

T.C.
DÜZCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI



VERGİ, HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

2025 YILI

İÇİNDEKİLER

A. BELEDİYE VERGİLERİ

1. İlan ve Reklam Vergisi
2. Eğlence Vergisi
3. Haberleşme Vergisi
4. Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi
5. Yangın Sigorta Vergisi
6. Çevre Temizlik Vergisi

B. BELEDİYE HARÇLARI

1. İşgal Harcı
2. İşyeri Açma İzin Harcı
3. Bina İnşaat Harcı
4. Kayıt ve Suret Harcı
5. İmarla İlgili Harçlar
6. İfraz ve Tevhid Harcı
7. Plan ve Proje Tasdik Harcı
8. Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı
9. Yapı Kullanma İzni Harcı
10. Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı
11. Sağlık Belgesi Harcı
12. Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı
13. Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı
14. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı

C. ÜCRET TARİFELERİ

1. Zabıta Müdürlüğü
2. Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü
3. Fen İşleri Müdürlüğü
4. Park ve Bahçeler Müdürlüğü
5. Mezarlıklar Müdürlüğü
6. Temizlik İşleri Müdürlüğü
7. İtfaiye Müdürlüğü
8. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
9. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
10. Kültür İşleri Müdürlüğü
11. Yazı İşleri Müdürlüğü
12. Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü
13. Diğer Ücretler

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	A. BELEDİYE VERGİLERİ	2024 Yılı Uygulanan Tarife	2025 Yılı Uygulanacak Tarife
1.İLAN VE REKLAM VERGİSİ		2024	2025
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit <u>ışksız</u> ilan ve reklamların beher metrekaresinden <u>yıllık</u> olarak		30,00 ₺	70,00 ₺
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak (YILLIK)		33,90 ₺	80,00 ₺
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan <u>bez veya sair maddeler</u> vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak (HAFTALIK)		10,00 ₺	10,00 ₺
4. <u>İşıklı</u> veya <u>projeksiyonlu</u> ilan ve reklamlardan her metrekare için (YILLIK)		48,00 ₺	100,00 ₺
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan <u>broşür</u> , katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için (ADET)		0,12 ₺	0,20 ₺
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak <u>çeşitli afişler ve benzerlerinin</u> beherinin metrekaresinden (METREKARE)		0,50 ₺	0,50 ₺
Not: 1- İlan ve reklam vergisi tahakkukları; Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte ödenir. Not: 2- (5) ile (6)'ncı maddelerdeki reklam amaçlı öğeler, beyan tarihinden itibaren 3 ay süreyle dağıtılabilir.			
MADDE 16-	İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki Belediye Meclisleri vergi tarifesinin (1),(2) ve (4)'üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde iki eşit taksitte almaya yetkilidir.		
2.EĞLENCE VERGİSİ			
MADDE 17-	Bu kanunun 21' inci maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.		
MADDE 20-	(3048 sayılı Kanunun 2' inci maddesiyle değişen şekli) Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, bilardo, masa futbolu salonları gibi benzeri eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için, Belediye Meclislerince takdir edilecek miktardır.		
MADDE 21-	Eğlence Vergisi aşağıdaki nispet ve miktarda alınır. (Geçerlilik : 01. 01.2005, Yürürlük :31.12.2004)		
III-	"Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden GÜNLÜK (5281 Sayılı Kanunun 17' inci maddesiyle artırılan miktarlar Yürürlük 01.01.2005)" EN AZ: 5,00 TL - EN ÇOK:100,00 TL		
a) Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için (GÜNLÜK)		2024	2025
1.	50 m ² 'ye kadar	6,00 ₺	15,00 ₺
2.	51 m ² -150 m ² arası	8,00 ₺	20,00 ₺
3.	151 m ² -300 m ² arası	10,00 ₺	25,00 ₺
4.	301 m ² 'den yukarı	12,00 ₺	30,00 ₺
5.	4 yıldızlı otelde	16,00 ₺	40,00 ₺
6.	5 yıldızlı otelde	20,00 ₺	50,00 ₺
b) Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için		2024	2025
1.	25 m ² 'ye kadar	5,00 ₺	12,50 ₺
2.	26 m ² -50 m ² arası	5,00 ₺	12,50 ₺
3.	51 m ² -100 m ² arası	5,00 ₺	12,50 ₺
4.	101 m ² -200 m ² arası	5,00 ₺	12,50 ₺
5.	201 m ² 'den yukarı	5,00 ₺	12,50 ₺

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	B. BELEDİYE HARÇLARI	2024 Yılı Uygulanan Tarife	2025 Yılı Uygulanacak Tarife
A. İşgal Harcı			
MADDE 52-	Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.		
1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali: m2'sinden (GÜNLÜK) (Madde 52/1)*		2,50 ₺	2,50 ₺
2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali: m2'sinden (GÜNLÜK) (Madde 52/2)		2,50 ₺	2,50 ₺
3. Hayvan satıcılarının işgallerinde; (Madde:52/1)*			
3.a. Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına		1,50 ₺	1,50 ₺
3.b. Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına		4,50 ₺	4,50 ₺
NOT: *Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçların hesabında metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.			
4. Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç); (Madde:52/3)			
4. a. Her taşıttan beher saat için		1,25 ₺	1,25 ₺
4. b. Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher Saat için		2,50 ₺	2,50 ₺
5. Kullanıcılara kısa süreli elektrikli skuter kiralama imkânı veren paylaşımlı elektrikli skuter işgallerinde harç tutarı, her üç skuterin bir metrekare alan işgal ettiği kabulü ile beher metrekare için (GÜNLÜK) ((Ek fıkra:24/12/2020-7261 S.K./11 md) 2464 S.K.Madde:56/ek fıkra)		0,50 ₺	1,50 ₺
B. İşyeri Açma İzin Harcı (madde:81-84)			
Her tür işyeri için yıllık olarak			
b. 1. 25 m ² 'ye kadar		1,00 ₺	1,00 ₺
b. 2. 26 m ² -100 m ² arası		1,00 ₺	1,00 ₺
b. 3. 101 m ² -250 m ² arası		1,00 ₺	1,00 ₺
b. 4. 251 m ² -500 m ² arası		1,00 ₺	1,00 ₺
b. 5. 501 m ² 'den yukarı		1,00 ₺	1,00 ₺
C. Bina İnşaat Harcı (Ek madde:6)			
C.1. Konut İnşaatı (Ek madde:6/1)			
c1. 1. 100 m ² 'ye kadar		1,50 ₺	1,50 ₺
c1. 2. 101-120 m ²		3,00 ₺	3,00 ₺
c1. 3. 121-150 m ²		4,50 ₺	4,50 ₺
c1. 4. 151-200 m ²		6,00 ₺	6,00 ₺
c1. 5. 200 m ² 'den yukarı		7,50 ₺	7,50 ₺
C.2. İşyeri İnşaatı (Ek madde:6/2)			
c2. 1. 25 m ² 'ye kadar		6,00 ₺	6,00 ₺
c.2.b 2. 26-50 m ²		9,00 ₺	9,00 ₺
c.2.c. 3. 51-100 m ²		12,00 ₺	12,00 ₺
c.2.d 4. 100 m ² 'den yukarı		15,00 ₺	15,00 ₺
D. Kayıt ve Suret Harcı (madde:79)			
d. 1. Her sayfa başına		0,75 ₺	0,75 ₺
d. 2. Harita plan ve İmar Durum Krokisinden Adet Başına		11,00 ₺	11,00 ₺
E. İmarla İlgili Harçlar (madde:80/a)			
İlk Parselasyon Harcı (beher metrekaresi için)			
e. 1. Ticaret alanı		0,15 ₺	0,15 ₺
e. 2. Konut Bölgesi		0,12 ₺	0,12 ₺

F. İfraz ve Tevhid Harcı (beher metrekaresi için) (madde:80/b)		
f. 1. Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺
f. 2. Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
G. Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat metrekaresi için) (madde:80/c)		
g. 1. Ticaret alanı	0,15 ₺	0,15 ₺
g. 2. Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
H. Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı (madde:80/d)		
h. 1. Toprak (beher metreküp için-Ticaret alanı)	0,42 ₺	0,42 ₺
h. 2. Toprak (beher metreküp için-Konut bölgesi)	0,36 ₺	0,36 ₺
h. 3. Kanal (beher metrekare için-Ticaret alanı)	1,50 ₺	1,50 ₺
h. 4. Kanal (beher metrekare için-Konut bölgesi)	1,31 ₺	1,31 ₺
I. Yapı Kullanma İzin Harcı (beher inşaat metrekaresi için) (madde:80/f)		
ı. 1. Ticaret alanı	0,11 ₺	0,15 ₺
ı. 2. Konut Bölgesi	0,12 ₺	0,12 ₺
İ. Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı (Madde:82)	15,00 ₺	15,00 ₺
J. Sağlık Belgesi Harcı (madde:83)	3,00 ₺	3,00 ₺
K. Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı (madde:76-77)		
k. 1. Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 ₺	1,50 ₺
k. 2. Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 ₺	1,50 ₺
k. 3. Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölççeklerinin her birinden	3,00 ₺	3,00 ₺
k. 4. El Terazilerinden	6,00 ₺	6,00 ₺
k. 5. Normal masa terazilerinden	9,00 ₺	9,00 ₺
k. 6. Otomatik (ibrelili) terazilerden	12,00 ₺	12,00 ₺
k. 7. Elektronik terazilerden	15,00 ₺	15,00 ₺
k. 8. Kantar ve basküllerden	25,00 ₺	30,00 ₺
L. Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı (madde:72,73,74,75)		
l. 1. Küçükbaş Hayvanlarda	3,00 ₺	3,00 ₺
l. 2. Büyükbaş Hayvanlarda	7,50 ₺	7,50 ₺
M. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı (madde:58-62)		
Madde 58	Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.	
Madde 60	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az, 800 TL'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96 ncı maddesine göre tespit edilir.	
Madde 61	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının <u>mükellefiyet dönemi</u> , <u>çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır</u> . Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.	
NOT: 2429 Sayılı Ulusal Bayramlar ve Genel Tatiller Hakkında Kanun Madde 3 d bendi - Mahiyetleri itibariyle sürekli görev yapması gereken kuruluşların özel kanunlarındaki hükümler saklıdır. <u>29 Ekim günü özel işyerlerinin kapanması zorunludur.</u>		
m. 1. 0-25 m²	36,40 ₺	100,00 ₺
m. 2. 26-100 m²	72,80 ₺	200,00 ₺
m. 3. 101-250 m²	145,60 ₺	400,00 ₺
m. 4. 251-500 m²	224,00 ₺	600,00 ₺
m. 5. 501 m² ve yukarısı	336,00 ₺	800,00 ₺

C.ÜCRET TARİFELERİ

(Otopark Bedeli Hariç Birim Ücretlerine ayrıca Katma Değer Vergisi Eklenecek tahakkuk edilecektir)

1- Zabıta Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025 YILI
ÜCRETE TABİ İŞLER	Zabıta Müdürlüğü			
a. Mesul izin belgesi ücreti	Adet		1.950,00 ₺	3.000,00 ₺
b. Umuma Açık İşyerleri (Tüm Devir İşlemleri Dahildir)	Birim		2024	2025
b. 1. Açık Alkollü İçki Satışı Yapan Yerlere Mesafe Uygunluk Yazısı Ücreti	Adet		113.400,00 ₺	250.000,00 ₺
c. Seyyar Satıcı Depolama/Taşıma Ücretleri	Birim		2024	2025
c. 1. Günlük depo ücreti	Gün		365,00 ₺	580,00 ₺
c. 2. İşçi taşıma (hammaliye) ücreti	Adet		540,00 ₺	850,00 ₺
c. 3. Araç taşıma ücreti	Adet		725,00 ₺	1.150,00 ₺
c. 4. Kantar Ücreti (Hal)	Adet		60,00 ₺	150,00 ₺
c. 5. Kullanma tarihi dolan ürünlerin imha gözetim ücreti	Adet		2.410,00 ₺	5.000,00 ₺
ç. Ruhsat/kayıp yenileme ücreti	Adet		1.025,00 ₺	2.500,00 ₺
d. İşyeri Açma İzin İşlemi Ücretleri (Tüm Devir İşlemleri Dahildir)	Birim		2024	2025
d.1. İnceleme Kurul Ücretleri	Birim		2024	2025
d.1. a. Sıhhi müesseseler	Adet		2.500,00 ₺	3.500,00 ₺
d.1. a.1. Düğün Salonu İnceleme Ücreti	Adet			200.000,00 ₺
d.1. a.2. Nargilelik Tütün Sunumu Yapan İşyerleri İçin Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti	Adet		50.000,00 ₺	60.000,00 ₺
d.1. a.3. Alkollü İçki Satışı Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti (Tekel Bayileri)	Adet		67.910,00 ₺	200.000,00 ₺
d.1. a.4. Alkollü İçki Satışı Mesafe Uygulama Yazısı Ücreti (Zincir Marketler)	Adet		145.470,00 ₺	300.000,00 ₺
d.1. a.5. Uluslar arası ve Ülke Genelinde Zincir İşyerleri İnceleme Ücreti				
d.1. a.5.1. Uluslar arası ve Ülke Genelinde beş ile on arası (on dahil) şubesi olan işyerleri inceleme ücreti				250.000,00 ₺
d.1. a.5.1. Uluslar arası ve Ülke Genelinde onbir veya daha fazla şubesi olan işyerleri inceleme ücreti				500.000,00 ₺
d.1. a.6. Masaj Salonu, SPA Merkezi İnceleme Ücreti	Adet		270.000,00 ₺	500.000,00 ₺
d.1. a.7. Özel Bankalar ve Faktoring İşyerleri İnceleme Ücreti	Adet		135.750,00 ₺	500.000,00 ₺
d.1. a.8. Güzellik Salonları İnceleme Ücreti	Adet		22.630,00 ₺	80.000,00 ₺
d.1. a.9. Ekmek Fırınları İnceleme Ücreti	Adet		50.000,00 ₺	70.000,00 ₺
d.1. a.10. Kuyumcu İnceleme Ücreti	Adet		50.000,00 ₺	130.000,00 ₺
d.1. a.11. İkinci El Kara Taşıtı Ticareti Yapan İşyerleri İnceleme Ücreti	Adet		50.000,00 ₺	110.000,00 ₺
d.1. a.12. Oto Kiralama Ticareti Yapan İşyerleri İnceleme Ücreti	Adet			60.000,00 ₺
d.1. a.13. Özel Talep Üzerine Yapılan Ses Ölçümü İncelemesi Ücreti	Adet			15.000,00 ₺
d.1. a.11. 4 ve 5 Yıldızlı Oteller				500.000,00 ₺
d.1. a.12. Otel (50 yatak kapasitesine kadar)				50.000,00 ₺
d.1. a.14. Otel (50 üzeri yatak kapasiteli oteller)				100.000,00 ₺
d.1. a.11. Kafeterya 100 m² üzeri				50.000,00 ₺
d.1. a.12. Pansiyon				50.000,00 ₺
d.1. a.15. Market 150 m² üzeri				30.000,00 ₺
d.1. a.11. İlk tescil motorlu kara taşıtı satan işyerleri				400.000,00 ₺
d.1. a.12. Oto yedek parça satış yerleri				100.000,00 ₺
d.1. a.16. G.S.M. Operatör bayileri				100.000,00 ₺
d.1. a.11. Fındık Ceviz vb tarım ürünleri alım satım işyerleri				100.000,00 ₺
d.1. a.12. Oto uygulama yapan işyerleri				20.000,00 ₺
d.1. c.1. Oto yıkama				20.000,00 ₺
d.1. c.2. Emlak alım satım ofisleri				100.000,00 ₺

d.1. c.3.	İnşaat/ Müteahhitlik ofisleri			100.000,00 ₺
d.1. c.4.	2000 m2'ye Kadar(2000m2Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	100.000,00 ₺	120.000,00 ₺
d.1. c.5.	2500 m2'ye Kadar(2500m2Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	150.000,00 ₺	180.000,00 ₺
d.1. c.6.	3000 m2'ye Kadar(3000m2Dahil) Ruhsatlandırılacak Alan	Adet	200.000,00 ₺	240.000,00 ₺
d.1. ç.	2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselerden (3.000m2'den Büyük İşyerleri			
d.1. d.	3. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler	Birim	2024	2025
d.1. d.1.	Akaryakıt-LPG(Otogaz) istasyonları	Adet	12.050,00 ₺	150.000,00 ₺
d.1. d.2.	Araç Şarj istasyonu inceleme Ücreti (3 Şarj Ünitesine kadar)	Adet		150.000,00 ₺
d.1. d.3.	Araç Şarj istasyonu inceleme Ücreti (3'ten fazla Şarj Üniteleri için)	Adet		200.000,00 ₺
d.1. d.4.	3.Sınıf Diğer Müesseseler için inceleme Ücreti	Adet	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺
d.2.	Akaryakıt-LPG (Otogaz) İstasyonları	Birim	2024	2025
d.2. a.	Dispanser adası	Adet	28.610,00 ₺	35.000,00 ₺
d.2. b.	Büfe/Market	Adet	4.390,00 ₺	10.000,00 ₺
d.2. c.	Yıkama Üniteleri	Adet	8.140,00 ₺	15.000,00 ₺
d.2. ç.	İstasyon içindeki diğer yerler(lastik tamiri vb)	Adet	2.660,00 ₺	10.000,00 ₺
d.3.	CNG/LNG İkmal İstasyonları	Birim	2024	2025
d.3. a.	Dispanser adası	Adet	32.860,00 ₺	100.000,00 ₺
d.3. b.	Kompresör		4.470,00 ₺	10.000,00 ₺
Fabrika, şantiye, nakliye filosu ve benzeri işletmelerin ticari amaç dışında kendi faaliyetlerinin gerekli kıldığı yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sıvıların depolanması ve kendi araçlarına yakıt ikmali yapılması amacıyla;				
d.3. c.	0-10 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	3.600,00 ₺	10.000,00 ₺
d.3. ç.	10-20 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	5.180,00 ₺	15.000,00 ₺
d.3. d.	20-40 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	7.210,00 ₺	20.000,00 ₺
d.3. e.	40-100 m3 depo hacmine sahip tanklar için	m3	10.500,00 ₺	25.000,00 ₺
d.3. f.	100 m3'den büyük olan tanklar için	m3	33.450,00 ₺	75.000,00 ₺
d.4.	Asfalt Şantiyeleri	Birim	2024	2025
d.4. a.	Asfalt şantiyeleri, asfalt ve zift eritme yerleri	maktuden	67.770,00 ₺	200.000,00 ₺
d.4. b.	2000 m2 üzeri kullanım alanından	Adet	22.770,00 ₺	70.000,00 ₺
Not: İşyeri ruhsat devir işlemlerinde de yukarıdaki fiyatlar geçerli olacaktır.				
e.	Yolcu Taşıma Ücreti ^(*)	Birim	2024	2025
e. 1.	Elektronik kart ile biniş ücreti (Tam Bilet)	Biniş/Adet	16,00 ₺	32,00 ₺
e. 2.	İndirimli Elektronik kart ile biniş ücreti	Biniş/Adet	9,00 ₺	20,00 ₺
e. 3.	Tek kullanımlık Bilet ücreti	Biniş/Adet	18,00 ₺	35,00 ₺
e. 4.	Kredi Kartı ile Biniş Ücreti	Biniş/Adet	17,00 ₺	34,00 ₺
e. 5.	Genç Kart 81 ile Biniş Ücreti	Aylık	380,00 ₺	1.000,00 ₺
f.	S Plaka Servis Ücreti	Birim	2024	2025
f. 1.	Ruhsat vize ücreti(yıllık)	Adet	510,00 ₺	820,00 ₺
g.	Güzergah Belgesi Ücreti(yıllık)	Birim	2024	2025
g.1.	Öğrenci Servisi	Birim	2024	2025
g.1. a.	Koltuk adedi 13+1'e kadar	koltuk adedi	880,00 ₺	1.400,00 ₺
g.1. b.	Koltuk adedi 17+1	koltuk adedi	995,00 ₺	1.600,00 ₺
g.1. c.	Koltuk adedi 18 üstü	koltuk adedi	1.250,00 ₺	2.000,00 ₺
g.2.	Personel/Müşteri Servisi	Birim	2024	2025
g.2. a.	Koltuk adedi 13+1'e kadar	koltuk adedi	915,00 ₺	1.460,00 ₺
g.2. b.	Koltuk adedi 17+1	koltuk adedi	1.140,00 ₺	1.825,00 ₺
g.2. c.	Koltuk adedi 18 ve üstü	koltuk adedi	1.355,00 ₺	2.200,00 ₺
g.2. ç.	Devir Ücreti	Adet	23.300,00 ₺	37.000,00 ₺
h.	Ticari Taksi Ücretleri	Birim	2024	2025
h. 1.	Ruhsat vize ücreti(yıllık)	Adet	1.100,00 ₺	1.750,00 ₺
h. 2.	Devir Ücreti	Adet	38.500,00 ₺	61.600,00 ₺
h. 3.	Ticari Araç Şoför Tanıtım Kartı Bedeli	Adet	220,00 ₺	350,00 ₺
ı.	Yer Tahsis Bedeli(yıllık)	Birim	2024	2025

i. 1.	<u>1.Bölge</u> (Bolu Cd. İstanbul Cd. ve Civarı, Mansur Bayram Cd. Rıhtım Cd. Atatürk Blv. Mehmet Akif Cd. Üniversite Hastanesi Bölgesi, Necmi Hoşver Cd. Gazhane Cd. Aydınınar Cd.Kuyumcuzade Blv. Akçakoca Cd. Servet Bucurgat Cd. 2400. Cd. Atatürk Devlet Hastanesi Bölgesi, Düzce Terminal Bölgesi, 1. Bölgedir)	Araç Başına/ Yıllık	3.700,00 ₺	6.000,00 ₺
i. 2.	<u>2.Bölge</u> (1'nci bölge dışındaki yerler 2'nci bölgedir)	Araç Başına/ Yıllık	2.600,00 ₺	4.200,00 ₺
Not: Bolu Cd, İstanbul Cd. ve Civarı, Mansur Bayram Cd. Rıhtım Cd. Atatürk Blv. Mehmet Akif Cd. Üniversite Hastanesi Bölgesi, Necmi Hoşver Cd. Gazhane Cd. Aydınınar Cd.Kuyumcuzade Blv. Akçakoca Cd. Servet Bucurgat Cd. 2400. Cd. Atatürk Devlet Hastanesi Bölgesi, Düzce Terminal Bölgesi, 1. Bölge olup, bunun dışında kalan bölgeler 2. bölgedir.				
Not: Taksi yazıhanesi çalışma ücreti (10 yıla kadar tamamı ya da bölünerek, taksi durağının bulunduğu mahal esas alınarak belediye encümenince ücret belirlenecektir.				
Not:Düzce Belediyesi tarafından yazıhanesi yapılan duraklarda ücretler %30 fazlası ile uygulanır.				
i. Özel Halk Otobüsü Devir Ücretleri (Bilet Sayısı)		Birim	2024	2025
i. 1.	9 metreden küçük araçlar	Adet	25.000(Tam Bilet)	25.000(Tam Bilet)
i. 2.	9 mt.aracılar	Adet	30.000(Tam Bilet)	30.000(Tam Bilet)
i. 3.	12 mt.aracılar	Adet	45.000(Tam Bilet)	45.000(Tam Bilet)
i. 4.	12 mt'lik büyük araçlar	Adet	60.000(Tam Bilet)	60.000(Tam Bilet)
j.	25 Kw ve altı Elektrikli Bisiklet Tescil İşlemi	Adet/ Yıllık		500,00
k. Reklam Tahsis Hizmetleri		Birim	2024	2025
k. 1.	Belediyemiz bünyesindeki billboard ve benzeri panolar üzerine yapıştırılacak ilan ve reklamların her m2'den haftalık yer tahsis ücreti	Haftalık/m ²	540,00 ₺	810,00 ₺
k. 2.	Baskı Bedeli (Malzemesiz)	m ²	200,00 ₺	300,00 ₺
l. Reklam Asma Tahsis Ücreti		Birim	2024	2025
l.1.	Kamu Mülkündeki Sabit Reklam Asma Tahsis Ücreti (Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan vb) konulacak olan sabit ilan ve reklamlar)	Birim	2024	2025
l.1. 1.	İşıksız sabit ilan ve reklamların m ² sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	200,00 ₺	300,00 ₺
l.1. 2.	Led Ekranlı sabit ilan ve reklamların (Led Aydınlatmalı, Kayan yazılı tabela veya görüntülü televizyon vb.) m2 sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	450,00 ₺	675,00 ₺
l.1. 3.	Diğer ışıklı sabit ilan ve reklamların (Tabela, vinil giydirme vb.) m2 sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	360,00 ₺	540,00 ₺
l.2.	Kamu Mülkündeki Geçici Reklam Asma Tahsis Ücreti (Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan alt-üstgeçitler vb) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m2 sinden haftalık olarak	Birim	2024	2025
l.2. 1.	Düzce Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait yerlere (Meydan, Cadde, Tretuar, Yeşil Alan alt-üstgeçitler vb) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m2 sinden haftalık olarak	Haftalık/m ²	180,00 ₺	270,00 ₺
m. Reklam ve Tanıtım Organizasyonları		Birim	2024	2025
m. 1.	Geçici reklam standları için yer tahsis ücreti (günlük)	Günlük/ Adet	1.420,00 ₺	2.130,00 ₺
m. 2.	Reklam ve tanıtım amaçlı yapılacak 50 m2'ye kadar organizasyonlardan	Günlük/ Adet	2.790,00 ₺	4.185,00 ₺
m. 3.	Mülkiyeti belediyemize ait alanlara (Estetik Kurul Onayı ile) konulacak her türlü totem	m2/yıllık	4.630,00 ₺	6.945,00 ₺

m. 4.	Elektrikli bilgisayar sistemi ile çalışan megalight-megavizyonda yapılan ilan ve reklamların her m2 si için aylık <u>izin belgesi ücreti</u>	Aylık/Adet	1.820,00 ₺	2.730,00 ₺
m. 5.	Otobüs içerisinde ve belediyeye ait kapalı alanlarda bulunan LCD ekranların her bir adedinden aylık	Aylık/Adet	2.310,00 ₺	3.465,00 ₺

m. 6.	Otobüs giydirmeye ile yapılan ilan ve reklamların her bir adedinden aylık olarak olarak	m2/Adet	2.340,00 ₺	3.510,00 ₺
m. 7.	Motorlu taşıt araçlarının dışında yer alan logo ücreti	Yıllık/Adet	1.125,00 ₺	1.687,50 ₺
m. 8.	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez ve sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan vs.her reklam için tek sefer (15 gün süre ile)	15 Günlük /Adet	840,00 ₺	1.260,00 ₺
m. 9.	Otobüslerin arka cephelerinde yapılan ilan ve reklamlardan aylık	Aylık/Adet	705,00 ₺	1.057,50 ₺
n. Aydınlatma Direklerinden Yapılan Reklamlardan		Birim	2024	2025
n. 1.	Haftalık	Adet	192,00 ₺	300,00 ₺
n. 2.	Aylık	Adet	512,00 ₺	800,00 ₺
n. 3.	Yıllık	Adet	2.413,00 ₺	4.000,00 ₺
o. Vasıtalı ve yaya olarak yapılacak sesli ve görüntülü reklamlar için (günlük)		Adet	1.050,00 ₺	1.600,00 ₺
Not: Yukarıdaki ücretler belediyemiz sınırları ve mücavir alanlar içindeki (imar ve şehircilik, Zabıta ve Mali Hizmetler Müdürlükleri'nin onayı alındıktan sonra) yer ve alanlardan alınacak olan reklam tesisi ve tahsis ücretidir. Reklam tesis ve tahsis ücretleri haricinde ilan ve reklam vergisi tahsil edilir.				

2- Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü			
a. Vidanjör donanımlı araç marifeti ile akıcı fazdaki evsel atık suların çekilmesi ve atık su arıtma tesisimizde bertaraf edilmesi				
a.1. Mesken, işyeri ve Fabrika		Sefer	1.836,00 ₺	2.600,00 ₺
Not: En Az 7 Ton üzerinden ücret alınır.				
a.2. 10 Tonluk Araçlar (Fabrikalar için)		Ton	2.622,90 ₺	3.700,00 ₺
a.3. 12 Tonluk Araçlar (Fabrikalar için)		Ton	3.147,48 ₺	4.500,00 ₺
a.4. 20 Tonluk Araçlar (Fabrikalar için)		Ton	5.245,80 ₺	7.500,00 ₺
b. Kanal Açma Aracı Hizmet Bedeli		sefer		2.500,00 ₺
Not: Bağlantı kanalları herhangi bir sebeple tıkanan abonelerin kanalı kanal temizleme aracı ile açılır. Kanalizasyon				
c. Atık Su Arıtma Tesisi Hizmetleri				
c.1. Atık Su Analiz Ücretleri		Birim	2024	2025
c.1. a. Ph		Adet	582,00 ₺	815,00 ₺
c.1. b. Biyolojik Oksijen İhtiyacı(BOİ5)		Adet	1.224,00 ₺	1.715,00 ₺
c.1. c. Kimyasal Oksijen İhtiyacı(KOİ)		Adet	1.224,00 ₺	1.715,00 ₺
c.1. ç. Askıda Katı Atık Madde(AKM)		Adet	1.370,51 ₺	1.920,00 ₺
c.2. Deşarj İzin Belgesi Ücreti		Birim	2024	2025
c.2. a. Debisi 50 m³/gün ' den Az Olan İşletmeler		m³	2.494,69 ₺	3.495,00 ₺
c.2. b. Debisi 51 - 1000 m³/gün Arası Olan İşletmeler		m³	4.989,38 ₺	6.985,00 ₺
c.2. c. Debisi 1001 m³/gün ve Üzeri Olan İşletmeler		m³	9.946,16 ₺	13.925,00 ₺
c.2. ç. Atık su arıtma tesisi yararlanma hakkı ücreti(yıllık)		Birim	2025	2025
c.2. d. Debisi 50 m³/gün ' den Az Olan İşletmeler		m³	1.842,00 ₺	2.580,00 ₺
c.2. e. Debisi 51 - 1000 m³/gün Arası Olan İşletmeler		m³	3.672,00 ₺	5.145,00 ₺
c.2. f. Debisi 1001 m³/gün ve Üzeri Olan İşletmeler		m³	7.344,00 ₺	10.285,00 ₺
c.3. Bertaraf Bedeli		Birim	2025	2025
c.3. a. Atık Su Arıtma Tesisine Kanalizasyon Bağlantısını Kendisi Gerçekleştiren İşletmeler için Bertaraf Bedeli		m³	8,28 ₺	35,00 ₺
c.3. b. Taşıma Yöntemi ile Atık Sularını Tesise Ulaştıran İşletmeler için Bertaraf Bedeli		m³	16,49 ₺	200,00 ₺
c.3 c. Vidanjör çalışma izin belgesi (yıllık)		m³	30.000,00 ₺	

d. Kanalizasyon Hizmeti		Birim	2024	2025
d.1. Kanalizasyon bağlantı ücretleri		Birim	2025	2025
d.1. a.	Her bağımsız bölüm için(1.daire ve işyeri)	Adet	1.068,00 ₺	1.500,00 ₺
d.1. b.	Takip eden daireler ve işyeri için	Adet	588,00 ₺	825,00 ₺
Not:Bağımsız bölüm olan işyerlerinde sıhhi tesisatı olmayanlar bu ücretten muaftır. Kanalizasyon parsel bacası yapım işi ücreti 12 taksitte alınabilir, taksitler aylık su faturasıyla tahakkuk ve tahsil edilir.				
d.2 Kanalizasyon bağlantısı ücretleri		Birim	2024	2025
d.2. a.	Makine ile her derinlik ve her genişlikte yumuşak ve sert toprak kazılması (Derin kazı)	m³		70,00 ₺
d.2. b.	Stabilize malzeme ile hendek ve temel dolgusu yapılması	m³		450,00 ₺
d.2. c.	Kanalizasyon için Ø 15 cm iç çapında ve 3 cm et kalınlığında 400 dozlu beton büz döşenmesi	M		675,00 ₺
d.2. d.	Kanalizasyon için Ø 20 cm iç çapında ve 3.5 cm et kalınlığında 400 dozlu beton büz döşenmesi	M		850,00 ₺
d.2. e	Parsel pacası prefabrik taban elemanı (H:0,5 m, iç ebatı 0,8*0,8 m et kalınlığı 0,10 m)	Adet		3.400,00 ₺
d.2. f.	Parsel pacası prefabrik gövde elemanı (H:0,25 m, iç ebatı 0,8*0,8 m et kalınlığı 0,10 m)	Adet		1.600,00 ₺
d.2. g	Parsel pacası prefabrik gövde elemanı (H:0,5 m, iç ebatı 0,8*0,8 m et kalınlığı 0,10 m)	Adet		2.000,00 ₺
d.2. h	BS 18 Betonlu (350 dz lu) ile imal edilmiş çerçevesiz prefabrik betonarme kapağın parsel bacası üzerine yerleştirilmesi (Bahcedeki Parsel Bacaları için)	Adet		1.250,00 ₺
d.2. ı	Cam elyaf katkılı Kompozit Rögar Kapağı	Adet		10.000,00 ₺
d.2. i	Kaplamalı yolda nakliye (8000) m için	Ton		110,00 ₺
d.3.	Diğer su hizmetleri ücreti kısmı için	Birim	2024	2025
d.3. a.	Makine ile her derinlik ve her genişlikte yumuşak ve sert toprak kazılması (Derin kazı)	m³		70,00 ₺
d.3. b.	Taşıma mesafesi taşıma yolu üzerinden ölç, len meyili %10 olan her cins kaplamalı yolda nakliye (8000 m için)	m³		110,00 ₺
d.3. c.	Taşıma mesafesi taşıma yolu üzerinden ölç, len meyili %10 olan her cins kaplamalı yolda nakliye (20000 m için)	m³		150,00 ₺
d.3. d.	Stabilize malzeme ile hendek ve temel dolgusu yapılması	m³		450,00 ₺
d.3. e.	Boru bağlama işçiliği (tesisat ustası)	Saat		320,00 ₺
Not: Bağımsız bölüm olan işyerlerinde sıhhi tesisatı olmayanlar bu ücretten muaftır. Kanalizasyon parsel bacası yapım işi ücreti 12 taksitte alınabilir, taksitler aylık su faturasıyla tahakkuk ve tahsil edilir.				
e. İçme Suyu Arıtma Tesisi Analizleri		Birim	2024	2025
e. 1.	Renk	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 2.	Bulanıklık	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 3.	Koku	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 4.	Tuzluluk	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 5.	PH	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 6.	Sıcaklık	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 7.	İletkenlik	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 8.	TDS(Toplam Çözünmüş Katı Madde)	Adet	43,00 ₺	60,00 ₺
e. 9.	Amonyak	Adet	375,00 ₺	525,00 ₺
e. 10.	E-ColiColiform	Adet	750,00 ₺	1.050,00 ₺
e. 11.	Nitrit	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 12.	Nitrat	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 13.	Demir	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 14.	Toplam Serik	Adet	180,00 ₺	255,00 ₺
e. 15.	Kalsiyum	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 16.	Magnezyum	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 17.	Klorür	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 18.	Alüminyum	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 19.	Sülfat	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 20.	Bakiye Klor	Adet	180,00 ₺	255,00 ₺

e. 21. Numune Alma	Adet	360,00 ₺	505,00 ₺
e. 22. Bakteriyolojik Analiz + 4 Parametre (İçilebilir Raporu)	Adet	1.878,00 ₺	2.630,00 ₺
e. 23. Paket Tahlil (Fiziksel - Kimyasal - Bakteriyolojik Tahlil)	Adet	3.960,00 ₺	5.545,00 ₺
f. Su Tüketim Ücretleri			
f.1.Meskenler	Birim	2024	2025
1. 25 m³ e kadar	m³	12,90 ₺	18,06 ₺
2. 25 m³ den sonrası	m³	25,80 ₺	36,12 ₺
Not: Kredi ve Yurtlar Kurumu tarafından işletilen yurtlar için " meskenler" tarifesi uygulanır.			
f.2.Ticarethaneler	Birim	2024	2025
1. 50 m³ e kadar	m³	29,82 ₺	41,75 ₺
2. 50 m³ den sonrası	m³	59,65 ₺	83,51 ₺
f.3.İnşaatlar, Fabrika, İmalathaneler	Birim	2024	2025
1. 30 m³ e kadar	m³	30,11 ₺	42,15 ₺
2. 30 m³ den sonrası	m³	60,22 ₺	84,31 ₺
f.4.Resmi Daire ve Kurumlar (okul, kuran kursu, hastane ve tedavi kurumları) (Mesken Tarifesinin %50'sini aşamaz)	m³	19,34 ₺	27,08 ₺
f.5.Bahçe Sulama (Bahçeşehir)	Birim	2024	2025
1. 30 m³ e kadar	m³	19,20 ₺	26,88 ₺
2. 30 m³ den sonrası	m³	36,00 ₺	50,40 ₺
f.6.Geçici aboneler (İmar Kanununun Geçici 11'nci Maddesi Gereği)	Birim	2024	2025
1. 25 m³ e kadar	m³	17,22 ₺	24,11 ₺
2. 25 m³ den sonrası	m³	34,44 ₺	48,22 ₺
f.7.Köyler	Birim	2024	2025
f.8.Mücvir Alan İçindekiler	Birim	2024	2025
1. 20 m³ e kadar	m³	12,90 ₺	18,06 ₺
2. 20 m³ den sonrası	m³	25,80 ₺	36,12 ₺
f.9.Mücvir Alan Dışındakiler	Birim	2024	2025
1. 25 m³ e kadar	m³	14,40 ₺	20,16 ₺
2. 25 m³ den sonrası	m³	28,78 ₺	36,12 ₺
f.10.Tek Aboneli Köyler	m³	18,71 ₺	26,19 ₺
Not:-Ön ödemeli sayaç abonelerinde; su tüketim bedeli ait olduğu tarifenin <u>ilk kademesi üzerinden %15 indirimli ve kademesiz</u> olarak ücretlendirilecektir.			
2-Genel Yönetim kapsamındaki kamu kuruluşlarından <u>güvence bedeli alınmaz.</u>			
3-Şehit dul ve yetimleri ile gazilerin <u>su tüketimleri ücretsizdir.</u> -Şehit dul ve yetimleri ile gazilerden abone <u>bağlantı ücreti ve depozito alınmaz.</u>			
4-Engelli kimlik kartı ile yeşil kart veya muhtaçlık belgesi(65 yaş aylığı maaş kartı) ibraz edenlerin aboneliklerine tabi oldukları tarifenin %50'si nispetinde indirim uygulanır.			
5. Kamu Kurumlarına tahakkuk edilen su faturalarında son ödeme tarihi, endeks okuma işleminin yapıldığı <u>ay takip eden ayın son günüdür.</u>			
g.Atık Su Ücretleri	Birim	2024	2025
g. 1. İçme suyu şebekesinden 25 m³'e kadar su kullanımı yapan abonelerden	m³	2,40 ₺	3,36 ₺
g. 2. İçme suyu şebekesinden 25 m³'ten fazla su kullanımı yapan abonelerden	m³		7,00 ₺
g. 3. Kamu kurum ve kuruluşlarından alınan atık su ücreti (sabit atık su tarife ücretinin %50 fazlasını aşamaz.)		3,59 ₺	5,03 ₺
g. 4. Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (0-250 m³ arası)	m³	2,40 ₺	3,36 ₺
g. 5. Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (251-500 m³ arası)	m³	4,88 ₺	6,83 ₺
g. 6. Mesken Amacı Dışında Kullanılan Kuyu, Galeri, Artezyen, Sondaj vb.lerinde Atık Su Ücreti (500 m³'ten Fazla arası)	m³	13,20 ₺	18,48 ₺
ğ. Diğer Su Hizmetleri Ücreti	Birim	2024	2025
J. 1. Bakım ücreti	m³	0,56 ₺	0,80 ₺
J. 2. EKS(Elektronik kartlı Sistem) Bakım Ücreti	m³	0,31 ₺	0,43 ₺
h. Abone İlk Tesis Ücretleri	Birim	2024	2025
h. 1. Keşif bedel ücreti	Adet	150,00 ₺	210,00 ₺

h. 2.	Boru delme ve kolye bağlama ücreti	Adet	150,00 ₺	210,00 ₺	
h. 3.	Sayaç bağlama ücreti ve diğerleri	Adet	150,00 ₺	210,00 ₺	
h. 4.	Boru montaj işçiliği ve 1/2-4/4 boru metre fiyatı	Adet	150,00 ₺	210,00 ₺	
h. 5.	Boru montaj ücreti(1 parmaktan 2 parmağa kadar)	Adet	150,00 ₺	210,00 ₺	
h. 6.	Su kesme/açma ücreti	Adet	150,00 ₺	210,00 ₺	
h. 7.	Mühür/Kelepçe ücreti	Adet	120,00 ₺	168,00 ₺	
h. 8.	Numara ücreti	Adet	120,00 ₺	168,00 ₺	
h. 9.	Ön ödemeli kartlı sayaç kart bedeli	Adet	115,00 ₺	161,00 ₺	
İ. Güvence(Depozito) Bedeli Ücretleri		Birim	2024	2025	
İ. 1.	Mesken	Adet	3 Aylık Ortalama Su Tüketim Miktarı ile Abone Grubunun En Alt Kademe Su M3 Birim Bedelinin Çarpımı sonucu Güvence(Depozit) Bedeli olarak uygulanacaktır	3 Aylık Ortalama Su Tüketim Miktarı ile Abone Grubunun En Alt Kademe Su M3 Birim Bedelinin Çarpımı sonucu Güvence(Depozit) Bedeli olarak uygulanacaktır	
İ. 2.	Ticarethane, fabrika, imalathane	Adet			
İ. 4.	İnşaatlarda Her bir bağımsız bölüm için Depozito Bedeli	Bağımsız Bölüm Başına			
İ. Su Hizmetleri ile ilgili cezalar (KDV Alınmayacak)			Birim	2024	2025
İ. 1.	Aboneliği ve sayacı olup her ne şekilde olursa olsun kaçak kullanım	Adet	31.590,00 ₺	50.000,00 ₺	
İ. 2.	Sayaçsız, aboneliği olmayanların kaçak kullanımı	Adet	31.590,00 ₺	45.000,00 ₺	
İ. 3.	Sayacı olup, aboneliği olmayanların kaçak su kullanımı	Adet	19.745,00 ₺	28.000,00 ₺	
İ. 4.	Mühürlü sayacın mühürünün koparılması	Adet	19.745,00 ₺	28.000,00 ₺	
İ. 5.	Su Kapama Aparatının Tahrip Edilmesi	Adet	1.160,00 ₺	1.750,00 ₺	
İ. 6.	Kanalizasyon Şebekesine İdareden İzinsiz Bağlantı Yapılması	Adet	28.830,00 ₺	60.000,00 ₺	
İ. 7.	Kanalizasyon şebekesine idareden izinsiz kaçak vidanjörle döküm yapılması	Adet		150.000,00 ₺	
Not: Kaçak Su kullanımlarında idarenin zarar ve ziyarı; Belediye Meclisimizin 05.11.2020 tarih 305 Sayılı kararı ile uygulamaya konulan Düzce Belediye Su Abone Yönetmeliği'nin ilgili maddelerince tahakkuk edilecektir.					

3- Fen İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	Fen İşleri Müdürlüğü			
a. Kaldırım Onarım Ücreti		Birim	2024	2025
a. 1.	Doğaltaş ile yapılmış yağmur oluğu	mt.	434,81 ₺	800,00 ₺
a. 2.	Prefabrik beton parke yol	m2	430,42 ₺	750,00 ₺
a. 3.	Stabilize yol	m2	260,59 ₺	450,00 ₺
a. 4.	Prefabrik beton bordür	mt	161,04 ₺	300,00 ₺
a. 5.	Beton Tretuvar	m2	360,14 ₺	650,00 ₺
a. 6.	Andezit Bordür	mt.	367,46 ₺	650,00 ₺
a. 7.	Beton yağmur suyu oluk taşı	mt.	161,04 ₺	300,00 ₺
a. 8.	Mermer kaldırım	m2	1.272,22 ₺	2.250,00 ₺
a. 9.	Granit Plak kaldırım	m2	1.310,28 ₺	2.300,00 ₺
a. 10.	Andezit Plak kaldırım	m2	1.077,50 ₺	1.900,00 ₺
a. 11.	Bazalt Plak kaldırım	m2	1.231,22 ₺	2.200,00 ₺
a. 12.	Bazalt küp taş	m2	688,08 ₺	1.200,00 ₺
a. 13.	Granit bordür	mt	417,24 ₺	750,00 ₺
a. 14.	Granit küp taş	m2	700,00 ₺	1.050,00 ₺
a. 15.	Traverten plak kaldırım	m2	1.317,60 ₺	3.500,00 ₺
b.Hazır Beton Ücretleri		Birim	2024	2025
O günkü birim fiyatlara göre analiz ve keşif yapılarak fiyatlar Belediye Encümenince belirlenecektir.				
c.İş Makineleri Kiralama Ücreti		Birim	2024	2025
c. 1.	Greyder	Saat	2.020,32 ₺	4.150,00 ₺
c. 2.	Eskavatör	Saat	2.518,08 ₺	5.150,00 ₺
c. 3.	Kepçe	Saat	1.617,72 ₺	3.300,00 ₺

c. 4.	Komprasör	Saat	1.493,28 ₺	3.100,00 ₺
c. 5.	Traktör	Saat	808,13 ₺	1.650,00 ₺
c. 6.	Damperli Kamyon	Saat	1.493,28 ₺	3.050,00 ₺
c. 7.	Silindir (küçük)	Saat	1.398,12 ₺	2.900,00 ₺
c. 8.	Silindir (büyük)	Saat	3.106,61 ₺	6.400,00 ₺
c. 9.	Silindir (toprak)	Saat	1.712,88 ₺	3.500,00 ₺
c. 10.	Çekici Tır	Saat	1.800,72 ₺	3.700,00 ₺
d.	Asfalt Satış Ücreti (100 Ton ve üzeri satışlar için geçerlidir.)	Birim	2024	2025
d. 1.	Asfalt yol	m2	951,60 ₺	1.672,50 ₺
Not: Kamu kuruluşlarına asfalt satışlarında %55 iskonto uygulanacaktır				
e.	Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücretleri			
e.1.	Alt Yapıya Katılım Bedeli (/m) (Lisans süresince 1 defalık)	Birim	2024	2025
e.1. a.	Alt Yapı Katılım Bedeli için birim alt yapı yapım maliyeti	Metre	603,17 ₺	1.100,00 ₺
e.1. b.	Alt Yapı Arıza-Bakım-Onarım Ücreti	Metre	5,86 ₺	10,00 ₺

e.2. Geçiş Hakkı Bedelleri (Kanunu Gereği Bir Önceki Yılın ÜFE Oranından artış yapılır.)	Birim	2024	2025
e.2. a. Düzce Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve tasarrufunda olan yerler	Metre		15,00 ₺
e.2. b. Ortak Elektronik Haberleşme alt yapısında göz kullanımı	Metre		10,00 ₺
e.2. c. Haval Hat Tesisi	Metre		8,00 ₺
Not:Düzce Belediyesi adına kayıtlılardan geçiş yapıldığında ilgili taşınmazın Emlak Vergisi arsa m ² birim fiyatlarının %2'si uygulanır.			
f. Etüd/Saha Keşif Bedeli	Birim	2024	2025
f. 1. 20 km'ye kadar	Km	16.704,24 ₺	25.500,00 ₺
f. 2. 20 km ve üzeri	Km	80.036,88 ₺	122.000,00 ₺
Not:1-5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununa dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Gazete'de yayımlanan Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ ile 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı Veya Şebekelerinde Kullanılan Her Tür Türlü Kablo vb.Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik esas alınmıştır.			
2- Tüm başvurular Fen İşleri Müdürlüğü'ne yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacak, ödemelerin yapılması sonrası sözleşme düzenlenecektir.			
3-Her türlü kablo vb.gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm. dahil) olan geçiş haklarında bu tarifiede belirtilen "Geçiş Hakkı Bedelleri" uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu tarifiede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.			
4-Geçiş hakkı ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, 10 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır.			
5-Altyapı Arıza-Bakım-Onarım bedelleri altyapıda oluşacak hasar ve arızalara 4 saat içerisinde müdahale ve 24 saat içerisinde giderilme şartıyla yapılacak müdahaleler için belirlenmiş ücret olup, kablo arızası ve deplase çalışmalarında oluşan bedeller hariçtir. Kablo arızası müdahalesi her işletmecinin kendi yükümlülüğünde olup, deplaseler ise o güzergahta kablosu bulunan işletmeci sayısına ayrıca hesaplanarak karşılıklı olarak mahsuplaşılacaktır.			
6-Altyapı katılım bedeli altyapıyı tesis eden işletmeciye/kuruma ve bu altyapıyı kendinden önce kullanan diğer işletmecilere, altyapı bakım bedeli ise altyapıyı tesis eden işletmeci veya kuruma kullanım süresince bir defa ödenmesi gereken ücretlerdir. Yapılacak ödeme miktarı ilgili güzergahı kullanan kaçınıcı işletmeci olduğuna göre belirlenen kademe esas alınarak güzergahı kullanan her bir işletmeciye hesaplanan altyapı katılım bedelini ödeyecektir.			
g. Doğalgaz Regülatör Alanlarının Yer Tahsis Ücretleri(yıllık)	Birim	2024	2025
ı. 1. Regülatör yer tahsis ücreti	m2	4.033,32 ₺	6.150,00 ₺
ğ. Mektup Toplama Kutuları Ücreti	Birim	2024	2025
i. 1. P.T.T Mektup toplama kutuları	Adet	2.086,20 ₺	3.200,00 ₺
h. Verici İstasyonu Yer Kullanım Ücreti	Birim	2024	2025
h. 1. Ulusal televizyon	Adet	83.308,92 ₺	143.000,00 ₺
h. 2. Ulusal radyo	Adet	33.327,96 ₺	78.000,00 ₺
h. 3. Bölgesel televizyon	Adet	29.162,88 ₺	78.000,00 ₺
h. 4. Bölgesel radyo	Adet	12.502,56 ₺	32.500,00 ₺
h. 5. Yerel televizyon	Adet	20.832,72 ₺	52.000,00 ₺
h. 6. Yerel radyo	Adet	8.333,09 ₺	26.000,00 ₺
h. 7. Eğitim amaçlı radyo ve televizyon yayınları	Adet	5.002,49 ₺	26.000,00 ₺
h. 8. İstasyon alanını geçici olarak kullanma(aylık)	Adet	417,27 ₺	10.400,00 ₺
ı.GSM Baz İstasyonu Ücretleri (yıllık)	Birim	2024	2025
ı. 1. Bina, otopark (8m2'ye kadar sistem odası dahil)	Adet	83.516,81 ₺	156.000,00 ₺
ı. 2. İstasyon , durak, teleferik, terminal ve iskele (8m2'ye kadar sistem odası dahil)	Adet	125.274,48 ₺	260.000,00 ₺
i. Radyo Frekans/Radyo Link anteni	Birim	2024	2025
i. 1. Anten çapı 0-60 cm (RL için)	Adet	16.704,24 ₺	39.000,00 ₺
i. 2. Anten Çapı 61-130 cm(RL için)	Adet	25.056,36 ₺	52.000,00 ₺
j. Yer Altı Montajlı Kabinet (5m2'ye kadar, 4 Adet anten dahil)	Adet	41.760,60 ₺	78.000,00 ₺
k. Yer Altı Montajlı Kabinet (5m2'ye kadar, antensiz)	Adet	16.704,24 ₺	39.000,00 ₺
Not:İlave radyo frekansı tesis edilmesi durumunda 1. maddeden ücretlendirme olacaktır.			
l. Yer Üstü Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (4 Adet, Anten Dahil)	Birim	2024	2025
l. 1. 4 m2'ye kadar	m2	58.464,84 ₺	104.000,00 ₺
l. 2. 6 m2'ye kadar	m2	66.816,96 ₺	130.000,00 ₺
m. Yer Üstü Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (antensiz)	Birim	2024	2025
n. 1. 4 m2'ye kadar	m2	16.704,96 ₺	39.000,00 ₺

n. 2.	6 m2'ye kadar	m2	25.056,36 ₺	52.000,00 ₺
n.	Konteyner Montajlı (4adet, anten dahil)	Birim	2024	2025
n. 1.	5 m2'ye kadar	m2	66.816,96 ₺	130.000,00 ₺
n. 2.	7 m2'ye kadar	m2	75.169,08 ₺	156.000,00 ₺
o.	Konteyner Montajlı (antensiz)	Birim	2024	2025
o. 1.	5 m2'ye kadar	m2	33.408,48 ₺	65.000,00 ₺
o. 2.	7 m2'ye kadar	m2	41.760,60 ₺	78.000,00 ₺
o. 3.	Bina içi Kurulum (bina içi tesisat, cihaz, antenler ve 2 adet dış anten dahil)	Adet	66.816,96 ₺	117.000,00 ₺
o. 4.	Sadece Direk ve 4 Adet Antene Kadar Kurulum (Sistem Odaları Hariç)	Adet	41.760,60 ₺	78.000,00 ₺
o. 5.	Small cells	Adet	8.352,12 ₺	101.400,00 ₺
o. 6.	Düzce Belediyesi Kule Kullanım Bedeli (6 m2'ye kadar sistem odası, uygun tel çit ve 4 Adet anten dahil)	Adet	167.042,40 ₺	325.000,00 ₺
ö.	GSM Kule Yeri (20 m2'ye kadar)	Adet	167.042,40 ₺	325.000,00 ₺
p.	GSM Mobil İstasyon Bedeli (gün/)	Gün	1.683,60 ₺	3.900,00 ₺
r.	Baz İstasyonu Yer Seçimi Survey Bedeli (1 defalık)	Adet	2.087,66 ₺	5.200,00 ₺
ş.	İzinsiz Sabit Baz İstasyonu Kurulumu (bir defalık/ceza olarak)	Adet	334.065,77 ₺	650.000,00 ₺
s.	İzinsiz Mobil Baz İstasyonu Kurulumu (günlük/ceza olarak)	Adet	12.527,45 ₺	39.000,00 ₺
t.	Saha Dolabı, Ankesörlü/ Kartlı Telefon vb Kurulumu	Birim	2024	2025
t. 1.	Kabinet/Saha Dolabı, Yer Üstü m2' si yıllık	m2	636,84 ₺	2.600,00 ₺
t. 2.	Kabinet/Saha Dolabı, Yer Altı m2' si yıllık	m2	512,40 ₺	2.600,00 ₺
t. 3.	Ankesörlü, kartlı vb. Telefon (adet/yıllık)	Adet	300,12 ₺	2.600,00 ₺
t. 4.	Saha Dolabı, Ankesörlü Telefon vb. tesis yeri survey bedeli (1 defalık)	Adet	512,40 ₺	2.600,00 ₺

Not:1)Tüm başvurular resmi dilekçeyle yapılacak ve başvurularda survey raporu da eklenecektir.

2) k,o,ö,r.4. nolu gelir kaleminin pozlarındaki sistem odaları, kabinetler ve konteynerlerin yüksekliği 275 cm'yi geçmeyecek şekilde kurulabilecektir.

3) m,n no'lu gelir kalemlerindeki kurulan kabinetlerin, o,ö, no'lu pozunda kullanılacak saha dolaplarının, p.1, ve p.2, no'lu gelir kaleminin 1 no'lu pozunda kurulacak saha dolaplarının yüksekliği 200 cm'yi geçmeyecektir.

4)İlave radyo frekans anteni tesis edilmesi durumunda l.1. pozundan ücretlendirilecektir.

5) Tüm tarife pozlarındaki kurulumlarda belirtilen m2'lerden büyük sistem odaları için tarifenin 2 katı ücreti alınır.

6) k. no'lu gelir kaleminin 1 ve 2 no'lu pozlarında sayıları belirtilen antenler, RF ve RL anteni ayrımı yapılmadan istenen tipte kullanılabilir.

7) Bina içi kurulum pozunda sadece bina içi antenler dahildir, kullanılması durumunda bina dışı antenler r.5. pozundan ücretlendirilecektir.

8) ş. pozunda RF/RL anteni kullanılmayacak olup internet hattı üzerinden çalışacaktır. Kurulan cihazların(adsl modem, dahili anten) elektrik ihtiyaçları dışındaki bütün ücretler (abonelikler vb) işletmeci tarafından karşılanacaktır.

9)GSM kule yeri tarife pozuna tüm GSM sistemlerine (sistem odası, RF ve RL antenleri) ait ekipmanlar dahildir.

10) Belediye etkinlikleri vb. esnasında ihtiyacın karşılanması adına talep edilebilecek mobil istasyonlar için u. pozunu uygulamak belediyenin insiyatifindedir.

11) Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ'dir.

12) Kurulum ve altyapı çalışmaları yılın ikinci yarısında gerçekleşirse o yıla ait ücret, tarifiedeki ücretin yarısı alınarak uygulanacaktır. Ücretler takvim yılı için geçerlidir.

13)Tarifiedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının belediyeye yatırıldığını gösteren belge ve dekontlar ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.

4 - Park ve Bahçeler Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	Park ve Bahçeler Müdürlüğü			
a. Ağaç Kesme Hizmeti		Birim	2024	2025
a. 1.	0-35 cm (çap)	Cm	1.610,00 ₺	2.095,00 ₺

a. 2.	36-50 CM (çap)	Cm	1.770,00 ₺	2.305,00 ₺
a. 3.	51-70 cm (çap)	Cm	1.940,00 ₺	2.525,00 ₺
a. 4.	71-100 cm (çap)	Cm	2.180,00 ₺	2.835,00 ₺
a. 5.	101 cm ve yukarısı (çap)	Cm	2.410,00 ₺	3.135,00 ₺
b. Ağaç Budama Hizmeti		Birim	2024	2025
b. 1.	0-9 mt (boy)	Mt.	1.610,00 ₺	2.095,00 ₺
b. 2.	10-19 mt. (boy)	Mt.	2.010,00 ₺	2.615,00 ₺
b. 3.	20 mt'den fazla (boy)	Mt.	2.410,00 ₺	3.135,00 ₺
c. Hasar Değerleri		Birim	2024	2025
c.1. Yeşil alan, yapraklı ve ibrelili ağaçların hasar bedelleri		Birim	2024	2025
c.1. a.	Çim Alan	m2	100,00 ₺	130,00 ₺
c.1. b.	İbrelili Ağaçlar (her yaş için)	Yaş	490,00 ₺	640,00 ₺
c.1. c.	Yapraklı Ağaçlar (her yaş için)	Yaş	420,00 ₺	550,00 ₺
c.1. ç.	Mevsimlik Çiçek	m2		400
d. Belediyemize ait park, yeşil alan ve çocuk oyun alanı gibi yerlerde bank ve çöp kovası tahrip bedelleri		Birim	2024	2025
d. 1.	Bank	Adet	4.270,00 ₺	10.000,00 ₺
d. 2.	Çöp Kovası	Adet	2.020,00 ₺	4.000,00 ₺
e. Vinçli Sepetli Araç (17 mt.)		Birim	2024	2025
		Saat	2.200,00 ₺	2.860,00 ₺
f. Dikenlik Alan Temizliği		m2	17,00 ₺	25,00 ₺

5 - Mezarlıklar Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ		Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER		Mezarlıklar Müdürlüğü			
a. Mezarlık Hizmetleri			Birim	2024	2025
a. 1.	Boş Mezar yeri		Adet	17.000,00 ₺	21.250,00 ₺
a. 2.	Azmimilli Mahallesi Şehir Mezarlığında Cenaze yanı boş mezar		Adet	8.500,00 ₺	10.625,00 ₺
a. 3.	Azmimilli Mah.Şehir Mezarlığı haricindeki mezarlıklarda Cenaze yanı boş mezar		Adet	6.500,00 ₺	8.125,00 ₺
a. 4.	Mahkeme Kararı Dışındaki Kabir Nakli Ücreti		Adet	6.500,00 ₺	8.500,00 ₺
a. 5.	Mezarlık Yeri Kullanım Devir Ücreti		Adet	2.000,00 ₺	2.500,00 ₺
b. Cenaze defin hizmetleri			Birim	2024	2025
b. 1.	Sıra Mezarlığı (tek kişilik mezarlık yeri 3.75 m2)		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 2.	Mezar Hazırlama		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 3.	Cenaze Nakli		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 4.	Mezar Kazma		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 5.	Gassal,Gasilhane ve Morg Hizmeti		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
b. 6.	Kefen Takımı ve Mezar Tahtası		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
c. Çeşme Yapım ve Su Kullanım Bedeli			Adet	50.000,00 ₺	
Not: 19.01.2011 tarih ve 27467 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mezarlık Yerlerinin İnşası ile Cenaze Nakil Defin işlemleri Hakkında Yönetmelik gereği-Özel aile mezarlığı tek kişilik mezar yeri 3.75 m2 'dir. Şehit eşi, çocukları, anne ve babası ile gazi ve eşine ücretsiz uygulanacaktır.					

6 - Temizlik İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	Temizlik İşleri			
a. Hafriyat Döküm Ücreti		Birim	2024	2025
a. 1.	Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının hafriyat depolama sahası veya belediyemizce belirlenen rekreasyon alanlarında bertaraf edilmesi ücreti	Ton Başına	14,00 ₺	22,50 ₺
a. 2.	Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının kontrolü yönetmeliği kapsamında açılan hafriyat döküm sahaları için alınacak olan ücret (1 m3 2 ton olarak baz alınacaktır)	Ton Başına	5,00 ₺	7,50 ₺

a. 3.	Hafriyat toprağının Geri Kazanımı ve Geçici Depolama Ücreti (1 m3 2 ton olarak baz alınacaktır)	Ton Başına	5,00 ₺	7,50 ₺
b.	Atık Taşıma İzin Belgesi (Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Atıkları) (2 yılda bir defa)	Araç Başı	400,00 ₺	5.000,00 ₺
c.	Atık Taşıma İzin Belgesi Yenileme Ücreti	Araç Başı	200,00 ₺	2.500,00 ₺
ç.	Cüruf ve Moloz Toplama Ücreti	Birim	2024	2025
k. 1.	1-10 Çuvala kadar 10 dahil	sefer	150,00 ₺	400,00 ₺
k. 2.	11-20 Çuvala Kadar 20 dahil	sefer	300,00 ₺	800,00 ₺
k. 3.	21-30 Çuvala kadar 30 dahil	sefer	910,00 ₺	1.600,00 ₺
k. 4.	30 Çuval Üzeri	sefer	1.300,00 ₺	3.700,00 ₺
d.	Evsel Atık Ücretleri (2025 yılı 2. Altı Aylık için biirm fiyatlarıdır) d.1.Okul, Kreş Derhane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva, Meslek Yüksekokulu (Kampüs Dışı) vb. Eğitim Faaliyeti Yapılan Binalar	Birim	2025	
	751 ve üzeri öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		11.448,00 ₺
	500-750 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		9.072,00 ₺
	100-249 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		6.480,00 ₺
	100-249 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		4.428,00 ₺
	50-99 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		3.240,00 ₺
	20-49 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		972,00 ₺
	1-19 öğrenci	öğrenci sayısı /Aylık		846,00 ₺
	d.2.Yurtlar	Birim	2025	
	1250 ve üzeri öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		114.458,40 ₺
	750-1249 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		76.304,18 ₺
	500-749 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		54.764,70 ₺
	300-499 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		34.227,38 ₺
	150-299 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		17.113,73 ₺
	50-149 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		13.692,29 ₺
	20-49 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		1.908,38 ₺
	0 - 19 öğrenci	Öğrenci Sayısı/ Aylık		382,35 ₺
	d.3.Konaklama Tesisleri	Birim	2025	
	500- ve üzeri yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık		38.153,70 ₺
	300-499 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık		15.262,20 ₺
	200-299 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık		13.735,80 ₺
	100-199 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık		10.681,20 ₺

50-99 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	6.107,40 ₺
20-49 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	1.908,00 ₺
0-19 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	574,20 ₺
d.4.Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri	Birim	2025
500- ve üzeri yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	118.800,00 ₺
300-499 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	90.720,00 ₺
200-299 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	64.800,00 ₺
100-199 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	43.200,00 ₺
50-99 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	32.400,00 ₺
20-49 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	16.200,00 ₺
0-19 yatak sayısı	Yatak Sayısı/ Aylık	5.400,00 ₺
d.5.Her Türlü Yeme İçme ve Eğlence Yerleri	Birim	2025
1001 m ² ve üzeri olan mekanlar	m ² /aylık	7.633,50 ₺
750 - 1000 m ² mekanlar	m ² /aylık	6.106,35 ₺
500 - 749 m ² mekanlar	m ² /aylık	6.106,35 ₺
250 - 499 m ² mekanlar	m ² /aylık	4.581,38 ₺
100 -249 m ² mekanlar	m ² /aylık	1.908,38 ₺
50 - 99 m ² mekanlar	m ² /aylık	573,53 ₺
0-49 m ² mekanlar	m ² /aylık	136,13 ₺
Not: <u>Kahvehanelerde</u> "Hertürlü Yeme içme ve Eğlence Yerleri" tarifesinin %50'si uygulanır.		
d.6.Marketler	Birim	2025
1000 m ² ve üzeri olan marketler	m ² /aylık	8.216,55 ₺
500 - 999 m ² marketler	m ² /aylık	6.572,77 ₺
250 - 499 m ² marketler	m ² /aylık	4.931,33 ₺
200- 249 m ² marketler	m ² /aylık	3.138,75 ₺
150- 199 m ² marketler	m ² /aylık	514,13 ₺
100- 149 m ² marketler	m ² /aylık	428,78 ₺
50- 99 m ² marketler	m ² /aylık	342,38 ₺
0-49 m ² marketler	m ² /aylık	136,13 ₺
d.7. Yukarıdaki Grupların Hiçbirinde Yer Almayan Diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları	Birim	2025
700 ve üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	19.716,63 ₺
300-699 Personel	Personel Sayısı/ aylık	11.445,90 ₺
200-299 Personel	Personel Sayısı/ aylık	7.633,50 ₺
100-199 Personel	Personel Sayısı/ aylık	3.816,75 ₺
50-99 Personel	Personel Sayısı/ aylık	1.527,15 ₺
10-49 Personel	Personel Sayısı/ aylık	918,00 ₺
4-9 Personel	Personel Sayısı/ aylık	324,00 ₺
0-3 Personel	Personel Sayısı/ aylık	226,80 ₺

d.7. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar	Birim	2025
700 ve üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	15.451,97 ₺
300-699 Personel	Personel Sayısı/ aylık	11.445,90 ₺
200-299 Personel	Personel Sayısı/ aylık	7.633,50 ₺
100-199 Personel	Personel Sayısı/ aylık	3.816,75 ₺
50-99 Personel	Personel Sayısı/ aylık	1.527,15 ₺
10-49 Personel	Personel Sayısı/ aylık	918,00 ₺
4-9 Personel	Personel Sayısı/ aylık	324,00 ₺
0-3 Personel	Personel Sayısı/ aylık	226,80 ₺
d.7. Bürolar	Birim	2025
700 ve üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	11.445,90 ₺
300-699 Personel	Personel Sayısı/ aylık	5.722,95 ₺
200-299 Personel	Personel Sayısı/ aylık	3.816,75 ₺
100-199 Personel	Personel Sayısı/ aylık	1.908,38 ₺
50-99 Personel	Personel Sayısı/ aylık	763,58 ₺
10-49 Personel	Personel Sayısı/ aylık	459,00 ₺
4-9 Personel	Personel Sayısı/ aylık	162,00 ₺
0-3 Personel	Personel Sayısı/ aylık	113,40 ₺
d.8. Yukarıdaki Gruplar İçinde Değerlendirilmeyen Kamu Kurumları	Birim	2025
501 ve üzeri personel	Personel Sayısı/ aylık	32.400,00 ₺
250-500 personel	Personel Sayısı/ aylık	25.920,00 ₺
100-249 personel	Personel Sayısı/ aylık	19.440,00 ₺
50-99 personel	Personel Sayısı/ aylık	12.960,00 ₺
20-49 Personel	Personel Sayısı/ aylık	8.640,00 ₺
5-19 Personel	Personel Sayısı/ aylık	5.070,00 ₺
0-4 Personel	Personel Sayısı/ aylık	1.620,00 ₺
d.9. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler	Birim	2025
2000 ve Üzeri Personel	Personel Sayısı/ aylık	89.640,00 ₺
1000-2000 Personel	Personel Sayısı/ aylık	58.860,00 ₺
500- 999 Personel	Personel Sayısı/ aylık	46.617,15 ₺

450- 499	Personel	Personel Sayısı/ aylık	41.497,95 ₺	
400- 449	Person	Personel Sayısı/ aylık	36.141,15 ₺	
350- 399	Personel	Personel Sayısı/ aylık	31.903,20 ₺	
300- 349	Personel	Personel Sayısı/ aylık	27.669,60 ₺	
250- 299	Personel	Personel Sayısı/ aylık	23.202,75 ₺	
200- 249	Personel	Personel Sayısı/ aylık	18.295,20 ₺	
150- 199	Personel	Personel Sayısı/ aylık	14.726,93 ₺	
100- 149	Personel	Personel Sayısı/ aylık	11.607,90 ₺	
50- 99	Personel	Personel Sayısı/ aylık	8.711,33 ₺	
20- 49	Personel	Personel Sayısı/ aylık	3.237,30 ₺	
10- 19	Personel	Personel Sayısı/ aylık	2.003,40 ₺	
6- 9	Personel	Personel Sayısı/ aylık	1.242,00 ₺	
0- 5	Personel	Personel Sayısı/ aylık	561,60 ₺	
d.10. Meskenler		Birim	2025 (1.Altı Ay)	2025 (2.Altı Ay)
		Aylık	75,00 ₺	150,00 ₺
d.11. Üniversite (Kampüs)		Birim	2025 (1.Altı Ay)	2025 (2.Altı Ay)
		Aylık	14.073,35 ₺	202.875,00 ₺
Not: 1- Evsel Katı Atık Ücreti; Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 22. maddesi gereğince; Kamu kurumlarından ve su aboneliği olmayan atık üreticilerinden vergi dönemleri olan <u>Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte</u> ; su aboneliği olanlardan ise günlük hesaplanmak suretiyle su faturasında hizmet ücreti ayrı gösterilerek tahakkuk ve tahsil edilecektir.				
2-Yıl içinde Katı Atık Yönetim Sistemi Ücreti Kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler, yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi, işyerinin faaaliyet konusunda değişiklik olması gibi durumların meydana geldiği tarihten itibaren(bu tarih de dahil edilerek) içinde bulunduğu ay itibarı ile ücretler tesis edilecek veya sona erecektir. Umuma açık ibadet yerleri bu ücret tarifesinden muaf tutulacaktır.				

7 - İtfaiye Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	İtfaiye Müdürlüğü			
a. Baca Temizleme Ücreti(Aynı Binada)				
a.1. Baca Temizleme Ücreti				
a.1. 1. 1 baca ücreti	adet		700,00 ₺	700,00 ₺
a.1. 2. Diğer beher bacalar	adet		350,00 ₺	350,00 ₺
a.1. 3. Kalorifer ve Şömine Bacası	adet			1.500,00 ₺
a.1. 4. Pul (Konut)	adet			100,00 ₺
a.1. 5. Pul (Yağlı kanal, davlumbaz içi ve motor temizliği)	adet			500,00 ₺
a.1. 6. Pul (Endüstriyel, davlumbaz içi ve motor temizliği)	adet			1.000,00 ₺
a.1. 7. Kapı Açma (acil durum haricinde)	adet		1.210,00 ₺	1.935,00 ₺
a.1. 8. Emniyet- Refakat Hizmetleri (1 Saat ücreti)	saat		810,00 ₺	1.295,00 ₺
a.2. Baca Temizleme Ücreti	Birim		2024	2025
a.2. 1. Baca Temizleme Personeli Vize Ücreti	Yıllık/Adet			10.000,00 ₺
a.2. 2. Baca Temizleme Yetki Belgesi Ücreti	Adet			150.000,00 ₺
a.2. 3. Baca Temizleme Yetki Belgesi Vizesi Ücreti	Yıllık/Adet			50.000,00 ₺

Not: Sanayi Tipi bacalar ve yağlı kanal temizleme ücreti, Düzce Belediyesi İtfaiye Müdürlüğünden yetki belgesi alan firmalar ile başvuru sahipleri arasında yapılabilecek pazarlığa tabidir.			
b. Motopompla su tahliye ücreti: (Motopomp yakıtı; talep eden (kiralamacı) tarafından karşılanacaktır. Afet durumlarında bu hizmet ücretsiz olarak verilecektir.)			
b. 1. Kurulum+1 Saat ücreti	1 Saat	510,00 ₺	815,00 ₺
b. 2. Kurulum+1-6 Saat ücreti	1-6 Saat	880,00 ₺	1.410,00 ₺
b. 3. Kurulum+6-12 Saat ücreti	6-12 Saat	1.070,00 ₺	1.715,00 ₺
b. 4. Kurulum+12-24 Saat ücreti	12-24 saat	1.240,00 ₺	1.985,00 ₺
c. Temel yangın bilgisi	Birim	2024	2025
c.1. Belediye sınırları içi			
c.1. a. 1 kişi	kişi sayısı	820,00 ₺	1.315,00 ₺
c.1. b. 1-25 kişi	kişi sayısı	3.000,00 ₺	4.800,00 ₺
c.1. c. 26-50 kişi	kişi sayısı	5.470,00 ₺	8.755,00 ₺
c.1. d. 51-75 kişi	kişi sayısı	7.370,00 ₺	11.795,00 ₺
c.1. e. 76-100 kişi	kişi sayısı	8.900,00 ₺	14.240,00 ₺
c.1. f. 101-200 kişi	kişi sayısı	16.570,00 ₺	26.515,00 ₺
c.1. g. 201-300 kişi	kişi sayısı	22.820,00 ₺	36.515,00 ₺
c.1. h. 301-400 kişi	kişi sayısı	28.160,00 ₺	45.060,00 ₺
c.1. ı. 401-500 kişi	kişi sayısı	33.036,00 ₺	52.860,00 ₺
c.2. Belediye sınırları dışı	Birim	2024	2025
c.2. a. 1-25 kişi	kişi sayısı	5.800,00 ₺	9.280,00 ₺
c.2. b. 26-50 kişi	kişi sayısı	10.770,00 ₺	17.235,00 ₺
c.2. c. 51-75 kişi	kişi sayısı	15.240,00 ₺	24.385,00 ₺
c.2. d. 76-100 kişi	kişi sayısı	17.800,00 ₺	28.480,00 ₺
c.2. e. 101-200 kişi	kişi sayısı	33.200,00 ₺	53.120,00 ₺
c.2. f. 201-300 kişi	kişi sayısı	45.550,00 ₺	72.880,00 ₺
c.2. g. 301-400 kişi	kişi sayısı	55.070,00 ₺	88.115,00 ₺
c.2. h. 401-500 kişi	kişi sayısı	62.110,00 ₺	99.380,00 ₺
Not: Eğitim programları 25 kişilik gruplar halinde iki saat şeklinde uygulanır. Eğitimde kullanılacak ekipmanlar belediye tarafından karşılanacaktır.			
d. İtfaiye ruhsat ve denetim ücreti	Birim	2024	2025
d.1. 1. 1 - 50 m ²	m ²	260,00 ₺	1.575,00 ₺
d.1. 2. 50 m ² den sonra m ² başına (Kapalı- Açık Alan Dahil)	m ²		30,00 ₺
d.1. 3. Endüstriyel Tesis- Fabrika m ² başına	m ²		52,50 ₺
d.1. 4. Konaklama Amaçlı Tesis m ² başına	m ²		52,50 ₺
d.1. 5. Eğitim-Sağlık Amaçlı İşletme m ² başına	m ²		52,50 ₺
d.1. 6. Güneş Enerji Sistemi (GES) m ² başına	m ²		30,00 ₺
d.1. 7. Elektrikli Şarj İstasyonu Ada Başına	m ²		3.000,00 ₺
d.1. 8. Akaryakıt İstasyonları, LPG, CNG Toptan veya Perakende Satış Tesisleri m ² başına	m ²		185,50 ₺
Not: 1-Akaryakıt ve LPG İstasyonları, Özel Eğitim Kurumları, Dershane, Etüd Merkezi, Sürücü Kursları ve yurtlar, Av Bayileri, LPG Tüpü Satış ve Depolama Yerleri, Özel Sağlık Merkezleri, Katı Atık Geri Dönüşüm Depolama Tesisleri, Otel, Pansiyon ve Konaklama Yerleri, Düğün Salonu, Eğlence Yerleri ve Spor Tesisleri, Kapalı ve Açık Otoparklar her yıl denetime tabii olup ilgili bedellerin %25'i uygulanacaktır.			
e. İtfaiye Hizmetleri İle İlgili Diğer Ücretler	Birim	2024	2025
e.1. Arazöz ile su verme	Birim	2024	2025
e.1. 1. 0 - 5.000 Lt.	litre	1.300,00 ₺	2.080,00 ₺
e.1. 2. 5.001 - 10.000 Lt.	litre	1.730,00 ₺	2.770,00 ₺
e.1. 3. 10.001 - 11.800 Lt.	litre	2.100,00 ₺	3.360,00 ₺
e.2. Sepetli Araç (12 mt'lik) Beher Saat Ücreti	Saat	2.880,00 ₺	4.610,00 ₺
Not: Belediye Mücavir Alan Dışı, Mevcut Ücrete İlaveten 2 Kat Tarife Uygulanır.			

8 - İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü			

a. Harita Suret Ücretleri		Birim	2024	2025
a. 1.	A0 Tarama(Renkli)	Adet	220,00 ₺	375,00 ₺
a. 2.	A0 Tarama(Siyah-beyaz)	Adet	115,00 ₺	200,00 ₺
a. 3.	A1 Tarama (renkli)	Adet	170,00 ₺	300,00 ₺
a. 4.	A1 Tarama (Siyah Beyaz)	Adet	90,00 ₺	155,00 ₺
a. 5.	A2 Tarama (Renkli)	Adet	115,00 ₺	200,00 ₺
a. 6.	A2 Tarama (Siyah Beyaz)	Adet	70,00 ₺	120,00 ₺
a. 7.	A3 Tarama (Siyah Beyaz)	Adet	60,00 ₺	105,00 ₺
a. 8.	A3 Tarama (Renkli)	Adet	35,00 ₺	60,00 ₺
b. Arazi ve İmar Uygulama Ücretleri;		Birim	2024	2025
b. 1.	Bina Taban İnşaat Alanı Ölçümü(Aplikasyon) beher m ² 'den	m2	95,00 ₺	150,00 ₺
c. Halihazır Yükseklik Verisi Ücretleri		Birim	2024	2025
c. 1.	Düzce İli, tamamı yüksekliği kontur 5m aralıklı(NCZ)	Adet	14.130,00 ₺	25.000,00 ₺
c. 2.	Düzce İli,1/5000 pafta indeksi başına yükseklik kontur 5 m aralıklı(NCZ)	Adet	53,00 ₺	500,00 ₺
d. Planlama Ücretleri		Birim	2024	2025
d.1. İmar Durumu Ücretleri		Birim	2024	2025
d.1. a.	İmar Durum Ücreti; Her Parselde İmar durumu ve Çap Belgesi Bilgi Edinmeleri için	Parsel Başına	1.085,00 ₺	2.000,00 ₺
d.1. b.	İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 0-1000 m2 arası <u>Meskenlerde</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	1.680,00 ₺	3.000,00 ₺
d.1. c.	İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 1001-3000 m2 arası <u>Meskenlerde</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	3.360,00 ₺	6.000,00 ₺
d.1. ç.	İmar Durum Ücreti; Her Parseldeki 3000 m ² 'den fazla <u>Meskenlerde</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	6.710,00 ₺	12.000,00 ₺
d.1. d.	İmar Durum Ücreti; 0-500 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	1.675,00 ₺	3.000,00 ₺
d.1. e.	İmar Durum Ücreti; 501 - 1500 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	3.340,00 ₺	6.000,00 ₺
d.1. f.	İmar Durum Ücreti; 1501 - 3000 m2 arası <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		12.000,00 ₺
d.1. g.	İmar Durum Ücreti; 3000 m2'den fazla <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına	6.715,00 ₺	24.000,00 ₺
d.1. ğ.	İmar Durum Ücreti; 0-1500 m ² arası <u>Her Özel Yapı Parselleri için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		12.000,00 ₺
d.1. h.	İmar Durum Ücreti; 1501-3000 m ² arası <u>Her Özel Yapı Parselleri için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		24.000,00 ₺

d.1. i.	İmar Durum Ücreti; 3000 m ² 'den fazla <u>Her Ticari Parseller için</u> Yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için (İmar Durumu , Çap, Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı)	Parsel Başına		40.000,00 ₺
d.1. i.	İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her dosya için) 1000 m ² 'ye kadar (KDV Hariç)	Dosya Başına	7.850,00 ₺	20.000,00 ₺
d.1. j.	İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her dosya için) 1000 m ² 'den sonra m ² başına (KDV Hariç)	Dosya Başına	11,00 ₺	25,00 ₺
d.1. k.	Yol boyu Ticaret Başvuru Ücreti	Dosya Başına		20.000,00 ₺
d.1. l.	1/1000 ölçekli imar Planı (1 pafta)	pafta	97,00 ₺	200,00 ₺
d.1. m.	1/1000 ölçekli imar Planı (1 pafta) NCZ	pafta	97,00 ₺	200,00 ₺
d.1. n.	1/5000 Ölçekli imar planı (1 pafta)	pafta	193,00 ₺	400,00 ₺
d.1. o.	1/5000 Ölçekli imar planı (1 pafta) NCZ	pafta	193,00 ₺	400,00 ₺
e.	Ölçüm Aletlerini Kiralama Ücreti	Birim	2024	2025
e. 1.	Radyolink Modem (GPS) Yayın Ücreti	yıllık		5.000,00 ₺
f.	Geçiş Yolu İzin Ücreti 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununa bağlı karayolları kenarına yapılacak ve açılacak tesisler hakkındaki Yönetmelik hükümleri gereği Karayolları Trafik Güvenliğinin sağlanması için;	Birim	2024	2025
f. 1.	Büyük tesis ve işletmeler; (Akaryakıt, LPG istasyonu, Otel, Motel vs.) Geçiş Yolu izin belgesi (Yol cephesi 50 m ve üzeri olan tesisler)	Adet	94.100,00 ₺	180.000,00 ₺
f. 2.	Küçük Tesis ve işletmeler; geçiş yolu izin belgesi (Yol cephesi 49m ye kadar olan)	Adet	47.100,00 ₺	90.000,00 ₺
f. 3.	Geçiş yolu ön izin belgesi	Adet	28.230,00 ₺	50.000,00 ₺
g.	KAT İRTİFAKI ÜCRETLERİ:			
g.1.	Konut	Birim	2024	2025
g.1. a.	0-100 m ² arası	m ²	710,00 ₺	1.500,00 ₺
g.1. b.	101-150 m ² arası	m ²	950,00 ₺	2.000,00 ₺
g.1. c.	150 m ² ve yukarısı	m ²	1.420,00 ₺	3.000,00 ₺
g.2.	Ticarethane	Birim	2024	2025
g.2. a.	0-25 m ² arası	m ²	1.190,00 ₺	2.500,00 ₺
g.2. b.	26-50 m ² arası	m ²	1.420,00 ₺	3.500,00 ₺
g.2. c.	51-100 m ² arası	m ²	2.130,00 ₺	5.000,00 ₺
g.2. ç.	100-300 m ² arası	m ²		7.000,00 ₺
g.2. d.	301 m ² ve üzeri	m ²	2.370,00 ₺	10.000,00 ₺
ğ.	Tadilat Ücretleri	Birim	2024	2025
ğ. 1.	Esaslı Tadilat Projesi Tasdik Ücreti(İNŞAAT her m ² için)	m ²	470,00 ₺	
ğ. 1.a.	1-1000 m2 Arası	m ²		20,00 ₺
ğ. 1.b.	1001-1500 m2 Arası	m ²		15,00 ₺
ğ. 1.c.	1501-3000 m2 Arası	m ²		12,50 ₺
ğ. 1.d.	3001-5000 m2 Arası	m ²		10,00 ₺
ğ. 1.e.	5001 ve Üzeri m2	m ²		7,50 ₺
ğ. 2.	0-300 m ² arası 1. Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	Adet		2.500,00 ₺
ğ. 3.	0-300 m ² arası 2 ve üzeri Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	Adet		5.000,00 ₺
ğ. 4.	300 m2 'den büyük Basit Tadilat Projesi Tasdik Ücreti	m ²	470,00 ₺	10,00 ₺
ğ. 5.	Estetik Kurulu Dosya Giriş Ücreti (Ruhsat Aşaması)	m ²	1.870,00 ₺	5.000,00 ₺
ğ. 6.	Giriş Saçağı ve Sundurmalarda işgaliye Ücreti (m2 başına)	m ²	1.460,00 ₺	2.500,00 ₺
h.	Mimari Proje Kontrol (Ön izleme) Ücretleri	Birim	2024	2025
h. 1.	0-1000 m ² Arası <u>Meskenler</u> için Mimari Proje Kontrol Ücreti (Ön izleme) (yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	1.680,00 ₺	3.000,00 ₺
h. 2.	1001-3000 m2 Arası Meskenler için Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni İnşaat, ilave İnşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	3.360,00 ₺	6.000,00 ₺

h. 3.	3001 m2 ve Üzeri Meskenler İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	6.720,00 ₺	12.000,00 ₺
h. 4.	0-500 m2 Arası Ticarethane İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	1.680,00 ₺	3.000,00 ₺
h. 5.	501-1500 m2 Arası Ticarethane İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	3.360,00 ₺	6.000,00 ₺
h. 6.	1501-3000 m2 arası Ticarethane İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet	6.720,00 ₺	12.000,00 ₺
h. 7.	3001-5000 m2 arası Ticarethane+Mesken İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		20.000,00 ₺
h. 8.	5001 m2'den fazla Ticarethane+Mesken İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		30.000,00 ₺
h. 9.	0-500 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		5.000,00 ₺
h. 10.	500-1500 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		10.000,00 ₺
h. 11.	1501-3000 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		25.000,00 ₺
h. 12.	3001-5000 m2' arası Konut Dışı Fonksiyon İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		40.000,00 ₺
h. 13.	5001 ve üzeri m2 Konut Dışı Fonksiyon İçin Mimari Proje Kontrol Ücreti (ön izleme) (yeni inşaat, ilave inşaatı, Tadilat Ruhsatı için)	Adet		60.000,00 ₺
i. Proje Kontrol Ücretleri		Birim	2024	2025
ı. 1.	Mimari+Statik+Mekanik+Elektrik Proje Kontrol Ücreti (Toplam İnşaat Alanı Üzerinden)	m²		5,00 ₺
ı. 2.	Tadilat Projesi Ücreti (Mimari+Statik+Mekanik+Elektrik) (Toplam İnşaat Alanı Üzerinden)	m²		5,00 ₺
i. Asansör ve yürüyen merdiven teknik kontrol Ücretleri		Birim	2024	2025
i. 1.	2500 kg'a kadar asansör (her durak için)	Kg	1.500,00 ₺	2.600,00 ₺
i. 2.	2500 kg üzeri asansör (her durak için)	Kg	1.870,00 ₺	3.500,00 ₺
i. 3.	Asansör Mühürleme Açma/Kapama	Adet		2.000,00 ₺
i. 4.	Asansör Uygulama Projesi Kontrol Harcı	Adet		1.000,00 ₺
i. 5.	Yürüyen Merdiven (her kat için)	Kat	8.400,00 ₺	15.000,00 ₺
i. 6.	Enerji Kimlik Belgesi Denetim Ücreti			500,00 ₺
i. 7.	Bilirkişi (Ekspertiz) Ücreti (her bağımsız bölüm ve her parsel için)	Adet	4.510,00 ₺	7.700,00 ₺
i. 8.	Güneş ve Yenilenebilir Enerji Alanları Ön Uygunluk Onay Dosyası Ücreti (KONUTLAR İÇİN)	Blok Başına		5.000,00 ₺
i. 8.a.	Güneş ve Yenilenebilir Enerji Alanları Ön Uygunluk Onay Dosyası Ücreti (0-500 M2 ARASI İŞYERLERİ İÇİN)	Adet		15.000,00 ₺
i. 8.b.	Güneş ve Yenilenebilir Enerji Alanları Ön Uygunluk Onay Dosyası Ücreti (501 M2 ve üzeri İŞYERLERİ İÇİN)	Adet		50.000,00 ₺
j. Onay ve Diğer Ücretler		Birim	2024	2025
j. 1.	Yapı Aplikasyon Ücreti (Yapı Ruhsatları için)	Adet	280,00 ₺	500,00 ₺

j. 2.	Vaziyet Planı Ücreti	Adet	280,00 ₺	500,00 ₺
j. 3.	Röleve Ölçü Krokisi Onay Ücreti	Adet	200,00 ₺	500,00 ₺
j. 4.	İşyeri Teslim Ücreti	Blok Başına	280,00 ₺	500,00 ₺
j. 5.	Temel üstü (Blok Başına)	Blok Başına	280,00 ₺	500,00 ₺
j. 6.	Gro Beton üstü (Blok Başına)	Blok Başına	280,00 ₺	500,00 ₺
j. 7.	Yapı Aplikasyon Ücreti (Yapı Kullanma İzin Belgesi için)	Blok Başına	280,00 ₺	500,00 ₺
j. 8.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti (Blok Başına)	Adet	370,00 ₺	2.000,00 ₺
j. 9.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(0-1000m ² arası)	Adet		4.000,00 ₺
j. 10.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(1001-2000m ² arası)	Adet	930,00 ₺	10.000,00 ₺
j. 11.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(2001-5000m ² ve üzeri)	Adet	1.870,00 ₺	20.000,00 ₺
j. 12.	Zemin etüd keşif ve onay ücreti(Fabrika,İmalathane, Depo)(5001m ² ve üzeri)	Adet		45.000,00 ₺
j. 13.	Ruhsat onay ücreti (Blok Başına)	Blok Başına	53,00 ₺	150,00 ₺
j. 14.	Bağımsız plan onayı ücreti (Blok Başına)	Blok Başına	280,00 ₺	500,00 ₺
j. 15.	Arşiv dosyası inceleme ücreti	Adet	935,00 ₺	2.000,00 ₺
j. 16.	İskan belgesi onay ücreti (4A ve Üzeri Yapı Sınıfı olanlarda), (Blok Başına)	Bğm.Blm. Başına	1.870,00 ₺	5.000,00 ₺
j. 17.	İskan belgesi onay ücreti (3A/3B yapı sınıfı mesken başına)	Bğm.Blm. Başına	465,00 ₺	2.000,00 ₺
j. 18.	İskan belgesi onay ücreti (3A/3B yapı sınıfı ticarethane Bağımsız Bölüm Başına)	Tic. Bğm. Blm. Başına	935,00 ₺	3.000,00 ₺
j. 19.	İskan belgesi onay ücreti 500m ² kadar (Fabrika, Depo, İmalathaneler)	Adet	9.315,00 ₺	10.000,00 ₺
j. 20.	İskan belgesi onay ücreti 501-1500m ² arası (Fabrika, Depo, İmalathaneler)			20.000,00 ₺
j. 21.	İskan belgesi onay ücreti 1501 m ² ve üzeri (Fabrika, Depo, İmalathaneler)			30.000,00 ₺
j. 22.	Yıkım ruhsatı ücreti	m ²	24,00 ₺	40,00 ₺
j. 23.	İnşaat ruhsat tanzimi (yapı denetim, müteahhit, şantiye şefi değişiklikleri) (Blok Başına)	Blok Başına	1.870,00 ₺	7.500,00 ₺
j. 23 (a)	İnşaat Ruhsat Tanzimi (sadece yapı denetim denetçi değişiklikleri)	Blok Başına		2.000,00 ₺
j. 24.	İş Deneyim belgesi	m ²	4,00 ₺	5,00 ₺
j. 25.	Onarım Ön İzin Belgesi	Adet	630,00 ₺	3.000,00 ₺
j. 26.	Isı Yalıtım Vize Onay Ücreti	Blok Başına	1.800,00 ₺	3.000,00 ₺
j. 27.	İskan Arazi Kontrollük Ücreti (Her Kontrol Başına Tekrar)	Blok Başına		1.500,00 ₺
k. Fen Elemanları Kayıt Ücreti		Birim	2024	2025
k. 1.	Mimar/Mühendis	Adet	2.700,00 ₺	4.500,00 ₺
k. 2.	Müteahhit	Adet	3.830,00 ₺	6.500,00 ₺
k. 3.	Yapı Denetim	Adet	900,00 ₺	1.500,00 ₺
k. 4.	Kayıt Yenileme	Adet	1.350,00 ₺	2.300,00 ₺
l. Numarataj Ücretleri		Birim	2024	2025
l. 1.	Mesken (Dubleks-Tribleks)	Blok Başına		5.000,00 ₺
l. 2.	Mesken (Her Bağımsız Başına)	Bğm.Blm. Başına		500,00 ₺
l. 3.	Ticarethane (Özel Amaçlı Depo, Depo)	Adet		1.000,00 ₺
l. 4.	Tek Bağımsız Bölüm (Otel, Motel, işyeri, Pansiyon, Fabrika, Katlı işyeri vb.)	m ²		15,00 ₺

Not-1 Herhangi bir nedenle nüfus artışı ortaya çıkan parsellerden, artışa neden olan işlemin onayına kadar geçen süre içinde alınmak koşulu ile ayrılması gereken yeşil alan m² si, nüfus artışı dikkate alınarak idarece hesaplanır. Yapılan hesaplarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve aynı kanunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine ve aynı maddenin EK:2 tablosuna göre işlem yapılır. (Kişi başına 10 m² yeşil alan ayrılmıştır.) Nüfus artışı meydana gelen parsel malikinden, parselin bulunduğu yolun emlak rayiç bedeli dikkate alınarak, aynı bölgede eşdeğer bir alanda yeşil alan ayırabilmek için yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere yapılan hesabın %25'i oranında yeşil alan ücreti alınır. (Talebi kendi içerisinde karşılayamıyorsa) Yeşil alan ücreti: İlave nüfus(kişi sayısı) X cephe alınan yolun emlak piyasa rayiç bedeli X kişi başına düşen yeşil alan(10 m²) X %25 olarak hesaplanır.

Not-2 Mimarlık ve Mühendislik hizmet bedellerinde kullanılacak yapı yaklaşık birim maliyet fiyat cetveli "3A Katlı Garajlar" sınıfı ve 30 m² esas alınarak 6 grup olmak üzere hesaplanacaktır.

9 - Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	Emlak e İstimlak Hizmetleri			
a. Mahalle Numarataj Harita Ücretleri		Birim	2024	2025
a. 1. A0 renkli		Adet	230,00 ₺	370,00 ₺
a. 2. A0 siyah beyaz		Adet	122,00 ₺	195,00 ₺
a. 3. A1 renkli		Adet	162,00 ₺	260,00 ₺
a. 4. A1 siyah beyaz		Adet	82,00 ₺	135,00 ₺
a. 5. A2 renkli		Adet	82,00 ₺	135,00 ₺
a. 6. A2 siyah beyaz		Adet	43,00 ₺	70,00 ₺
b. VERİLER				
b.1. Mahalle bazında veriler		Birim	2024	2025
b.1. a. Sınır verisi(Mahalle ve mücavir köy sınırları), (Shp, Mdb)		Adet	155,00 ₺	250,00 ₺
b.1. b. Sayısal ortamda yol orta çizgisi (Shp, Mdb)		Adet	1.546,00 ₺	2.475,00 ₺
b.1. c. Sayısal ortamda yapı verisi (Shp, Mdb)		Adet	1.546,00 ₺	2.475,00 ₺
b.1. d. Sayısal ortamda kapı numarası verisi (Shp, Mdb)		Adet	1.546,00 ₺	2.475,00 ₺
b.1. e. Sayısal ortamda imar planı (Shp, Mdb)		Adet	1.546,00 ₺	2.475,00 ₺
b.1. f. Önemli Noktalar(POI)(Eğitim, Sağlık, Eczane, Kamu Vb.) (Shp,Mdp)		Adet	7,00 ₺	10,00 ₺
b.2. İl bazında veriler		Birim	2024	2025
b.2. a. Sınır verileri(mahalle ve mücavir köy sınırları)		Adet	4.390,00 ₺	7.020,00 ₺
b.2. b. Sayısal ortamda yol orta çizgisi (Shp, Mdb)		Adet	65.300,00 ₺	104.435,00 ₺
b.2. c. Sayısal ortamda kapı numarası verisi (Shp, Mdb)		Adet	65.300,00 ₺	104.435,00 ₺
b.2. d. Sayısal ortamda yapı verisi (Shp, Mdb)		Adet	65.300,00 ₺	104.435,00 ₺
b.2. e. Sayısal ortamda imar planı (Shp, Mdb)		Adet	65.300,00 ₺	104.435,00 ₺
b.3. Diğer veriler		Birim	2024	2025
b.3. a. Yolorta(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	34.420,00 ₺	55.070,00 ₺
b.3. b. Kapı(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	34.420,00 ₺	55.070,00 ₺
b.3. c. Yapı(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	34.420,00 ₺	55.070,00 ₺
b.3. d. İmar planı(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	34.420,00 ₺	55.070,00 ₺
b.3. e. İdari sınırlar(Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	2.200,00 ₺	3.510,00 ₺
b.3. f. Önemli noktalar(POI), (Wms,Arcgis Web services)		Adet/yıllık	2.200,00 ₺	3.510,00 ₺
b.3. g. Araziye Adres Tespiti		Birim	2024	2025
b.3. g.1 Kurumda Adres Tespiti				200,00 ₺
b.3. g.2 Kurum Dışı (Araziye) Adres Tespiti				400,00 ₺

Not:1) Sayısal verilerin kaydedileceği medyayı talep sahibi temin edecektir.

2)Ticari amaçla kullanılacak veriler için önce talep sahibi ile satış sözleşmesi yapılır. Ticari amaçla kullanılacak veriler için satış ücreti haricinde telif bedeli olarak da satış ücreti kadar ücret alınır.

3) Satış sözleşmesi yapılmayan ve telif bedeli ödenmeyen verileri ticari amaçla kullananlar satış ücretinin 50 katı ceza ödemekle yükümlüdür. Bu şekilde kullanımlar için ayrıca hukuki işlem yapılacaktır.

4)Alınan verilerle yapılan tüm çalışmalarda ve sonuç ürünlerde kaynak olarak "Düzce Belediyesi Kent Bilgi Sistemi" ibaresi bulunacaktır. Kaynak gösterilerek kullanılan verilerde üretim yılı ve onay tarihi belirtilecektir.

5) Web servislerin, takip eden diğer yıllarda devam ettirilmesi durumunda içinde bulunulan yıla ait tarife üzerinden %10 indirim uygulanır.

6) Aylık istenen web servislerin Ücretleri "(yıllık fiyat/12)* ay sayısı" üzerinden hesaplanır.

7) Söz konusu veriler Düzce merkez ilçe sınırlarını kapsamaktadır.

10 - Kültür İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ ÜCRETE TABİ İŞLER	Birim	2024	2025
a. Mehter Ücretleri	Birim	2024	2025
a. 1. Şehiriçi	Adet	22.620,00 ₺	22.620,00 ₺
a. 2. Şehir dışı			
a. 3. 100 km'ye kadar	km	27.840,00 ₺	27.840,00 ₺
a. 4. 100 km'den sonra	km	30.450,00 ₺	30.450,00 ₺
b. Kültür Merkezi Salon Kiralama Ücretleri	Birim	2024	2025
		Hafta İçi	Hafta Sonu
b. 1. Basın toplantıları, konferans, panel, açık oturum, sempozyum, kültürel yarışmalar vb.	Adet	1.200,00 ₺	1.500,00 ₺
b. 2. Biletli	Adet	2.100,00 ₺	2.500,00 ₺
b. 3. Özel Okul fatlaliyetleri (bilet satışı yapılmayan ücretsiz etk.)	Adet	1.750,00 ₺	2.000,00 ₺
b. 4. Dernek, kooperatif, vakıf, cemiyet, kurs, resmi kongreler	Adet	2.000,00 ₺	2.250,00 ₺
b. 5. Biletli	Adet	3.700,00 ₺	4.000,00 ₺
b. 6. Tiyatro vs. gibi sanat / sahne gösterileri (organizasyon firmaları aracılığı ile düzenlenen tiyatro vb.)	Adet	4.700,00 ₺	5.000,00 ₺
b. 7. Biletli	Adet	5.700,00 ₺	6.000,00 ₺
b. 8. Düzce ili yerel toplulukları tarafından düzenlenen sahne gösterileri	Adet	1.750,00 ₺	2.000,00 ₺
b. 9. Biletli	Adet	2.100,00 ₺	2.500,00 ₺
b. 10. Siyasal partiler / şirket / sendika ve odaların kongre ve toplantıları	Adet	4.700,00 ₺	5.000,00 ₺
b. 11. Konserler, şölenler, eğlence, çay partileri, yaş günleri, kokteyller ve sergiler	Adet	9.000,00 ₺	10.000,00 ₺
b. 12. Biletli	Adet	14.000,00 ₺	15.000,00 ₺
b. 13. Valiliğe bağlı resmi kurumlar ve Devlet Okulları	Adet	1.200,00 ₺	1.500,00 ₺
c. Çocuk Kulübü Etkinlik Atölyeleri	Birim	2024	2025
c. 1. Yıllık (Eylül-Şubat aylarında 2 eşit taksitle alınacaktır.)	Adet	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺
c. 2. Yaz Okulu (6 hafta, haftada 2 gün, yarım gün)	Adet	1.000,00 ₺	1.250,00 ₺
c. 3. Anaokulu (Aylık, yarım gün, 08:30-13:00)	Adet	1.500,00 ₺	2.000,00 ₺
c. 4. 3-6 Yaş Etkinlik Atölyeleri (Aylık)	Adet	500,00 ₺	650,00 ₺
c. 5. Hafta sonu Etkinlik Atölyeleri (2 Saat)	Adet	250,00 ₺	350,00 ₺
e.Tiyatro ve Konser Bileti Ücretleri	Birim	2024	2025
e. 1. Yetişkin Tiyatro Bileti	1 Kişi	100,00 ₺	125,00 ₺

e. 2.	Çocuk Tiyatro Bileti	1 Kişi	75,00 ₺	100,00 ₺
e. 3.	Yetişkin Konser Bileti	1 Kişi	200,00 ₺	250,00 ₺
e. 4.	Çocuk Konser Bileti	1 Kişi	100,00 ₺	125,00 ₺
Not: 1) Salon Kiralama Saatleri: Gündüz; 10.00-17.00 Gece; 18.00-24.00'tür. 2) Herhangi bir programın gündüz ve gece tarifiesiyle çakışması durumunda tam gün fiyatı uygulanır (x2). 3) Yukarıdaki ücretler büyük salon için belirlenmiştir. Salon kapasitesi 330 kişidir. 4) Küçük salon kiralamalarında büyük salon tarifesinin yarısı uygulanır. 5) Salon ücret tarifiesi mevcut koltuk kapasitesine göre güncellenebilir. Yapılan ücret indirimleri pandemi tedbirleri kapsamında salon kapasitesinin düşürülmesi sebebiyle uygulanmıştır.				

11 - Yazı İşleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Tahakkuk Birimi	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER	Yazı İşleri			
a. Hafta içi yapılanlar Düğün ve Nikahlar		Birim	2024	2025
a. 1. Nikah Dairesinde Yapılanlar		Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
a. 2. Evde Yapılanlar		Adet	840,00 ₺	3.000,00 ₺
a. 3. Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar		Adet	1.120,00 ₺	3.500,00 ₺
b. Hafta sonu yapılanlar Düğün ve Nikahlar		Birim	2024	2025
b. 1. Nikah Dairesinde Yapılanlar		Adet	720,00 ₺	2.000,00 ₺
b. 2. Evde Yapılanlar		Adet	1.190,00 ₺	3.500,00 ₺
b. 3. Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar		Adet	1.470,00 ₺	4.000,00 ₺
c. Resmi tatil ve bayramlarda yapılanlar Düğün ve Nikahlar		Birim	2024	2025
c. 1. Nikah Dairesinde Yapılanlar		Adet	980,00 ₺	3.000,00 ₺
c. 2. Evde Yapılanlar		Adet	1.470,00 ₺	4.000,00 ₺
c. 3. Düğün salonu/kır bahçesinde yapılanlar		Adet	1.960,00 ₺	4.500,00 ₺
Not: 1) Belediye sınırları dışındaki nikah akitlerinde (Hizmet Binasından 5 Km. uzakta olan) mekanlar için ayrıca araç ücreti alınır.		Adet	245,00 ₺	850,00 ₺
Not: 2) Nikah işlemleri 1.Dereceden Şehit ve Gazi yakınları %40 ve üzeri engelli vatandaşlarımız ile Belediye Personeli ve çocuklarına <u>ücretsizdir</u> .				

12 - Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü

GELİR KALEMLERİ	Birim	2024	2025
ÜCRETE TABİ İŞLER			
a. Spor Salonu Ücretleri	Birim	2024	2025
a. 1. Fitness Dersleri (Aylık)	Aylık	495,00 ₺	600,00 ₺
a. 2. Grup Dersleri (Aylık)	Aylık	622,50 ₺	750,00 ₺
a. 3. Reformer (Aletli Plates) Dersleri	Aylık	1.020,00 ₺	1.250,00 ₺
a. 4. Halı Saha Ücretleri (09:00-18:59 saatleri Arası)	Saat	405,00 ₺	500,00 ₺
a. 5. Halı Saha Ücretleri (19:00-22:59 saatleri Arası)	Saat	585,00 ₺	700,00 ₺
Not: 1-Örgün eğitim öğrencilerine %15 oranında indirim uygulanacaktır. 2- Bahçeşehir ve Aziziye spor salonları Emeklilere, Gazilere ve Şehitlerin 1.Derece yakınlarına %15 indirimlidir.			

13 - DİĞER ÜCRETLER

a. Pazar yeri dükkan/tezgahlar kira bedelleri	Birim	2024	2025
a. 1. Aziziye Mah. Kapalı Pazar yeri tezgahları için	Aylık	420,00 ₺	630,00 ₺
a. 2. Hamidiye Mah. Kapalı Pazaryeri Tezgahları için	Aylık	420,00 ₺	630,00 ₺
a. 3. Bahçeşehir konutlardaki Pazar yeri tezgahları	Aylık	300,00 ₺	450,00 ₺
b. Pazar yeri tezgah tahsis bedelleri (Yeni Alacaklar için)	Birim	2024	2025
b. 1. Aziziye Mah. Pazaryeri <u>Sebze</u> - <u>Meyve</u> Esnafı için	Adet		30.000,00 ₺
b. 2. Aziziye Mah. Pazaryeri <u>Üretici</u> Esnafı için	Adet		10.000,00 ₺
b. 3. Fevzi Çakmak Mah. Pazaryeri <u>Sebze</u> - <u>Meyve</u> Esnafı için	Adet		10.000,00 ₺

b. 4.	Bahçeşehir Mah. Pazaryeri Sebze - Meyve Esnafları İçin	Adet		10.000,00 ₺
b. 5.	Hamidiye Mah. Pazaryeri Sebze - Meyve ve Tuhafiye Esnafları İçin	Adet		10.000,00 ₺
b. Düzce Beeldiyesi Kapalı Katlı Otopark Ücreti (KDV Dahil) (Bizzat Belediye tarafından işletildiği takdirde uygulanır)		Günlük/ Adet	20,00 ₺	50,00 ₺
c. Bilgi Edinme Ücretleri				
Not: 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu'nun 10. maddesinde "Başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücreti bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir" hükmü yer almış olup, bilgi ve belgeye erişim ücretinin tahsili Maliye Bakanlığınca 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 Sıra Nolu Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği hükümlerince yapılacaktır.				
ç. İş Bitirme Belgesi Ücreti		Adet	5.300,00 ₺	7.950,00 ₺
Çevre Temizlik Vergisi (2464 sayılı Kanunun 44 maddesi gereği)				
a) Mahalleler		7. Grup 4. Derece		
b) Mücavir Alan ve Köyler		7. Grup 5. Derece		
c) Meskenlerden Alınan (m3 başına)		Resmî Gazete'de yayımlanan Genel Tebliğe göre yapılacaktır.		
AÇIKLAMALAR:				
1- Bu Tarifede bulunan Müdürlüklerin hizmet kalemlerine ait birim bedellerinde Katma Değer Vergisi (K.D.V.) hariç olup, K.D.V. Ayrıca hesap edilecektir.				
2- Vergiler, Harçlar ve Harcamalara Katılma Payları kanunları ile, Belediyemiz Gelir Tarifesindeki tüm Belediye Gelirlerine, 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü hakkındaki Kanun'un ilgili maddeleri gereğince, vadesinde ödenmeyen alacaklar için;GECİKME ZAMMI FAİZİ ve TECİL FAİZİ uygulanır.				

YÜRÜRLÜK

- Bu tarifiede yapılan değişiklikler **14/11/2024** tarihli **524** Sayılı Belediye Meclisi'nin Kararı ve Mülki Amirin bilgisine müteakip; **01/01/2025** tarihi itibarıyla yürürlüğe girer.

- Bu tarifiedeki Eysel Katı Atık tarifesindeki 2025 yılı 2.altı ay için yapılan değişiklikler **08.05.2025** tarihli **234** Sayılı Belediye Meclisi'nin Kararı ve Mülki Amirin bilgisine müteakip; **01/07/2025** tarihi itibarıyla yürürlüğe girer.

YÜRÜTME

- Bu tarife hükümlerini Belediye Başkanı yürütür