



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 668
Konu : Yol Düzenlemesi

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

04-12-2025

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 04-12-2025 Perşembe günü saat 18:00'da Meclis Salonunda, Meclis 1. Başkan V. Av. Arb. Ali DİLBER Başkanlığında ARALIK ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet SAYGUN, Fahrettin YILMAZ, Ahmet BİRİKTİR, Levent ESEN, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCI, Emre GÜLEÇ, Hasan GÜNDEN, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, Ahmet ÖZDEMİR, İshak ŞENGÜLOĞLU, Uğur GÜRSOY, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, Süheyla ŞAMANDAR, Berna SÖZAT, Özlem KAPOĞLU, Çağlar YIKIN, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nun katıldığı görüldü.

Gündemin 22. maddesi, Yol Düzenlemesi. Kazukoğlu Mahallesi 2567 ada 8 numaralı parsel. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/205115
DİLEKÇE NO : 2025/ 60739
ADI SOYADI : Muharrem Akzel
MAHALLE / KÖY ADI: Kazukoğlu Mahallesi
ADA / PARSEL NO : 2567/8
PAFTA NO : G26A 14C 2B
İmar Komisyonu, 03.12.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Meclis Üyesi Nurullah Yıldız Başkanlığı'nda Meclis Üyeleri, Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Kazukoğlu Mahallesi 2567 ada 8 numaralı parselde müstakil parseller oluşturabilmek için imar yolu düzenlenmesi içerikli hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Talep komisyonumuzca görüşülmüş olup;
a)Kazukoğlu Mahallesi 2567 ada 8 numaralı parselde öneri imar planı değişikliği ile parselasyon planı yapımına olanak sağlanacağından,
b)Öneri plan değişikliği sonrası yapılacak 10.00 metrelik imar yolunun alt yapı maliyetlerinin mülkiyet sahibi tarafından karşılanacağı ile ilgili noter onaylı taahhütname bulunduğundan, oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Kararın Tarih ve Sayısı : 04.12.2025/668

Teslim Tarihi : 10.12.2025

Teslim Kayıt No 668



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 668
Konu : Yol Düzenlemesi

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

04-12-2025

MECLİS KARARI

Kazukoğlu Mahallesi 2567 ada 8 numaralı parselde müstakil parseller oluşturabilmek için imar yolu düzenlenmesi içerikli hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri talebi, Kazukoğlu Mahallesi 2567 ada 8 numaralı parselde öneri imar planı değişikliği ile parselasyon planı yapımına olanak sağlanacağından, öneri plan değişikliği sonrası yapılacak 10.00 metrelik imar yolunun alt yapı maliyetlerinin mülkiyet sahibi tarafından karşılanacağı ile ilgili noter onaylı taahhütname bulunduğundan oybirliğiyle kabul edildi.

Av. Arb. Ali DİLBER
Meclis 1. Başkan V.

Dilale SEYYAR
Katip Üye

Ahmet ÖZDEMİR
Katip Üye

2/2

Kararın Tarih ve Sayısı : 04.12.2025 / 668
Teslim Tarihi : 10.12.2025
Teslim Kayıt No : 668