



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-23684786-105.02-191245
Konu : Eylül Ayı Meclis Gündemi

DAĞITIM YERLERİNE

Düzce Belediye Meclisi 2025 yılı Eylül ayı toplantısı 01/09/2025 Pazartesi günü saat 18.00'de Cedidiye Mahallesi İstanbul Caddesi Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda aşağıdaki gündem ile yapılacaktır.

Meclis toplantısına katılmanızı rica ederim.

GÜNDEM:

1. **Kardeş Kent İlişkisi Kurulması;** İzmir Foça Belediyesi.
2. **Tarife Değişikliği;** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü hizmetlerinden “İnşaat Ruhsat Tanzimi (yapı denetim - müteahhit, şantiye şefi değişiklikleri) (Blok Başına)” kaleminde değişiklik yapılması.
3. **Gelir Tarifesi;** Çeşme yapım izin bedeli.
4. **Mücvir Alanlara Hizmet Götürülmesi;** Hacıaliler ve Yörükler (Beçi) Köylerinin cenaze hizmetlerinde yararlanması.
5. **Muhtelif Konular;** Düzce Belka İnsan Kaynakları A.Ş. borçlarına karşılık 13 adet gayrimenkulün devir ve teminat işlemlerinde kullanılması.
6. **Muhtelif Konular;** Düzce Belka İnsan Kaynakları A.Ş. borçlarına karşılık 1 adet gayrimenkulün devir ve teminat işlemlerinde kullanılması.
7. **Plan Hüküm Değişikliği;** Koruma Amaçlı İmar Planı Plan Notları, korumaya ilişkin hükümler 4.4 maddesi.
8. **İmar Plan Değişikliği;** 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı bütününde yapı adalarında bulunan ifraz hatlarının kaldırılması.
9. **Tahsis Değişikliği;** Cedidiye Mahallesi 132 ada 6, 133 ada 21 ve 22 numaralı parseller.
10. **Yapı Yaklaşma Mesafesi;** Darıcı Mahallesi 1651 ada 6 numaralı parsel.
11. **Yapı Yaklaşma Mesafesi;** İslahiye Köyü 101 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parseller.
12. **İmar Plan Değişikliği;** Mamure Mahallesi 106 ada 1 numaralı parsel ve yakın çevresi.
13. **Yapılaşma Koşulları;** Kültür Mahallesi 20 ada 3 ve 2 numaralı parseller.
14. **İmar Plan Değişikliği;** Metek Mahallesi 109 ada 1 numaralı parsel.
15. **İmar Plan Değişikliği;** Çerkez Taşköprü Mahallesi.
16. **Tahsis Değişikliği;** Uzunmustafa Mahallesi 903 ada 2 numaralı parsel.
17. **İtiraz;** Gökçe Mahallesi 101 ada 82 numaralı parsel ile ilgili alınan 08/05/2025 tarih ve 246 sayılı meclis kararı.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8967c9e7-341e-4da9-b273-da0959a00f74

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Çiftapınarlar Mahallesi Ali Hamza Sokak No:18 Konuralp / Düzce
Telefon No: (380)523 88 95 Faks No: (380)524 58 25
e-Posta: info@duzce.bel.tr İnternet Adresi: http://www.duzce.bel.tr/
Kep Adresi: duzcebelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nezihe ÖZÇELİK
Büro Personeli
Telefon No: -



18. **İtiraz;** Gökçe Mahallesi 101 ada 2 numaralı parsel ile ilgili alınan 08/05/2025 tarih ve 246 sayılı meclis kararı.
19. **İtiraz;** Gökçe Mahallesi 111 ada 2 numaralı parsel ile ilgili alınan 10/07/2025 tarih ve 395 sayılı meclis kararı.
20. **İtiraz;** Metek Mahallesi 870 ada 13 numaralı parsel ile ilgili alınan 08/05/2025 tarih ve 251 sayılı meclis kararı.
21. **İtiraz;** Kirazlı (Siyakoğlu) Mahallesi 115 ada 20 ve 21 numaralı parseller ile ilgili alınan 07/08/2025 tarih ve 440 sayılı meclis kararı.
22. **Yol Boyu Ticaret;** Kuyumcuhacıali Mahallesi 1944 ada 2 numaralı parsel.

Dr. Faruk ÖZLÜ
Belediye Başkanı

Dağıtım:
Belediye Meclis Üyelerine
Tüm Müdürlüklere

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8967c9e7-341e-4da9-b273-da0959a00f74

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Çiftapınarlar Mahallesi Ali Hamza Sokak No:18 Konuralp / Düzce
Telefon No: (380)523 88 95 Faks No: (380)524 58 25
e-Posta: info@duzce.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.duzce.bel.tr/>
Kep Adresi: duzcebelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nezihe ÖZÇELİK
Büro Personeli
Telefon No: -

