



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/5
Konu: Meclis Tutanak Özeti

06/03/2023

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 06/03/2023 Pazartesi günü saat 18:00'de Belediye Meclis Salonu'nda, Meclis Başkan 1. Vekili Hüdaver GÖSTERİŞLİ Başkanlığında toplandı. Başkanlık Divanı yerini aldı.

Açılış ve yoklamada Üyelerden Mustafa BİLGİN, Mesut SANCAKLI, Cihat İNAN, Basri KARSLIOĞLU, Ömer ARDAHAN, Güler GÜNEŞ, Erkan DİNÇER, Ayhan CİCÜ, Nurullah YILDIZ, Emre GÜLEÇ, Leyla AĞAN, Burak COŞKUN, Hüseyin ÇİFCİ, Erdoğan KEFELİ, Oya KOCAMAN, Hakan ÇETİN, İlknur YILDIRIM ACAR, Kudret TAŞ, İlknur BAHAR, Ayhan SEYYAR, Ender ÇAKAR, Cemil AKSOY, Murat AYDIN ve Hasan KÜÇÜK'ün katıldığı görüldü.

Toplantı yeter sayısı olduğu anlaşıldığından Mart ayı 1. birleşim 1. oturumuna başlandı. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce bir önceki birleşime ait meclis tutanak özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Kültür İşleri Müdürlüğü'nün yurtdışı görevlendirme talebi, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 1 adet bitüm tankı alınması talebi ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Fevziçakmak Mahallesi 670 ve 717 numaralı parsellerde yapılaşma koşulunun yeniden düzenlenmesi talebi sırasıyla oybirliğiyle gündeme alındı.

Gündemin 1. Maddesi (114), Kardeş Kent İlişkisi Kurulması; Kahramanmaraş İli, Türkoğlu Belediyesi ile Düzce Belediyesi arasında "Kardeş Şehir" ilişkisi kurulması talebi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 2. Maddesi (115), Ücretsiz Seyahat Hakkı; Kahramanmaraş'da meydana gelen ve 10 ili etkileyen depremlerin ardından şehrimize sığınan depremzede vatandaşlarımızın 15 Şubat 2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "TEK YÜREK KART" adı kapsamında 01.01.2024 tarihine kadar toplu taşımadan ücretsiz faydalandırılması, ücretsiz binış tutarlarının bir sonraki ayın ilk haftası ödenmek üzere Belediyemizce karşılanması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 3. Maddesi (116), Abone; Ülkemizde 06.02.2023 tarihinde gerçekleşen deprem felaketinden etkilenen depremzede vatandaşlarımızın Afad'dan aldıkları "Depremzede Belgesi" ile başvuruları durumunda su aboneliği işlemlerinde Depozito (güvence) bedeli tahakkuk ettirilmemesi talebinin, plan ve bütçe komisyonuna havalesi oybirliğiyle kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/5
Konu: Meclis Tutanak Özeti

06/03/2023

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 4. Maddesi (117), Ek Ödenek Konulması; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün hazırlanmış olduğu ek ödenek cetvelinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 5. Maddesinin görüşülmesinden önce Hasan KÜÇÜK toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 5. Maddesi (118), Norm Kadro Uygulamaları; Bu karar metnine ekli taslak olarak sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli ve (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli ile listelenen kadrolarda derece ve unvan değişikliği yapılması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 6. Maddesi (119), Pazaryeri Tespiti; Mevcut pazar yerinde faaliyet gösteren Sebze, Meyve, Balık, Gıda Esnafları ve Üreticilerin yeni yapılan Modern pazar yerine taşınması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 7. Maddesi (120), Mahkeme Kararı; Kültür Mahallesi'nde eski 1 ada 36 numaralı parseli kısmen park alanı olarak belirleyen, 08/02/2013 tarih 37 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Orman Genel Müdürlüğü'nce yapılan itirazın reddine dair 09.05.2013 tarih 1485 sayılı Meclis Kararının iptali istemi ile, Bolu İdare Mahkemesi'nin 2023/13 Esas sayılı dosyası üzerinden görülmekte olan davada, Mahkemenin 27/01/2023 tarih 2023/116 K. Numaralı Kararının yerine getirilmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 8. Maddesi (121), Sınır Düzeltmesi; Terzialiler Mahallesinde (Eski Konuralp), Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.07.2022 tarih ve 5977 sayılı kararı ekinde sınırları belirtilen alanın I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak yeniden düzenlenmesi talebinin, imar komisyonuna havalesi oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 9. Maddesi (122), Tahsis Değişikliği; Orhangazi Mahallesi 317 ada 47 numaralı parselde ilköğretim tesis alanı ve dini tesis alanının yeniden düzenlenmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 10. Maddesi (123), Tahsis Değişikliği; Nalbantoğlu Mahallesi 301 ada 15 numaralı parselde ticaret alanının konut alanı olarak yeniden düzenlenmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/5
Konu: Meclis Tutanak Özeti

06/03/2023

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 11. Maddesi (124), Yapılaşma Koşulları; Beyciler Mahallesi 628 ada 7 numaralı parselde yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 12. Maddesi (125), İmar Plan Değişikliği; Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi 4602 numaralı parselde imalathane tesis alanı düzenlenmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 13. Maddesi (126), Yol Boyu Ticaret; Metek Mahallesi 1125 ada 13 numaralı parselin "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği" 19/f maddesi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği ile ilgili karar alınması talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 14. Maddesi (127), Yol Boyu Ticaret; Metek Mahallesi 1125 ada 13 numaralı parselin "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği" 19/f maddesi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği ile ilgili karar alınması talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 15. Maddesi (128), İtiraz; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün meclise havale edilen 02/03/2023 tarih ve 75997 sayılı yazısı ekinde bulunan 02/03/2023 tarih ve 75956 sayılı Başkanlık Oluru ile, Hamidiye Mahallesi 461 ada 1 numaralı parsel ile ilgi alınan 05/01/2023 tarih ve 50 sayılı meclis kararına yapılan itirazın imar komisyonuna havalesi oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 16. Maddesi (129), İtiraz; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün meclise havale edilen 02/03/2023 tarih ve 75997 sayılı yazısı ekinde bulunan 02/03/2023 tarih ve 75956 sayılı Başkanlık Oluru ile, Çiftepınarlar ve Terzialiler Mahalleleri ile ilgi alınan 05/01/2023 tarih ve 51 sayılı meclis kararına yapılan 45 adet itirazın imar komisyonuna havalesi oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 17. Maddesi (130), Taşıt Alınması; Erasmus Comotrain Projesi kapsamında 15-19 Mayıs 2023 tarihleri arasında Slovakya'da gerçekleşmesi planlanan 2. İzleme Toplantısı'nda Düzce Belediyesi'ni temsilen Proje Birimimizde çalışmakta olan Bürde YILMAZ ve Feyyaz AYTEN'in katılması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/5
Konu: Meclis Tutanak Özeti

06/03/2023

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 18. Maddesi (131), Yurtdışı Görevlendirme; Fen İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet bitüm tankı alınması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 19. Maddesi (132), Yapılaşma Koşulları; Fevziçakmak Mahallesi 670 ve 717 numaralı parsellerde yapılaşma koşulunun yeniden düzenlenmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Bu birleşimde 114 no' dan 132 no' ya kadar olmak üzere 19 adet karar alındı. Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından bir sonraki toplantının 09/03/2023 Perşembe günü saat 18:00'de yapılmasına kararla toplantıya son verildi.

Hüdaver GÖSTERİŞLİ
Meclis 1.Başkan V.

İlknur BAHAR
Katip Üye

İlknur YILDIRIM ACAR
Katip Üye