



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 07/04/2022 Perşembe günü saat 14:00'de Belediye Meclis Salonu'nda, Meclis 1. Başkan Vekili Hüdaver GÖSTERİŞLİ Başkanlığında toplandı. Başkanlık Divanı yerini aldı.

Açılış ve yoklamada Üyelerden Mesut SANCAKLI, Cihat İNAN, Ergin ÇELİKAĞ, Basri KARSLIOĞLU, Ömer ARDAHAN, Bayram Ali KUBİLAY, Güler GÜNEŞ, Erkan DİNÇER, Erdem AKALIN, Ayhan CİCÜ, Nurullah YILDIZ, Leyla AĞAN, Burak COŞKUN, Hüseyin ÇİFCİ, Ahmet ÇALIŞKAN, Erdoğan KEFELİ, Oya KOCAMAN, İlknur YILDIRIM ACAR, Kudret TAŞ, Hasan GÜNDEN, İlknur BAHAR, Ayhan SEYYAR, Ender ÇAKAR, Cemil AKSOY ve Murat AYDIN'ın katıldığı görüldü.

Toplantı yeter sayısı olduğu anlaşıldığından Nisan ayı 2. birleşim 2. oturumuna başlandı.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce bir önceki birleşime ait meclis tutanak özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 1. Maddesi (129), Yetki Verilmesi; Düzce Modern Sanayi Sitesi Yapım İşi Protokolü kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na trampa suretiyle devredilen ekli listede belirtilen 12.771,07m² yüzölçümlü 6 adet taşınmazın, bahse konu protokol fesih edildiğinden satın alınması için Belediye Başkanı Dr.Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebi, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 2. Maddesi (130), Yetki Verilmesi; Beslanbey Mahallesi Yeni Sanayi Sitesi proje alanında bulunan ekli listede hisse pay ve paydaları belirtilen 11 adet taşınmazın satın alınması için Belediye Başkanı Dr. Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebi, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesinden önce Emre GÜLEÇ toplantıya katıldı.

Gündemin 3. Maddesi (131), Fonksiyon Kodu Açılması; Düzce Belediyesi Bütçe İçi İşletmesi için fonksiyon kodu açılması ve bu karar metnine ekli cetvelde belirtilen tutarda aktarma yapılması talebi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 4. Maddesi (132), Kredi Talebi; Belediyemiz mücavir alan sınırlarında 2022 yılında yapılacak olan asfalt çalışmaları için ihtiyaç duyulan bitüm malzemesinin Tüpraş A.Ş'den alınmasında kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden KDV Dahil



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

30.000.000,00TL (otuzmilyon) kredi talebinde bulunulması, kredi iş ve işlemleri için Belediye Başkanı Dr.Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebi, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 5. Maddesi (133), Önerge (Yazılı); Öğrenci bilet fiyatlarının her biniş için 3,70TL olması ve Genç Kart 81 ücretinin 115,00TL olarak uygulanması, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 6. Maddesinin görüşülmesinden önce Cemil AKSOY ve Murat AYDIN toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 6. Maddesi (134), Çalışma Yönetmeliği; İçişleri Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 11.03.2022 tarihli ve 31775 sayılı resmi gazetede "Mahalli İdareler Disiplin Amirleri Yönetmeliği" yayımlandığından, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlanan 09/12/2010 tarih 544 sayılı meclis kararı ile yürürlüğe giren ve halen yürürlükte olan Düzce Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin yürürlükten kaldırılması, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 7. Maddesinin görüşülmesinden önce Ender ÇAKAR, Nurullah YILDIZ ve Güler GÜNEŞ toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 7. Maddesi (135), Norm Kadro Uygulamaları; Bu karar metnine ekli (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği cetveli ile Bilgi İşlem Müdürü kadrosunun iptali ve Bilgi İşlem Müdürlüğü Çalışma ve Görev Yönetmeliği'nin yürürlükten kaldırılması talebi, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 8. Maddesinin görüşülmesinden önce Cihat İNAN ve Mesut SANCAKLI toplantıdan ayrıldı, Güler GÜNEŞ ve Nurullah YILDIZ toplantıya katıldı.

Gündemin 8. Maddesi (136), Tahsis Talebi; Fevziçakmak Mahallesi 2881 ada 4 parsel numaralı, 44465/617455 oranında 444.65 m² hissedarı bulunduğumuz taşınmazın eğitim tesis alanı olarak kullanılmak üzere, Milli Eğitim Bakanlığı Mesleki Eğitim Genel Müdürlüğüne süresi 25 yılı geçmemek kaydı ve asli görev hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi talebi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 9. Maddesi (137), Yetki Verilmesi; Düzce Şerefiye Mahallesi 77 ada 43 numaralı parselde yapılmış olan Katlı Otopark ile ilgili, parsel malikleri ile Düzce Belediyesi arasında Düzce 2. Noterliği tarafından düzenlenen 02.06.2010 tarih ve 03779 yevmiye nolu

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

gayrimenkul satış vaadi ve kat karşılığı inşaat sözleşmesine uygun olarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre tapu devir işlemlerinin yapılması, kat irtifakı ve kat mülkiyeti kurulması için Belediye Başkanı Dr. Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 10. Maddesi (138), Yol Düzenlemesi; Şıralok Mahallesi 1464 ada 5 numaralı ve 1463 ada 5 numaralı parseller 3194/18. madde uygulamasıyla oluşmuş olup, imar uygulamasına esas olan DOPO (düzenleme ortaklık yapı oranı) bozulmadan, öneri imar planında kapatılan imar yolu kadar otopark alanı ayrıldığından, 1/1000 ölçekli Uygulama ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri talebi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 11. Maddesi (139), İmar Plan Değişikliği; Çamköy Mahallesi 186 numaralı parseli, resmi kurum alanı (Karayolları Şantiye Sahası), 1279, 1280 numaralı parselleri resmi kurum alanı (Karayolları Şube Şefliği) olarak yeniden düzenleyen, 1/1000 ölçekli Uygulama ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliklerini, mevcut imar planında 1279 numaralı parsel ile Küçük Melen Çayı arasında düzenlenmiş olan 20.00 metre derinliğindeki park alanı tahsisin, 1279 numaralı parselin kuzeyi (melen kenarı) ve 186 numaralı parselin batı (melen kenarı) bölümlerinde de korunması kaydıyla uygun bulan imar komisyon raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 12. Maddesi (140), İmar Plan Değişikliği; Çay Mahallesi, 244 ada 10 numaralı parselde mevcut imar planında 15.00 metre olarak düzenlenen imar yolunun kaldırılarak, yakın çevresindeki plan kararları gereği, blok nizam, 3 kat, TAKS:0.60, KAKS:1.80 yapılaşma koşullarında ticaret alanı olarak düzenlenmesini uygun bulan imar komisyon raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 13. Maddesinin görüşlmesinden önce Hasan KÜÇÜK toplantıya katıldı.

Gündemin 13. Maddesi (141), İmar Plan Değişikliği; Çamköy Mahallesi 981 nolu parsel ve yakın çevresi için, 3194/18. madde uygulamasına esas olacak şekilde düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri talebi, mevcut imar planına göre sosyal ve teknik alt yapı alanlarını arttırdığı, imara uygun parsellerin oluşmasını sağladığı, Çamköy Mahallesi 981 numaralı parselin kamulaştırılmasına gerek olmadan imara uygun olarak yeniden oluşturulmasını sağladığı ve daha uygun bir ulaşım şeması oluşmasına olanak sağladığından, oyçokluğuyla kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 14. Maddesi (142), İmar Plan Değişikliği; Nalbantoğlu Mahallesi 1884 ada 4 numaralı parselin, Düzce Kadastro Müdürlüğünce 22/a maddesi kapsamında yapılan çalışma ile Maliye Hazinesi adına arsa olarak tescili yapılarak orman sınırları dışına çıkarıldığı belirtildiğinden, söz konusu parsel ve yakın çevresini, değişiklik öncesi imar planı kararları, orman kadastro sınırları ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'in 21. maddesinin 7. bendi de dikkate alınarak kısmen konut ve kısmen de park alanı olarak yeniden düzenleyen, 1/1000 ölçekli Uygulama ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri talebi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 15. Maddesi (143), İtiraz; Darıcı Mahallesi, 2494 ada 3 nolu parseli ticaret alanı olarak düzenleyen imar planı değişikliğini "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince işlem yapılması çerçevesinde uygun bulan 07.10.2021 tarih ve 287 sayılı Meclis Kararına, söz konusu parselin de bulunduğu Aydınşınar Caddesinden cephe alan bölümlerini ticaret alanı olarak düzenleyen İmar Planı Değişiklikleri 10.12.2021 tarih ve 389 sayılı Meclis Kararı kabul edildiğinden, yapılan plan değişikliğinde bir değer artışı olmadığı belirtilerek, meclis kararında belirtilen değer artışı hususunun iptal edilmesi içeriği ile yapılan itiraz, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 16. maddesinin görüşülmesinden önce Erdoğan KEFELİ ve Erkan DİNÇER toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 16. Maddesi (144), İtiraz; Akınlar, Sarayyeri, Arapçiftliği ve Çamköy Mahalleleri içerisinde geçen, D-655 Karayolu üzerindeki Çamköy Mahallesi Katlı Kavşağı ile D-100 Karayolu üzerindeki Sebze ve Meyve Hali Kavşağı arasındaki bağlantıyı sağlayan, Düzce Çevre Yolu 2.Kısım'ı kapsayan, Küçük Melen Çayı doğusundaki çevre yolu ve yakın çevresindeki ulaşım bağlantılarını ve fonksiyon alanlarını yeniden düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar planlarını uygun bulan, 10.02.2022 tarih 77 sayılı Meclis Kararına, 10381 havale sayılı dilekçe içeriğinde belirtilen gerekçelerle yapılan itiraz, Sarayyeri Mahallesi 452 parsel üzerinde düzenlenen 15.00 metrelik imar yolu, Körpeşler Mahallesi içerisinde geçen 20.00 metrelik imar yolu ile yapılması planlanan Küçük Melen Çayı Doğusu Çevre Yolu arasındaki bağlantıyı sağlayan ve sürekliliği olan bir toplayıcı yol olup büyük bir kısmının da terkleri sağlanmış olduğundan, sosyal donatı alanlarında yapılması istenen değişiklikler, başka parselleri de ilgilendirdiğinden, kendilerine ait diğer parsellerin toplulaştırılmasının sağlanması, plan değişikliği ile birlikte 3194/18. Madde uygulaması yapılmasını gerektirdiğinden, oyçokluğuyla reddedildi.

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 17. Maddesi (145), İtiraz; Akınlar, Sarayyeri, Arapçiftliği ve Çamköy Mahalleleri içerisinde geçen, D-655 Karayolu üzerindeki Çamköy Mahallesi Katlı Kavşağı ile D-100 Karayolu üzerindeki Sebze ve Meyve Hali Kavşağı arasındaki bağlantıyı sağlayan, Düzce Çevre Yolu 2.Kısım'ı kapsayan, Küçük Melen Çayı doğusundaki çevre yolu ve yakın çevresindeki ulaşım bağlantılarını ve fonksiyon alanlarını yeniden düzenleyen 1/1000 uygulama imar ve 1/5000 nazım imar planlarını uygun bulan, 10.02.2022 tarih 77 sayılı Meclis Kararına, 2201070149 başvuru sayılı Cimer dilekçesinde belirtilen, 405 numaralı parselin bir önceki plan kararı olan TNKA olarak düzenlenmesi içeriği ile yapılan itiraz, Sarayyeri Mahallesi 405 numaralı parseli de kapsayan, mevcut imar planında "Tarımsal Niteliği Korunacak Alan" (TNKA) olarak düzenlenen alanların, tarım dışı amaçla kullanılmak üzere imar planı değişikliğinin yapılması için Kamu Yararı kararı verilmesi yönünde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 16.11.2021 tarihli Olur'u, Tarım ve Orman Bakanlığı'nın (Tarım Reformu Genel Müdürlüğü) 22.12.2021 tarih 3815795 sayılı Olur'u, Düzce Valiliği'nin 25.01.2022 tarih ve 23 sayılı "ONAY"ı ile Toprak Koruma Projesi uygun bulunduğundan, ayrıca söz konusu parselin anılan imar planı ile konut alanı olarak düzenlenmesi, bu parselde tarımsal üretim yapılmasını kısıtlayıcı bir durum olmadığından, oyçokluğuyla reddedildi.

Gündemin 18. Maddesi (146), İtiraz; Arapçiftliği Mahallesi eski 115 ve 116 numaralı parsellerde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılan uygulama sonucu oluşan 2176 ada 1 ve 3 numaralı parsellerin maliki tarafından, söz konusu alanda yapılan Akınlar, Sarayyeri, Arapçiftliği ve Çamköy Mahalleleri içerisinde geçen, D-655 Karayolu üzerindeki Çamköy Mahallesi Katlı Kavşağı ile D-100 Karayolu üzerindeki Sebze ve Meyve Hali Kavşağı arasındaki bağlantıyı sağlayan, Düzce Çevre Yolu 2. kısmı kapsayan, Küçük Melen Çayı doğusundaki çevre yolu ve yakın çevresindeki ulaşım bağlantılarını ve fonksiyon alanlarını yeniden düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarını uygun bulan, 10.02.2022 tarih 77 sayılı Meclis Kararına, değişiklik öncesi imar planına dönülmesi içeriği ile yapılan itiraz, söz konusu parselde düzenlenen 15.00 metrelik imar yolu toplayıcı yol niteliğinde olduğundan, bu bölgede yeniden yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulamasında, ilk imar uygulamasındaki düzenleme ortaklık payı korunacağından, parseldeki imar hakları açısından bir kayıp olmayacağından, oybirliğiyle reddedildi.

Gündemin 19. Maddesi (147), İtiraz; Çamköy Mahallesi eski 5 numaralı parseli de kapsayan bölgede, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılan uygulama sonucu oluşan, 2498 ada 1, 2, 3 numaralı parseller sahibi, söz konusu parselleri de kapsayan alanda yapılan, Akınlar, Sarayyeri, Arapçiftliği ve Çamköy Mahalleleri içerisinde geçen, D-

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

655 Karayolu üzerindeki Çamköy Mahallesi Katlı Kavşağı ile D-100 Karayolu üzerindeki Sebze ve Meyve Hali Kavşağı arasındaki bağlantıyı sağlayan, Düzce Çevre Yolu 2.Kısım'ı kapsayan, Küçük Melen Çayı doğusundaki çevre yolu ve yakın çevresindeki ulaşım bağlantılarını ve fonksiyon alanlarını yeniden düzenleyen 1/1000 uygulama imar ve 1/5000 nazım imar planlarını uygun bulan, 10.02.2022 tarih 77 sayılı Meclis Kararına, imar yolunda kalan 2498 ada 1, 2, 3 numaralı parsellerin yeni imar planına göre yapılacak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi uygulamasında da mevcut haklarının korunması içeriği ile yapılan itiraz, yeni yapılacak olan imar uygulamasında, ilk imar uygulamasındaki düzenleme ortaklık payı korunacağından, söz konusu parsellerde imar hakları açısından bir kayıp söz konusu olmayacağından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi uygulaması ile terkli alanda kalan meyve bahçeleri için yaptığı harcamaların kamulaştırma bedellerinin ödenmesi konusunda, yasal olarak Belediye Meclisi'nce alınabilecek herhangi bir karar olmayıp, kamulaştırma bedellerinin ödenmesi, yolların fiilen açılması aşamasında Belediye yönetimince sağlanacağından, dilekçede bahsedilen çevre yolundan imar parsellerine girişin kapalı olduğu konusu, çevre yolundan 15.00 metrelik toplayıcı yola Karayolları projesindeki şeritvari giriş-çıkış ile sağlanarak giderilmiş olacağından, dilekçede itiraz edilen planlamaya ilişkin diğer talepler, plan bütünlüğü içinde değerlendirildiğinde, oyçokluğuyla reddedildi.

Gündemin 20. Maddesinin görüşülmesinden önce Güler GÜNEŞ toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 20. Maddesi (148), İmar Plan Değişikliği (ertelenen); Kiremitocağı Mahallesi, Düzce Belediye Meclisi'nin 16.10.2014 tarih 487 sayılı kararı ile uygun bulunarak, askı süreci sonunda kesinleşen Asar Deresi ile Kuyumcuzade Bulvarı kesişiminde bulunan alanda, Akaryakıt İstasyonu (A, LPG, LNG, CNG) içerikli hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri ile ilgili olarak, 24.09.2020 tarihinde yürürlüğe giren Melen Baraj Gölü Özel Hükümlerine göre, bu tarihten önce onaylanmış imar planlarında değişiklik yapılmasına gerek olup olmadığı konusunda, Kiremitocağı Mahallesi 511 numaralı parseldeki benzin istasyonu tahsisi, Belediye Meclisinin 16/10/2014 tarih 487 sayılı kararı ile imar planlarına işlenmiş olup, ilgili Özel Hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten önce olduğundan ve Düzce Merkez İlçesi ve Yakın Çevresi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Plan hükümlerinde akaryakıt istasyonları ile ilgili parsel büyüklüğünün en az 2000 m² olma E=0.20 olma şartlarından başka bir hüküm bulunmadığından, Düzce Merkez İlçesi ve Yakın Çevresi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerinde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca herhangi bir değişiklik yapılmadan Melen Baraj Gölü Özel Hükümleri'nin yürürlük tarihi olan 24/09/2020 tarihinden önce yapılmış planlara uygulanamayacağı, bu nedenle Kiremitocağı Mahallesi 511 numaralı parselde imar planı değişikliği yapılamayacağını uygun bulan imar komisyon raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/8
Konu: Meclis Tutanak Özeti

07/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 21. Maddesinin görüşülmesinden önce Erdem AKALIN ve Bayram Ali KUBİLAY toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 21. Maddesi (149), Yol Boyu Ticaret; Azmimilli Mahallesi 216 ada 12 numaralı parsel sahibinin, 01.02.2022 tarih, 10120 havale sayılı dilekçesinde belirtilen, mevcut imar planında konut alanı olarak düzenlenen söz konusu parselin, "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği" 19/f Maddesi Hükümlerine göre, yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğinin belirlenmesi talebini, söz konusu parselin bulunduğu imar adasının kuzey cephesi ticaret alanı olarak teşekkül ettiğinden, Azmimilli Mahallesi 216 ada 12 numaralı parselin bulunduğu yapı adasının kuzey cephesinin yol boyu ticaret olarak belirlenmesi çerçevesinde uygun bulan imar komisyon raporu, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 22. Maddesi (150), Yol Boyu Ticaret; Azmimilli Mahallesi 152 ada 124 numaralı parsel sahibinin, 01.02.2022 tarih, 12637 havale sayılı dilekçesinde belirtilen, mevcut imar planında konut alanı olarak düzenlenen söz konusu parselin, "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği" 19/f Maddesi Hükümlerine göre, yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğinin belirlenmesi talebini, konusu parselin bulunduğu imar adasının kuzey ve güney cepheleri ticaret alanı olarak teşekkül ettiğinden, Azmimilli Mahallesi 152 ada 124 numaralı parselin bulunduğu yapı adasının kuzey ve güney cephelerinin yol boyu ticaret olarak belirlenmesi çerçevesinde uygun bulan imar komisyon raporu, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 23. Maddesi (151), Yol Boyu Ticaret; Arapçiftliği Mahallesi 805 ada 10 numaralı parsel sahibinin, 01.02.2022 tarih, 10915 havale sayılı dilekçesinde belirtilen, mevcut imar planında konut alanı olarak düzenlenen söz konusu parselin, "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği" 19/f Maddesi Hükümlerine göre, yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğinin belirlenmesi talebi, parselin cephe aldığı imar yollarındaki mevcut yapılarda, yol boyu ticaret olarak teşekkül eden bir kullanım bulunmadığından, oyçokluğuyla reddedildi.

Bu birleşimde 129 no' dan 151 no' ya kadar olmak üzere 23 adet karar alındı. Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından bir sonraki toplantının 05/05/2022 Perşembe günü saat 19:00'da yapılmasına kararla toplantıya son verildi.

Hüdaver GÖSTERİŞLİ
Meclis 1. Başkan V.

İlknur BAHAR
Katip Üye

İlknur YILDIRIM ACAR
Katip Üye