



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 590
Konu : Yol Düzenlemesi

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

06-11-2025

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 06-11-2025 Perşembe günü saat 18:00'da Meclis Salonunda, Belediye Başkanı V. Hasan GÜNDEN Başkanlığında KASIM ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Fahrettin YILMAZ, Mustafa TOK, Ahmet BİRİKTİR, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCI, Emre GÜLEÇ, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, İshak ŞENGÜLOĞLU, Uğur GÜRSOY, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, Ali DİLBER, Süheyla ŞAMANDAR, Berna SÖZAT, Özlem KAPOĞLU, Çağlar YIKIN, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nun katıldığı görüldü.

Gündemin 10. maddesi, Yol Düzenlemesi. Azmimilli Mahallesi 152 ada 11 numaralı parsel. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/201120
DİLEKÇE NO : 2025/ 54703, 199381
ADI SOYADI : Nihat İlhan, Ahmet Aksu/İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
MAHALLE/KÖY ADI: Azmimilli Mahallesi
ADA / PARSEL NO: 152/11
PAFTA NO : G26A 19A 4B
İmar Komisyonu, 05.11.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Meclis Üyeleri Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Toplantı Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Azmimilli Mahallesi 152 ada 111 numaralı parsel sahibinin ilgi dilekçesi ile söz konusu parselin doğusunda, daha önceki imar planı kararlarına göre yol terki yapıldığı, daha sonra imar yolunun genişletilerek 10.00 metre olarak yeniden düzenlenmesi ile yeniden yol terki meydana geldiği, bu nedenle bahsi geçen 10.00 metrelik imar yolunun 7.00 metre olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmiştir. Bu çerçevede Azmimilli Mahallesi 152 ada 111 numaralı parselin doğusunda düzenlenen 10.00 metrelik imar yolunun kuzeyde ve güneyde devamlılığı bulunmadığından, daha önce imar planı kararlarına göre yapılan yol terkleri esas alınarak 7.00 metre olarak yeniden düzenlenmesi içerikli hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:Talep komisyonumuzca görüşülmüş olup;

- a)Söz konusu 10.00 metrelik imar yolunun kuzeyde ve güneyde devamlılığı bulunmadığından,
b)Daha önceki imar planı kararlarına göre yapılan yol terklerine uygunluk sağlanacağından, katılanların oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

1/2

Kararın Tarih ve Sayısı : 06.11.2025 - 580
Teslim Tarihi : 14.11.2025
Teslim Kayıt No : 590



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 590
Konu : Yol Düzenlemesi

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

06-11-2025

MECLİS KARARI

Azmimilli Mahallesi 152 ada 111 numaralı parselin doğusunda düzenlenen 10.00 metrelik imar yolunun kuzeyde ve güneyde devamlılığı bulunmadığından, daha önce imar planı kararlarına göre yapılan yol terkleri esas alınarak 7.00 metre olarak yeniden düzenlenmesi içerikli hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, söz konusu 10.00 metrelik imar yolunun kuzeyde ve güneyde devamlılığı bulunmadığından, daha önceki imar planı kararlarına göre yapılan yol terklerine uygunluk sağlanacağından, oyçokluğuyla kabul edildi.

Hasan GÜNDEN
Belediye Başkanı V.

Dilale SEYYAR
Katip Üye

Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ
Katip Üye

2/2

Kararın Tarih ve Sayısı : 06.11.2025 - 590

Teslim Tarihi : 14.11.2025

Teslim Kayıt No : 590