



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/7
Konu: Meclis Tutanak Özeti

04/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 04/04/2022 Pazartesi günü saat 15:00'de Belediye Meclis Salonu'nda, Meclis 2. Başkan Vekili Bayram Ali KUBİLAY Başkanlığında toplandı. Başkanlık Divanı yerini aldı.

Açılış ve yoklamada Üyelerden Hüdaver GÖSTERİŞLİ, Cihat İNAN, Ergin ÇELİKAĞ, Basri KARSLIOĞLU, Ömer ARDAHAN, Güler GÜNEŞ, Erkan DİNÇER, Erdem AKALIN, Ayhan CİCÜ, Nurullah YILDIZ, Emre GÜLEÇ, Leyla AĞAN, Hüseyin ÇİFCİ, Ahmet ÇALIŞKAN, Erdoğan KEFELİ, Oya KOCAMAN, Hakan ÇETİN, Kudret TAŞ, Hasan GÜNDEN, İlknur BAHAR, Ayhan SEYYAR, Ender ÇAKAR, Cemil AKSOY, Murat AYDIN ve Hasan KÜÇÜK'ün katıldığı görüldü.

Toplantı yeter sayısı olduğu anlaşıldığından Nisan ayı 1. birleşim 1. oturumuna başlandı.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce bir önceki birleşime ait meclis tutanak özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Hasan GÜNDEN, Ergin ÇELİKAĞ, Nurullah YILDIZ, Erdem AKALIN tarafından Meclis Başkanlığına sunulan Hukuk Komisyonu kurulması konulu yazılı önerge oybirliğiyle, Kiremitocağı Mahallesi 511 nolu parselde imar plan değişikliği talebi (ertelenen) oybirliğiyle, Şerefiye Mahallesi 77 ada 43 nolu parselde yapılmış olan katlı otopark ile ilgili yetki verilmesi talebi oybirliğiyle ve Bayram Ali KUBİLAY, Hasan GÜNDEN ve İlknur BAHAR tarafından Meclis Başkanlığına sunulan öğrenci bilet fiyatları ile Genç Kart 81 ücretinde düzenleme yapılması konulu yazılı önerge oybirliğiyle gündeme alındı. Hukuk Komisyonu kurulması talebinin gündemin 6. maddesinden sonra görüşülmesi kararlaştırıldı.

Gündemin 1. Maddesi (104), Bilgi Sunumu; Üst yönetici kadroları ve birim müdürlüklerine yapılan atamalar ile ilgili meclise bilgi verildi.

Gündemin 2. Maddesi (105), Meclis 1. Başka Vekili Seçimi; Meclis 1. Başkan Vekilliği'ne 05/04/2021 tarihinde seçilmiş olan Mesut SANCAKLI'nın istifası kabul edilerek, yapılan gizli oylamada Hüdaver GÖSTERİŞLİ (Ak Parti) 15 oy alarak Meclis 1. Başkan Vekilliği'ne seçildi.

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesinden önce Meclis 1. Başkan Vekili Hüdaver GÖSTERİŞLİ Başkanlık Divanıdaki yerini aldı.

Sayı: 23684786 / 301.03/7
Konu: Meclis Tutanak Özeti

04/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

İlknur YILDIRIM ACAR toplantıya katıldı. Hakan ÇETİN ve Erdem AKALIN toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 3. Maddesi (106), Encümen Üye Seçimi; 1 yıl süreli 3 adet Encümen Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucunda, İlknur YILDIRIM ACAR 16 oy, Murat AYDIN 16 oy ve İlknur BAHAR 15 oy alarak seçildiler.

Gündemin 4. Maddesinin görüşülmesinden önce Erdem AKALIN toplantıya katıldı, Cihat İNAN toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 4. Maddesi (107) Üye Seçimi; 1 yıl süreli 5 adet Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine, Bayram Ali KUBİLAY, Leyla AĞAN, Cemil AKSOY, Ender ÇAKAR ve Hüseyin ÇİFCİ oybirliğiyle seçildiler.

Gündemin 5. Maddesi (108), Üye Seçimi; 1 yıl süreli 5 adet İmar Komisyonu Üyeliğine, Ergin ÇELİKAĞ, Nurullah YILDIZ, Erdem AKALIN, Erkan DİNÇER ve Ömer ARDAHAN oybirliğiyle seçildiler.

Gündemin 6. Maddesi (109), Üye Seçimi; 1 yıl süreli 5 adet 5 Yıllık İmar Programı Komisyonu Üyeliğine, Hasan KÜÇÜK, Güler GÜNEŞ, Ahmet ÇALIŞKAN, Mehmet Şerif GÖNÜLTAŞ ve Ayhan SEYYAR oybirliğiyle seçildiler.

Gündemin 7. Maddesi (110), Önerge (Yazılı); 1 yıl süreli 5 adet Hukuk Komisyonu Üyeliğine, Ergin ÇELİKAĞ, İlknur YILDIRIM ACAR, Burak COŞKUN, Emre GÜLEÇ ve Ayhan CİCÜ oybirliğiyle seçildiler.

Gündemin 8. Maddesinin görüşülmesinden önce Cemil AKSOY, Hasan KÜÇÜK, Ender ÇAKAR, Ömer ARDAHAN ve Ahmet ÇALIŞKAN toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 8. Maddesi (111), 2021 Yılı Denetim Raporu; Düzce Belediyesi'nin 2021 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin yer aldığı 2021 yılı Denetim Raporu 1'er takım dosya halinde meclis üyelerine dağıtılarak bilgi sunumu yapıldı.

Gündemin 9. Maddesi (112), 2021 Yılı Faaliyet Raporu; 2021 yılı Belediye Faaliyet Raporu oyçokluğuyla kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/7
Konu: Meclis Tutanak Özeti

04/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 10. Maddesi (113), Fonksiyon Kodu Açılması; Düzce Belediyesi Bütçe İçi İşletmesi için fonksiyon kodu açılması ve bu karar metnine ekli cetvelde belirtilen tutarda aktarma yapılması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 11. Maddesi (114), Çalışma Yönetmeliği; İçişleri Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 11.03.2022 tarihli ve 31775 sayılı resmi gazetede yayımlanmış olan "Mahalli İdareler Disiplin Amirleri Yönetmeliği"nin hukuk komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 12. Maddesinin görüşülmesinden önce Murat AYDIN toplantıdan ayrıldı.

Gündemin 12. Maddesi (115), Norm Kadro Uygulamaları; (II) sayılı boş kadro değişikliği cetveli ile Bilgi İşlem Müdürü kadrosunun iptali ve Bilgi İşlem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin yürürlükten kaldırılması talebinin hukuk komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 13. Maddesi (116), Kredi Talebi; Belediyemiz mücavir alan sınırlarında 2022 yılında yapılacak olan asfalt çalışmaları için ihtiyaç duyulan bitüm malzemesinin Tüpraş A.Ş.'den alınmasında kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden KDV Dahil 30.000.000,00TL (otuzmilyon) kredi talebinde bulunulması, kredi iş ve işlemleri için Belediye Başkanı Dr.Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 14. Maddesi (117), Yetki Verilmesi; Belediyemiz şirketi Düzce Belka İnsan Kaynakları A.Ş.'nin yönetimi ve temsiline, belediyemiz adına Yönetim Kurulu Başkanı olarak Sinan İNAN, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak Burçin SARICAN, Yönetim Kurulu Üyesi olarak Cihan ÜNAL, Recep ALBAYRAK ve Ufuk YILMAZ'a yetki verilmesi talebi oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 15. Maddesi (118), Yetki Verilmesi; Belediyemiz şirketi Düzce Belediyesi Turizm İşletmeleri A.Ş.'nin yönetimi ve temsiline, belediyemiz adına Yönetim Kurulu Başkanı olarak Hüdaver GÖSTERİŞLİ, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak Cengiz TUNCER, Yönetim Kurulu Üyesi olarak Nurullah YILDIZ, Cüneyt YEMENİCİ, Ertan TAŞLI, Duygu Ataç AKİ ve İmran AKTEPE'ye yetki verilmesi talebi oyçokluğuyla kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/7
Konu: Meclis Tutanak Özeti

04/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 16. Maddesi (119), Yetki Verilmesi; Belediyemiz şirketi Düzce Beltaş İnşaat A.Ş.'nin yönetimi ve temsilinde, belediyemiz adına Yönetim Kurulu Başkanı olarak Fevai ARSLAN, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak Önder TONYALI, Yönetim Kurulu Üyesi olarak Tuncay ŞAHİN, Kenan VAROL, Ahmet AZAP, Serkan YILMAZ ve Okan ÖZKASAP'a yetki verilmesi talebi oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 17. Maddesi (120), Yetki Verilmesi; Belediyemiz şirketi Düzce Ulaşım Hizmetleri A.Ş.'nin yönetimi ve temsilinde, belediyemiz adına Yönetim Kurulu Başkanı olarak Hasan GÜNDEN, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak Okan ÖZKASAP, Yönetim Kurulu Üyesi olarak Yavuz YILMAZ, İbrahim ÖZBAKIR ve Oğuzhan KÜÇÜK'e yetki verilmesi talebi oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 18. Maddesi (121), Yetki Verilmesi; Belediyemiz şirketi Düzce Bahçeşehir Yönetim ve Site Hizmetleri A.Ş.'nin yönetimi ve temsilinde, belediyemiz adına Yönetim Kurulu Başkanı olarak Gönül ASUK, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak Yaşar ÖZDEMİR, Yönetim Kurulu Üyesi olarak Murat AYDIN, Özcan ÇAKMAKÇI ve İsmail BİRİKTİR'e yetki verilmesi talebi oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin 19. Maddesi (122), Yetki Verilmesi; Düzce Modern Sanayi Sitesi Yapım İş Protokolu kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na trampa suretiyle devredilen ekli listede belirtilen 12.771,07 m2 yüzölçümlü 6 adet taşınmazın, bahse konu protokol fesih edildiğinden satın alınması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Belediye Başkanı Dr. Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 20. Maddesi (123), Yetki Verilmesi; Beslanbey Mahallesi, Yeni Sanayi Sitesi proje alanında bulunan ekli listede hisse pay ve paydaları belirtilen 11 adet taşınmazın satın alınması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Belediye Başkanı Dr. Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 21. Maddesi (124), Tahsis Talebi; Fevziçakmak Mahallesi 2881 ada 4 parsel numaralı, 44465/617455 oranında 444.65 m² hissemizin lise binası ve arsası olarak kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı Mesleki Eğitim Genel Müdürlüğüne süresi 25 yılı geçmemek kaydı ve aslı görev hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.



T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı: 23684786 / 301.03/7
Konu: Meclis Tutanak Özeti

04/04/2022

MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Gündemin 22. Maddesi (125), İmar Plan Değişikliği; 2 adet İmar ve Şehircilik Müdürlüğü talebi, 3 adet vatandaş ve kurum talebi, 3 adet yol boyu ticaret talebi ve 5 adet itiraz olmak üzere toplam 13 adet talebin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 23. Maddesi (126), İmar Plan Değişikliği (ertelenen); Kiremitocağı Mahallesi 511 nolu parsel ile ilgili, 24.09.2020 tarihinde yürürlüğe giren Melen Baraj Gölü Özel Hükümlerine göre, bu tarihten önce onaylanmış imar planlarında değişiklik yapılmasına gerek olup olmadığı konusunun imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 24. Maddesi (127), Yetki Verilmesi; Şerefiye Mahallesi 77 ada 43 parselde yapılmış olan Katlı Otopark için, Düzce Belediye Başkanlığı ile diğer malikler Tarhan BAYRAM, Gülnihal KURAL, Rukiye AKAY, Ferhat BAYRAM, Orhan BAYRAM, Sema GÜMÜŞ ve Meral BAYRAM arasında 02.06.2010 tarihinde akdedilen Kat Karşılığı inşaat sözleşmesinde belirtildiği şekilde yeniden ruhsat ve iskan alınması, kat irtifakı kurulması, cins değişikliği ve tapu devir işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanı Dr.Faruk ÖZLÜ'ye yetki verilmesi talebinin imar komisyonuna havalesi, oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin 25. Maddesi (128), Önerge (Yazılı); Öğrenci bilet fiyatlarının her biniş için 3,70TL olması ve Genç Kart 81 ücretinin 125,00TL olması talebinin plan ve bütçe komisyonuna havalesi oybirliğiyle kabul edildi.

Bu birleşimde 104 no' dan 128 no' ya kadar olmak üzere 25 adet karar alındı. Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından bir sonraki toplantının 07/04/2022 Perşembe günü saat 14:00'de yapılmasına kararla toplantıya son verildi.

Hüdaver GÖSTERİŞLİ
Meclis Başkan V.

İlknur BAHAR
Katip Üye

Nurullah YILDIZ
Katip Üye