-TUTANAK-

Düzce İli, Merkez İlçe, Çay Mahallesi 109 yapı adasının güneyi, 2363 ve 2372 yapı adaları ve yakın çevresinde, Çakırlar Mahallesi düzenleme sınırı ile gösterimi yapılan ada ve parsellerde, Çamköy Mahallesi düzenleme sınırı ile gösterimi yapılan ada ve parsellerde, Akınlar (Beslanbey) Mahallesi 398, 393 ve 400 numaralı parseller, Çerkez Taşköprü Mahallesi 101 ada 139, 140, 143, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 152, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 182, 183, 184 ve 347 ve 349 numaralı parseller, Sarayyeri Mahallesi 3177 ada 1, 2, 3, 4, 8, 9, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 parseller, 3178 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller ile 3180 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsellerde, Çiftlik Köyü düzenleme sınırı ile gösterimi yapılan ada ve parsellerde, Darıcı Mahallesi düzenleme sınırı ile gösterimi yapılan ada ve parsellerde, Kazukoğlu Mahallesi 116 ada 2 numaralı parselde, Körpeşler Mahallesi 414, 415 numaralı parsellerde, Mergiç Mahallesi 3136 ada 4 numaralı parsel ve 5 numaralı parselin kuzey bölümü ile 3136 ada 1 numaralı parsel ve batı bölümünde Metek Mahallesi 870 ada 16 numaralı parselde, Yahyalar Mahallesi merkezi ile Düzce Kent Merkezi-Bahçeşehir Yerleşimi bağlantısını sağlayan Karayolu batısında, Karaca Deresi kuzey kolunun güneyinde kalan bölgede, Yörükler Mahallesinde düzenleme sınırı ile gösterimi yapılan ada ve parsellerde yapılan imar planı değişiklikleri, Çiftlik Köyü 121 ada 2 ve 4 numaralı parsellerde, Dereli Mahallesi 131 ada 1 numaralı parselde yapılan itirazlar, 06/08/2026 tarih ve 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554 ve 555 sayılı Meclis Kararları ile uygun bulunmuş, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince 06/08/2026 tarihinde onanmış ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesine göre 11/08/2026 tarihinde kesinleşmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ile Cedidiye Mahallesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde bulunan ilan panosunda askıya çıkarılmış ve www.duzce.bel.tr adresinde yayınlanmıştır.

Not: Askıya Çıkış Tarihi : **11/08/2026**
Askıdan İniş Tarihi : **11/09/2026**

İmar ve Şehircilik Müdl.
Bilgisayar İşletmeni
Gamze IŞIK

İmar ve Şehircilik Müdl.
Şehir ve Bölge Plancısı
Devrim TOPÇU

İmar ve Şehircilik Müdürü
Mimar
Kalender AYDIN