



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 388
Konu : İtiraz

DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

10-07-2025

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 10-07-2025 Perşembe günü saat 18:00'da Belediye Meclis Salonunda, Meclis 1. Başkan V. Av. Arb. Ali DİLBER Başkanlığında TEMMUZ ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet SAYGUN, Fahrettin YILMAZ, Ahmet BİRİKTİR, Levent ESEN, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCI, Emre GÜLEÇ, Hasan GÜNDEN, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, Ahmet ÖZDEMİR, İshak ŞENGÜLOĞLU, Uğur GÜR SOY, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nun katıldığı görüldü.

Gündemin 35. maddesi, İtiraz. Gökçe Mahallesi 111 ada 56, 101 ada 58 ve 101 ada 28 numaralı parseller. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/183867
DİLEKÇE NO : 2025/28817, 25747
ADI SOYADI : Mustafa Cemal Temiz, Şükran Şurgun
MAHALLE / KÖY ADI: Gökçe Mahallesi
ADA / PARSEL NO : 111/56, 101/58, 101/28
PAFTA NO : G26A 20D 1D

İmar Komisyonu, 09.07.2025 Çarşamba günü saat 13.30'da Meclis Üyesi Nurullah Yıldız Başkanlığı'nda Meclis Üyeleri Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Toplantı Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Gökçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ve Plan Açıklama Raporlarını uygun bulan, 08.05.2025 tarih ve 246 sayılı Meclis Kararına 18.06.2025 tarih ve 28817 havale sayılı dilekçe ve dilekçe eki krokide belirtilen 15.00 metrelik imar yolunun bir miktar kuzey batıda düzenlenmesi ve 10.00 metrelik imar yolunun kaldırılması ile , 29.05.2025 tarih ve 25747 havale sayılı dilekçede belirtilen, parsellerde düzenlenen 10.00 metrelik imar yolunun kaldırılması veya 6.00 metre olarak yeniden düzenlenmesi içeriği ile yapılan itirazların, Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İtirazlar komisyonumuzca görüşülmüş olup; imar planında söz konusu parsellerde düzenlenen 15.00 ve 10.00 metrelik imar yollarının trafik güvenliği ve halihazırdaki kullanımlar dikkate alınarak, plan örneğinde gösterimi yapıldığı şekilde yeniden düzenlenmesi çerçevesinde, komisyon görüşü esas olmak üzere oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

1/2

Çiftapınarlar Mahallesi Konuralp Ali Hamza Sokak No: 18
DÜZCE
Faks : 0 380 524 58 25
e-posta : yazisi@duzce.bel.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Numan ŞİRİN Yazı İşl. Müdürü

Telefon :
0 380 525 81 81

Kararın Tarih ve Sayısı : 10 Temmuz 2025 / 388
Teslim Tarihi : 16 Temmuz 2025
Teslim Kayıt No : 388



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 388
Konu : İtiraz

DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

10-07-2025

MECLİS KARARI

Gökçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ve Plan Açıklama Raporlarını uygun bulan, 08.05.2025 tarih ve 246 sayılı Meclis Kararına 18.06.2025 tarih ve 28817 havale sayılı dilekçe ve dilekçe eki krokide belirtilen 15.00 metrelik imar yolunun bir miktar kuzey batıda düzenlenmesi ve 10.00 metrelik imar yolunun kaldırılması ile , 29.05.2025 tarih ve 25747 havale sayılı dilekçede belirtilen, parsellerde düzenlenen 10.00 metrelik imar yolunun kaldırılması veya 6.00 metre olarak yeniden düzenlenmesi içeriği ile yapılan itirazları, imar planında söz konusu parsellerde düzenlenen 15.00 ve 10.00 metrelik imar yollarının trafik güvenliği ve halihazırdaki kullanımlar dikkate alınarak, plan örneğinde gösterimi yapıldığı şekilde yeniden düzenlenmesi çerçevesinde uygun bulan imar komisyonu raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.

Av. Arb. Ali DİLBER
Meclis 1. Başkan V.

Dilele SEYYAR
Katip Üye

Ahmet ÖZDEMİR
Katip Üye

2/2

Handwritten signature or stamp in blue ink.

Kararın Tarih ve Sayısı : 10 Temmuz 2025 1388
Teslim Tarihi : 16 Temmuz 2025
Teslim Kayıt No : 388