



T.C.  
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-23684786-105.02-164558  
Konu : Şubat Ayı Meclis Gündemi

DAĞITIM YERLERİNE

Düzce Belediye Meclisi 2025 yılı Şubat ayı toplantısı 03/02/2025 Pazartesi günü saat 18.00'de Cedidiye Mahallesi İstanbul Caddesi Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda aşağıdaki gündem ile yapılacaktır.

Meclis toplantısına katılmanızı rica ederim.

**GÜNDEM:**

- Yetki Verilmesi;** “Mutfak Atölyesi Düzce Tarım Akademisinde Kuruluyor” Projesi.
- Yetki Verilmesi;** Şirket satın alma.
- Yetki Verilmesi;** 8 adet taksi durağı için “Ticari Taksi Çalışma Hakkı” işi.
- Yetki Verilmesi;** Düzce Belediyesi yetki alanındaki Mahallelerde ve Mücavir köylerde yeni açılan, ismi değiştirilen veya ismi iptal edilen cadde, sokak ve bulvarlara numara verilmesi.
- Tarife Değişikliği;** İtfaiye hizmetlerine ilişkin ücret kalemlerinde değişiklik yapılması.
- Tarife Değişikliği;** Pazaryeri dükkan/tezgahlar kira bedeli ücret kalemlerinde değişiklik yapılması.
- Çalışma Yönetmeliği;** Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği.
- Tahsis Talebi;** Beyciler Mahallesi 559 ada 1 numaralı parsel.
- Parsel Satışı;** Aziziye Mahallesi 2461, Yahyalar Mahallesi 442, 889, Çerkeztaşköprü Mahallesi 107 ada 69, Nalbantoğlu Mahallesi 226 ada 3 ve 4, Sallar Mahallesi 1501 ada 5, 1503 ada 3, 1514 ada 8 numaralı parseller.
- Trampa;** Kiremitocağı Mahallesi 511 numaralı parsel ile Burhaniye Mahallesi 87 ada 98 numaralı parsel.
- Mahkeme Kararı;** Uzunmustafa Mahallesi 903 ada 2 numaralı parsel.
- Yapılaşma Koşulları;** Aziziye Mahallesi 2294 numaralı parsel.
- Tahsis Değişikliği;** Çakırlar Mahallesi 2763 ada 15 numaralı parsel.
- İmar Plan Değişikliği;** Kazukoğlu Mahallesinde düzenleme sınırı ile gösterimi yapılan alan ve yakın çevresi.
- İmar Plan Değişikliği;** Kuyumcuhacıali Mahallesi 432 numaralı parsel.
- Tahsis Değişikliği;** Çamköy Mahallesi 1385 ada 1 ve 2 numaralı parseller.
- Yapılaşma Koşulları;** Çay Mahallesi 172 ada 373 numaralı parsel.
- Tahsis Değişikliği;** Darıcı Mahallesi 2859 ada 1 numaralı parsel.
- Yapılaşma Koşulları;** Hamidiye Mahallesi 205 ada 26 numaralı parsel.
- Yapılaşma Koşulları;** Körpeşler Mahallesi 848 ada 6 numaralı parsel.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1985d938-d8c6-4eb8-a139-b0df5c1e4e39

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cedidiye Mahallesi İstanbul Caddesi, Merkez, Düzce  
Telefon No: (380)524 58 21 Faks No: (380)524 58 25  
e-Posta: [info@duzce.bel.tr](mailto:info@duzce.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.duzce.bel.tr/>  
Kep Adresi: [duzcebelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:duzcebelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Nezihe KOREŞ  
Büro Personeli  
Telefon No: -



**21. İtiraz;** Ozanlar Mahallesi ile ilgili alınan 05/12/2025 tarih ve 562 sayılı meclis kararına 106 adet itiraz.

- Ozanlar Mahallesi 116 ada 47 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 97, 98 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 109 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 11 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 26 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 18 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 19 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 69 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 54, 16 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 46 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 9 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 27 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 8 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 2 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 107 ada 7 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 45 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 8 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 14 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 48 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 62 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 10 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 49 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 37 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 30 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 122 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 122 ada 9 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 122 ada 18 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 12 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 70, 82, 86, 90 ve 91 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 80, 81 ve 37 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 29 ve 33 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 20, 21, 23 ve 49 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 36 ve 38 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 114 ada 1, 129 ada 117, 115 ada 39 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 112 ada 1, 115 ada 13 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 40 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 40 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 42, 43 ve 147 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 55 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 50 ve 51 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 51 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 114 ada 6 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 104 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 129, 130 ve 131 numaralı parseller

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1985d938-d8c6-4eb8-a139-b0df5c1e4e39

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cedidiye Mahallesi İstanbul Caddesi, Merkez, Düzce  
Telefon No: (380)524 58 21 Faks No: (380)524 58 25  
e-Posta: [info@duzce.bel.tr](mailto:info@duzce.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.duzce.bel.tr/>  
Kep Adresi: [duzcebelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:duzcebelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Nezihe KOREŞ  
Büro Personeli  
Telefon No: -



- Ozanlar Mahallesi 129 ada 129, 130 ve 131 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 129, 130 ve 131 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 129, 130 ve 131 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 112 ada 1, 115 ada 13 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 2 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 2 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 19 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 16 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 68 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 15 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 19 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 1 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 64 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 83 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 121 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 69 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 12 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 16 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 54 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 125 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 7 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 16 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 12 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 72 ve 73 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 103 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 52 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 43 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 3 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 119 ada 2 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 119 ada 3 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 133 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 109 ada 1 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 44 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 110 ada 3 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 68 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 115 ada 14 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 55 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 46 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 89 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 29 ve 33 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 29 ve 33 numaralı parseller

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1985d938-d8c6-4eb8-a139-b0df5c1e4e39

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Ceditiye Mahallesi İstanbul Caddesi, Merkez, Düzce  
Telefon No: (380)524 58 21 Faks No: (380)524 58 25  
e-Posta: [info@duzce.bel.tr](mailto:info@duzce.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.duzce.bel.tr/>  
Kep Adresi: [duzcebelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:duzcebelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Nezihe KOREŞ  
Büro Personeli  
Telefon No: -



- Ozanlar Mahallesi 108 ada 71 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 116 ada 33 ve 29 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 105 ada 70 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 61 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 93 ve 94 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 113 ada 3 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 4 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 108 ada 63 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 122 ada 16 ve 18 numaralı parseller
- Ozanlar Mahallesi 129 ada 113 numaralı parsel
- Ozanlar Mahallesi 106 ada 89 numaralı parsel

**22. İtiraz;** Ağa Mahallesi 683 numaralı parsel ile ilgili alınan 05/12/2025 tarih ve 557 sayılı meclis kararına 13 adet itiraz.

**23. İtiraz;** Gümüşpınar Mahallesi 124 ada 27, 28, 29, 30 numaralı parseller ile ilgili alınan 10/10/2024 tarih ve 485 sayılı meclis kararına itiraz.

Dr. Faruk ÖZLÜ  
Belediye Başkanı

Dağıtım:  
Meclis Üyelerine  
Tüm Müdürlüklere

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1985d938-d8c6-4eb8-a139-b0df5c1e4e39

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cedidiye Mahallesi İstanbul Caddesi, Merkez, Düzce  
Telefon No: (380)524 58 21 Faks No: (380)524 58 25  
e-Posta: [info@duzce.bel.tr](mailto:info@duzce.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.duzce.bel.tr/>  
Kep Adresi: [duzcebelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:duzcebelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Nezihe KOREŞ  
Büro Personeli  
Telefon No: -

