Düzce Belediyesi

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 23684786/ 493 04-09-2025
Konu : İtiraz

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 04-09-2025 Perşembe günü saat 18:00'da Meclis Salonunda, Belediye Başkanı V. Hasan GÜNDEN Başkanlığında EYLÜL ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet SAYGUN, Fahrettin YILMAZ, Mustafa TOK, Ahmet BİRİKTİR, Levent ESEN, Erkan ÖZKASAP, Ayşe Nimet ÖZER, Vedat NAİR, Servet RUTCİ, Mehmet Ali ÇELİK, Burak COŞKUN, Mine MET, Vedat MACİT, Ahmet ÖZDEMİR, İshak ŞENGÜLOĞLU, Çağatay Alper KARAOSMANOĞLU, Nurullah YILDIZ, Taner ALTUN, Dilale SEYYAR, Muhammed Oğuzhan ÇELEBİ, Gökhan YİĞİT, Murat AYYILDIZ, Ali DİLBER, Süheyla ŞAMANDAR, Özlem KAPOĞLU, Çağlar YIKIN, İbrahim İBRAHİMOĞLU'nın katıldığı görüldü.

Gündemin 19. maddesi, İtiraz. Kirazlı (Siyakoğlu) Mahallesi 115 ada 20 ve 21 numaralı parseller. Konu hakkındaki imar komisyon raporu okundu, yansıda gösterilen plan krokisi üzerinden açıklama yapıldı.

İMAR KOMİSYON TUTANAĞI

SAYI : 68834033/192307
DİLEKÇE NO : 2025/41858
ADI SOYADI : Kervan Otomotiv Petrol Ürünleri İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti adına Şemsi Durdu
MAHALLE / KÖY ADI: Kirazlı Mahallesi
ADA / PARSEL NO : 115/20, 21
PAFTA NO : G26A 20D 3A
İmar Komisyonu, 02.09.2025 Salı günü saat 10.00'da Meclis Üyesi Nurullah Yıldız Başkanlığı'nda Meclis Üyeleri Erkan Özkasap, Muhammed Oğuzhan Çelebi ve Vedat Nair'in katılımıyla, Düzce Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

İSTEĞİ : Siyokoğlu Mahallesi 115 ada 20 ve 21 numaralı parsel sahiplerinin 30689 havale sayılı dilekçesine istinaden alınan 07.08.2025 tarih ve 440 sayılı Meclis Kararına, 41858 havale sayılı dilekçesinde belirtilen, parsellerinin Kirazlı Mahallesi Konuralp Gazi Atlı Spor Kulübü projesi kapsamında değerlendirilmesi proje bütünlüğünün korunması gerekçesiyle önceki plan kararlarına dönmesi içeriği ile yapılan itirazın, Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanması isteniyor.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İtiraz komisyonumuzca görüşülmüş olup;
Söz konusu parsellerin bir önceki imar planı kararlarına göre rekreasyon alanı olarak yeniden düzenlenmesi ile Kirazlı Mahallesi Konuralp Gazi Atlı Spor Kulübü projesi kapsamında değerlendirilmek üzere proje bütünlüğü sağlanacağından, oy birliği ile uygun bulundu. (İmar Komisyonu)

Komisyon raporunun okunmasından sonra konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Çiftepınarlar Mahallesi Konuralp Ali Hamza Sokak No: 18
DÜZCE
Faks : 0 380 524 58 25
e-posta : yaziisl@duzce.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Numan ŞİRİN Yazı İşl.Müdürü
Telefon :
0 380 525 81 81

Kararın Tarih ve Sayısı : 04. 09. 2025- 493
Teslim Tarihi : 12. 09. 2025
Teslim Kayıt No : 493

Düzce Belediyesi

T.C.
DÜZCE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 23684786/ 493
Konu : İtiraz

04-09-2025

MECLİS KARARI

Kirazlı (Siyokoğlu) Mahallesi 115 ada 20 ve 21 numaralı parsel sahiplerinin 30689 havale sayılı dilekçesine istinaden alınan 07.08.2025 tarih ve 440 sayılı Meclis Kararına, 41858 havale sayılı dilekçesinde belirtilen, parsellerinin Kirazlı Mahallesi Konuralp Gazi Atlı Spor Kulübü projesi kapsamında değerlendirilmesi proje bütünlüğünün korunması gerekçesiyle önceki plan kararlarına dönmesi içeriği ile yapılan itiraz, söz konusu parsellerin bir önceki imar planı kararlarına göre rekreasyon alanı olarak yeniden düzenlenmesi ile Kirazlı Mahallesi Konuralp Gazi Atlı Spor Kulübü projesi kapsamında değerlendirilmek üzere proje bütünlüğü sağlanacağından, oybirliğiyle kabul edildi.

Hasan GÜNDEN
Belediye Başkanı V.

Dilale SEYYAR
Katip Üye

Ahmet ÖZDEMİR
Katip Üye

Çiftepınarlar Mahallesi Konuralp Ali Hamza Sokak No: 18
DÜZCE
Faks : 0 380 524 58 25
e-posta : yaziisl@duzce.bel.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Numan ŞİRİN Yazı İşl.Müdürü

Telefon :
0 380 525 81 81

Kararın Tarih ve Sayısı : 04.09.2025 - 493
Teslim Tarihi : 12.09.2025
Teslim Kayıt No : 493