



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 383

10-07-2025

Konu : İtiraz

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 10-07-2025 Perşembe günü saat 18:00'da Belediye Meclis Salonunda, Meclis 1. Başkan V. Av. Arb. Ali DİLBER Başkanlığında TEMMUZ ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

*Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet SAYGUN, Fahrettin YILMAZ, Mustafa TOK, Ahmet BİRİKTİR, Levent ESEN, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCI, Emre GÜLEÇ, Hasan GÜNDEN, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, Ahmet ÖZDEMİR, İshak ŞENGÜLOĞLU, Uğur GÜRSOY, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nun katıldığı görüldü.

Gündemin 30. maddesi, İtiraz. Yeşilçam Köyü 119 ada 3 numaralı parsel. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/183965

DİLEKÇE NO : 2025/28532

ADI SOYADI : Sadık Acarel

MAHALLE / KÖY ADI: Yeşilçam Köyü

ADA / PARSEL NO : 119/3

PAFTA NO : G26A

İmar Komisyonu, 08.07.2025 Salı günü saat 10.00'da Meclis Üyeleri Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Toplantı Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Yeşilçam Köyü 119 ada 3 numaralı parsel maliğinin 10.04.2025 tarih ve 199 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan mevzi imar planı değişikliğine, 17.06.2025 tarih ve 28532 havale sayılı dilekçe içeriğinde ve dilekçe eki krokide belirtilen, ulaşım bağlantılarının yeniden düzenlenmesi ve park alanının kaldırılması yönünde yapılan itirazın, Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İtiraz komisyonumuzca görüşülmüş olup; söz konusu parselin doğusundan düzenlenen kuzey güney doğrultulu 10.00 metrelik imar yolu ve park alanının kaldırılarak, plan örneğinde gösterimi yapıldığı batı yönünde yeniden düzenlenmesi çerçevesinde komisyon görüşü esas olmak üzere katılanların oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Kararın Tarih ve Sayısı : 10 Temmuz 2025 / 383
Teslim Tarihi : 16 Temmuz 2025
Teslim Kayıt No : 383



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 383

Konu : İtiraz

10-07-2025

MECLİS KARARI

Yeşilçam Köyü 119 ada 3 numaralı parsel maliğinin 10.04.2025 tarih ve 199 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan mevzi imar planı değişikliğine, 17.06.2025 tarih ve 28532 havale sayılı dilekçe içeriğinde ve dilekçe eki krokide belirtilen, ulaşım bağlantılarının yeniden düzenlenmesi ve park alanının kaldırılması yönünde yapılan itirazı, söz konusu parselin doğusundan düzenlenen kuzey güney doğrultulu 10.00 metrelik imar yolu ve park alanının kaldırılarak, plan örneğinde gösterimi yapıldığı batı yönünde yeniden düzenlenmesi çerçevesinde uygun bulan imar komisyonu raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.

Av. Arb. Ali DİLBER
Meclis 1. Başkan V.

Dilale SEYYAR
Katip Üye

Ahmet ÖZDEMİR
Katip Üye

2/2

[Handwritten signature]

Kararın Tarih ve Sayısı : 10 Temmuz 2025 /383
Teslim Tarihi : 16 Temmuz 2025
Teslim Kayıt No : 383