

T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI



**VERGİ, HARÇ VE
ÜCRET TARİFESİ
(2024 YILI)**

İÇİNDEKİLER

A. BELEDİYE VERGİLERİ

1. İlan ve Reklam Vergisi
2. Eğlence Vergisi
3. Haberleşme Vergisi
4. Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi
5. Yangın Sigorta Vergisi
6. Çevre Temizlik Vergisi

B. BELEDİYE HARÇLARI

1. İşgal Harcı
2. İşyeri Açma izin Harcı
3. Bina İnşaat Harcı
4. Kayıt ve Suret Harcı
5. İmarla İlgili Harçlar
6. İfraz ve Tevhid Harcı
7. Plan ve Proje Tasdik Harcı
8. Zemin Açma izni ve Toprak Hafriyatı Harcı
9. Yapı Kullanma izni Harcı
10. Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı
11. Sağlık Belgesi Harcı
12. Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı
13. Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı
14. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı

C. ÜCRET TARİFELERİ

1. Mali Hizmetler Müdürlüğü
2. Zabıta Müdürlüğü
3. Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü
4. Fen İşleri Müdürlüğü
5. Park ve Bahçeler Müdürlüğü
6. Mezarlıklar Müdürlüğü
7. Temizlik İşleri Müdürlüğü
8. İtfaiye Müdürlüğü
9. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
10. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
11. Kültür İşleri Müdürlüğü
12. Yazı İşleri Müdürlüğü
13. Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü
14. Veteriner İşleri Müdürlüğü
15. Diğer Ücretler

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	A. BELEDİYE VERGİLERİ	2023 Yılı Uygulanan Tarife	2024 Yılı Uygulanacak Tarife
1. İLAN VE REKLAM VERGİSİ (Cumhurbaşkanı Kararı ile Değiştirilebilir)		2023	2024
1. Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit ışksız ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak		30,00 ₺	30,00 ₺
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak (YILLIK)		33,90 ₺	33,90 ₺
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak (HAFTALIK)		10,00 ₺	10,00 ₺
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için (YILLIK)		48,00 ₺	48,00 ₺
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için (ADET)		0,12 ₺	0,12 ₺
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden (METREKARE)		0,50 ₺	0,50 ₺
Not: 1- İlan ve reklam vergisi tahakkukları; Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte ödenir. Not: 2- (5) ile (6)'ncı maddelerdeki reklam amaçlı öğeler, beyan tarihinden itibaren 3 ay süreyle dağıtılabilir.			
MADDE 16-	İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki Belediye Meclisleri vergi tarifesinin (1),(2) ve (4)'üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde iki eşit taksitte almaya yetkilidir.		
2. EĞLENCE VERGİSİ (Cumhurbaşkanı Kararı ile Değiştirilebilir)			
MADDE 17-	Bu kanunun 21' inci maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.		
MADDE 20-	(3048 sayılı Kanunun 2' inci maddesiyle değişen şekli) Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, bilardo, masa futbolu salonları gibi benzeri eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için, Belediye Meclislerince takdir edilecek miktardır.		
MADDE 21-	Eğlence Vergisi aşağıdaki nispet ve miktarda alınır. (Geçerlilik : 01. 01.2005, Yürürlük :31.12.2004)		
III-	"Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden GÜNLÜK (5281 Sayılı Kanunun 17' inci maddesiyle artırılan miktarlar Yürürlük 01.01.2005)" EN AZ: 5,00 TL - EN ÇOK:100,00 TL		
a) Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için (GÜNLÜK)		2023	2024
1.	50 m ² 'ye kadar	6,00 ₺	6,00 ₺
2.	51 m ² -150 m ² arası	8,00 ₺	8,00 ₺
3.	151 m ² -300 m ² arası	10,00 ₺	10,00 ₺
4.	301 m ² 'den yukarı	12,00 ₺	12,00 ₺
5.	4 yıldızlı otelde	16,00 ₺	16,00 ₺
6.	5 yıldızlı otelde	20,00 ₺	20,00 ₺
b) Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için		2023	2024
1.	25 m ² 'ye kadar	5,00 ₺	5,00 ₺
2.	26 m ² -50 m ² arası	5,00 ₺	5,00 ₺
3.	51 m ² -100 m ² arası	5,00 ₺	5,00 ₺
4.	101 m ² -200 m ² arası	5,00 ₺	5,00 ₺
5.	201 m ² 'den yukarı	5,00 ₺	5,00 ₺

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	B. BELEDİYE HARÇLARI	2023 Yılı Uygulanan Tarife	2024 Yılı Uygulanacak Tarife
--	-----------------------------	----------------------------------	------------------------------------

A. İşgal Harcı			
MADDE 52-	Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.		
1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali: m2'sinden (GÜNLÜK) (Madde 52/1)*	2,50 ₺	2,50 ₺	
2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali: m2'sinden (GÜNLÜK) (Madde 52/2)	2,50 ₺	2,50 ₺	
3. Hayvan satıcılarının işgallerinde; (Madde:52/1)*			
3.a. Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	1,50 ₺	1,50 ₺	
3.b. Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	4,50 ₺	4,50 ₺	
NOT: *Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçların hesabında metrekaresine kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.			
4. Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerde şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç); (Madde:52/3)			
4. a. Her taşıttan beher saat için	1,25 ₺	1,25 ₺	
4. b. Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher Saat için	2,50 ₺	2,50 ₺	
5. Kullanıcılara kısa süreli elektrikli skuter kiralama imkânı veren paylaşımlı elektrikli skuter işgallerinde harç tutarı, her üç skuterin bir metrekaresine alan işgal ettiği kabulü ile beher metrekaresine için (GÜNLÜK) ((Ek fıkra:24/12/2020-7261 S.K./11 md) 2464 S.K.Madde:56/ek fıkra)	0,50 ₺	0,50 ₺	
B. İşyeri Açma İzin Harcı (madde:81-84)			
Her tür işyeri için yıllık olarak			
b. 1. 25 m ² 'ye kadar	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 2. 26 m ² -100 m ² arası	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 3. 101 m ² -250 m ² arası	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 4. 251 m ² -500 m ² arası	1,00 ₺	1,00 ₺	
b. 5. 501 m ² 'den yukarı	1,00 ₺	1,00 ₺	
C. Bina İnşaat Harcı (Ek madde:6)			
C.1. Konut İnşaatı (Ek madde:6/1)			
c1. 1. 100 m ² 'ye kadar	1,50 ₺	1,50 ₺	
c1. 2. 101-120 m ²	3,00 ₺	3,00 ₺	
c1. 3. 121-150 m ²	4,50 ₺	4,50 ₺	
c1. 4. 151-200 m ²	6,00 ₺	6,00 ₺	
c1. 5. 200 m ² 'den yukarı	7,50 ₺	7,50 ₺	
C.2. İşyeri İnşaatı (Ek madde:6/2)			
c.2. 1. 25 m ² 'ye kadar	6,00 ₺	6,00 ₺	
c.2. 2. 26-50 m ²	9,00 ₺	9,00 ₺	
c.2. 3. 51-100 m ²	12,00 ₺	12,00 ₺	
c.2. 4. 100 m ² 'den yukarı	15,00 ₺	15,00 ₺	
D. Kayıt ve Suret Harcı (madde:79)			
d. 1. Her sayfa başına	0,75 ₺	0,75 ₺	
d. 2. Harita plan ve İmar Durum Krokisinden Adet Başına	11,00 ₺	11,00 ₺	
E. İmarla İlgili Harçlar (madde:80/a)			
İlk Parselasyon Harcı (beher metrekaresi için)			
e. 1. Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺	
e. 2. Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺	
F. İfraz ve Tevhid Harcı (beher metrekaresi için) (madde:80/b)			
f. 1. Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺	

f. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
G. Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat metrekaresi için) (madde:80/c)			
g. 1.	Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺
g. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
H. Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı (madde:80/d)			
h. 1.	Toprak (beher metre küp için-Ticaret alanı)	0,42 ₺	0,42 ₺
h. 2.	Toprak (beher metre küp için-Konut bölgesi)	0,36 ₺	0,36 ₺
h. 3.	Kanal (beher metre kare için-Ticaret alanı)	1,50 ₺	1,50 ₺
h. 4.	Kanal (beher metre kare için-Konut bölgesi)	1,31 ₺	1,31 ₺
I. Yapı Kullanma İzin Harcı (beher inşaat metrekaresi için) (madde:80/f)			
i. 1.	Ticaret alanı	0,11 ₺	0,11 ₺
i. 2.	Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
İ. Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı (Madde:82)		15,00 ₺	15,00 ₺
J. Sağlık Belgesi Harcı (madde:83)		3,00 ₺	3,00 ₺
K. Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı (madde:76-77)			
k. 1.	Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 ₺	1,50 ₺
k. 2.	Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 ₺	1,50 ₺
k. 3.	Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 ₺	3,00 ₺
k. 4.	El terazilerinden	6,00 ₺	6,00 ₺
k. 5.	Normal masa terazilerinden	9,00 ₺	9,00 ₺
k. 6.	Otomatik (ibrel) terazilerden	12,00 ₺	12,00 ₺
k. 7.	Elektronik terazilerden	15,00 ₺	15,00 ₺
k. 8.	Kantar ve basküllerden	25,00 ₺	25,00 ₺
L. Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı (madde:72,73,74,75)			
l. 1.	Küçükbaş Hayvanlarda	3,00 ₺	3,00 ₺
l. 2.	Büyükbaş Hayvanlarda	7,50 ₺	7,50 ₺
M. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı (madde:58-62)			
Madde 58	Ulusal bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.		
Madde 60	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az, 800 TL'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96 ncı maddesine göre tespit edilir.		
Madde 61	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının <u>mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır.</u> Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.		
NOT: 2429 Sayılı Ulusal Bayramlar ve Genel Tatiller Hakkında Kanun Madde 3 d bendi - Mahiyetleri itibariyle sürekli görev yapması gereken kuruluşların özel kanunlarındaki hükümler saklıdır. <u>29 Ekim günü özel işyerlerinin kapanması zorunludur.</u>			
m. 1.	0-25 m ²	36,40 ₺	36,40 ₺
m. 2.	26-100 m ²	72,80 ₺	72,80 ₺
m. 3.	101-250 m ²	145,60 ₺	145,60 ₺
m. 4.	251-500 m ²	224,00 ₺	224,00 ₺
m. 5.	501 m ² ve yukarısı	336,00 ₺	336,00 ₺

C.ÜCRET TARİFELERİ

(Otopark Bedeli Hariç Birim Ücretlerine ayrıca Katma Değer Vergisi Eklenecek tahakkuk edilecektir)

1-Mali Hizmetler Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	Mali Hizmetler Müdürlüğü			
a. Reklam Tahsis Hizmetleri		Birim	2023	2024
a. 1.	Belediyemiz bünyesindeki billboard ve benzeri panolar üzerine yapıştırılacak ilan ve reklamların her m ² 'den haftalık yer tahsis ücreti	Haftalık/m ²	420,00 ₺	540,00 ₺
a. 2.	Baskı Bedeli(Malzemesiz)	m ²		200,00 ₺
b. Reklam Asma Tahsis Ücreti		Birim	2023	2024
b.1.	Kamu Mülkündeki <u>Sabit</u> Reklam Asma Tahsis Ücreti (Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan vb) konulacak olan sabit ilan ve reklamlar)	Birim	2023	2024
b.1. 1.	<u>Işıksız</u> sabit ilan ve reklamların m ² sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	170,00 ₺	200,00 ₺
b.1. 2.	<u>Led Ekranlı</u> sabit ilan ve reklamların (Led Aydınlatmalı, Kayan yazılı tabela veya görüntülü televizyon vb.) m ² sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	350,00 ₺	450,00 ₺
b.1. 3.	<u>Diğer ışıklı</u> sabit ilan ve reklamların (Tabela, vinil giydirme vb.) m ² sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	280,00 ₺	360,00 ₺
b.2.	Kamu Mülkündeki <u>Geçici</u> Reklam Asma Tahsis Ücreti (Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan alt-üstgeçitler vb) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m ² sinden haftalık olarak	Birim	2023	2024
b.2. 1.	Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan alt-üstgeçitler vb) yapılacak olan <u>geçici</u> ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m ² sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	140,00 ₺	180,00 ₺
c. Reklam ve Tanıtım Organizasyonları		Birim	2023	2024
c. 1.	Geçici reklam standları için yer tahsis ücreti (günlük)	Günlük/Adet	1.105,00 ₺	1.420,00 ₺
c. 2.	Reklam ve tanıtım amaçlı yapılacak 50 m ² 'ye kadar organizasyonlardan	Günlük/Adet	2.175,00 ₺	2.790,00 ₺
c. 3.	Mülkiyeti belediyemize ait alanlara (Estetik Kurul Onayı ile) konulacak her türlü totem	m ² /yıllık	3.610,00 ₺	4.630,00 ₺
c. 4.	Elektrikli bilgisayar sistemi ile çalışan megalight-megavizyonda yapılan ilan ve reklamların her m ² si için aylık <u>izin belgesi ücreti</u>	Aylık/Adet	1.420,00 ₺	1.820,00 ₺
c. 5.	Otobüs içerisinde ve belediyeye ait kapalı alanlarda bulunan LCD ekranların her bir adedinden aylık	Aylık/Adet	1.800,00 ₺	2.310,00 ₺
c. 6.	Otobüs giydirme ile yapılan ilan ve reklamların her bir adedinden aylık olarak	m ² /Adet	1.820,00 ₺	2.340,00 ₺
c. 7.	Motorlu taşıt araçlarının dışında yer alan logo ücreti	Yıllık/Adet	875,00 ₺	1.125,00 ₺
c. 8.	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez ve sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan vs.her reklam için tek sefer (15 gün süre ile)	15 Günlük /Adet	655,00 ₺	840,00 ₺
c. 9.	Otobüslerin arka cephelerinde yapılan ilan ve reklamlardan aylık	Aylık/Adet	550,00 ₺	705,00 ₺
ç. Aydınlatma Direklerinden Yapılan Reklamlardan		Birim	2023	2024
ç. 1.	Haftalık	Adet	150,00 ₺	192,00 ₺
ç. 2.	Aylık	Adet	400,00 ₺	512,00 ₺
ç. 3.	Yıllık	Adet	1.885,00 ₺	2.413,00 ₺
d. Vasıtalı ve yaya olarak yapılacak sesli ve görüntülü reklamlar için (günlük)		Adet	820,00 ₺	1.050,00 ₺

Not: Yukarıdaki ücretler belediyemiz sınırları ve mücavir alanlar içindeki (imar ve Şehircilik, Zabıta ve Mali Hizmetler Müdürlükleri'nin onayı alındıktan sonra) yer ve alanlardan alınacak olan reklam tesisi ve tahsis ücretidir. Reklam tesis ve tahsis ücretleri haricinde ilan ve reklam vergisi tahsil edilir.

2- Zabıta Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024 YILI
ÜCRETE TABİ İŞLER	Zabıta Müdürlüğü			
a. Mesul izin belgesi ücreti		Adet	1.450,00 ₺	1.950,00 ₺
b. Umuma Açık İşyerleri (Tüm Devir İşlemleri Dahildir)		Birim	2023	2024
b. 1. Açık Alkollü İçki Satışı Yapan Yerlere Mesafe Uygunluk Yazısı Ücreti		Adet	84.000,00 ₺	113.400,00 ₺
c. Seyyar Satıcı Depolama/Taşıma Ücretleri		Birim	2023	2024
c. 1. Günlük depo ücreti		Gün	270,00 ₺	365,00 ₺
c. 2. İşçi taşıma (hammaliye) ücreti		Adet	400,00 ₺	540,00 ₺
c. 3. Araç taşıma ücreti		Adet	535,00 ₺	725,00 ₺
c. 4. Ruhsat/kayıp yenileme ücreti		Adet	760,00 ₺	1.025,00 ₺
c. 5. Kantar Ücreti (Hal)		Adet	45,00 ₺	60,00 ₺
c. 6. Kullanma tarihi dolan ürünlerin imha gözetim ücreti		Adet	1.785,00 ₺	2.410,00 ₺
d. İşyeri Açma İzin İşlemi Ücretleri (Tüm Devir İşlemleri Dahildir)		Birim	2023	2024
e. İnceleme Kurul Ücretleri		Birim	2023	2024
e. 1. Sıhhi müesseseler		Adet	1.100,00 ₺	2.500,00 ₺
e. 1.a. Alkolsüz Canlı Müzik İzin Belgesi Ücreti (İnceleme)		Adet	8.380,00 ₺	11.315,00 ₺
e. 1.b. Nargilelik Tütün Sunumu Yapan İşyerleri İçin Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti		Adet	8.380,00 ₺	50.000,00 ₺
e. 1.c. Alkollü İçki Satışı Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti (Tekel Bayileri)		Adet	50.300,00 ₺	67.910,00 ₺
e. 1.ç. Alkollü İçki Satışı Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti (Zincir Marketler)		Adet	107.750,00 ₺	145.470,00 ₺
e. 1.d. Uluslar Arası ve Ülke Genelinde Beş veya Daha Fazla Şubesi Olan İşyerleri İnceleme Ücreti		Adet	50.300,00 ₺	120.000,00 ₺
e. 1.e. Masaj Salonu, SPA Merkezi İnceleme Ücreti		Adet	200.000,00 ₺	270.000,00 ₺
e. 1.f. Özel Bankalar ve Faktoring İşyerleri İnceleme Ücreti		Adet	100.550,00 ₺	135.750,00 ₺
e. 1.g. Güzellik Salonları İnceleme Ücreti		Adet	16.760,00 ₺	22.630,00 ₺
e. 1.ğ. Ekmek Fırınları İnceleme Ücreti		Adet		50.000,00 ₺
e. 1.h. Kuyumcu İnceleme Ücreti		Adet		50.000,00 ₺
e. 1.ı. İkinci El Kara Taşıtı Ticareti Yapan İşyerleri İnceleme Ücreti		Adet		50.000,00 ₺
e. 2. 1. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler		Adet	8.925,00 ₺	400.000,00 ₺
e. 3. 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselerden (3.000m2'den Küçük İşyerleri				
e. 3.a. 500 m2'ye Kadar (500 m2 Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan		Adet	2.090,00 ₺	25.000,00 ₺
e. 3.b. 1000 m2'ye Kadar (1000 m2 Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan		Adet	2.090,00 ₺	50.000,00 ₺
e. 3.c. 1500 m2'ye Kadar (1500 m2 Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan		Adet	2.090,00 ₺	75.000,00 ₺
e. 3.ç. 2000 m2'ye Kadar (2000 m2 Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan		Adet	2.090,00 ₺	100.000,00 ₺
e. 3.d. 2500 m2'ye Kadar (2500 m2 Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan		Adet	2.090,00 ₺	150.000,00 ₺
e. 3.e. 3000 m2'ye Kadar (3000 m2 Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan		Adet	2.090,00 ₺	200.000,00 ₺
e. 4. 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselerden (3.000m2'den Büyük İşyerleri		Adet	2.090,00 ₺	300.000,00 ₺
e. 5. 3. sınıf gayri sıhhi müesseseler		Adet	2.090,00 ₺	5.000,00 ₺
e. 6. Akaryakıt-LPG(Otogaz) İstasyonları		Adet	8.925,00 ₺	12.050,00 ₺
Not: İşyeri ruhsat devir işlemlerinde de yukarıdaki fiyatlar geçerli olacaktır.				
f. Akaryakıt-LPG (Otogaz) İstasyonları		Birim	2023	2024
f. 1. Dispenser adası		Adet	21.190,00 ₺	28.610,00 ₺
f. 2. Büfe/Market		Adet	3.245,00 ₺	4.390,00 ₺
f. 3. Yıkama Üniteleri		Adet	6.025,00 ₺	8.140,00 ₺
f. 4. İstasyon içindeki diğer yerler(lastik tamiri vb)		Adet	1.965,00 ₺	2.660,00 ₺
g. CNG/LNG İkmal İstasyonları		Birim	2023	2024
g. 1. Dispanser adası			24.335,00 ₺	32.860,00 ₺

g. 2. Kompresör		3.310,00 ₺	4.470,00 ₺
Fabrika, şantiye, nakliye filosu ve benzeri işletmelerin ticari amaç dışında kendi faaliyetlerinin gerekli kıldığı yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sıvıların depolanması ve kendi araçlarına yakıt ikmali yapılması amacıyla;			
g. 1. 0-10 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	2.660,00 ₺	3.600,00 ₺
g. 2. 10-20 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	3.835,00 ₺	5.180,00 ₺
g. 3. 20-40 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	5.335,00 ₺	7.210,00 ₺
g. 4. 40-100 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	7.770,00 ₺	10.500,00 ₺
g. 5. 100 m3'den büyük olan tanklar için	m3	24.745,00 ₺	33.450,00 ₺
h. Hazır Beton Santralleri	Birim	2023	2024
h. 1. 1-100 Hp'ye kadar toplam motor gücü olanlardan	HP	30.965,00 ₺	80.000,00 ₺
h. 2. 101-250 Hp arası toplam motor gücü olanlardan	HP	46.180,00 ₺	110.000,00 ₺
h. 3. 251-500 Hp arası toplam motor gücü olanlardan	HP	59.565,00 ₺	150.000,00 ₺
i. Asfalt Şantiyeleri	Birim	2023	2024
i. 1. Asfalt şantiyeleri, asfalt ve zift eritme yerleri	maktuden	50.195,00 ₺	67.770,00 ₺
i. 2. 2000 m2 üzeri kullanım alanından	Adet	16.865,00 ₺	22.770,00 ₺
i. Yolcu Taşıma Ücreti^(*)	Birim	2023	2024
i. 1. Elektronik kart ile biniş ücreti (Tam Bilet)	Biniş/Adet	16,00 ₺	24,00 ₺
i. 2. İndirimli Elektronik kart ile biniş ücreti	Biniş/Adet	9,00 ₺	15,00 ₺
i. 3. Tek kullanımlık Bilet ücreti	Biniş/Adet	18,00 ₺	27,00 ₺
i. 4. Kredi Kartı ile Biniş Ücreti	Biniş/Adet	17,00 ₺	25,50 ₺
i. 5. Genç Kart 81 ile Biniş Ücreti	Aylık	380,00 ₺	760,00 ₺
j. S Plaka Servis ÜCRETLERİ	Birim	2023	2024
j. 1. Ruhsat vize ücreti(yıllık)	Adet	375,00 ₺	510,00 ₺
j. 2. Güzergah belgesi ücreti(yıllık)			
k. Öğrenci Servisi	Birim	2023	2024
k. 1. Koltuk adedi 13+1'e kadar	koltuk adedi	649,00 ₺	880,00 ₺
k. 2. Koltuk adedi 17+1	koltuk adedi	735,00 ₺	995,00 ₺
k. 3. Koltuk adedi 18 üstü	koltuk adedi	925,00 ₺	1.250,00 ₺
l. Personel/Müşteri Servisi	Birim	2023	2024
l. 1. Koltuk adedi 13+1'e kadar	koltuk adedi	676,20 ₺	915,00 ₺
l. 2. Koltuk adedi 17+1	koltuk adedi	841,80 ₺	1.140,00 ₺
l. 3. Koltuk adedi 18 ve üstü	koltuk adedi	1.007,40 ₺	1.355,00 ₺
l. 4. Devir Ücreti	Adet	17.250,00 ₺	23.300,00 ₺
m. Ticari Taksi Ücretleri	Birim	2023	2024
m. 1. Ruhsat vize ücreti(yıllık)	Adet	815,00 ₺	1.100,00 ₺
m. 2. Devir Ücreti	Adet	28.497,00 ₺	38.500,00 ₺
m. 3. Ticari Araç Şoför Tanıtım Kartı Bedeli	Adet	165,60 ₺	220,00 ₺
n. Yer Tahsis Bedeli(yıllık)	Birim	2023	2024
n. 1. 1.Bölge(Bolu Cad, İstanbul Cad, Mansur Bayram Cad, Hastane Cad, Rıhtım Cad. ve civarı)	Araç Başına/Yıllık	2.760,00 ₺	3.700,00 ₺
n. 2. 2.Bölge(Gazhane Cad, Kuyumcuzade Bulvarı, Akçakoca cad, Atatürk Bulvarı ve civarı)	Araç Başına/Yıllık	1.932,00 ₺	2.600,00 ₺
n. 3. 3.Bölge(Konuralp, Kalıcı Konutlar ile diğer yerler)	Araç Başına/Yıllık	897,00 ₺	1.100,00 ₺
Not: Taksi yazıhanesi çalışma ücreti (10 yıla kadar tamamı ya da bölünerek, taksi durağının bulunduğu mahal esas alınarak belediye encümenince ücret belirlenecektir.			
Not:Düzce Belediyesi tarafından yazıhanesi yapılan duraklarda ücretler %30 fazlası ile uygulanır.			
o. Özel Halk Otobüsü Devir Ücretleri (Bilet Sayısı)	Birim	2023	2024
o. 1. 9 metreden küçük araçlar	Adet	25.000(Tam Bilet)	25.000(Tam Bilet)
o. 2. 9 mt.aracılar	Adet	30.000(Tam Bilet)	30.000(Tam Bilet)
o. 3. 12 mt.aracılar	Adet	45.000(Tam Bilet)	45.000(Tam Bilet)
o. 4. 12 mt'den büyük araçlar	Adet	60.000(Tam Bilet)	60.000(Tam Bilet)

3- Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi			
-----------------	-----------------	--	--	--

ÜCRETE TABİ İŞLER	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	Birim	2023	2024
a. Vidanjör donanımlı araç marifeti ile akıcı fazdaki evsel atık suların çekilmesi ve atık su arıtma tesisimizde bertaraf edilmesi		sefer	1.530,00 ₺	1.836,00 ₺
b. Atık Su Arıtma Tesisi Hizmetleri				
c. Atık Su Analiz Ücretleri				
		Birim	2023	2024
c. 1. Ph		Adet	485,00 ₺	582,00 ₺
c. 2. Biyolojik Oksijen İhtiyacı(BOİ5)		Adet	1.020,00 ₺	1.224,00 ₺
c. 3. Kimyasal Oksijen İhtiyacı(KOI)		Adet	1.020,00 ₺	1.224,00 ₺
c. 4. Askıda Katı Atık Madde(AKM)		Adet	1.142,09 ₺	1.370,51 ₺
ç. Deşarj İzin Belgesi Ücreti				
		Birim	2023	2024
ç. 1. Debisi 50 m ³ /gün ' den Az Olan İşletmeler		m ³	1.805,00 ₺	2.494,69 ₺
ç. 2. Debisi 51 - 1000 m ³ /gün Arası Olan İşletmeler		m ³	3.610,00 ₺	4.989,38 ₺
ç. 3. Debisi 1001 m ³ /gün ve Üzeri Olan İşletmeler		m ³	7.196,41 ₺	9.946,16 ₺
d. Atık su arıtma tesisi yararlanma hakkı ücreti(yıllık)				
		Birim	2023	2024
d. 1. Debisi 50 m ³ /gün ' den Az Olan İşletmeler		m ³	1.535,00 ₺	1.842,00 ₺
d. 2. Debisi 51 - 1000 m ³ /gün Arası Olan İşletmeler		m ³	3.060,00 ₺	3.672,00 ₺
d. 3. Debisi 1001 m ³ /gün ve Üzeri Olan İşletmeler		m ³	6.120,00 ₺	7.334,00 ₺
e. Bertaraf Bedeli				
		Birim	2023	2024
e. 1. Atık Su Arıtma Tesisine Kanalizasyon Bağlantısını Kendisi Gerçekleştiren İşletmeler İçin Bertaraf Bedeli		m ³	6,90 ₺	8,28 ₺
e. 2. Taşıma Yöntemi İle Atık Sularını Tesise Ulaştıran İşletmeler İçin Bertaraf Bedeli		m ³	13,74 ₺	16,49 ₺
f. Kanalizasyon Hizmeti				
		Birim	2023	2024
f. Kanalizasyon bağlantı ücretleri				
		Birim	2023	2024
f. 1. Her bağımsız bölüm için(1.daire ve işyeri)		Adet	890,00 ₺	1.068,00 ₺
f. 2. Takip eden daireler ve işyeri için		Adet	490,00 ₺	588,00 ₺
Not:Bağımsız bölüm olan işyerlerinde sıhhi tesisatı olmayanlar bu ücretten muafır. Kanalizasyon parsel bacası yapım işi ücreti 12 taksitte alınabilir.				
g. İçme Suyu Arıtma Tesisi Analizleri				
		Birim	2023	2024
g. 1. Renk		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 2. Bulanıklık		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 3. Koku		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 4. Tuzluluk		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 5. PH		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 6. Sıcaklık		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 7. İletkenlik		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 8. TDS(Toplam Çözünmüş Katı Madde)		Adet	36,00 ₺	43,00 ₺
g. 9. Amonyak		Adet	313,00 ₺	375,00 ₺
g. 10. E-ColiColiform		Adet	625,00 ₺	750,00 ₺
g. 11. Nitrit		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 12. Nitrat		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 13. Demir		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 14. Toplam Serik		Adet	150,00 ₺	180,00 ₺
g. 15. Kalsiyum		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 16. Magnezyum		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 17. Klorür		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 18. Alüminyum		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 19. Sülfat		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 20. Bakiye Klor		Adet	150,00 ₺	180,00 ₺
g. 21. Numune Alma		Adet	300,00 ₺	360,00 ₺
g. 22. Bakteriyojik Analiz + 4 Parametre (İçilebilir Raporu)		Adet	1.565,00 ₺	1.878,00 ₺
g. 23. Paket Tahlil (Fiziksel - Kimyasal - Bakteriyojik Tahlil)		Adet	3.300,00 ₺	3.960,00 ₺
h. Su Tüketim Ücretleri				
h.1.Meskenler				
		Birim	2023	2024
1. 25 m ³ e kadar		m ³	10,75 ₺	12,90 ₺
2. 25 m ³ den sonrası		m ³	21,50 ₺	25,80 ₺

Not: Kredi ve Yurtlar Kurumu tarafından işletilen yurtlar için " meskenler" tarifesi uygulanır.			
h.2.Ticarethaneler	Birim	2023	2024
1. 50 m ³ e kadar	m ³	24,85 ₺	29,82 ₺
2. 50 m ³ den sonrası	m ³	49,71 ₺	59,65 ₺
h.3.İnşaatlar, Fabrika, İmalathaneler	Birim	2023	2024
4. 30 m ³ e kadar	m ³	25,09 ₺	30,11 ₺
5. 30 m ³ den sonrası	m ³	50,18 ₺	60,22 ₺
h.4.Resmi Daire ve Kurumlar (okul, kuran kursu, hastane ve tedavi kurumları) (Mesken Tarifesininin %50'sini aşamaz)	m ³	16,12 ₺	19,34 ₺
h.5.Bahçe Sulama (Bahçeşehir)	Birim	2023	2024
1. 30 m ³ e kadar	m ³	16,00 ₺	19,20 ₺
2. 30 m ³ den sonrası	m ³	30,00 ₺	36,00 ₺
h.6.Geçici aboneler (İmar Kanununun Geçici 11'nci Maddesi Gereği)	Birim	2023	2024
h.6. 1. 25 m ³ e kadar	m ³	14,35 ₺	17,22 ₺
h.6. 2. 25 m ³ den sonrası	m ³	28,70 ₺	34,44 ₺
h.7.Köyler	Birim	2023	2024
h.7a.Mücvir Alan İçindekiler	Birim	2023	2024
h.7a. 1. 20 m ³ e kadar	m ³	10,75 ₺	12,90 ₺
h.7a. 2. 20 m ³ den sonrası	m ³	21,50 ₺	25,80 ₺
h.7b.Mücvir Alan Dışındakiler	Birim	2023	2024
h.7b. 1. 25 m ³ e kadar	m ³	12,00 ₺	14,40 ₺
h.7b. 2. 25 m ³ den sonrası	m ³	23,98 ₺	28,78 ₺
h.8.Tek Aboneli Köyler	m ³	15,59 ₺	18,71 ₺
Not:1-Ön ödemeli sayaç abonelerinde; su tüketim bedeli ait olduğu tarifenin <u>ilk kademesi üzerinden %15 indirimli ve kademesiz</u> olarak ücretlendirilecektir.			
2-Genel Yönetim kapsamındaki kamu kuruluşlarından <u>güvence bedeli alınmaz.</u>			
3-Şehit dul ve yetimleri ile gazilerin <u>su tüketimleri ücretsizdir.</u> -Şehit dul ve yetimleri ile gazilerden abone <u>bağlantı ücreti ve depozito alınmaz.</u>			
4-Engelli kimlik kartı ile yeşil kart veya muhtaçlık belgesi(65 yaş aylığı maaş kartı) ibraz edenlerin aboneliklerine tabi oldukları tarifenin <u>%50'si nispetinde indirim uygulanır.</u>			
5. Kamu Kurumlarına tahakkuk edilen su faturalarında son ödeme tarihi, endeks okuma işleminin yapıldığı <u>ay</u> takip eden ayın <u>son günüdür.</u>			
ı. Atık Su Ücretleri	Birim	2023	2024
ı. 1. İçme suyu şebekesinden su kullanımı yapan abonelerden	m ³	2,00 ₺	2,40 ₺
ı. 2. Kamu kurum ve kuruluşlarından alınan atık su ücreti (sabit atık su tarife ücretininin %50 fazlasını aşamaz.)	m ³	3,00 ₺	3,59 ₺
ı. 3. Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (0-250 m ³ arası)	m ³	2,00 ₺	2,40 ₺
ı. 4. Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (251-500 m ³ arası)	m ³	4,07 ₺	4,88 ₺
ı. 5. Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (500 m ³ 'ten Fazla arası)	m ³	11,00 ₺	13,20 ₺
j. Diğer Su Hizmetleri Ücreti	Birim	2023	2024
J. 1. Bakım ücreti	m ³	0,47 ₺	0,56 ₺
J. 2. EKS(Elektronik kartlı Sistem) Bakım Ücreti	m ³	0,26 ₺	0,31 ₺
k. Abone İlk Tesis Ücretleri	Birim	2023	2024
k. 1. Keşif bedel ücreti	Adet	126,00 ₺	150,00 ₺
k. 2. Boru delme ve kolye bağlama ücreti	Adet	126,00 ₺	150,00 ₺
k. 3. Sayaç bağlama ücreti ve diğerleri	Adet	126,00 ₺	150,00 ₺
k. 4. Boru montaj işçiliği ve 1/2-4/4 boru metre fiyatı	Adet	126,00 ₺	150,00 ₺
k. 5. Boru montaj ücreti(1 parmakdan 2 parmağa kadar)	Adet	126,00 ₺	150,00 ₺
k. 6. Su kesme/açma ücreti	Adet	126,00 ₺	150,00 ₺
k. 7. Mühür/Kelepçe ücreti	Adet	100,00 ₺	120,00 ₺
k. 8. Numara ücreti	Adet	100,00 ₺	120,00 ₺
k. 9. Ön ödemeli kartlı sayaç kart bedeli	Adet	95,00 ₺	115,00 ₺

I. Güvence(Depozito) Bedeli Ücretleri		Birim	2023	2024		
I. 1.	Mesken	Adet	3 Aylık Ortalama Su Tüketim Miktarı ile Abone Grubunun En Alt Kademe Su M3 Birim Bedelinin Çarpımı sonucu Güvence(Depozit) Bedeli olarak uygulanacaktır	3 Aylık Ortalama Su Tüketim Miktarı ile Abone Grubunun En Alt Kademe Su M3 Birim Bedelinin Çarpımı sonucu Güvence(Depozit) Bedeli olarak uygulanacaktır		
I. 2.	Ticarethane, fabrika, imalathane	Adet				
I. 4.	İnşaatlarda Her bir bağımsız bölüm için Depozito Bedeli	Bağımsız Bölüm Başına				
m. Su Hizmetleri ile ilgili cezalar (KDV Alınmayacak)				Birim	2023	2024
m. 1.	Aboneliği ve sayacı olup her ne şekilde olursa olsun kaçak kullanım	Adet	26.323,00 ₺	31.590,00 ₺		
m. 2.	Sayaçsız, aboneliği olmayanların kaçak kullanımı	Adet	26.323,00 ₺	31.590,00 ₺		
m. 3.	Sayacı olup, aboneliği olmayanların kaçak su kullanımı	Adet	16.452,00 ₺	19.745,00 ₺		
m. 4.	Mühürlü sayacın mührünün koparılması	Adet	16.452,00 ₺	19.745,00 ₺		
m. 5.	Su kapama aparatı tahrip bedeli	Adet	966,00 ₺	1.160,00 ₺		
m. 6.	Kanalizasyon Şebekesine İdareden İzinsiz Bağlantı Yapılması	Adet	24.025,00 ₺	28.830,00 ₺		
Not: Kaçak Su kullanımlarında idarenin zarar ve ziyanı; Belediye Meclisimizin 05.11.2020 tarih 305 Sayılı kararı ile uygulamaya konulan Düzce Belediye Su Abone Yönetmeliği'nin ilgili maddelerince tahakkuk edilecektir.						

4- Fen İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER		Fen İşleri Müdürlüğü			
a. Kaldırım Onarım Ücreti			Birim	2023	2024
a. 1.	Doğaltaş ile yapılmış yağmur oluğu	mt.	297,00 ₺	355,00 ₺	
a. 2.	Prefabrik beton parke yol	m2	294,00 ₺	352,00 ₺	
a. 3.	Stabilize yol	m2	178,00 ₺	213,00 ₺	
a. 4.	Prefabrik beton bordür	mt	110,00 ₺	132,00 ₺	
a. 5.	Beton Tretuvar	m2	246,00 ₺	295,00 ₺	
a. 6.	Andezit Bordür	mt.	251,00 ₺	300,00 ₺	
a. 7.	Beton yağmur suyu oluk taşı	mt.	110,00 ₺	132,00 ₺	
a. 8.	Mermer kaldırım	m2	869,00 ₺	1.045,00 ₺	
a. 9.	Granit Plak kaldırım	m2	895,00 ₺	1.075,00 ₺	
a. 10.	Andezit Plak kaldırım	m2	736,00 ₺	885,00 ₺	
a. 11.	Bazalt Plak kaldırım	m2	841,00 ₺	1.010,00 ₺	
a. 12.	Bazalt küp taş	m2	470,00 ₺	564,00 ₺	
a. 13.	Granit bordür	mt	285,00 ₺	342,00 ₺	
a. 14.	Granit küp taş	m2	408,00 ₺	490,00 ₺	
a. 15.	Traverten plak kaldırım	m2	900,00 ₺	1.080,00 ₺	
b.Hazır Beton Ücretleri			Birim	2023	2024
O günlük birim fiyatlara göre analiz ve keşif yapılarak fiyatlar Belediye Encümenince belirlenecektir.					
c.İş Makineleri Kiralama Ücreti			Birim	2023	2024
c. 1.	Greyder	Saat	1.380,00 ₺	1.656,00 ₺	
c. 2.	Eskavatör	Saat	1.720,00 ₺	2.064,00 ₺	
c. 3.	Kepçe	Saat	1.105,00 ₺	1.326,00 ₺	
c. 4.	Komprasör	Saat	1.020,00 ₺	1.224,00 ₺	
c. 5.	Traktör	Saat	552,00 ₺	662,00 ₺	
c. 6.	Damperli Kamyon	Saat	1.020,00 ₺	1.224,00 ₺	
c. 7.	Silindir (küçük)	Saat	955,00 ₺	1.146,00 ₺	
c. 8.	Silindir (büyük)	Saat	2.122,00 ₺	2.546,00 ₺	
c. 9.	Silindir (toprak)	Saat	1.170,00 ₺	1.405,00 ₺	
c. 10.	Çekici Tır	Saat	1.230,00 ₺	1.475,00 ₺	
d. Asfalt Satış Ücreti (100 Ton ve üzeri satışlar için geçerlidir.)			Birim	2023	2024
d. 1.	Asfalt yol	m2	650,00 ₺	780,00 ₺	
Not: Kamu kuruluşlarına asfalt satışlarında %55 iskonto uygulanacaktır					
e. Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücretleri			Birim	2023	2024
e.1.	Alt Yapıya Katılım Bedeli (/m) (Lisans süresince 1 defalık)	Birim	2023	2024	

e.1. 1.	Alt Yapı Katılım Bedeli için birim alt yapı yapım maliyeti	Metre	412,00 ₺	495,00 ₺
e.1. 2.	Alt Yapı Arıza-Bakım-Onarım Ücreti	Metre	4,00 ₺	5,00 ₺
e.2.	Geçiş Hakkı Bedelleri (Kanunu Gereği Bir Önceki Yılın ÜFE Oranından artış yapılır)	Birim	2023	2024
e.2. 1.	Düzce Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve tasarrufunda olan yerler	Metre	6,17 ₺	2022 YILI ÜFE ORANI İLE ARTILACAKTIR.
e.2. 2.	Ortak Elektronik Haberleşme alt yapısında göz kullanımı	Metre	3,77 ₺	
e.2. 3.	Haval Hat Tesisi	Metre	2,99 ₺	
Not:Düzce Belediyesi adına kayıtlılardan geçiş yapıldığında ilgili taşınmazın Emlak Vergisi arsa m2 si birim fiyatlarının %2'si uygulanır.				
f.	Etüd/Saha Keşif Bedeli	Birim	2023	2024
f. 1.	20 km'ye kadar	Km	11.410,00 ₺	13.695,00 ₺
f. 2.	20 km ve üzeri	Km	54.670,00 ₺	65.610,00 ₺
Not:1-5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununa dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Gazete'de yayımlanan Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ ile 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı Veya Şebekelerinde Kullanılan Her Tür Türlü Kablo vb.Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik esas alınmıştır. 2- Tüm başvurular Fen İşleri Müdürlüğü'ne yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacak, ödemelerin yapılması sonrası sözleşme düzenlenecektir. 3-Her türlü kablo vb.gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm. dahil) olan geçiş haklarında bu tarifede belirtilen "Geçiş Hakkı Bedelleri" uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir. 4-Geçiş hakkı ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, 10 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır. 5-Altyapı Arıza-Bakım-Onarım bedelleri altyapıda oluşacak hasar ve arızalara 4 saat içerisinde müdahale ve 24 saat içerisinde giderilme şartıyla yapılacak müdahaleler için belirlenmiş ücret olup, kablo arızası ve deplase çalışmalarında oluşan bedeller hariçtir. Kablo arızası müdahalesi her işletmecinin kendi yükümlülüğünde olup, deplaseler ise o güzergahta kablosu bulunan işletmeci sayısınca ayrıca hesaplanarak karşılıklı olarak mahsuplaşacaktır. 6-Altyapı katılım bedeli altyapıyı tesis eden işletmeciye/kuruma ve bu altyapıyı kendinden önce kullanan diğer işletmecilere, altyapı bakım bedeli ise altyapıyı tesis eden işletmeci veya kuruma kullanım süresince bir defa ödenmesi gereken ücretlerdir. Yapılacak ödeme miktarı ilgili güzergahı kullanacak kaçınıcı işletmeci olduğuna göre belirlenen kademe esas alınarak güzergahı kullanan her bir işletmeciye hesaplanan altyapı katılım bedelini ödeyecektir.				
g.	Doğalgaz Regülatör Alanlarının Yer Tahsis Ücretleri (yıllık)	Birim	2023	2024
g. 1.	Regülatör yer tahsis ücreti	m2	2.755,00 ₺	3.310,00 ₺
ğ.	Mektup Toplama Kutuları Ücreti	Birim	2023	2024
ğ. 1.	P.T.T Mektup toplama kutuları	Adet	1.425,00 ₺	1.710,00 ₺
h.	Verici İstasyonu Yer Kullanım Ücreti	Birim	2023	2024
h. 1.	Ulusal televizyon	Adet	56.905,00 ₺	68.290,00 ₺
h. 2.	Ulusal radyo	Adet	22.765,00 ₺	27.320,00 ₺
h. 3.	Bölgesel televizyon	Adet	19.920,00 ₺	23.910,00 ₺
h. 4.	Bölgesel radyo	Adet	8.540,00 ₺	10.250,00 ₺
h. 5.	Yerel televizyon	Adet	14.230,00 ₺	17.080,00 ₺
h. 6.	Yerel radyo	Adet	5.692,00 ₺	6.830,00 ₺
h. 7.	Eğitim amaçlı radyo ve televizyon yayınları	Adet	3.417,00 ₺	4.100,00 ₺
h. 8.	İstasyon alanını geçici olarak kullanma (aylık)	Adet	285,00 ₺	342,00 ₺
ı.	GSM Baz İstasyonu Ücretleri (yıllık)	Birim	2023	2024
ı. 1.	Bina, otopark (8m2'ye kadar sistem odası dahil)	Adet	57.047,00 ₺	68.460,00 ₺
ı. 2.	İstasyon , durak, teleferik, terminal ve iskele (8m2'ye kadar sistem odası dahil)	Adet	85.570,00 ₺	102.690,00 ₺
i.	Radyo Frekans/Radyo Link anteni	Birim	2023	2024
i. 1.	Anten çapı 0-60 cm (RL için)	Adet	11.410,00 ₺	13.700,00 ₺
i. 2.	Anten Çapı 61-130 cm(RL için)	Adet	17.115,00 ₺	20.540,00 ₺
j.	Yer Altı Montajlı Kabinet (5m2'ye kadar, 4 Adet anten dahil)	Adet	28.525,00 ₺	34.230,00 ₺
k.	Yer Altı Montajlı Kabinet (5m2'ye kadar, antensiz)	Adet	11.410,00 ₺	13.700,00 ₺
Not:ilave radyo frekansı tesis edilmesi durumunda 1. maddeden ücretlendirme olacaktır.				

I. Yer Üstü Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (4 Adet, Anten Dahil)		Birim	2023	2024
l. 1.	4 m2'ye kadar	m2	39.935,00 ₺	47.930,00 ₺
l. 2.	6 m2'ye kadar	m2	45.640,00 ₺	54.770,00 ₺
m. Yer Üstü Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (antensiz)		Birim	2023	2024
n. 1.	4 m2'ye kadar	m2	11.410,00 ₺	13.700,00 ₺
n. 2.	6 m2'ye kadar	m2	17.115,00 ₺	20.540,00 ₺
n. Konteyner Montajlı (4adet, anten dahil)		Birim	2023	2024
n. 1.	5 m2'ye kadar	m2	45.640,00 ₺	54.770,00 ₺
n. 2.	7 m2'ye kadar	m2	51.345,00 ₺	61.620,00 ₺
o. Konteynır Montajlı (antensiz)		Birim	2023	2024
o. 1.	5 m2'ye kadar	m2	22.820,00 ₺	27.390,00 ₺
o. 2.	7 m2'ye kadar	m2	28.525,00 ₺	34.230,00 ₺
o. 3.	Bina içi Kurulum (bina içi tesisat, cihaz, antenler ve 2 adet dış anten dahil)	Adet	45.640,00 ₺	54.770,00 ₺
o. 4.	Sadece Direk ve 4 Adet Antene Kadar Kurulum (Sistem Odaları Hariç)	Adet	28.525,00 ₺	34.230,00 ₺
o. 5.	Small cells	Adet	5.705,00 ₺	6.850,00 ₺
o. 6.	Düzce Belediyesi Kule Kullanım Bedeli (6 m2'ye kadar sistem odası, uygun tel çit ve 4 Adet anten dahil)	Adet	114.100,00 ₺	136.920,00 ₺
ö.	GSM Kule Yeri (20 m2'ye kadar)	Adet	114.100,00 ₺	136.920,00 ₺
p.	GSM Mobil İstasyon Bedeli (gün/)	Gün	1.150,00 ₺	1.380,00 ₺
r.	Baz İstasyonu Yer Seçimi Survey Bedeli (1 defalık)	Adet	1.426,00 ₺	1.715,00 ₺
s.	İzinsiz Sabit Baz İstasyonu Kurulumu (bir defalık/ceza olarak)	Adet	228.187,00 ₺	273.830,00 ₺
ş.	İzinsiz Mobil Baz İstasyonu Kurulumu (günlük/ceza olarak)	Adet	8.557,00 ₺	10.270,00 ₺
t.Saha Dolabı, Ankesörlü/ Kartlı Telefon vb Kurulumu		Birim	2023	2024
t. 1.	Kabinet/Saha Dolabı, Yer Üstü m2' si yıllık	m2	435,00 ₺	525,00 ₺
t. 2.	Kabinet/Saha Dolabı, Yer Altı m2' si yıllık	m2	350,00 ₺	420,00 ₺
t. 3.	Ankesörlü, kartlı vb. Telefon (adet/yıllık)	Adet	205,00 ₺	245,00 ₺
t. 4.	Saha Dolabı, Ankesörlü Telefon vb. tesis yeri survey bedeli (1 defalık)	Adet	350,00 ₺	420,00 ₺

Not:1)Tüm başvurular resmi dilekçeyle yapılacak ve başvurulara survey raporu da eklenecektir.
2) k,o,ö,r.4. nolu gelir kaleminin pozlarındaki sistem odaları, kabinetler ve konteynerlerin yüksekliği 275 cm'yi geçmeyecek şekilde kurulabilecektir.
3) m,n no'lu gelir kalemlerindeki kurulan kabinetlerin, o,ö, no'lu pozunda kullanılacak saha dolaplarının, p.1, ve p.2, no'lu gelir kaleminin 1 no'lu pozunda kurulacak saha dolaplarının yüksekliği 200 cm'yi geçmeyecektir.
4)İlave radyo frekans anteni tesis edilmesi durumunda l.1. pozundan ücretlendirilecektir.
5) Tüm tarife pozlarındaki kurulumlarda belirtilen m2'lerden büyük sistem odaları için tarifenin 2 katı ücreti alınır.
6) k. no'lu gelir kaleminin 1 ve 2 no'lu pozlarında sayıları belirtilen antenler, RF ve RL anteni ayırımı yapılmadan istenen tipte kullanılabilir.
7) Bina içi kurulum pozunda sadece bina içi antenler dahildir, kullanılması durumunda bina dışı antenler r.5. pozundan ücretlendirilecektir.
8) ş. pozunda RF/RL anteni kullanılmayacak olup internet hattı üzerinden çalışacaktır. Kurulan cihazların(adsl modem, dahili anten)elektrik ihtiyaçları dışındaki bütün ücretler (abonelikler vb) işletmeci tarafından karşılanacaktır.
9)GSM kule yeri tarife pozuna tüm GSM sistemlerine (sistem odası, RF ve RL antenleri) ait ekipmanlar dahildir.
10) Belediye etkinlikleri vb. esnasında ihtiyacın karşılanması adına talep edilebilecek mobil istasyonlar için u. pozunu uygulamak belediyenin insiyatifindedir.
11) Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ'dir.
12) Kurulum ve altyapı çalışmaları yılın ikinci yarısında gerçekleşirse o yıla ait ücret, tarifedeki ücretin yarısı alınarak uygulanacaktır. Ücretler takvim yılı için geçerlidir.
13)Tarifedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının belediyeye yatırıldığını gösteren belge ve dekontlar ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.

5 - Park ve Bahçeler Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	Park ve Bahçeler Müdürlüğü			
a. Ağaç Kesme Hizmeti	Birim	2023	2024	
a. 1.	0-35 cm (çap)	Cm	1.150,00 ₺	1.610,00 ₺

a. 2. 36-50 CM (çap)	Cm	1.265,00 ₺	1.770,00 ₺
a. 3. 51-70 cm (çap)	Cm	1.385,00 ₺	1.940,00 ₺
a. 4. 71-100 cm (çap)	Cm	1.555,00 ₺	2.180,00 ₺
a. 5. 101 cm ve yukarısı (çap)	Cm	1.720,00 ₺	2.410,00 ₺
b. Ağaç Budama Hizmeti	Birim	2023	2024
b. 1. 0-9 mt (boy)	Mt.	1.150,00 ₺	1.610,00 ₺
b. 2. 10-19 mt. (boy)	Mt.	1.435,00 ₺	2.010,00 ₺
b. 3. 20 mt'den fazla (boy)	Mt.	1.720,00 ₺	2.410,00 ₺
c. Hasar Değerleri	Birim	2023	2024
c.1. Yeşil alan, yapraklı ve ibreli ağaçların hasar bedelleri	Birim	2023	2024
c.1. a. Çim Alan	m2	70,00 ₺	100,00 ₺
c.1. b. İbreli Ağaçlar (her yaş için)	Yaş	350,00 ₺	490,00 ₺
c.1. c. Yapraklı Ağaçlar (her yaş için)	Yaş	300,00 ₺	420,00 ₺
c.2. Belediyemize ait park, yeşil alan ve çocuk oyun alanı gibi yerlerde bank ve çöp kovası tahrip bedelleri	Birim	2023	2024
c.2. 1. Bank	Adet	3.050,00 ₺	4.270,00 ₺
c.2. 2. Çöp Kovası	Adet	1.440,00 ₺	2.020,00 ₺
d. Vinçli Sepetli Araç (17 mt.)	Birim	2023	2024
	Saat	1.570,00 ₺	2.200,00 ₺
e. Dikenlik Alan Temizliği	m2		17,00 ₺

6 - Mezarlıklar Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	Mezarlıklar Müdürlüğü			
a. Mezarlık Hizmetleri	Birim	2023	2024	
a. 1. Boş Mezar yeri	Adet	5.835,00 ₺	8.300,00 ₺	
a. 2. Azmimilli Mahallesi Şehir Mezarlığında Cenaze yanı boş mezar	Adet	2.920,00 ₺	4.150,00 ₺	
a. 3. Azmimilli Mah.Şehir Mezarlığı haricindeki mezarlıklarda Cenaze yanı boş mezar	Adet	1.460,00 ₺	2.080,00 ₺	
a. 4. Mahkeme Kararı Dışındaki Kabir Nakli Ücreti	Adet	2.585,00 ₺	3.650,00 ₺	
a. 5. Mezarlık Yeri Kullanım Devir Ücreti	Adet	585,00 ₺	830,00 ₺	
b. Cenaze defin hizmetleri	Birim	2023	2024	
b. 1. Sıra Mezarlığı (tek kişilik mezarlık yeri 3.75 m2)	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	
b. 2. Mezar Hazırlama	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	
b. 3. Cenaze Nakli	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	
b. 4. Mezar Kazma	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	
b. 5. Gassal,Gasilhane ve Morg Hizmeti	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	
b. 6. Kefen Takımı ve Mezar Tahtası	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	

Not: 19.01.2011 tarih ve 27467 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mezarlık Yerlerinin İnşası ile Cenaze Nakil Defin İşlemleri Hakkında Yönetmelik gereği-Özel aile mezarlığı tek kişilik mezar yeri 3.75 m2 'dir. Şehit eşi, çocukları, anne ve babası ile gazi ve eşine ücretsiz uygulanacaktır.

7 - Temizlik İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	Temizlik İşleri			
a. Hafriyat Döküm Ücreti	Birim	2023	2024	
a. 1. Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının hafriyat depolama sahası veya belediyemizde belirlenen rekreasyon alanlarında bertaraf edilmesi ücreti	Ton Başına	11,00 ₺	14,00 ₺	
a. 2. Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının kontrolü yönetmeliğı kapsamında açılan hafriyat döküm sahalari için alınacak olan ücret (1 m3 2 ton olarak baz alınacaktır)	Ton Başına	4,15 ₺	5,00 ₺	
a. 3. Hafriyat toprağının Geri Kazanımı ve Geçici Depolama Ücreti (1 m3 2 ton olarak baz alınacaktır)	Ton Başına	4,15 ₺	5,00 ₺	

b. Atık Taşıma İzin Belgesi (Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Atıkları) (2 yılda bir defa)	Araç Başı	347,00 ₺	400,00 ₺
c. Atık Taşıma İzin Belgesi Yenileme Ücreti	Araç Başı	138,00 ₺	200,00 ₺
ç. Evsel Katı Atık Ücretleri	Birim	2023	2024
ç. 1. Meskenler(Aylık)	Aylık	28,20 ₺	37,50 ₺
d. Okul, Dersane,Kurs, Kreş, Etüd Merkezi vb. (Öğretim kapasitesi-Aylık),	Birim	2023	2024
d. 1. 1-19 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	1,09 ₺	250,00 ₺
d. 2. 20-49 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	3,76 ₺	337,50 ₺
d. 3. 50-99 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	8,11 ₺	1.343,90 ₺
d. 4. 100-249 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	18,99 ₺	1.679,88 ₺
d. 5. 250-499 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	40,76 ₺	2.099,84 ₺
d. 6. 500-750 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	68,03 ₺	3.464,74 ₺
d. 7. 751 ve üzeri öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık	95,30 ₺	4.330,93 ₺
e. Konaklama Tesisleri(Yatak Kapasitesi-aylık),(Otel, Pansiyon, Yurt, Misafirhane, Dinlenme Tesisleri vb)	Birim	2023	2024
e. 1. 1-19 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	40,00 ₺	569,10 ₺
e. 2. 20-49 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	56,91 ₺	1.228,90 ₺
e. 3. 50-99 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	122,89 ₺	2.466,00 ₺
e. 4. 100-199 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	246,60 ₺	4.115,50 ₺
e. 5. 200-299 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	411,55 ₺	6.000,00 ₺
e. 6. 300-499 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	600,00 ₺	7.500,00 ₺
e. 7. 500 ve üzeri	Yatak Sayısı/Aylık	800,00 ₺	9.375,00 ₺
f. Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri (Yatak Kapasitesi-aylık),(Hastane, Poliklinik, Sağlık Kabini ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri)	Birim	2023	2024
f. 1. 1-19 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	65,37	711,38
f. 2. 20-49 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	169,27	1.173,77
f. 3. 50-149 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	686,37	2.171,47
f. 4. 150-299 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	1.544,77	4.115,50
f. 5. 300-499 Yatak	Yatak Sayısı/Aylık	2.748,93	5.555,93
f. 6. 500-750 yatak	Yatak Sayısı/Aylık	3.573,61	6.944,91
f. 7. 751 ve üzeri	Yatak Sayısı/Aylık	4.645,69	9.375,62
g. Her Türlü Yeme/içme ve eğlence yerleri (Lokanta, restaurant, cafe, bar, gazino,düğün salonu, oyun salonları vb.) (m ² -aylık),	Birim	2023	2024
g. 1. 0-49 m ² mekanlar	m ² /aylık	25,62 ₺	103,34 ₺
g. 2. 50 - 99 m ² mekanlar	m ² /aylık	76,35 ₺	323,35 ₺
g. 3. 100 -249 m ² mekanlar	m ² /aylık	178,84 ₺	757,39 ₺
g. 4. 250 - 499 m ² mekanlar	m ² /aylık	383,82 ₺	1.204,04 ₺
g. 5. 500 - 749 m ² mekanlar	m ² /aylık	640,03 ₺	2.007,80 ₺
g. 6. 750 - 1000 m ² mekanlar	m ² /aylık	896,77 ₺	2.813,17 ₺

g. 7. 1001 m ² ve üzeri olan mekanlar	m ² /aylık	1.024,87 ₺	3.218,27 ₺
ğ. Yukarıdaki Grupların Hiçbiri İçinde Yer Almayan Diğer Sınai, Ticari, ve Meslek Kuruluşlarının Tarifesi (Personel Sayısı-Aylık)	Birim	2023	2024
ğ. 1. 0-9 personel	personel sayısı/aylık	10,25 ₺	56,26 ₺
ğ. 2. 10-49 personel	personel sayısı/aylık	67,19 ₺	368,84 ₺
ğ. 3. 50-99 personel	personel sayısı/aylık	169,67 ₺	931,47 ₺
ğ. 4. 100-149 personel	personel sayısı/aylık	340,49 ₺	1.532,21 ₺
ğ. 5. 150-249 personel	personel sayısı/aylık	454,36 ₺	1.817,44 ₺
ğ. 6. 250-700 personel	personel sayısı/aylık	1.081,81 ₺	4.327,24 ₺
ğ. 7. 701 ve üzeri personel	personel sayısı/aylık	1.993,95 ₺	7.975,80 ₺
h. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Siyasi Parti Binaları, Vakıflar vb.) (Personel Sayısı-Aylık)	Birim	2023	2024
h. 1. 0-9 personel	personel sayısı/aylık	4,97 ₺	39,85 ₺
h. 2. 10-49 personel	personel sayısı/aylık	32,61 ₺	102,28 ₺
h. 3. 50-99 personel	personel sayısı/aylık	82,34 ₺	258,31 ₺
h. 4. 100-149 personel	personel sayısı/aylık	107,04 ₺	348,72 ₺
h. 5. 150-249 personel	personel sayısı/aylık	149,86 ₺	470,77 ₺
h. 6. 250-700 personel	personel sayısı/aylık	224,79 ₺	635,53 ₺
h. 7. 701 ve üzeri personel	personel sayısı/aylık	359,67 ₺	857,97 ₺
ı. Bürolar (Avukatlık, Muhasebe, Banka, Emlak, Dernek, Sendika, Danışmanlık, Reklam Binaları vb.) (Personel Sayısı)	Birim	2023	2024
ı. 1. 0-9 personel	personel sayısı/aylık	4,97 ₺	39,85 ₺
ı. 2. 10-49 personel	personel sayısı/aylık	32,61 ₺	130,44 ₺
ı. 3. 50-99 personel	personel sayısı/aylık	82,34 ₺	329,36 ₺
ı. 4. 100-149 personel	personel sayısı/aylık	165,24 ₺	660,96 ₺
ı. 5. 150-249 personel	personel sayısı/aylık	220,50 ₺	882,00 ₺
ı. 6. 250-700 personel	personel sayısı/aylık	330,75 ₺	623,84 ₺
ı. 7. 701 ve üzeri personel	personel sayısı/aylık	529,20 ₺	2.116,80 ₺
İ. Yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilmeyen Kamu Kurumları (Personel sayısı-Aylık)	Birim	2023	2024
İ. 1. 0-4 personel	personel sayısı/aylık	9,55 ₺	73,72 ₺
İ. 2. 5-19 personel	personel sayısı/aylık	34,66 ₺	129,01 ₺
İ. 3. 20-49 personel	personel sayısı/aylık	74,86 ₺	225,78 ₺
İ. 4. 50-99 personel	personel sayısı/aylık	112,28 ₺	410,94 ₺
İ. 5. 100-249 personel	personel sayısı/aylık	190,88 ₺	962,55 ₺
İ. 6. 250-500 personel	personel sayısı/aylık	401,41 ₺	1.950,31 ₺
İ. 7. 501 ve üzeri personel	personel sayısı/aylık	550,00 ₺	3.903,22 ₺
J. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler (Personel Sayısı-Aylık)	Birim	2023	2024
J. 1. 0-24 personel	Personel Sayısı/aylık	152,89 ₺	175,00 ₺
J. 2. 25-49 personel	Personel Sayısı/aylık	455,62 ₺	1.366,86 ₺
J. 3. 50-99 personel	Personel Sayısı/aylık	1.067,20 ₺	2.668,00 ₺
J. 4. 100-199 personel	Personel Sayısı/aylık	2.290,35 ₺	5.153,29 ₺
J. 5. 200-499 personel	Personel Sayısı/aylık	3.819,29 ₺	8.593,40 ₺
J. 6. 500-1000 personel	Personel Sayısı/aylık	5.351,29 ₺	10.702,58 ₺
J. 7. 1001 ve üzeri personel	Personel Sayısı/aylık	6.115,76 ₺	12.231,52 ₺
Not: Eysel Katı Atık Ücreti; Atıksu Altyapı ve Eysel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 22. maddesi gereğince;			
Kamu kurumlarından ve su aboneliği olmayan atık üreticilerinden vergi dönemleri olan Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte; su aboneliği olanlardan ise günlük hesaplanmak suretiyle su faturasında hizmet ücreti ayrı gösterilerek tahakkuk ve tahsil edilecektir. Yıl içinde Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti Kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler, yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi, işyerinin faaliyet konusunda değişiklik olması gibi durumların meydana geldiği tarihten itibaren (bu tarih de dahil edilerek) içinde bulunduğu ay itibarı ile ücretler tesis edilecek veya sona erecektir. Umuma açık ibadet yerleri bu ücret tarifesinden muaf tutulacaktır.			
k. Cüruf ve Moloz Toplama Ücreti	Birim	2023	2024
k. 1. 1-10 Çuvala kadar 10 dahil	sefer	125,00 ₺	150,00 ₺
k. 2. 11-20 Çuvala Kadar 20 dahil	sefer	251,00 ₺	300,00 ₺
k. 3. 21-30 Çuvala kadar 30 dahil	sefer	757,00 ₺	910,00 ₺

k. 4.	30 Çuval Üzeri	sefer	1.083,00 ₺	1.300,00 ₺
-------	----------------	-------	------------	------------

8 - İtfaiye Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	İtfaiye Müdürlüğü			
a. Baca Temizleme Ücreti(Aynı Binada)				
a. 1.	1 baca ücreti	adet	405,00 ₺	700,00 ₺
a. 2.	Diğer beher bacalar	adet	210,00 ₺	350,00 ₺
a. 3.	Kapı Açma (acil durum haricinde)	adet	605,00 ₺	1.210,00 ₺
a. 4.	Emniyet- Refakat Hizmetleri (1 Saat ücreti)	saat	405,00 ₺	810,00 ₺
b. Motopompla su tahliye ücreti: (Motopomp yakıtı; talep eden (kiralamacı) tarafından karşılanacaktır. Afet durumlarında bu hizmet ücretsiz olarak verilecektir.)				
b. 1.	Kurulum+1 Saat ücreti	1 Saat	255,00 ₺	510,00 ₺
b. 2.	Kurulum+1-6 Saat ücreti	1-6 Saat	440,00 ₺	880,00 ₺
b. 3.	Kurulum+6-12 Saat ücreti	6-12 Saat	535,00 ₺	1.070,00 ₺
b. 4.	Kurulum+12-24 Saat ücreti	12-24 saat	620,00 ₺	1.240,00 ₺
c. Temel yangın bilgisi				
c.1. Belediye sınırları içi		Birim	2023	2024
c.1. a.	1 kişi	kişi sayısı	410,00 ₺	820,00 ₺
c.1. b.	1-25 kişi	kişi sayısı	1.500,00 ₺	3.000,00 ₺
c.1. c.	25-50 kişi	kişi sayısı	2.735,00 ₺	5.470,00 ₺
c.1. d.	50-75 kişi	kişi sayısı	3.685,00 ₺	7.370,00 ₺
c.1. e.	75-100 kişi	kişi sayısı	4.450,00 ₺	8.900,00 ₺
c.1. f.	100-200 kişi	kişi sayısı	8.285,00 ₺	16.570,00 ₺
c.1. g.	200-300 kişi	kişi sayısı	11.410,00 ₺	22.820,00 ₺
c.1. h.	300-400 kişi	kişi sayısı	14.080,00 ₺	28.160,00 ₺
c.1. ı.	400-500 kişi	kişi sayısı	16.518,00 ₺	33.036,00 ₺
c.2. Belediye sınırları dışı		Birim	2023	2024
c.2. a.	1-25 kişi	kişi sayısı	2.900,00 ₺	5.800,00 ₺
c.2. b.	25-50 kişi	kişi sayısı	5.385,00 ₺	10.770,00 ₺
c.2. c.	50-75 kişi	kişi sayısı	7.620,00 ₺	15.240,00 ₺
c.2. d.	75-100 kişi	kişi sayısı	8.900,00 ₺	17.800,00 ₺
c.2. e.	100-200 kişi	kişi sayısı	16.600,00 ₺	33.200,00 ₺
c.2. f.	200-300 kişi	kişi sayısı	22.775,00 ₺	45.550,00 ₺
c.2. g.	300-400 kişi	kişi sayısı	27.535,00 ₺	55.070,00 ₺
c.2. h.	400-500 kişi	kişi sayısı	31.055,00 ₺	62.110,00 ₺
Not: Eğitim programları 25 kişilik gruplar halinde iki saat şeklinde uygulanır. Eğitimde kullanılacak ekipmanlar belediye tarafından karşılanacaktır.				
d. İtfaiye ruhsat ve denetim ücreti		Birim	2023	2024
d.1.Kapalı Alan		Birim	2023	2024
d.1. 1.	1 - 50 m ²	m ²	130,00 ₺	260,00 ₺
d.1. 2.	50 - 100 m ²	m ²	175,00 ₺	350,00 ₺
d.1. 3.	100 - 250 m ²	m ²	257,00 ₺	514,00 ₺
d.1. 4.	250 - 500 m ²	m ²	520,00 ₺	1.040,00 ₺
d.1. 5.	500 m ² üzeri her m ² için	m ²	1,38 ₺	2,76 ₺
d.2. Açık alan		Birim	2023	2024
d.2. 1.	1 - 50 m ²	m ²	102,00 ₺	204,00 ₺
d.2. 2.	50 - 100 m ²	m ²	150,00 ₺	300,00 ₺
d.2. 3.	100 - 250 m ²	m ²	205,00 ₺	410,00 ₺
d.2. 4.	250 - 500 m ²	m ²	455,00 ₺	910,00 ₺
d.2. 5.	500 m ² üzeri her m ² için	m ²	1,38 ₺	2,76 ₺
Not: 1-Akaryakıt ve LPG istasyonları, Özel Eğitim Kurumları, Dershane, Etüd Merkezi, Sürücü Kursları ve yurtlar, Av Bayileri, LPG Tüpü Satış ve Depolama Yerleri, Özel Sağlık Merkezleri, Katı Atık Geri Dönüşüm Depolama Tesisleri, Otel, Pansiyon ve Konaklama Yerleri, Düğün Salonu, Eğlence Yerleri ve Spor Tesisleri, Kapalı ve Açık Otoparklar her yıl denetime tabii olup ilgili bedellerin %10'u uygulanacaktır. 2-Yanıcı ve tehlikeli madde depolayan işletmelerden mevcut ücrete ilaveten "Açık Alan Ücretleri'nin 2 katı uygulanır.				
e. İtfaiye Hizmetleri İle İlgili Diğer Ücretler		Birim	2023	2024

e.1. Arazöz ile su verme	Birim	2023	2024
e.1. 1. 0 - 5.000 Lt.	litre	655,00 ₺	1.300,00 ₺
e.1. 2. 5.001 - 10.000 Lt.	litre	865,00 ₺	1.730,00 ₺
e.1. 3. 10.001 - 11.800 Lt.	litre	1.050,00 ₺	2.100,00 ₺
e.2. Sepetli Araç (12 m ² 'lik) Beher Saat Ücreti	Saat	1.440,00 ₺	2.880,00 ₺
Not: Belediye Mücavir Alan Dışı, Mevcut Ücrete İlaveten 2 Kat Tarife Uygulanır.			

9 - İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü			
a. Harita Suret Ücretleri		Birim	2023	2024
a. 1. A0 Tarama(Renkli)		Adet	162,00 ₺	220,00 ₺
a. 2. A0 Tarama(Siyah-beyaz)		Adet	86,00 ₺	115,00 ₺
a. 3. A1 Tarama (renkli)		Adet	125,00 ₺	170,00 ₺
a. 4. A1 Tarama (Siyah Beyaz)		Adet	65,00 ₺	90,00 ₺
a. 5. A2 Tarama (Renkli)		Adet	86,00 ₺	115,00 ₺
a. 6. A2 Tarama (Siyah Beyaz)		Adet	52,00 ₺	70,00 ₺
a. 7. A3 Tarama (Siyah Beyaz)		Adet	45,00 ₺	60,00 ₺
a. 8. A3 Tarama (Renkli)		Adet	26,00 ₺	35,00 ₺
b. Arazi ve İmar Uygulama Ücretleri;		Birim	2023	2024
b. 1. Bina Taban İnşaat Alanı Ölçümü(Aplikasyon) beher m ² 'den		m2	70,00 ₺	95,00 ₺
c. Halihazır Yükseklik Verisi Ücretleri		Birim	2023	2024
c. 1. Düzce İli, tamamı yüksekliği kontur 5m aralıklı(NCZ)		Adet	10.467,00 ₺	14.130,00 ₺
c. 2. Düzce İli,1/5000 pafta indeksi başına yükseklik kontur 5 m aralıklı(NCZ)		Adet	39,00 ₺	53,00 ₺
d. Planlama Ücretleri		Birim	2023	2024
d.1. İmar Durumu Ücretleri		Birim	2023	2024
d.1. a. İmar Durum Ücreti; Her Parselde imar durumu ve Çap Belgesi Bilgi Edinmeleri için		Parsel Başına	958,00 ₺	1.085,00 ₺
d.1. b. İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 0-1000 m2 arası <u>Meskenlerde Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)</u>		Parsel Başına	1.244,00 ₺	1.680,00 ₺
d.1. c. İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 1001-3000 m2 arası <u>Meskenlerde Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)</u>		Parsel Başına	2.488,00 ₺	3.360,00 ₺
d.1. ç. İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 3000 m2'den fazla <u>Meskenlerde Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)</u>		Parsel Başına	4.970,00 ₺	6.710,00 ₺
d.1. e. İmar Durum Ücreti; 0-500 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)</u>		Parsel Başına	1.240,00 ₺	1.675,00 ₺
d.1. f. İmar Durum Ücreti; 501 - 1500 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)</u>		Parsel Başına	2.475,00 ₺	3.340,00 ₺
d.1. g. İmar Durum Ücreti; 1500 m2'den fazla <u>Her Ticari Parseller için Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)</u>		Parsel Başına	4.975,00 ₺	6.715,00 ₺
d.1. ğ. İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her dosya için) 1000 m ² 'ye kadar (KDV Hariç)		dosya başına	5.815,00 ₺	7.850,00 ₺
d.1. h. İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her dosya için) 1000 m ² 'den sonra m ² başına (KDV Hariç)		dosya başına	7,75 ₺	11,00 ₺
d.1. ı. 1/1000 ölçekli imar Planı (1 pafta)		pafta	72,00 ₺	97,00 ₺
d.1. i. 1/1000 ölçekli imar Planı (1 pafta) NCZ		pafta	72,00 ₺	97,00 ₺

d.1. j.	1/5000 Ölçekli imar planı (1 pafta)	pafta	143,00 ₺	193,00 ₺
d.1. k.	1/5000 Ölçekli imar planı (1 pafta) NCZ	pafta	143,00 ₺	193,00 ₺
e. Harita İmar katılım Ücreti (Bu ücret ödenmeden "İnşaat Ruhsatı" verilmeyecektir.)		Birim	2023	2024
e. 1.	Tek parsel için; uygulama alanları ve tarımsal karakteri korunacak yerleşim alanları için hazırlanacak yeni uygulama imar planlama alanlarından emsal inşaat alanlarının her m ² 'si;	m ²	90,00 ₺	122,00 ₺
e. 2.	Belediye Mücavir Alanına dahil edilen köylerde emsal inşaat alanının her m ² 'si;	m ²	13,00 ₺	18,00 ₺
f. Plan Revizyonu katılım ücreti		Birim	2023	2024
f. 1.	1/1000 Ölçekli plan revizesi yapılan Ticaret Toplu Konut ve Kentsel Servis Alanları yapı ruhsatı sırasında arsa emsal alanın m ² 'si	m ²	39,00 ₺	53,00 ₺
g. Geçiş Yolu İzin Ücreti 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununa bağlı karayolları kenarına yapılacak ve açılacak tesisler hakkındaki Yönetmelik hükümleri gereği Karayolları Trafik Güvenliğinin sağlanması için;		Birim	2023	2024
g. 1.	Büyük tesis ve işletmeler. (Akaryakıt, LPG istasyonu, Otel, Motel vs.) Geçiş Yolu izin belgesi (Yol cephesi 50 m ve üzeri olan tesisler)	adet	69.700,00 ₺	94.100,00 ₺
g. 2.	Küçük Tesis ve işletmeler geçiş yolu izin belgesi (Yol cephesi 49m ye kadar olan)	adet	34.840,00 ₺	47.100,00 ₺
g. 3.	Geçiş yolu ön izin belgesi	adet	20.905,00 ₺	28.230,00 ₺
g. 4.	İmar Planı Çıktı Alma Ücreti	adet	43,00 ₺	58,00 ₺
h. KAT İRTİFAKI ÜCRETLERİ:				
h.1. Konut		Birim	2023	2024
h.1. a.	0-100 m ² arası	m ²	525,00 ₺	710,00 ₺
h.1. b.	101-150 m ² arası	m ²	705,00 ₺	950,00 ₺
h.1. c.	150 m ² ve yukarısı	m ²	1.050,00 ₺	1.420,00 ₺
h.2. Ticarethane		Birim	2023	2024
h.2. a.	0-25 m ² arası	m ²	880,00 ₺	1.190,00 ₺
h.2. b.	26-50 m ² arası	m ²	1.050,00 ₺	1.420,00 ₺
h.2. c.	51-100 m ² arası	m ²	1.578,00 ₺	2.130,00 ₺
h.2. d.	101 m ² ve üzeri	m ²	1.751,00 ₺	2.370,00 ₺
i. Tadilat Ücretleri		Birim	2023	2024
i. 1.	Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	m ²	345,00 ₺	470,00 ₺
i. 2.	Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	m ²	345,00 ₺	470,00 ₺
i. 3.	Estetik Kurulu Dosya Giriş Ücreti (Ruhsat Aşaması)	m ²	1.380,00 ₺	1.870,00 ₺
i. 4.	Giriş Saçağı ve Sundurmalarda İşgaliye Ücreti (m2 başına)	m ²	1.080,00 ₺	1.460,00 ₺
i. Mimari Proje Kontrol (Ön İzleme) Ücretleri		Birim	2023	2024
i. 1.	0-1000 m ² Arası <u>Meskenler</u> için Mimari Proje Kontrol Ücreti (Ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	1.244,00 ₺	1.680,00 ₺
i. 2.	1001-3000 m ² Arası Meskenler için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	2.488,00 ₺	3.360,00 ₺
i. 3.	3001 m ² ve Üzeri Meskenler için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	4.976,00 ₺	6.720,00 ₺
i. 4.	0-500 m ² Arası Ticarethane için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	1.244,00 ₺	1.680,00 ₺
i. 5.	501-1500 m ² Arası Ticarethane için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	2.488,00 ₺	3.360,00 ₺
i. 6.	1501 m ² ve Üzeri Ticarethane için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	4.976,00 ₺	6.720,00 ₺
j. Asansör ve yürüyen merdiven teknik kontrol Ücretleri		Birim	2023	2024
j. 1.	2500 kg'a kadar asansör (her durak için)	Kg	1.105,00 ₺	1.500,00 ₺
j. 2.	2500 kg üzeri asansör (her durak için)	Kg	1.380,00 ₺	1.870,00 ₺
j. 3.	Yürüyen merdiven (her kat için)	Kat	6.220,00 ₺	8.400,00 ₺

j. 4. Bilirkişi (Ekspertiz) Ücreti (her bağımsız bölüm ve her parsel için)	Adet	3.335,00 ₺	4.510,00 ₺
j. 5. GES Ücreti (m ² başına)	Adet/m ²		50,00 ₺
k. Onay ve Diğer Ücretler	Birim	2023	2024
k. 1. Yapı Aplikasyon Ücreti (Yapı Ruhsatları için)	Adet	207,00 ₺	280,00 ₺
k. 2. Vaziyet Planı Ücreti	Adet	207,00 ₺	280,00 ₺
k. 3. Röleve Ölçü Krokisi Onay Ücreti	Adet	147,00 ₺	200,00 ₺
k. 4. Temel üstü (Blok Başına)	Blok Başına	207,00 ₺	280,00 ₺
k. 5. Gro Beton üstü (Blok Başına)	Blok Başına	207,00 ₺	280,00 ₺
k. 6. Yapı Aplikasyon Ücreti (Yapı Kullanma İzin Belgesi için)	Blok Başına	207,00 ₺	280,00 ₺
k. 7. Zemin etüd keşif ve onay ücreti (Blok Başına)	Adet	275,00 ₺	370,00 ₺
k. 8. Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(0-3000m ² arası)	Adet	690,00 ₺	930,00 ₺
k. 9. Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(3001m ² ve üzeri)	Adet	1.380,00 ₺	1.870,00 ₺
k. 10. Ruhsat onay ücreti (Blok Başına)	Adet	39,00 ₺	53,00 ₺
k. 11. Bağımsız plan onayı ücreti (Blok Başına)	Adet	207,00 ₺	280,00 ₺
k. 12. Arşiv dosyası inceleme ücreti	Adet	690,00 ₺	935,00 ₺
k. 13. İskan belgesi onay ücreti (4A ve Üzeri Yapı Sınıfı olanlarda), (Blok Başına)	Adet	1.380,00 ₺	1.870,00 ₺
k. 14. İskan belgesi onay ücreti (3A/3B yapı sınıfı mesken başına)	Adet	345,00 ₺	465,00 ₺
k. 15. İskan belgesi onay ücreti (3A/3B yapı sınıfı ticarethane başına)	Adet	690,00 ₺	935,00 ₺
k. 16. İskan belgesi onay ücreti (Fabrika, Depo, İmalathaneler)	Adet	6.900,00 ₺	9.315,00 ₺
k. 17. Yıkım ruhsatı ücreti	m ²	17,50 ₺	24,00 ₺
k. 18. İnşaat ruhsat tanzimi (yapı denetim, müteahhit, şantiye şefi değişiklikleri) (Blok Başına)	Adet	1.380,00 ₺	1.870,00 ₺
k. 19. İş Deneyim belgesi	m ²	3,00 ₺	4,00 ₺
k. 20. Onarım Ön İzin Belgesi	Adet	465,00 ₺	630,00 ₺
k. 21. Isı Yalıtım Vize Onay Ücreti	blok	1.330,00 ₺	1.800,00 ₺
l. Fen Elemanları Kayıt Ücreti	Birim	2023	2024
l. 1. Mimar/Mühendis	Adet	2.000,00 ₺	2.700,00 ₺
l. 2. Müteahhit	Adet	2.835,00 ₺	3.830,00 ₺
l. 3. Yapı Denetim	Adet	665,00 ₺	900,00 ₺
l. 4. Kayıt Yenileme	Adet	1.000,00 ₺	1.350,00 ₺
<p>Not-1 Herhangi bir nedenle nüfus artışı ortaya çıkan parsellerden, artışa neden olan işlemin onayına kadar geçen süre içinde alınmak koşulu ile ayrılması gereken yeşil alan m² si, nüfus artışı dikkate alınarak idarece hesaplanır. Yapılan hesaplarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve aynı kanunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine ve aynı maddenin EK:2 tablosuna göre işlem yapılır.(Kişi başına 10 m² yeşil alan ayrılmıştır.) Nüfus artışı meydana gelen parsel malikinden, parselin bulunduğu yolun emlak rayiç bedeli dikkate alınarak, aynı bölgede eşdeğer bir alanda yeşil alan ayırabilmek için yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere yapılan hesabın %25'i oranında yeşil alan ücreti alınır.(Talebi kendi içerisinde karşılamıyorsa) Yeşil alan ücreti: İlave nüfus(kişi sayısı) X cephe alınan yolun emlak piyasa rayiç bedeli X kişi başına düşen yeşil alan(10 m²) X %25 olarak hesaplanır.</p> <p>Not-2 Mimarlık ve Mühendislik hizmet bedellerinde kullanılacak yapı yaklaşık birim maliyet fiyat cetveli "3A Katlı Garajlar" sınıfı ve 30 m² esas alınarak 6 grup olmak üzere hesaplanacaktır.</p>			

10 - Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER	Emlak e İstimlak Hizmetleri			
a. Mahalle Numarataj Harita Ücretleri		Birim	2023	2024
a. 1. A0 renkli		Adet	170,00 ₺	230,00 ₺
a. 2. A0 siyah beyaz		Adet	90,00 ₺	122,00 ₺
a. 3. A1 renkli		Adet	120,00 ₺	162,00 ₺
a. 4. A1 siyah beyaz		Adet	61,00 ₺	82,00 ₺
a. 5. A2 renkli		Adet	61,00 ₺	82,00 ₺
a. 6. A2 siyah beyaz		Adet	32,00 ₺	43,00 ₺
b. VERİLER				
b.1.Mahalle bazında veriler		Birim	2023	2024
b.1. a. Sınır verisi(Mahalle ve mücavir köy sınırları), (Shp, Mdb)		Adet	115,00 ₺	155,00 ₺

b.1. b.	Sayısal ortamda yol orta çizgisi (Shp, Mdb)	Adet	1.145,00 ₺	1.546,00 ₺
b.1. c.	Sayısal ortamda yapı verisi (Shp, Mdb)	Adet	1.145,00 ₺	1.546,00 ₺
b.1. d.	Sayısal ortamda kapı numarası verisi (Shp, Mdb)	Adet	1.145,00 ₺	1.546,00 ₺
b.1. e.	Sayısal ortamda imar planı (Shp, Mdb)	Adet	1.145,00 ₺	1.546,00 ₺
b.1. f.	Önemli Noktalar(POI)(Eğitim, Sağlık, Eczane, Kamu Vb.) (Shp,Mdp)	Adet	5,00 ₺	7,00 ₺
b.2.	İl bazında veriler	Birim	2023	2024
b.2. a.	Sınır verileri(mahalle ve mücavir köy sınırları)	Adet	3.250,00 ₺	4.390,00 ₺
b.2. b.	Sayısal ortamda yol orta çizgisi (Shp, Mdb)	Adet	48.350,00 ₺	65.300,00 ₺
b.2. c.	Sayısal ortamda kapı numarası verisi (Shp, Mdb)	Adet	48.350,00 ₺	65.300,00 ₺
b.2. d.	Sayısal ortamda yapı verisi (Shp, Mdb)	Adet	48.350,00 ₺	65.300,00 ₺
b.2. e.	Sayısal ortamda imar planı (Shp, Mdb)	Adet	48.350,00 ₺	65.300,00 ₺
c.	Diğer veriler	Birim	2023	2024
c. 1.	Yolorta(Wms,Arcgis Web services)	Adet/yıllık	25.495,00 ₺	34.420,00 ₺
c. 2.	Kapı(Wms,Arcgis Web services)	Adet/yıllık	25.495,00 ₺	34.420,00 ₺
c. 3.	Yapı(Wms,Arcgis Web services)	Adet/yıllık	25.495,00 ₺	34.420,00 ₺
c. 4.	İmar planı(Wms,Arcgis Web services)	Adet/yıllık	25.495,00 ₺	34.420,00 ₺
c. 5.	İdari sınırlar(Wms,Arcgis Web services)	Adet/yıllık	1.625,00 ₺	2.200,00 ₺
c. 6.	Önemli noktalar(POI), (Wms,Arcgis Web services)	Adet/yıllık	1.625,00 ₺	2.200,00 ₺
c. 7.	Numarataj Ücreti	Adet/yıllık	40,00 ₺	54,00 ₺

Not:1) Sayısal verilerin kaydedileceği medyayı talep sahibi temin edecektir.
2)Ticari amaçla kullanılacak veriler için önce talep sahibi ile satış sözleşmesi yapılır. Ticari amaçla kullanılacak veriler için satış ücreti haricinde telif bedeli olarak da satış ücreti kadar ücret alınır.
3) Satış sözleşmesi yapılmayan ve telif bedeli ödenmeyen verileri ticari amaçla kullananlar satış ücretinin 50 katı ceza ödemekle yükümlüdür. Bu şekilde kullanımlar için ayrıca hukuki işlem yapılacaktır.
4)Alınan verilerle yapılan tüm çalışmalarda ve sonuç ürünlerde kaynak olarak "Düzce Belediyesi Kent Bilgi Sistemi" ibaresi bulunacaktır. Kaynak gösterilerek kullanılan verilerde üretim yılı ve onay tarihi belirtilecektir.
5) Web servislerin, takip eden diğer yıllarda devam ettirilmesi durumunda içinde bulunulan yıla ait tarife üzerinden %10 indirim uygulanır.
6) Aylık istenen web servislerin Ücretleri "(yıllık fiyat/12)* ay sayısı" üzerinden hesaplanır.
7) Söz konusu veriler Düzce merkez ilçe sınırlarını kapsamaktadır.

11 - Kültür İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ ÜCRETE TABİ İŞLER		Birim	2023		2024	
a. Mehter Ücretleri		Birim	2023		2024	
a. 1.	Şehir içi	Adet	22.620,00 ₺		22.620,00 ₺	
a. 2.	Şehir dışı					
a. 3.	100 km'ye kadar	km	27.840,00 ₺		27.840,00 ₺	
a. 4.	100 km'den sonra	km	30.450,00 ₺		30.450,00 ₺	
b. Kültür Merkezi Salon Kiralama Ücretleri		Birim	2023		2024	
			Hafta İçi	Hafta Sonu	Hafta İçi	Hafta Sonu
b. 1.	Basın toplantıları, konferans, panel, açık oturum, sempozyum, kültürel yarışmalar vb.	Adet	737,76 ₺	1.108,38 ₺	740,00 ₺	1.110,00 ₺
b. 2.	Biletli	Adet	1.108,38 ₺	1.659,96 ₺	1.110,00 ₺	1.660,00 ₺
b. 3.	Özel Okul fatlaliyetleri (bilet satışı yapılmayan ücretsiz etk.)	Adet	863,04 ₺	1.108,38 ₺	865,00 ₺	1.110,00 ₺
b. 4.	Dernek, kooperatif, vakıf, cemiyet, kurs, resmi kongreler	Adet	1.108,38 ₺	1.477,26 ₺	1.110,00 ₺	1.480,00 ₺
b. 5.	Biletli	Adet	1.659,96 ₺	2.216,76 ₺	1.660,00 ₺	2.220,00 ₺
b. 6.	Tiyatro vs. gibi sanat / sahne gösterileri (organizasyon firmaları aracılığı ile düzenlenen tiyatro vb.)	Adet	1.847,88 ₺	2.462,10 ₺	1.850,00 ₺	2.470,00 ₺
b. 7.	Biletli	Adet	2.771,82 ₺	3.694,02 ₺	2.780,00 ₺	3.700,00 ₺
b. 8.	Düzce ili yerel toplulukları tarafından düzenlenen sahne gösterileri	Adet	737,76 ₺	1.108,38 ₺	740,00 ₺	1.110,00 ₺
b. 9.	Biletli	Adet	1.108,38 ₺	1.659,96 ₺	1.110,00 ₺	1.660,00 ₺

b. 10.	Siyası partiler / şirket / sendika ve odaların kongre ve toplantıları	Adet	1.847,88 ₺	2.462,10 ₺	1.850,00 ₺	2.470,00 ₺
b. 11.	Konserler, şöenler, eğlence, çay partileri, yaş günleri, kokteyller ve sergiler	Adet	3.694,02 ₺	4.905,06 ₺	3.700,00 ₺	4.910,00 ₺
b. 12.	Biletli	Adet	5.541,90 ₺	7.389,78 ₺	5.550,00 ₺	7.400,00 ₺
b. 13.	Valiliğe bağlı resmi kurumlar ve Devlet Okulları	Adet	527,22 ₺	791,70 ₺	530,00 ₺	800,00 ₺
c. Çocuk Kulübü Etkinlik Atölyeleri		Birim	2023		2024	
c. 1.	Yıllık (Eylül-Şubat aylarında 2 eşit taksitle alınacaktır.)	Adet	1.800,00 ₺		1.800,00 ₺	
c. 2.	Yaz Okulu (6 hafta, haftada 2 gün, yarım gün)	Adet	400,00 ₺		400,00 ₺	
c. 3.	Anaokulu (Aylık, yarım gün, 08:30-13:00)	Adet	750,00 ₺		750,00 ₺	
c. 4.	3-6 Yaş Etkinlik Atölyeleri (Aylık)	Adet	250,00 ₺		250,00 ₺	
c. 5.	Hafta sonu Etkinlik Atölyeleri (2 Saat)	Adet	100,00 ₺		100,00 ₺	
d. Tiyatro ve Konser Bileti Ücretleri		Birim	2023		2024	
d. 1.	Yetişkin Tiyatro Bileti	1 Kişi	75,00		75,00	
d. 2.	Çocuk Tiyatro Bileti	1 Kişi	50,00		50,00	
d. 3.	Yetişkin Konser Bileti	1 Kişi	100,00		100,00	
d. 4.	Çocuk Konser Bileti	1 Kişi	50,00		50,00	
Not: 1) Salon Kiralama Saatleri: Gündüz; 10.00-17.00 Gece; 18.00-24.00'tür.						
2) Herhangi bir programın gündüz ve gece tarifesiyle çakışması durumunda tam gün fiyatı uygulanır (x2).						
3) Yukarıdaki ücretler büyük salon için belirlenmiştir. Salon kapasitesi 330 kişidir.						
4) Küçük salon kiralamalarında büyük salon tarifesinin yarısı uygulanır.						
5) Salon ücret tarifesi mevcut koltuk kapasitesine göre güncellenebilir. Yapılan ücret indirimleri pandemi tedbirleri kapsamında salon kapasitesinin düşürülmesi sebebiyle uygulanmıştır.						

12 - Yazı İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Tahakkuk Birimi	Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER		Yazı İşleri			
a. Hafta içi yapılanlar Düğün ve Nikahlar			Birim	2023	2024
a. 1.	Nikah Dairesinde Yapılanlar		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
a. 2.	Evde Yapılanlar		Adet	840,00 ₺	840,00 ₺
a. 3.	Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar		Adet	1.120,00 ₺	1.120,00 ₺
b. Hafta sonu yapılanlar Düğün ve Nikahlar			Birim	2023	2024
b. 1.	Nikah Dairesinde Yapılanlar		Adet	720,00 ₺	720,00 ₺
b. 2.	Evde Yapılanlar		Adet	1.190,00 ₺	1.190,00 ₺
b. 3.	Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar		Adet	1.470,00 ₺	1.470,00 ₺
c. Resmi tatil ve bayramlarda yapılanlar Düğün ve Nikahlar			Birim	2023	2024
c. 1.	Nikah Dairesinde Yapılanlar		Adet	980,00 ₺	980,00 ₺
c. 2.	Evde Yapılanlar		Adet	1.470,00 ₺	1.470,00 ₺
c. 3.	Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar		Adet	1.960,00 ₺	1.960,00 ₺
Not: 1) Belediye sınırları dışındaki nikah akitlerinde (Hizmet Binasından 5 Km. uzakta olan) mekanlar için ayrıca araç ücreti alınır.			Adet	245,00 ₺	245,00 ₺
Not: 2) Nikah işlemleri Şehit, Gazi eş ve çocukları, dul ve yetimleri, %40 ve üzeri engelli vatandaşlarımız ile Belediye Personeli ve çocuklarına ücretsizdir.					

13 - Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Birim	2023	2024
ÜCRETE TABİ İŞLER				
a. Spor Salonu Ücretleri		Birim	2023	2024
a. 1.	Fitness Dersleri (Aylık)	Aylık	275,00 ₺	330,00 ₺

a. 2.	Grup Dersleri (Aylık)	Aylık	345,00 ₺	415,00 ₺
a. 3.	Reformer (Aletli Plates) Dersleri	Aylık	565,00 ₺	680,00 ₺
a. 4.	Halı Saha Ücretleri (09:00-18:59 saatleri Arası)	Saat	220,00 ₺	270,00 ₺
a. 5.	Halı Saha Ücretleri (19:00-22:59 saatleri Arası)	Saat	320,00 ₺	390,00 ₺
Not: Örgün eğitim öğrencilerine %15 oranında indirim uygulanacaktır				

14 - VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

a. Mezbaha Ücretleri		Birim	2023	2024
a. 1.	Büyükbaş Hayvan Kesimi	Adet		
b. 2.	Küçükbaş Hayvan Kesimi	Adet		
Not: Yapılan her kesim için ayrıca muayene ve denetleme harcı tahsilatı yapılacaktır. Yukarıdaki ücretler Mezbaha Tesisi'nin Düzce Belediyesi tarafından işletilmesi durumunda geçerlidir. Kiracı yukarıda belirlenen bedelin üzerinde ücret alamaz.				
b. Hayvan Pazarı Ücretleri		Birim	2023	2024
b. 1.	Büyükbaş Hayvan Giriş Ücreti	Adet		
b. 2.	Küçükbaş Hayvan Giriş Ücreti	Adet		
Not: Yukarıdaki Ücretler Hayvan Pazarının Düzce Belediyesi tarafından işletilmesi durumunda geçerlidir. Kiracı yukarıda belirlenen bedelin üzerinde ücret alamaz.				

15 - DİĞER ÜCRETLER

a. Pazar yeri dükkan/tezgahlar kira bedelleri		Birim	2023	2024
a. 1.	Semt Pazarlarındaki Açık dükkan ve tezgahları	Aylık	180,00 ₺	220,00 ₺
a. 2.	Semt Pazarındaki Kapalı dükkanlar ve tezgahları	Aylık	345,00 ₺	420,00 ₺
a. 3.	Balıkçı dükkanları	Aylık	345,00 ₺	420,00 ₺
a. 4.	Kalıcı konutlardaki Pazar yeri tezgahları	Aylık	252,00 ₺	300,00 ₺
c. Düzce Belediyesi Kapalı Katlı Otopark Ücreti (KDV Dahil)		Günlük	15,00 ₺	20,00 ₺
ç. Bilgi Edinme Ücretleri				
Not: 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu'nun 10. maddesinde "Başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücreti bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir" hükmü yer almış olup, bilgi ve belgeye erişim ücretinin tahsili Maliye Bakanlığınca 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 Sıra Nolu Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği hükümlerince yapılacaktır.				
d. İş Bitirme Belgesi Ücreti		Adet	4.420,00 ₺	5.300,00 ₺
Çevre Temizlik Vergisi (2464 sayılı Kanununun 44 maddesi gereği)				
a) Mahalleler		7. Grup 4. Derece		
b) Mücavir Alan ve Köyler		7. Grup 5. Derece		
c) Meskenlerden Alınan (m3 başına)		Resmi Gazetede yayımlanan Genel Tebliğe göre yapılacaktır.		

12,9
2
6,45
19,35

