Oya Ağacı (Lagerstromia indica Tige)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		14.000,00 ₺
c.1. c.13.	Süs Elması (Malus Floribunda)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		4.000,00 ₺
c.1. c.14.	Süs Elması (Malus Floribunda)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		5.200,00 ₺
c.1. c.15.	Süs Elması (Malus Floribunda)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.000,00 ₺
c.1. c.16.	Süs Elması (Malus Floribunda)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		8.000,00 ₺
c.1. c.17.	Doğu Çınarı (Platanus Orientalis)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		4.400,00 ₺
c.1. c.18.	Doğu Çınarı (Platanus Orientalis)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		5.600,00 ₺
c.1. c.19.	Doğu Çınarı (Platanus Orientalis)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.800,00 ₺
c.1. c.20.	Doğu Çınarı (Platanus Orientalis)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		9.200,00 ₺
c.1. c.21.	Pembe Çiçekli Süs Kirazı (Prunus Serrulata Kanzan)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		4.800,00 ₺
c.1. c.22.	Pembe Çiçekli Süs Kirazı (Prunus Serrulata Kanzan)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.400,00 ₺
c.1. c.23.	Pembe Çiçekli Süs Kirazı (Prunus Serrulata Kanzan)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		7.200,00 ₺
c.1. c.24.	Pembe Çiçekli Süs Kirazı (Prunus Serrulata Kanzan)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		12.000,00 ₺
c.1. c.25.	Süs Eriği (Prunus Ceracifera Nigra)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		5.200,00 ₺
c.1. c.26.	Süs Eriği (Prunus Ceracifera Nigra)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.400,00 ₺

c.1. c.27.	Süs Eriği (Prunus Ceracifera Nigra)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		8.000,00 ₺
c.1. c.28.	Süs Eriği (Prunus Ceracifera Nigra)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		14.000,00 ₺
c.1. c.29.	Süs Armudu (Pyrus Calleryana Chanticleer)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		4.000,00 ₺
c.1. c.30.	Süs Armudu (Pyrus Calleryana Chanticleer)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		5.600,00 ₺
c.1. c.31.	Süs Armudu (Pyrus Calleryana Chanticleer)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.400,00 ₺
c.1. c.32.	Süs Armudu (Pyrus Calleryana Chanticleer)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		8.000,00 ₺
c.1. c.33.	İhlamur (Tilia Tomentosa)	16-18 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		4.800,00 ₺
c.1. c.34.	İhlamur (Tilia Tomentosa)	19-20 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		6.400,00 ₺
c.1. c.35.	İhlamur (Tilia Tomentosa)	21-25 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		8.000,00 ₺
c.1. c.36.	İhlamur (Tilia Tomentosa)	26-30 Kotur arası	Gövde Çevresi/adet		12.000,00 ₺
c.1. c.37.	Diğer Yapraklı Ağaç Türleri (16-18 Kontur)		Gövde Çevresi/adet		4.755,00 ₺
c.1. c.38.	Diğer Yapraklı Ağaç Türleri (19-20 Kontur)		Gövde Çevresi/adet		6.170,00 ₺
c.1. c.39.	Diğer Yapraklı Ağaç Türleri (21-25 Kontur)		Gövde Çevresi/adet		7.600,00 ₺
c.1. c.40.	Diğer Yapraklı Ağaç Türleri (26-30 Kontur)		Gövde Çevresi/adet		12.000,00 ₺
c.1. d.	Çalı Grupları		Birim	2025	2026
c.1. d.1.	Kadın Tuzluğu (Berberis Thunbergia) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		300,00 ₺
c.1. d.2.	Şimşir (Buxus Sempervirens) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		750,00 ₺
c.1. d.3.	Taflan (Eounymus Japonica) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		300,00 ₺
c.1. d.4.	Biberiye (Rosmarinus Officinalis) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		300,00 ₺
c.1. d.5.	Lavanta (Lavandula Officinalis) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		350,00 ₺
c.1. d.6.	Alev Çalısı (Photinia x Fraseri) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		300,00 ₺
c.1. d.7.	Ardıç (Juniperus Spv) 40-60 Litrelik Kaplar		Adet		300,00 ₺
c.1. d.8.	Diğer Çalı Grubu Türleri		Adet		370,00 ₺
c.1. e.	Mevsimlik Çiçek		m2	400,00 ₺	370,00 ₺
d. Belediyemize ait park, yeşil alan ve çocuk oyun alanı gibi yerlerde bank ve çöp kovası tahrip bedelleri			Birim	2025	2026
d. 1.	Bank		Adet	10.000,00 ₺	12.500,00 ₺
d. 2.	Çöp Kovası		Adet	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺
e. Vinçli Sepetli Araç (17 mt.)			Birim	2025	2026
			Saat	2.860,00 ₺	3.575,00 ₺
f. Dikenlik Alan Temizliği			m2	25,00 ₺	35,00 ₺

5 - Mezarlıklar Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER	Mezarlıklar Müdürlüğü			
a. Mezarlık Hizmetleri		Birim	2025	2026
a. 1.	Boş Mezar yeri	Adet	21.250,00 ₺	40.000,00 ₺
a. 2.	Azmimilli Mahallesi Şehir Mezarlığında Cenaze yanı boş mezar	Adet	10.625,00 ₺	16.500,00 ₺
a. 3.	Azmimilli Mah.Şehir Mezarlığı haricindeki mezarlıklarda Cenaze yanı boş mezar	Adet	8.125,00 ₺	12.000,00 ₺

a. 4.	Mahkeme Kararı Dışındaki Kabir Nakli Ücreti	Adet	8.500,00 ₺	12.500,00 ₺
a. 5.	Mezarlık Yeri Kullanım Devir Ücreti	Adet	2.500,00 ₺	4.500,00 ₺
b. Cenaze defin hizmetleri		Birim	2025	2026
b. 1.	Sıra Mezarlığı (tek kişilik mezarlık yeri 3.75 m2)	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 2.	Mezar Hazırlama	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 3.	Cenaze Nakli	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 4.	Mezar Kazma	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 5.	Gassal,Gasilhane ve Morg Hizmeti	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 6.	Kefen Takımı ve Mezar Tahtası	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
c.	Çeşme Yapım ve Su Kullanım Bedeli	Adet	50.000,00	50.000,00

Not: 19.01.2011 tarih ve 27467 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mezarlık Yerlerinin İnşası ile Cenaze Nakil Defin İşlemleri Hakkında Yönetmelik gereği-Özel aile mezarlığı tek kişilik mezar yeri 3.75 m2 'dir. Şehit eşi, çocukları, anne ve babası ile gazi ve eşine ücretsiz uygulanacaktır. Şehir mezarlığı dışındaki diğer mahalle mezarlıklarında Aile Mezar Yeri Ücreti %50 indirimli uygulanır.

6 - Temizlik İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER		Temizlik İşleri			
a. Hafriyat Döküm Ücreti			Birim	2025	2026
a. 1.	Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının hafriyat depolama sahası veya belediyemizce belirlenen rekreasyon alanlarında bertaraf edilmesi ücreti	Ton Başına		22,50 ₺	30,00 ₺
a. 2.	Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının kontrolü yönetmeliğı kapsamında açılan hafriyat döküm sahaları için alınacak olan ücret (1 m3 2 ton olarak baz alınacaktır)	Ton Başına		7,50 ₺	10,00 ₺
a. 3.	Hafriyat toprağının Geri Kazanımı ve Geçici Depolama Ücreti (1 m3 2 ton olarak baz alınacaktır)	Ton Başına		7,50 ₺	10,00 ₺
b.	Atık Taşıma İzin Belgesi (Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Atıkları) (2 yılda bir defa)	Araç Başı		5.000,00 ₺	5.000,00 ₺
c.	Atık Taşıma İzin Belgesi Yenileme Ücreti	Araç Başı		2.500,00 ₺	2.500,00 ₺
ç. Cüruf ve Moloz Toplama Ücreti			Birim	2025	2026
ç. 1.	1-10 Çuvala kadar 10 dahil	sefer		400,00 ₺	480,00 ₺
ç. 2.	11-20 Çuvala Kadar 20 dahil	sefer		800,00 ₺	960,00 ₺
ç. 3.	21-30 Çuvala kadar 30 dahil	sefer		1.600,00 ₺	1.920,00 ₺
ç. 4.	30 Çuval Üzeri	sefer		3.700,00 ₺	4.440,00 ₺
d. Temizlik Aracı Kiralama			Birim	2025	2026
d.1.	Vakumlu Yol Süpürme Aracı	Saat		3.000,00 ₺	3.600,00 ₺
e.Evsel Atık Ücretleri				Birim	2026
e.1.Okul, Kreş Derhane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva, Meslek Yüksekokulu (Kampüs Dışı) vb. Eğitim Faaliyeti Yapılan Binalar					
751 ve üzeri öğrenci					
500-750 arası öğrenci					
100-249 arası öğrenci					
100-249 arası öğrenci					
50-99 arası öğrenci					
20-49 arası öğrenci					
1-19 arası öğrenci					
e.2.Yurtlar					
1250 ve üzeri öğrenci				Öğrenci Sayısı/ Aylık	148.800,00 ₺

750-1249 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	99.200,00 ₺
500-749 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	71.200,00 ₺
300-499 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	44.500,00 ₺
150-299 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	22.300,00 ₺
50-149 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	17.800,00 ₺
20-49 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	2.500,00 ₺
0 - 19 arası öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık	1.250,00 ₺
e.3.Konaklama Tesisleri	Birim	2026
500- ve üzeri yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	49.600,00 ₺
300-499 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	19.900,00 ₺
200-299 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	17.900,00 ₺
100-199 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	13.900,00 ₺
50-99 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	7.950,00 ₺
20-49 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	2.500,00 ₺
0-19 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	1.250,00 ₺
e.4.Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri	Birim	2026
500- ve üzeri yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	154.440,00 ₺
300-499 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	117.940,00 ₺
200-299 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	84.240,00 ₺
100-199 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	56.160,00 ₺
50-99 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	42.120,00 ₺
20-49 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	21.060,00 ₺
0-19 arası yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	7.020,00 ₺
e.5.Her Türlü Yeme İçme ve Eğlence Yerleri	Birim	2026
1001 m ² ve üzeri olan mekanlar	m ² /aylık	9.925,00 ₺
750 - 1000 m ² mekanlar	m ² /aylık	8.500,00 ₺
500 - 749 m ² mekanlar	m ² /aylık	7.940,00 ₺
250 - 499 m ² mekanlar	m ² /aylık	5.960,00 ₺
100 - 249 m ² mekanlar	m ² /aylık	2.500,00 ₺
50 - 99 m ² mekanlar	m ² /aylık	800,00 ₺
0-49 m ² mekanlar	m ² /aylık	300,00 ₺
Not: Kahvehanelerde "Hertürlü Yeme İçme ve Eğlence Yerleri" tarifesinin %50'si uygulanır. Bu Tutar 300,00 TL nin altında olamaz.		
e.6.Marketler	Birim	2026
1000 m ² ve üzeri olan marketler	m ² /aylık	10.685,00 ₺
500 - 999 m ² marketler	m ² /aylık	8.550,00 ₺
250 - 499 m ² marketler	m ² /aylık	6.415,00 ₺
200- 249 m ² marketler	m ² /aylık	4.100,00 ₺
150- 199 m ² marketler	m ² /aylık	670,00 ₺
100- 149 m ² marketler	m ² /aylık	560,00 ₺
50- 99 m ² marketler	m ² /aylık	450,00 ₺

0-49 m ² marketler	m ² /aylık	300,00 ₺
e.7. Yukarıdaki Grupların Hiçbirinde Yer Almayan Diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları	Birim	2026
700 ve üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	25.635,00 ₺
300-699 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	14.880,00 ₺
200-299 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	9.925,00 ₺
100-199 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	4.965,00 ₺
50-99 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	1.990,00 ₺
10-49 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	1.200,00 ₺
4-9 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	450,00 ₺
0-3 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	300,00 ₺
e.8. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar	Birim	2026
700 ve üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	20.090,00 ₺
300-699 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	14.880,00 ₺
200-299 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	9.925,00 ₺
100-199 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	4.965,00 ₺
50-99 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	1.990,00 ₺
10-49 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	1.200,00 ₺
4-9 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	450,00 ₺
0-3 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	300,00 ₺
e.9. Bürolar	Birim	2026
700 ve üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	14.880,00 ₺
300-699 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	7.440,00 ₺
200-299 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	2.965,00 ₺
100-199 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	2.485,00 ₺
50-99 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	1.000,00 ₺
10-49 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	600,00 ₺
4-9 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	450,00 ₺
0-3 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	300,00 ₺
e.10. Yukarıdaki Gruplar İçinde Değerlendirilmeyen Kamu Kurumları	Birim	2026
501 ve üzeri personel	Personel Sayısı/ aylık	42.120,00 ₺
250-500 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	33.696,00 ₺
100-249 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	25.272,00 ₺
50-99 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	16.848,00 ₺
20-49 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	11.232,00 ₺

5-19 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	6.591,00 ₺
0-4 Arası personel	Personel Sayısı/ aylık	2.106,00 ₺
e.11. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler	Birim	2026
2001 ve Üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	116.532,00 ₺
1000- 2000 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	76.518,00 ₺
500- 999 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	66.603,00 ₺
450- 499 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	53.948,00 ₺
400- 449 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	46.984,00 ₺
350- 399 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	41.475,00 ₺
300- 349 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	35.971,00 ₺
250- 299 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	30.164,00 ₺
200- 249 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	23.784,00 ₺
150- 199 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	19.145,00 ₺
100- 149 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	15.090,00 ₺
50- 99 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	11.325,00 ₺
20- 49 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	4.210,00 ₺
10- 19 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	2.605,00 ₺
6- 9 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	1.615,00 ₺
0- 5 Arası Personel	Personel Sayısı/ aylık	735,00 ₺
e.12. Meskenler	Birim	2026
	Aylık	195,00 ₺
e.13. Üniversite (Kampüs)	Birim	2026
	Aylık	263.737,50 ₺
Not: 1- Evsel Katı Atık Ücreti; Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 22. maddesi gereğince; Kamu kurumlarından ve su aboneliği olmayan atık üreticilerinden vergi dönemleri olan <u>Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte</u>; su aboneliği olanlardan ise günlük hesaplanmak suretiyle su faturasında hizmet ücreti ayrı gösterilerek tahakkuk ve tahsil edilecektir. 2-Yıl içinde Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti Kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler, yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi, işyerinin faaliyet konusunda değişiklik olması gibi durumların meydana geldiği tarihten itibaren(bu tarih de dahil edilerek) içinde bulunduğu ay itibarı ile ücretler tesis edilecek veya sona erecektir. Umuma açık ibadet yerleri bu ücret tarifesinden muaf tutulacaktır.		

7 - İtfaiye Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER	İtfaiye Müdürlüğü			
a.1. Baca Temizleme Ücreti				
a. 1. 1 baca ücreti	adet		700,00 ₺	875,00 ₺
a. 2. Diğer beher bacalar	adet		350,00 ₺	437,50 ₺
a. 3. Kalorifer ve Şömine Bacası	adet		1.500,00 ₺	1.875,00 ₺
a. 4. Pul (Konut)	adet		100,00 ₺	125,00 ₺
a. 5. Pul (Yağlı kanal, davlumbaz içi ve motor temizliği)	adet		500,00 ₺	625,00 ₺

a. 6.	Pul (Endüstriyel, davlumbaz içi ve motor temizliği)	adet	1.000,00 ₺	1.250,00 ₺
b.	İtfaiye Md.lüğü Tarafından Verilen Eğitim ve Belge Ücretleri	Birim	2025	2026
b. 1.	Baca Temizleme Personeli Vize Ücreti	Yıllık/Adet	10.000,00 ₺	12.500,00 ₺
b. 2.	Baca Temizleme Yetki Belgesi Ücreti	Adet	150.000,00 ₺	187.500,00 ₺
b. 3.	Baca Temizleme Yetki Belgesi Vizesi Ücreti	Yıllık/Adet	50.000,00 ₺	62.500,00 ₺
Not: Sanayi Tipi bacalar ve yağlı kanal temizleme ücreti, Düzce Belediyesi İtfaiye Müdürlüğünden yetki belgesi alan firmalar ile başvuru sahipleri arasında yapılabilecek pazarlığa tabidir.				
c.	Motopompla Su Tahliye ücreti: (Motopomp yakıtı; talep eden (kiralamacı) tarafından karşılanacaktır. Afet durumlarında bu hizmet ücretsiz olarak verilecektir.)	Birim	2025	2026
c. 1.	Kurulum+1 Saat ücreti	1 Saat	815,00 ₺	1.018,75 ₺
c. 2.	Kurulum+1-6 Saat ücreti	1-6 Saat	1.410,00 ₺	1.762,50 ₺
c. 3.	Kurulum+6-12 Saat ücreti	6-12 Saat	1.715,00 ₺	2.143,75 ₺
c. 4.	Kurulum+12-24 Saat ücreti	12-24 saat	1.985,00 ₺	2.481,25 ₺
ç.	Temel Yangın Bilgisi	Birim	2025	2026
ç.1.	Belediye sınırları içi			
ç.1. a.	1 kişi	kişi sayısı	1.315,00 ₺	1.643,75 ₺
ç.1. b.	1-25 kişi	kişi sayısı	4.800,00 ₺	6.000,00 ₺
ç.1. c.	26-50 kişi	kişi sayısı	8.755,00 ₺	10.943,75 ₺
ç.1. d.	51-75 kişi	kişi sayısı	11.795,00 ₺	14.743,75 ₺
ç.1. e.	76-100 kişi	kişi sayısı	14.240,00 ₺	17.800,00 ₺
ç.1. f.	101-200 kişi	kişi sayısı	26.515,00 ₺	33.143,75 ₺
ç.1. g.	201-300 kişi	kişi sayısı	36.515,00 ₺	45.643,75 ₺
ç.1. h.	301-400 kişi	kişi sayısı	45.060,00 ₺	56.325,00 ₺
ç.1. ı.	401 ve Daha Fazla Kişi	kişi sayısı	52.860,00 ₺	66.075,00 ₺
ç.2.	Belediye sınırları dışı	Birim	2025	2026
ç.2. a.	1-25 kişi	kişi sayısı	9.280,00 ₺	11.600,00 ₺
ç.2. b.	26-50 kişi	kişi sayısı	17.235,00 ₺	21.543,75 ₺
ç.2. c.	51-75 kişi	kişi sayısı	24.385,00 ₺	30.481,25 ₺
ç.2. d.	76-100 kişi	kişi sayısı	28.480,00 ₺	35.600,00 ₺
ç.2. e.	101-200 kişi	kişi sayısı	53.120,00 ₺	66.400,00 ₺
ç.2. f.	201-300 kişi	kişi sayısı	72.880,00 ₺	91.100,00 ₺
ç.2. g.	301-400 kişi	kişi sayısı	88.115,00 ₺	110.143,75 ₺
ç.2. h.	401 ve Daha Fazla Kişi	kişi sayısı	99.380,00 ₺	124.225,00 ₺
Not: Eğitim programları 25 kişilik gruplar halinde iki saat şeklinde uygulanır. Eğitimde kullanılacak ekipmanlar belediye tarafından karşılanacaktır.				
d.	İtfaiye ruhsat ve denetim ücreti	Birim	2025	2026
d.1. a.	1 - 50 m ²	m ²	1.575,00 ₺	1.575,00 ₺
d.1. b.	50 m ² den sonra m ² başına (Kapalı- Açık Alan Dahil)	m ²	30,00 ₺	30,00 ₺
d.1. c.	Endüstriyel Tesis- Fabrika m ² başına	m ²	52,50 ₺	52,50 ₺
d.1. d.	Konaklama Amaçlı Tesis m ² başına	m ²	52,50 ₺	52,50 ₺
d.1. e.	Eğitim-Sağlık Amaçlı İşletme m ² başına	m ²	52,50 ₺	52,50 ₺
d.1. f.	Güneş Enerji Sistemi (GES) m ² başına	m ²	30,00 ₺	30,00 ₺
d.1. g.	Elektrikli Şarj İstasyonu Ada Başına	m ²	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺
d.1. h.	Akaryakıt İstasyonları, LPG, CNG Toptan veya Perakende Satış Tesisleri m ² başına	m ²	187,50 ₺	187,50 ₺
Not: 1-Akaryakıt ve LPG İstasyonları, Özel Eğitim Kurumları, Dershane, Etüd Merkezi, Sürücü Kursları ve yurtlar, Av Bayileri, LPG Tüpü Satış ve Depolama Yerleri, Özel Sağlık Merkezleri, Katı Atık Geri Dönüşüm Depolama Tesisleri, Otel, Pansiyon ve Konaklama Yerleri, Düğün Salonu, Eğlence Yerleri ve Spor Tesisleri, Kapalı ve Açık Otoparklar her yıl denetime tabii olup ilgili bedellerin %25'i uygulanacaktır.				
e.	İtfaiye Hizmetleri İle İlgili Diğer Ücretler	Birim	2025	2026
e.1.	Arazöz ile su verme	Birim	2025	2026
e.1. a.	0 - 5.000 Lt.	litre	2.080,00 ₺	2.600,00 ₺
e.1. b.	5.001 - 10.000 Lt.	litre	2.770,00 ₺	3.462,50 ₺
e.1. c.	10.001 - 11.800 Lt.	litre	3.360,00 ₺	4.200,00 ₺
e.2.	Sepetli Araç (12 mt'lik) Beher Saat Ücreti	Saat	4.610,00 ₺	5.762,50 ₺

Not: Arazöz ve Sepetli Araçla Su Verme Hizmetlerinde Belediye Mücavir Alan Dışı İçin Mevcut Ücrete İlaveten 2 Kat Tarife Uygulanır.				
e.3.	Kapı Açma (Acil Durum Haricinde)	Adet	1.935,00 ₺	2.418,75
e.4.	Emniyet- Refakat Hizmetleri (1 Saat ücreti)	Saat	1.295,00 ₺	3.000,00

7 - İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER		İmar ve Şehircilik Müdürlüğü			
a. Harita Suret Ücretleri			Birim	2025	2026
a. 1.	A0 Tarama(Renkli)	Adet		375,00 ₺	535,00 ₺
a. 2.	A0 Tarama(Siyah-beyaz)	Adet		200,00 ₺	285,00 ₺
a. 3.	A1 Tarama (renkli)	Adet		300,00 ₺	430,00 ₺
a. 4.	A1 Tarama (Siyah Beyaz)	Adet		155,00 ₺	225,00 ₺
a. 5.	A2 Tarama (Renkli)	Adet		200,00 ₺	285,00 ₺
a. 6.	A2 Tarama (Siyah Beyaz)	Adet		120,00 ₺	175,00 ₺
a. 7.	A3 Tarama (Siyah Beyaz)	Adet		105,00 ₺	150,00 ₺
a. 8.	A3 Tarama (Renkli)	Adet		60,00 ₺	85,00 ₺
b. Arazi ve İmar Uygulama Ücretleri;			Birim	2025	2026
b. 1.	Bina Taban İnşaat Alanı Ölçümü(Aplikasyon) beher m ² 'den	m2		150,00 ₺	215,00 ₺
c. Halihazır Yükseklik Verisi Ücretleri			Birim	2025	2026
c. 1.	Düzce İli, tamamı yüksekliği kontur 5m aralıklı(NCZ)	Adet		25.000,00 ₺	26.000,00 ₺
c. 2.	Düzce İli,1/5000 pafta indeksi başına yükseklik kontur 5 m aralıklı(NCZ)	Adet		500,00 ₺	715,00 ₺
d. Planlama Ücretleri			Birim	2025	2026
d.1. İmar Durumu Ücretleri			Birim	2025	2026
d.1. a.	İmar Durum Ücreti; Her Parselde İmar durumu ve Çap Belgesi Bilgi Edinmeleri için	Parsel Başına		2.000,00 ₺	2.865,00 ₺
d.1. b.	İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 0-1000 m2 arası <u>Meskenlerde</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
d.1. c.	İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 1001-3000 m2 arası <u>Meskenlerde</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		6.000,00 ₺	8.600,00 ₺
d.1. ç.	İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 3000 m ² 'den fazla <u>Meskenlerde</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		12.000,00 ₺	17.200,00 ₺
d.1. d.	İmar Durum Ücreti; 0-500 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
d.1. e.	İmar Durum Ücreti; 501 - 1500 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		6.000,00 ₺	8.600,00 ₺
d.1. f.	İmar Durum Ücreti; 1501 - 3000 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		12.000,00 ₺	17.200,00 ₺
d.1. g.	İmar Durum Ücreti; 3000 m2'den fazla <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		24.000,00 ₺	34.400,00 ₺

d.1. ğ.	İmar Durum Ücreti; 0-1500 m ² arası Her Özel Yapı Parselleri için Yeni İnşaat, İlave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	12.000,00 ₺	17.200,00 ₺
d.1. h.	İmar Durum Ücreti; 1501-3000 m ² arası Her Özel Yapı Parselleri için Yeni İnşaat, İlave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	24.000,00 ₺	34.400,00 ₺
d.1. ı.	İmar Durum Ücreti; 3000 m ² 'den fazla Her Ticari Parseller için Yeni İnşaat, İlave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	40.000,00 ₺	57.300,00 ₺
d.1. i.	İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her dosya için) 1000 m ² 'ye kadar (KDV Hariç) (SEDAŞ'a %25 indirimli)	Dosya Başına	20.000,00 ₺	28.650,00 ₺
d.1. j.	İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her dosya için) 1000 m ² 'den sonra m ² başına (KDV Hariç) (SEDAŞ'a %25 indirimli)	Dosya Başına	25,00 ₺	30,00 ₺
d.1. k.	Yol boyu Ticaret Başvuru Ücreti	Dosya Başına	20.000,00 ₺	28.700,00 ₺
d.1. l.	1/1000 ölçekli imar Planı (1 pafta) (SEDAŞ'a %25 indirimli)	pafta	200,00 ₺	286,00 ₺
d.1. m.	1/1000 ölçekli imar Planı (1 pafta) NCZ (SEDAŞ'a %25 indirimli)	pafta	200,00 ₺	286,00 ₺
d.1. n.	1/5000 Ölçekli imar planı (1 pafta)	pafta	400,00 ₺	575,00 ₺
d.1. o.	1/5000 Ölçekli imar planı (1 pafta) NCZ	pafta	400,00 ₺	575,00 ₺
e.	Ölçüm Aletlerini Kiralama Ücreti	Birim	2025	2026
e. 1.	Radyolink Modem (GPS) Yayın Ücreti	yıllık	5.000,00 ₺	7.165,00 ₺
f.	Geçiş Yolu İzin Ücreti 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununa bağlı karayolları kenarına yapılacak ve açılacak tesisler hakkındaki Yönetmelik hükümleri gereği Karayolları Trafik Güvenliğinin sağlanması için;	Birim	2025	2026
f. 1.	Büyük tesis ve işletmeler; (Akaryakıt, LPG İstasyonu, Otel, Motel vs.) Geçiş Yolu izin belgesi (Yol cephesi 50 m ve üzeri olan tesisler)	Adet	180.000,00 ₺	257.815,00 ₺
f. 2.	Küçük Tesis ve işletmeler; geçiş yolu izin belgesi (Yol cephesi 49m ye kadar olan)	Adet	90.000,00 ₺	128.910,00 ₺
f. 3.	Geçiş yolu ön izin belgesi	Adet	50.000,00 ₺	71.615,00 ₺
g.	KAT İRTİFAKI ÜCRETLERİ:			
g.1. Konut		Birim	2025	2026
g.1. a.	0-100 m ² arası	m ²	1.500,00 ₺	2.150,00 ₺
g.1. b.	101-150 m ² arası	m ²	2.000,00 ₺	2.865,00 ₺
g.1. c.	150 m ² ve yukarısı	m ²	3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
g.2. Ticarethane		Birim	2025	2026
g.2. a.	0-25 m ² arası	m ²	2.500,00 ₺	3.500,00 ₺
g.2. b.	26-50 m ² arası	m ²	3.500,00 ₺	5.000,00 ₺
g.2. c.	51-100 m ² arası	m ²	5.000,00 ₺	7.165,00 ₺
g.2. ç.	100-300 m ² arası	m ²	7.000,00 ₺	10.000,00 ₺
g.2. d.	301 m ² ve üzeri	m ²	10.000,00 ₺	14.330,00 ₺
ğ.	Tadilat Ücretleri	Birim	2025	2026
ğ. 1.	Esaslı Tadilat Projesi Tasdik Ücreti(inşaat her m ² için)	Birim	2025	2026
ğ. 1.a.	1-1000 m2 Arası	m ²	20,00 ₺	29,00 ₺
ğ. 1.b.	1001-1500 m2 Arası	m ²	15,00 ₺	22,00 ₺
ğ. 1.c.	1501-3000 m2 Arası	m ²	12,50 ₺	18,00 ₺
ğ. 1.d.	3001-5000 m2 Arası	m ²	10,00 ₺	15,00 ₺
ğ. 1.e.	5001 ve Üzeri m2	m ²	7,50 ₺	11,00 ₺
ğ. 2.	0-300 m ² arası 1. Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	Adet	2.500,00 ₺	3.500,00 ₺
ğ. 3.	0-300 m ² arası 2 ve üzeri Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	Adet	5.000,00 ₺	7.161,00 ₺
ğ. 4.	300 m2 'den büyük Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	m ²	10,00 ₺	15,00 ₺

ğ. 5.	Estetik Kurulu Dosya Giriş Ücreti (Ruhsat Aşaması)	m ²	5.000,00 ₺	7.161,00 ₺
ğ. 6.	Giriş Saçağı ve Sundurmalarla İşgaliye Ücreti (m2 başına)	m ²	2.500,00 ₺	3.500,00 ₺
h. Mimari Proje Kontrol (Ön izleme) Ücretleri		Birim	2025	2026
h. 1.	0-1000 m ² Arası <u>Meskenler</u> için Mimari Proje Kontrol Ücreti (Ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
h. 2.	1001-3000 m2 Arası Meskenler için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	6.000,00 ₺	8.600,00 ₺
h. 3.	3001 m2 ve Üzeri Meskenler için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	12.000,00 ₺	17.200,00 ₺
h. 4.	0-500 m2 Arası Ticarethane için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
h. 5.	501-1500 m2 Arası Ticarethane için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	6.000,00 ₺	8.600,00 ₺
h. 6.	1501-3000 m2 arası Ticarethane için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	12.000,00 ₺	17.200,00 ₺
h. 7.	3001-5000 m2 arası Ticarethane+Mesken için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	20.000,00 ₺	28.650,00 ₺
h. 8.	5001 m2'den fazla Ticarethane+Mesken için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	30.000,00 ₺	42.970,00 ₺
h. 9.	0-500 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	5.000,00 ₺	7.165,00 ₺
h. 10.	500-1500 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	10.000,00 ₺	14.325,00 ₺
h. 11.	1501-3000 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	25.000,00 ₺	26.000,00 ₺
h. 12.	3001-5000 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	40.000,00 ₺	57.300,00 ₺
h. 13.	5001 ve üzeri m2 Konut Dışı Fonksiyon için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	60.000,00 ₺	85.940,00 ₺
ı. Proje Kontrol Ücretleri		Birim	2025	2026
ı. 1.	Mimari+Statik+Mekanik+Elektrik Proje Kontrol Ücreti (Toplam inşaat Alanı Üzerinden)	m ²	5,00 ₺	7,50 ₺
ı. 2.	Tadilat Projesi Ücreti (Mimari+Statik+Mekanik+Elektrik) (Toplam inşaat Alanı Üzerinden)	m ²	5,00 ₺	7,50 ₺
İ. Asansör ve yürüyen merdiven teknik kontrol Ücretleri		Birim	2025	2026
i. 1.	2500 kg'a kadar asansör (her durak için)	Kg	2.600,00 ₺	3.730,00 ₺
i. 2.	2500 kg üzeri asansör (her durak için)	Kg	3.500,00 ₺	5.000,00 ₺
i. 3.	Asansör Mühürleme Açma/Kapama	Adet	2.000,00 ₺	2.865,00 ₺
i. 4.	Asansör Uygulama Projesi Kontrol Harcı	Adet	1.000,00 ₺	1.435,00 ₺
i. 5.	Yürüyen Merdiven (her kat için)	Kat	15.000,00 ₺	21.485,00 ₺
i. 6.	Enerji Kimlik Belgesi Denetim Ücreti	Blok Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
i. 7.	Bilirkişi (Ekspertiz) Ücreti (her bağımsız bölüm ve her parsel için)	Adet	7.700,00 ₺	11.000,00 ₺
i. 8.	Güneş ve Yenilenebilir Enerji Alanları Ön Uygunluk Onay Dosyası Ücreti (KONUTLAR için)	Blok Başına	5.000,00 ₺	7.165,00 ₺

i. 8.a.	Güneş ve Yenilenebilir Enerji Alanları Ön Uygunluk Onay Dosyası Ücreti (0-500 M2 ARASI İŞYERLERİ İÇİN)	Adet	15.000,00 ₺	21.485,00 ₺
i. 8.b.	Güneş ve Yenilenebilir Enerji Alanları Ön Uygunluk Onay Dosyası Ücreti (501 M2 ve üzeri İŞYERLERİ İÇİN)	Adet	50.000,00 ₺	71.615,00 ₺
j. Onay ve Diğer Ücretler		Birim	2025	2026
j. 1.	Yapı Aplikasyon Ücreti (Yapı Ruhsatları için)	Adet	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 2.	Vaziyet Planı Ücreti	Adet	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 3.	Röleve Ölçü Krokisi Onay Ücreti	Adet	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 4.	İşyeri Teslim Ücreti	Blok Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 5.	Temel üstü (Blok Başına)	Blok Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 6.	Gro Beton üstü (Blok Başına)	Blok Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 7.	Yapı Aplikasyon Ücreti (Yapı Kullanma izn Belgesi için)	Blok Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 8.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti (Blok Başına)	Adet	2.000,00 ₺	2.865,00 ₺

j. 9.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(0-1000m ² arası)	Adet	4.000,00 ₺	5.730,00 ₺
j. 10.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(1001-2000m ² arası)	Adet	10.000,00 ₺	14.325,00 ₺
j. 11.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(2001-5000m ² ve üzeri)	Adet	20.000,00 ₺	28.645,00 ₺
j. 12.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(5001m ² ve üzeri)	Adet	45.000,00 ₺	64.455,00 ₺
j. 13.	Ruhsat onay ücreti (Blok Başına)	Blok Başına	150,00 ₺	215,00 ₺
j. 14.	Bağımsız plan onayı ücreti (Blok Başına)	Blok Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
j. 15.	Arşiv dosyası inceleme ücreti	Adet	2.000,00 ₺	2.865,00 ₺
j. 16.	İskan belgesi onay ücreti (4A ve Üzeri Yapı Sınıfı olanlarda), (Blok Başına)	Bğm.Blm. Başına	5.000,00 ₺	7.165,00 ₺
j. 17.	İskan belgesi onay ücreti (3A/3B yapı sınıfı mesken başına)	Bğm.Blm. Başına	2.000,00 ₺	2.865,00 ₺
j. 18.	İskan belgesi onay ücreti (3A/3B yapı sınıfı ticarethane Bağımsız Bölüm Başına)	Tic. Bğm. Blm. Başına	3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
j. 19.	İskan belgesi onay ücreti 500m ² kadar (Fabrika, Depo, İmalathaneler)	Adet	10.000,00 ₺	14.325,00 ₺
j. 20.	İskan belgesi onay ücreti 501-1500m ² arası (Fabrika, Depo, İmalathaneler)	Adet	20.000,00 ₺	28.650,00 ₺
j. 21.	İskan belgesi onay ücreti 1501 m ² ve üzeri (Fabrika, Depo, İmalathaneler)	Adet	30.000,00 ₺	42.970,00 ₺
j. 22.	Yıkım ruhsatı ücreti	m ²	40,00 ₺	47,00 ₺
j. 23.	İnşaat ruhsat tanzimi (yapı denetim, müteahhit, şantiye şefi değişiklikleri) (Blok Başına)	Blok Başına	7.500,00 ₺	10.745,00 ₺
j. 23 (a)	İnşaat Ruhsat Tanzimi (sadece yapı denetim denetçi değişiklikleri)	Blok Başına	2.000,00 ₺	2.865,00 ₺
j. 24.	İş Deneyim belgesi	m ²	5,00 ₺	7,25 ₺
j. 25.	Onarım Ön İzin Belgesi	Adet	3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
j. 26.	Isı Yalıtım Vize Onay Ücreti	Blok Başına	3.000,00 ₺	4.300,00 ₺
j. 27.	İskan Arazi Kontrollük Ücreti (Her Kontrol Başına Tekrar)	Blok Başına	1.500,00 ₺	2.150,00 ₺
k. Fen Elemanları Kayıt Ücreti		Birim	2025	2026
k. 1.	Mimar/Mühendis	Adet	4.500,00 ₺	6.575,00 ₺
k. 2.	Müteahhit	Adet	6.500,00 ₺	9.325,00 ₺
k. 3.	Yapı Denetim	Adet	1.500,00 ₺	2.190,00 ₺
k. 4.	Kayıt Yenileme	Adet	2.300,00 ₺	3.285,00 ₺
İ. Numarataj Ücretleri		Birim	2025	2026
İ. 1.	Mesken (Dubleks-Tribleks)	Blok Başına	5.000,00 ₺	7.160,00 ₺
İ. 2.	Mesken (Her Bağımsız Başına)	Bğm.Blm. Başına	500,00 ₺	715,00 ₺
İ. 3.	Ticarethane (Özel Amaçlı Depo, Depo)	Adet	1.000,00 ₺	1.435,00 ₺
İ. 4.	Tek Bağımsız Bölüm (Otel, Motel, işyeri, Pansiyon, Fabrika, Katlı işyeri vb.)	m ²	15,00 ₺	21,50 ₺
Not-1 Herhangi bir nedenle nüfus artışı ortaya çıkan parsellerden, artışa neden olan işlemin onayına kadar geçen süre içinde alınmak koşulu ile ayrılması gereken yeşil alan m² si, nüfus artışı dikkate alınarak idarece hesaplanır. Yapılan hesaplarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve aynı kanunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine ve aynı maddenin EK:2 tablosuna göre işlem yapılır.(Kişi başına 10 m² yeşil alan ayrılmıştır.) Nüfus artışı meydana gelen parsel malikinden, parselin bulunduğu yolun emlak rayiç bedeli dikkate alınarak, aynı bölgede eşdeğer bir alanda yeşil alan ayırabilmek için yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere yapılan hesabın %25'i oranında yeşil alan ücreti alınır.(Talebi kendi içerisinde karşılayamıyorsa) Yeşil alan ücreti: İlave nüfus(kişi sayısı) X cephe alınan yolun emlak piyasa rayiç bedeli X kişi başına düşen yeşil alan(10 m²) X %25 olarak hesaplanır. Not-2 Mimarlık ve Mühendislik hizmet bedellerinde kullanılacak yapı yaklaşık birim maliyet fiyat cetveli "3A Katlı Garajlar" sınıfı ve 30 m² esas alınarak 6 grup olmak üzere hesaplanacaktır.				

9 - Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER	Emlak e İstimlak Hizmetleri			
a. Mahalle Numarataj Harita Ücretleri		Birim	2025	2026
a. 1. A0 renkli		Adet	370,00 ₺	410,00 ₺
a. 2. A0 siyah beyaz		Adet	195,00 ₺	215,00 ₺
a. 3. A1 renkli		Adet	260,00 ₺	290,00 ₺
a. 4. A1 siyah beyaz		Adet	135,00 ₺	150,00 ₺
a. 5. A2 renkli		Adet	135,00 ₺	150,00 ₺
a. 6. A2 siyah beyaz		Adet	70,00 ₺	80,00 ₺
b. VERİLER		Birim	2025	2026
b.1. Mahalle bazında veriler				
b.1. a. Sınır verisi(Mahalle ve mücavir köy sınırları), (Shp, Mdb)		Adet	250,00 ₺	275,00 ₺
b.1. b. Sayısal ortamda yol orta çizgisi (Shp, Mdb)		Adet	2.475,00 ₺	2.725,00 ₺
b.1. c. Sayısal ortamda yapı verisi (Shp, Mdb)		Adet	2.475,00 ₺	2.725,00 ₺
b.1. d. Sayısal ortamda kapı numarası verisi (Shp, Mdb)		Adet	2.475,00 ₺	2.725,00 ₺
b.1. e. Önemli Noktalar(POI)(Eğitim, Sağlık, Eczane, Kamu Vb.) (Shp,Mdp)		Adet	10,00 ₺	12,00 ₺
b.2. Diğer veriler		Birim	2025	2026
b.2. a. Yolorta(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	55.070,00 ₺	60.580,00 ₺
b.2. b. Kapı(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	55.070,00 ₺	60.580,00 ₺
b.2. c. Yapı(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	55.070,00 ₺	60.580,00 ₺
b.2. d. İmar planı(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	55.070,00 ₺	60.580,00 ₺
b.2. e. İdari sınırlar(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	3.510,00 ₺	3.865,00 ₺
b.2. f. Önemli noktalar(POI), (Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	3.510,00 ₺	3.865,00 ₺
c. Adres Tespiti		Birim	2025	2026
c.1. Kurumda Adres Tespiti		Adet	200,00 ₺	230,00 ₺
c.2. Kurum Dışı (Arazide) Adres Tespiti		Adet	400,00 ₺	460,00 ₺
Not:1) Sayısal verilerin kaydedileceği medyayı talep sahibi temin edecektir. 2)Ticari amaçla kullanılacak veriler için önce talep sahibi ile satış sözleşmesi yapılır. Ticari amaçla kullanılacak veriler için satış ücreti haricinde telif bedeli olarak da satış ücreti kadar ücret alınır. 3) Satış sözleşmesi yapılmayan ve telif bedeli ödenmeyen verileri ticari amaçla kullananlar satış ücretinin 50 katı ceza ödemekle yükümlüdür. Bu şekilde kullanımlar için ayrıca hukuki işlem yapılacaktır. 4)Alınan verilerle yapılan tüm çalışmalarda ve sonuç ürünlerde kaynak olarak "Düzce Belediyesi Kent Bilgi Sistemi" ibaresi bulunacaktır. Kaynak gösterilerek kullanılan verilerde üretim yılı ve onay tarihi belirtilecektir. 5) Web servislerin, takip eden diğer yıllarda devam ettirilmesi durumunda içinde bulunulan yıla ait tarife üzerinden %10 indirim uygulanır. 6) Aylık istenen web servislerin Ücretleri "(Yıllık fiyat/12)* ay sayısı" üzerinden hesaplanır. 7) Söz konusu veriler Düzce merkez ilçe sınırlarını kapsamaktadır.				

10 - Kültür İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER			
a. Mehter Ücretleri	Birim	2025	2026
a. 1. Şehiriçi	Adet	22.620,00 ₺	22.620,00 ₺
a. 2. Şehir dışı			
a. 3. 100 km'ye kadar	km	27.840,00 ₺	27.840,00 ₺
a. 4. 100 km'den sonra	km	30.450,00 ₺	30.450,00 ₺
b. Kültür Merkezi Salon Kiralama Ücretleri	Birim	2025	2026
		Hafta İçi	Hafta Sonu
b. 1. Basın toplantıları, konferans, panel, açık oturum, sempozyum, kültürel yarışmalar vb.	Adet	1.500,00 ₺	2.000,00 ₺
b. 2. Biletli	Adet	2.500,00 ₺	3.000,00 ₺

b. 3.	Özel Okul faaliyetleri (bilet satışı yapılmayan ücretsiz etk.)	Adet	2.250,00 ₺	2.500,00 ₺	2.250,00 ₺	2.500,00 ₺
b. 4.	Dernek, kooperatif, vakıf, cemiyet, kurs, resmi kongreler	Adet	2.500,00 ₺	3.000,00 ₺	2.500,00 ₺	3.000,00 ₺
b. 5.	Biletli	Adet	4.500,00 ₺	5.500,00 ₺	4.500,00 ₺	5.500,00 ₺
b. 6.	Tiyatro vs. gibi sanat / sahne gösterileri (organizasyon firmaları aracılığı ile düzenlenen tiyatro vb.)	Adet	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺
b. 7.	Biletli	Adet	7.000,00 ₺	8.000,00 ₺	7.000,00 ₺	8.000,00 ₺
b. 8.	Düzce ili yerel toplulukları tarafından düzenlenen sahne gösterileri	Adet	2.250,00 ₺	2.500,00 ₺	2.250,00 ₺	2.500,00 ₺
b. 9.	Biletli	Adet	2.500,00 ₺	3.000,00 ₺	2.500,00 ₺	3.000,00 ₺
b. 10.	Siyası partiler / şirket / sendika ve odaların kongre ve toplantıları	Adet	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺
b. 11.	Konserler, şölenler, eğlence, çay partileri, yaş günleri, kokteyller ve sergiler	Adet	12.000,00 ₺	15.000,00 ₺	12.000,00 ₺	15.000,00 ₺
b. 12.	Biletli	Adet	18.000,00 ₺	20.000,00 ₺	18.000,00 ₺	20.000,00 ₺
b. 13.	Valiliğe bağlı resmi kurumlar ve Devlet Okulları	Adet	1.500,00 ₺	2.000,00 ₺	1.500,00 ₺	2.000,00 ₺
c. Çocuk Kulübü Etkinlik Atölyeleri		Birim	2025		2026	
c. 1.	Yıllık (Eylül-Şubat aylarında 2 eşit taksitle alınacaktır.)	Adet	5.000,00 ₺		5.000,00 ₺	
c. 2.	Yaz Okulu (6 hafta, haftada 2 gün, yarım gün)	Adet	1.250,00 ₺		1.250,00 ₺	
c. 3.	Anaokulu (Aylık, yarım gün, 08:30-13:00)	Adet	2.000,00 ₺		2.000,00 ₺	
c. 4.	3-6 Yaş Etkinlik Atölyeleri (Aylık)	Adet	650,00 ₺		650,00 ₺	
c. 5.	Hafta sonu Etkinlik Atölyeleri (2 Saat)	Adet	350,00 ₺		350,00 ₺	
d.Tiyatro ve Konser Bileti Ücretleri		Birim	2025		2026	
d. 1.	Yetişkin Tiyatro Bileti	1 Kişi	125,00 ₺		125,00 ₺	
d. 2.	Çocuk Tiyatro Bileti	1 Kişi	100,00 ₺		100,00 ₺	
d. 3.	Yetişkin Konser Bileti	1 Kişi	250,00 ₺		250,00 ₺	
d. 4.	Çocuk Konser Bileti	1 Kişi	125,00 ₺		125,00 ₺	
Not: 1) Salon Kiralama Saatleri: Gündüz; 10.00-17.00 Gece; 18.00-24.00'tür.						
2) Herhangi bir programın gündüz ve gece tarifiesiyle çakışması durumunda tam gün fiyatı uygulanır (x2).						
3) Yukarıdaki ücretler büyük salon için belirlenmiştir. Salon kapasitesi 330 kişidir.						
4) Küçük salon kiralamalarında büyük salon tarifesinin yarısı uygulanır.						
5) Salon ücret tarifiesi mevcut koltuk kapasitesine göre güncellenebilir. Yapılan ücret indirimleri pandemi tedbirleri kapsamında salon kapasitesinin düşürülmesi sebebiyle uygulanmıştır.						

11 - Yazı İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER	Yazı İşleri			
a. Hafta içi yapılanlar Düğün ve Nikahlar		Birim	2025	2026
a. 1.	Nikah Dairesinde Yapılanlar	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
a. 2.	Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar, Evde Yapılanlar	Adet	3.000,00 ₺	4.100,00 ₺
b. Hafta sonu yapılanlar Düğün ve Nikahlar		Birim	2025	2026
b. 1.	Nikah Dairesinde Yapılanlar	Adet	2.000,00 ₺	2.900,00 ₺
b. 2.	Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar, Evde Yapılanlar	Adet	3.500,00 ₺	4.700,00 ₺
c. Resmi tatil ve bayramlarda yapılanlar Düğün ve Nikahlar		Birim	2025	2026
c. 1.	Nikah Dairesinde Yapılanlar	Adet	3.000,00 ₺	3.500,00 ₺
c. 2.	Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar, Evde Yapılanlar	Adet	4.000,00 ₺	5.300,00 ₺
Not: 1) Belediye sınırları dışındaki nikah akitlerinde (Hizmet Binasından 5 Km. uzakta olan) mekanlar için ayrıca araç ücreti alınır.		Adet	850,00 ₺	1.000,00 ₺
Not: 2) Nikah işlemleri 1.Dereceden Şehit ve Gazi yakınları %40 ve üzeri engelli vatandaşlarımız ile Belediye Personeli ve çocuklarına ücretsizdir.				

12 - Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Birim	2025	2026
ÜCRETE TABİ İŞLER			
a. Spor Salonu Ücretleri	Birim	2025	2026
a. 1. Fitness Dersleri (Aylık)	Aylık	600,00 ₺	850,00 ₺
a. 2. Grup Dersleri (Aylık)	Aylık	750,00 ₺	1.100,00 ₺
a. 3. Reformer (Aletli Plates) Dersleri	Aylık	1.250,00 ₺	1.800,00 ₺
a. 4. Halı Saha Ücretleri (09:00-18:59 saatleri Arası)	Saat	500,00 ₺	750,00 ₺
a. 5. Halı Saha Ücretleri (19:00-22:59 saatleri Arası)	Saat	700,00 ₺	1.000,00 ₺
Not: Öğrencilere %15 oranında indirim uygulanacaktır.			

13 - DİĞER ÜCRETLER

a. Pazar yeri dükkan/tezgahlar kira bedelleri	Birim	2025	2026
a. 1. Aziziye Mah. Kapalı Pazar yeri tezgahları için	Aylık	630,00 ₺	850,00 ₺
a. 2. Hamidiye Mah. Kapalı Pazaryeri Tezgahları için	Aylık	450,00 ₺	600,00 ₺
a. 3. Bahçeşehir konutlardaki Pazar yeri tezgahları	Aylık	450,00 ₺	600,00 ₺
b. Pazar yeri tezgah tahsis bedelleri (Yeni Alacaklar İçin)	Birim	2025	2026
b. 1. Aziziye Mah. Pazaryeri <u>Sebze - Meyve</u> Esnafları için	Adet	30.000,00 ₺	40.000,00 ₺
b. 2. Aziziye Mah. Pazaryeri <u>Üretici</u> Esnafları için	Adet	10.000,00 ₺	13.000,00 ₺
b. 3. Fevzi Çakmak Mah. Pazaryeri <u>Sebze - Meyve</u> Esnafları için	Adet	10.000,00 ₺	13.000,00 ₺
b. 4. Bahçeşehir Mah. Pazaryeri <u>Sebze - Meyve</u> Esnafları için	Adet	10.000,00 ₺	13.000,00 ₺
b. 5. Hamidiye Mah. Pazaryeri Sebze - Meyve ve Tuhafiye Esnafları için	Adet	10.000,00 ₺	13.000,00 ₺
c. Düzce Belediyesi Kapalı Katlı Otopark Ücreti (KDV Dahil) (Bizzat Belediye tarafından işletildiği takdirde uygulanır)	Günlük/ Adet	50,00 ₺	65,00 ₺
ç. Bilgi Edinme Ücretleri			
Not: 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu'nun 10. maddesinde "Başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücreti bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir" hükmü yer almış olup, bilgi ve belgeye erişim ücretinin tahsili Maliye Bakanlığınca 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 Sıra Nolu Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği hükümlerince yapılacaktır.			
d. İş Bitirme Belgesi Ücreti	Adet	7.950,00 ₺	12.620,00 ₺

Çevre Temizlik Vergisi (2464 sayılı Kanunun 44 maddesi gereği)

a) Mahalleler	7. Grup 4. Derece
b) Mücavir Alan ve Köyler	7. Grup 5. Derece
c) Meskenlerden Alınan (m3 başına)	Resmî Gazete’de yayımlanan Genel Tebliğe göre yapılacaktır.

AÇIKLAMALAR:

- 1- Bu Tarifede bulunan Müdürlüklerin hizmet kalemlerine ait birim bedellerinde Katma Değer Vergisi (K.D.V.) hariç olup, K.D.V. Ayrıca hesap edilecektir.
- 2- Vergiler, Harçlar ve Harcamalara Katılma Payları kanunları ile, Belediyemiz Gelir Tarifesindeki tüm Belediye Gelirlerine, 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü hakkındaki Kanun'un ilgili maddeleri gereğince, vadesinde ödenmeyen alacaklar için; GECİKME ZAMMI FAİZİ ve TECİL FAİZİ uygulanır.

YÜRÜRLÜK

- Bu tarifiedeki evsel katı atık haricindeki gelir kalemleri 13.11.2025 tarihli 607 Sayılı, Evsel Katı Atık Tarife Kalemleri ise 13.11.2025 tarihli 608 Sayılı Belediye Meclisi'nin Kararları ve Mülki Amirin bilgisine müteakip; 01/01/2026 tarihi itibarıyla yürürlüğe girer.

YÜRÜTME

- Bu tarife hükümlerini Belediye Başkanı yürütür