



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 566
Konu : İtiraz

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

05-12-2024

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05-12-2024 Perşembe günü saat 18:00'da Belediye Meclis Salonunda, Meclis 1. Başkan V. Av. Arb. Ali DİLBER Başkanlığında ARALIK ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet SAYGUN, Fahrettin YILMAZ, Mustafa TOK, Ahmet BİRİKTİR, Levent ESEN, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCİ, Emre GÜLEÇ, Hasan GÜNDEN, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, Ahmet ÖZDEMİR, İshak ŞENGÜLOĞLU, Uğur GÜRSOY, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, Süheyla ŞAMANDAR, Berna SÖZAT, Özlem KAPOĞLU, Selma AKKAYA, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nun katıldığı görüldü.

Gündemin 18. maddesi, İtiraz. Altınpınar (Hacıatıf) Köyü 107 ada 10 numaralı parsel. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/156943
DİLEKÇE NO : 2024/ 53486
ADI SOYADI : Ali Ürpek, Ömer Faruk Darıyerli, Mustafa Murat Darıyerli, Hülya Darıyerli, Berrin Erol, Betül Akçay
MAHALLE / KÖY ADI: Altınpınar (Hacıatıf) Köyü
ADA / PARSEL NO : 107/10
PAFTA NO : G26A 20C 1D
İmar Komisyonu, 04.12.2024 Çarşamba günü saat 10.00'da Meclis Üyesi Nurullah Yıldız Başkanlığı'nda Meclis Üyeleri Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Altınpınar (Hacıatıf) Köyü 107 ada 10 numaralı parsel sahiplerinin, 07.11.2024 tarih 53486 havale sayılı dilekçesi ile, söz konusu parselde düzenlenen 7.00 metrelik imar yolunun kaldırılarak, dilekçe eki krokide gösterimi yapıldığı şekilde yeniden düzenlenmesi içeriğiyle yapılan itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İtiraz komisyonumuzca görüşülmüş olup;
a)Halihazırdaki kullanımlara uygun parselasyon planı yapmaya olanak tanıyacağından,
b)Dilekçe eki öneri plan için hissedarların tamamının imzası bulunduğundan, söz konusu parselde dilekçe eki öneri plana göre değişiklik yapılması yönündeki itiraz, komisyon görüşü esas olmak üzere oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Altınpınar (Hacıatıf) Köyü 107 ada 10 numaralı parsel sahiplerinin, 07.11.2024 tarih 53486 havale sayılı dilekçesi ile, söz konusu parselde düzenlenen 7.00 metrelik imar yolunun kaldırılarak, dilekçe eki krokide gösterimi yapıldığı şekilde yeniden düzenlenmesi içeriğiyle yaptığı itirazı, halihazırdaki kullanımlara uygun parselasyon planı yapmaya olanak tanıyacağından ve dilekçe eki öneri plan için hissedarların tamamının imzası bulunduğundan uygun bulunan imar komisyonu raporu, oybirliğiyle kabul edildi.

Av. Arb. Ali DİLBER
Meclis 1. Başkan V.

Dilale SEYYAR
Katip Üye

Ahmet ÖZDEMİR
Katip Üye

Kararın Tarih ve Sayısı : 05 Aralık 2024 566

Teslim Tarihi : 12 Aralık 2024

Teslim Kayıt No : 566