



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 391
Konu : İtiraz

10-07-2025

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 10-07-2025 Perşembe günü saat 18:00'da Belediye Meclis Salonunda, Meclis 1. Başkan V. Av. Arb. Ali DİLBER Başkanlığında TEMMUZ ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet SAYGUN, Fahrettin YILMAZ, Ahmet BİRİKTİR, Levent ESEN, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCI, Emre GÜLEÇ, Hasan GÜNDEN, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, Ahmet ÖZDEMİR, İshak ŞENGÜLOĞLU, Uğur GÜRSOY, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nun katıldığı görüldü.

Gündemin 38. maddesi, İtiraz. Gökçe Mahallesi 109 ada 4, 111 ada 26 numaralı parseller. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/183873
DİLEKÇE NO : 2025/28826
ADI SOYADI : İbrahim Altınışık adına vasisi Zafer Altınışık
Bedrettin Altınışık, Emine Ak, Kevser Okur,
Bedriye Altınışık, Sermin Altınışık, Züheyla Yılmaz,
Nadiye Altınışık, Elyasağ Altınışık,
Alparslan Altınışık, Ahmet Rıza Altınışık

MAHALLE / KÖY ADI: Gökçe Mahallesi

ADA / PARSEL NO : 109 / 4, 111/26

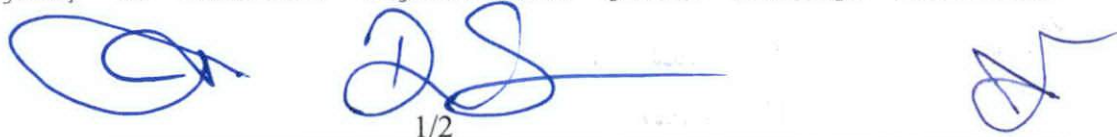
PAFTA NO : G26A 20D 1D

İmar Komisyonu, 09.07.2025 Çarşamba günü saat 13.30'da Meclis Üyesi Nurullah Yıldız Başkanlığı'nda Meclis Üyeleri Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Toplantı Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Gökçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ve Plan Açıklama Raporlarını uygun bulan, 08.05.2025 tarih ve 246 sayılı Meclis Kararına 18.06.2025 tarih ve 28826 havale sayılı dilekçe ve dilekçe eki krokide gösterimi yapıldığı şekilde, 109 ada 4 numaralı parselde düzenlenen ibadet alanının (cami) mülkiyet sınırları esas olmak üzere düzenlenmesi ile 111 ada 26 numaralı parseldeki ibadet alanı tahsisinin bir miktar büyütülerek düzenlenmesi içeriği ile yapılan itirazın, Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İtiraz komisyonumuzca görüşülmüş olup; 109 ada 4 numaralı parselde düzenlenen ibadet alanının (cami) plan örneğinde gösterimi yapıldığı şekilde yeniden düzenlenmesi çerçevesinde, komisyon görüşü esas olmak üzere oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.



1/2

Kararın Tarih ve Sayısı : 10 Temmuz 2025 / 391
Teslim Tarihi : 16 Temmuz 2025
Teslim Kayıt No : 391

2010



Düzce Belediyesi

Sayı : 23684786/ 391
Konu : İtiraz

10-07-2025

MECLİS KARARI

Gökçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ve Plan Açıklama Raporlarını uygun bulan, 08.05.2025 tarih ve 246 sayılı Meclis Kararına 18.06.2025 tarih ve 28826 havale sayılı dilekçe ve dilekçe eki krokide gösterimi yapıldığı şekilde, 109 ada 4 numaralı parselde düzenlenen ibadet alanının (cami) mülkiyet sınırları esas olmak üzere düzenlenmesi ile 111 ada 26 numaralı parseldeki ibadet alanı tahsisinin bir miktar büyültülerek düzenlenmesi içeriği ile yapılan itirazı, 109 ada 4 numaralı parselde düzenlenen ibadet alanının (cami) plan örneğinde gösterimi yapıldığı şekilde yeniden düzenlenmesi çerçevesinde uygun bulan imar komisyonu raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.

Av. Arb. Ali DİLBER
Meclis 1. Başkan V.

Dile SEYYAR
Katip Üye

Ahmet ÖZDEMİR
Katip Üye

2/2

[Handwritten signature]

Kararın Tarih ve Sayısı : 10 Temmuz 2025 1391
Teslim Tarihi : 16 Temmuz 2025
Teslim Kayıt No : 391